



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5

IČO: 00063631, DIČ CZ00063631



MC05X03LE28M

Odbor Stavební úřad

Spis. zn.: MC05/OSU/85315/2026//Sm.580

Č. j.: MC05 309275/2026

Vyřizuje: Bc. Dušan Bláha

Archiv: Sm.580

Spisový znak: 330 V/5

V Praze 24.06.2026

SDĚLENÍ

Úřad městské části Praha 5, Odbor Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), (dále jen "stavební úřad"), obdržel žádost ve věci poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, kterou dne 12.06.2026 podal a dne 24.06.2026 doplnil (dále jen "žadatel").

Žadatel požaduje informaci týkající se změny užívání bytových jednotek č. 580/2 a 580/3 na adrese Pavla Švandy ze Semčic 10, Praha 5. (dále jen "stavba").

Zda Stavební úřad vede řízení o změně užívání stavby pro jednotky 580/2 a 580/3 v domě č.p 580, k.ú. Smíchov?

A pokud ano, zda žadatel doložil do správního spisu písemný souhlas vlastníků jednotek?

Dále žadatel žádá o přiznání postavení účastníka z titulu jeho vlastnického práva.

Stavební úřad k podané žádosti sděluje následující:

Stavební úřad vede řízení o změně záměru před dokončením pro jednotky č. 580/2 a 580/3, pod Spis. zn.: MC05/OSU/72264/2025/Gre/Sm.580.

Stavební úřad obdržel prohlášení předsedy společenství vlastníků jednotek pro dům Pavla Švandy ze Semčic č.p. 580, ve kterém prohlašuje, že na schůzi SVJ byl projednáván bod ohledně schválení změny užívání jednotky/jednotek. Pro návrh hlasovalo 93,09 % přítomných hlasů.

Ohledně druhé části podání – žadateli bylo přiznáno postavení účastníka podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve správním řízení Spis. zn: MC05/OSU/72264/2025/Gre/Sm.580.

Podle § 5 odst. 3 bude informace také do 15 dnů od poskytnutí zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup na webových stránkách MČ Praha 5:

<https://www.praha5.cz/povinne-zverejnovane-informace/archiv-poskytnutych-informaci-podle-zakona-c-106-1999-sb/>

Ing. Dana Ševčíková
vedoucí Odboru Stavební úřad