



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5
Bc. MARTIN DAMAŠEK M.A.
MÍSTOSTAROSTA MČ PRAHA 5

Vážený pan
Ing. Filip Karel Ph.D
zastupitel MČ P5

V Praze dne 13. 05. 2025

Odpověď na interpelaci z 16. zasedání ZMČ P5 ze dne 15. 4. 2025

Vážený pane kolego,

děkuji za interpelaci a za Vaše dotazy.

Jelikož mi „zdvořile oplácíte“ moji interpelaci ze dne 19. 12. 2023, slušelo by se dodržet citační normu. 😊

Trochu mě Váš dotaz překvapil, a to především z toho důvodu, že to byla Vaše politická strana, kdo měl dotčené portfolio v první polovině tohoto volebního období na starosti.

Přikládám materiál, ve kterém byste měl najít odpověď, co se týče konkrétních pozemků ve svěřené správě MČ Praha 5.

S pozdravem

Martin Damašek
místostarosta

| KÚ | Kmen. č.parcely | Poddělení | Podíl čítatel | Podíl jmenovatel | Výměra (m2) | nájemné za rok | důvod neexistence NS | prognóza uzavření NS |
|-----------|-----------------|-----------|---------------|------------------|-------------|----------------|--|----------------------|
| Hlubočepy | 155 | | 1 | 1 | 113 | 16 611 Kč | není znám uživatel společného dvoru | 12/2026 |
| Hlubočepy | 801 | | 1 | 1 | 76 | 3 800 Kč | pozemek je částečně zastavěn stavbou neevidovanou v KN - zjistit vlastníka, MČ P5 nemá k pozemku ani přístup, kolem dokola pozemky ve vlast. fyz. osob | 12/2026 |
| Hlubočepy | 863 | 33 | 1 | 1 | 39 | 1 950 Kč | příprava podkladů k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Hlubočepy | 1345 | 45 | 1 | 1 | 139 | 6 950 Kč | příprava podkladů k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Hlubočepy | 1345 | 57 | 1 | 1 | 10 | 735 Kč | příprava podkladů k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Hlubočepy | 1345 | 58 | 1 | 1 | 16 | 1 176 Kč | příprava podkladů k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Hlubočepy | 1345 | 59 | 1 | 1 | 11 | 809 Kč | příprava podkladů k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Hlubočepy | 1345 | 70 | 72 | 138 | 592 | 15 443 Kč | příprava podkladů k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Hlubočepy | 1345 | 73 | 1 | 1 | 325 | 23 888 Kč | příprava podkladů k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Hlubočepy | 1466 | 37 | 1 | 1 | 44 | 6 468 Kč | zahájeno jednání + příprava nájemní smlouvy | 12/2025 |
| Hlubočepy | 2040 | 1 | 1 | 1 | 111 | 5 550 Kč | příprava podkladů k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Jílonice | 1034 | 3 | 1 | 1 | 1321 | 66 050 Kč | příprava podkladů k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Jílonice | 1412 | | 1 | 1 | 147 | 7 350 Kč | příprava podkladů k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Košíře | 516 | 1 | 1 | 1 | 94 | 13 818 Kč | příprava podkladů k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Košíře | 1715 | 9 | 1 | 1 | 20 | 2 940 Kč | garáž neevidovaná v KN, neznámý stavebník | 12/2026 |
| Košíře | 1741 | 1 | 1 | 1 | 125 | 9 188 Kč | příprava podkladů k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Košíře | 1742 | 1 | 1 | 1 | 237 | 11 850 Kč | příprava podkladů k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Košíře | 1821 | | 1 | 1 | 184 | 27 048 Kč | zahájeno jednání + příprava nájemní smlouvy | 12/2025 |
| Košíře | 1824 | | 1 | 1 | 152 | 22 344 Kč | zahájeno jednání + příprava nájemní smlouvy | 12/2025 |
| Košíře | 1826 | | 1 | 1 | 183 | 26 901 Kč | zahájeno jednání + příprava nájemní smlouvy | 12/2025 |
| Košíře | 2066 | | 1 | 1 | 42 | 2 100 Kč | příprava podkladů k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |

