



Městská část Praha 5
MgA. David Dušek
místostarosta MČ Praha 5

Vážená paní
Monika Shaw Salajová, M.Sc.
zastupitelka

V Praze dne 15.07.2026

Věc: Odpověď na interpelaci

Vážená paní zastupitelko,
na úvod mé odpovědi mi dovoluji poděkovat za Vaši interpelaci.

Jak sama dobře víte, situace ohledně multifunkčního hřiště na Hořejším nábřeží se po reklamaci vad ledové plochy jako jeho neoddelitelné součásti postupně vyvíjela. Po oficiální reklamaci vad díla ze strany MČ Praha 5 a dohodě se zhotovitelem, že zajistí externí chladicí rošt, zajistí jeho instalaci pro sezónu 2024/2025 a dočasně (do skončení vypořádání celé věci) sám ponese 50% nákladů na pořízení externího roštu, bylo současně bylo dohodnuto, že po skončení sezóny 2024/2025 bude proveden test ledové plochy, nezbytný pro technické posouzení (znalecký posudek) vlastností ledové plochy ve vztahu k okolním veličinám (teplota, srážky atp.). Smluvní strany v předmětné dohodě deklarovaly společný zájem na zjištění příčiny a odstranění v dohodě uváděných nedostatků ledové plochy a na otestování funkčnosti původně instalovaného systému. V průběhu zimní sezóny 2024/2025 došlo ke změnám v Radě MČ Praha, kdy se tato záležitost dostala z Vaší gesce do gesce mojím.

V souladu s předchozí dohodou byl v dubnu 2025 proveden dojednaný test, ohledně kterého se smluvní strany se následně shodly, že nebyl vzhledem k okolnostem průkazný a nevedl ke zjištění, zda předmětný systém je schopen zajistit funkčnost venkovní ledové plochy odpovídající obvyklým podmínkám. Příčinou zpoždění termínu testu byla příliš silná vrstva ledové plochy vytvořená externím roštem provozovaným tehdejšími správcem areálu.

Bylo tedy zjevné, že je nutné provést další test, a to ve vyhovujících podmínkách, tj. těsně před zahájením zimní sezóny 2025/2026. K provedení testu došlo, o čemž byl, jak sama uvádíte, podrobně informován kontrolní výbor a pro účely této interpelace zde nebudu uvádět detaily jeho průběhu. Na základě výsledků tohoto testu došlo k dokončení znaleckého posudku ve věci vlastností ledové plochy a jejich technických vlastností a schopností vytvářet led, s čímž byl kontrolní výbor rovněž seznámen. Tento posudek Vám či kontrolnímu výboru může být (samozřejmě s ohledem na jeho důvěrnost jakožto budoucí důkaz MČ Praha 5 v případném soudním sporu) kdykoliv poskytnut.

Tento posudek, který byl dokončen v březnu 2026, byl nezbytným podkladem pro zpracování dalšího podkladu, a to znaleckého posouzení nároku MČ Praha 5 na slevu z celkové ceny díla a na náhradu škody. Tento posudek je v současnosti stále zpracováván. MČ Praha 5 měla s jeho zadáním, jak je Vám zřejmě známo, určité problémy, protože vzhledem ke specifičnosti hřiště o jeho zpracování nebyl zájem. Znalec v současnosti zjišťuje veškeré skutečné náklady vzniklé MČ Praha 5 v souvislosti s vadami díla a skutečným provozem za účelem jejich porovnání s náklady, které by zde byly v případě bezvadnosti plochy. Zpracování tohoto posudku tedy probíhá. Právní zastoupení MČ Praha 5 v této věci ještě za Vašeho působení převzala externí advokátní kancelář, která v oblasti sporné agendy s MČ Praha 5 dlouhodobě spolupracuje.

V současnosti tedy nadále probíhá vytváření podkladů pro identifikaci nároků MČ Praha 5 za účelem jejich budoucího uplatnění po zhotoviteli, samozřejmě včetně jejich soudního vymáhání.

S ohledem na to, že věc je v rukou externích odborníků – smluvních partnerů MČ Praha 5, Vám v tuto chvíli nejsem schopen dát jasnou odpověď na Vaše dotazy ohledně termínů uplatnění nároků MČ Praha 5 či harmonogramu procesních kroků, který ve své interpelaci požadujete. Mám ale za to, že MČ dělá maximum pro jejich uplatnění (viz výše uvedený postup), to vše při vědomí Vámi uváděného běhu promlčecích lhůt. Právní oddělení KTA ÚMČ Praha 5, které koordinuje spolupráci s externí advokátní kanceláří v této věci, mě ujistilo, že se na toto oddělení jakožto zastupitelka MČ Praha 5 můžete kdykoliv obrátit s žádostí o aktuální informace.

S pozdravem

MgA. David Dušek
místostarosta