



Váš dopis zn.	Naše č. j.	Vyřizuje / tel. /e-mail	Praha
	MC05 290458/2026 OUR 219/2026	Ing. arch. Petr Mareš / 257 000 598 petr.mares@praha5.cz	12.06.2026

Poskytnutí informací podle § 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

MČ Praha 5, Úřad MČ Praha 5, jako povinný subjekt podle § 14 odstavec 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“) obdržel dne 29. 5. 2026 žádost o poskytnutí informací týkající se stavebního záměru „BD Slivenecká, Praha – Hlubočepy“ (dále jen „**záměr**“), kterou eviduje pod č. j. MC05 270603/2026, ve znění:

- 1) *Rozhodnutí o neuzavření Smlouvy o spolupráci týkající se záměru;*
- 2) *Rozhodnutí o procesních úkonech proti záměru;*
- 3) *Náklady na externí právní služby týkající se záměru.*

V souladu s příslušnými ustanoveními InfZ poskytneme následující informace:

Přehled rozhodnutí o procesních úkonech proti záměru, usnesení Rady MČ č. RMČ/43/1191/2023 ze dne 13. 11. 2023 a přehled vynaložených nákladů na externí právní služby týkající se záměru.

Povinný subjekt k Žádosti uvedené výše pod bodem ad 2. poskytuje níže uvedené informace:

- a) K podání žaloby proti rozhodnutí MHMP č. j. MHMP 1389189/2023 k Městskému soudu v Praze: Na koordinační poradě OÚR s radním (Ing. arch Janoušek) bylo dne 29. 6. 2023 rozhodnuto o zadání analýzy zhodnocení šancí na úspěch žaloby u advokátní kanceláře Frank Bold. Téhož dne byla poptávka analýzy odeslána e-mailem. Vypracovaná analýza byla MČ zaslána e-mailem 21. 7. 2023. V červenci 2023 proběhlo jednání s investorem na odboru OUR. Na základě těchto podkladů (právní analýza, podklady k záměru, shrnutí jednání s investorem) bylo na koaliční poradě konané dne 11. 9. 2023 rozhodnuto o podání žaloby. Dne 13. 9. 2023 pak byla advokátní kancelář Frank Bold žaloba podána. Dne 13. 11. 2023 byla usnesením Rady MČ č. RMČ/43/1191/2023 schválena smlouva o poskytování právních služeb a plná moc pro právní zastupování ve věci.

Povinný subjekt tímto Žadateli k jeho Žádosti poskytuje usnesení Rady MČ č. RMČ/43/1191/2023 ze dne 13. 11. 2023.

- b) K podání kasační stížnosti k Nejvyššímu správnímu soudu proti rozsudku Městského soudu v Praze č. j. 5 A 41/2023-82:

Dne 5. 12. 2024 bylo na koordinační poradě OÚR s radním (Ing. arch Janoušek) rozhodnuto o podání kasační stížnosti a změně právního zastoupení ve věci, téhož dne byla odeslána poptávka

právních služeb advokátce JUDr. Petře Humlíčkové e-mailem. Plná moc pro nové právní zastoupení ve věci byla vystavena 10. 12. 2024 starostkou Mgr. Radkou Šimkovou.

- c), d) K podání žádosti o přiznání postavení účastníka stavebního řízení spis. zn. MC05/OSU/190147/2025/Pal/Hl.p.317 a k podání odvolání proti usnesení č. j. MC05 133079/2026 ze dne 20. 4. 2026 o tom, že MČ není účastníkem stavebního řízení:

Dne 12. 3. 2026 bylo na koordinační poradě OÚR s radním (Mgr. Doležal) rozhodnuto, že bude požádáno o přiznání postavení účastníka v rámci stavebního řízení.

Povinný subjekt k Žádosti uvedené výše pod bodem ad 3. poskytuje přehled vynaložených výdajů na právní služby spojené se záměrem:

- a) právní služby poskytnuté advokátní kanceláří Frank Bold Advokáti, s.r.o.

Datum fakturace	Popis služby	Částka v Kč bez DPH
3. 7. 2023	Právní služby na základě objednávky 0015/OÚR/23 10:50 hod. v hodinové sazbě 2 690,00 Kč; Paušální náhrada dalších výdajů a administrativa spisu	29.870,21
7. 8. 2023	Právní služby na základě objednávky 0015/OÚR/23 2:20 hod. v hodinové sazbě 2 690,00 Kč; Paušální náhrada dalších výdajů a administrativa spisu	6.433,59
6. 9. 2023	Právní služby na základě objednávky 0015/OÚR/23 0:10 hod. v hodinové sazbě 2 690,00 Kč; Paušální náhrada dalších výdajů a administrativa spisu	459,54
10. 10. 2023	Právní služby na základě objednávky 0015/OÚR/23 0:30 hod. v hodinové sazbě 2 690,00 Kč; Paušální náhrada dalších výdajů a administrativa spisu	1.345,-
31. 1. 2024	Právní služby 5:50 hod. v hodinové sazbě 3 090,00 Kč; Paušální náhrada dalších výdajů a administrativa spisu	18.475,63

- b) právní služby poskytnuté advokátkou JUDr. Petrou Humlíčkovou, Ph.D.

Datum fakturace	Popis služby	Částka v Kč bez DPH
15. 4. 2025	Poskytnutí právních služeb - stavební záměr „BD Slivenecká“ a „Areál Tellus“ na základě objednávky č. 0016/OÚR/25	1.500,-
1. 4. 2026	Poskytnutí právních služeb - stavební záměr „BD Slivenecká“ - analýza + aktivní legitimace dle OBJ č. 0015/OÚR/26	21.000,-
29. 5. 2026	BD Slivenecká: odvolání	15.000,-

- c) právní služby poskytnuté advokátní kanceláří Šenkýř Pánik

Datum fakturace	Popis služby	Částka v Kč bez DPH
31. 8. 2023	prostudování dostupných podkladů, uzavřeného memoranda o spolupráci a vypracování návrhu smlouvy o spolupráci ve věci projektu "BD	10.023,75

	Slivenecká" a související komunikace s protistranou	
31. 8. 2023	příprava na jednání a jednání se zástupcem investora ohledně smlouvy o spolupráci k projektu "BD Slivenecká"	4.083,75
31. 8. 2023	úprava smlouvy o spolupráci k projektu "BD Slivenecká" a související komunikace se zástupcem investora	2.227,50
31. 8. 2023	právní posouzení revizí a úprava návrhu smlouvy o investičním příspěvku zasláného zástupcem investora ve věci projektu "BD Slivenecká"	4.083,75

Povinný subjekt proto konstatuje, že žádosti žadatele částečně vyhověl a některé z požadovaných informací ve výše uvedeném rozsahu žadateli poskytl a ve zbývajícím rozsahu musel Žádost odmítnout.

Podle § 5 odst. 3 bude informace také do 15 dnů od poskytnutí zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup na webových stránkách MČ Praha 5:

<https://www.praha5.cz/povinne-zverejnovane-informace/archiv-poskytnutych-informaci-podle-zakona-c-106-1999-sb/>

Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D.
vedoucí Odboru územního rozvoje

(zaručený elektronický podpis)