| | | | | | | | | |
|-------------|------|-----|------|-------|------|-----------|---|---------|
| Malá Strana | 882 | | 8131 | 11129 | 105 | 3 836 Kč | příprava podkladů k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Motol | 374 | 45 | 1 | 1 | 108 | 15 876 Kč | příprava podkladů k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Motol | 374 | 141 | 1 | 1 | 51 | 2 550 Kč | příprava podkladů k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Motol | 374 | 147 | 1 | 1 | 96 | 4 800 Kč | příprava podkladů k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Smíchov | 363 | | 1 | 1 | 97 | 4 850 Kč | příprava podkladů k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Smíchov | 386 | 2 | 1 | 1 | 130 | 9 555 Kč | příprava podkladů k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Smíchov | 701 | 1 | 10 | 28 | 143 | 10 511 Kč | příprava podkladů k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Smíchov | 954 | 9 | 1 | 1 | 37 | 1 850 Kč | příprava podkladů k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Smíchov | 1431 | 20 | 1 | 2 | 75 | 3 750 Kč | příprava podkladů k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Smíchov | 1599 | 41 | 1 | 1 | 1003 | 73 721 Kč | příprava podkladů k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Smíchov | 2357 | 1 | 1 | 1 | 491 | 36 089 Kč | příprava podkladů k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Smíchov | 2357 | 2 | 1 | 1 | 35 | 5 145 Kč | zahájeno jednání + příprava nájemní smlouvy | 12/2025 |
| Smíchov | 2363 | 2 | 1 | 1 | 41 | 6 027 Kč | zahájeno jednání + příprava nájemní smlouvy | 12/2025 |
| Smíchov | 2546 | 3 | 6 | 16 | 28 | 1 544 Kč | zahájeno jednání + příprava nájemní smlouvy | 12/2025 |
| Smíchov | 2546 | 4 | 6 | 16 | 27 | 1 488 Kč | zahájeno jednání + příprava nájemní smlouvy | 12/2025 |
| Smíchov | 2559 | 4 | 1 | 1 | 4 | 200 Kč | příprava podkladů k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Smíchov | 2681 | 1 | 1 | 1 | 344 | 17 200 Kč | zahájeno jednání + příprava nájemní smlouvy | 12/2025 |
| Smíchov | 3173 | 1 | 1 | 4 | 1636 | 20 450 Kč | zahájeno jednání + příprava nájemní smlouvy | 12/2025 |
| Smíchov | 3173 | 2 | 1 | 4 | 94 | 3 455 Kč | zahájeno jednání + příprava nájemní smlouvy | 12/2025 |
| Smíchov | 3173 | 4 | 1 | 4 | 91 | 3 344 Kč | zahájeno jednání + příprava nájemní smlouvy | 12/2025 |
| Smíchov | 3173 | 10 | 1 | 4 | 23 | 845 Kč | zahájeno jednání + příprava nájemní smlouvy | 12/2025 |
| Smíchov | 3173 | 11 | 1 | 4 | 24 | 882 Kč | zahájeno jednání + příprava nájemní smlouvy | 12/2025 |
| Smíchov | 3173 | 13 | 1 | 4 | 25 | 919 Kč | zahájeno jednání + příprava nájemní smlouvy | 12/2025 |
| Smíchov | 3751 | 2 | 1 | 1 | 442 | 32 487 Kč | příprava podkladů k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Smíchov | 3751 | 12 | 1 | 1 | 372 | 27 342 Kč | příprava podkladů k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Smíchov | 3751 | 13 | 1 | 1 | 437 | 21 850 Kč | příprava podkladů k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |

| | | | | | | | | |
|---------|------|----|---|---|-----|-----------|---|---------|
| Smichov | 3751 | 14 | 1 | 1 | 27 | 1 350 Kč | příprava podkladu k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Smichov | 3751 | 15 | 1 | 1 | 27 | 1 350 Kč | příprava podkladu k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Smichov | 3751 | 16 | 1 | 1 | 28 | 1 400 Kč | příprava podkladu k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Smichov | 3751 | 17 | 1 | 1 | 29 | 1 450 Kč | příprava podkladu k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Smichov | 3751 | 18 | 1 | 1 | 29 | 1 450 Kč | příprava podkladu k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Smichov | 3751 | 19 | 1 | 1 | 29 | 1 450 Kč | příprava podkladu k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Smichov | 3751 | 20 | 1 | 1 | 30 | 1 500 Kč | příprava podkladu k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Smichov | 3751 | 21 | 1 | 1 | 52 | 2 600 Kč | příprava podkladu k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Smichov | 3751 | 22 | 1 | 1 | 150 | 7 500 Kč | příprava podkladu k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Smichov | 3788 | 5 | 1 | 1 | 7 | 350 Kč | příprava podkladu k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Smichov | 3788 | 6 | 1 | 1 | 53 | 2 650 Kč | zahájeno jednání + příprava nájemní smlouvy | 12/2025 |
| Smichov | 3881 | | 1 | 1 | 600 | 30 000 Kč | zahájeno jednání + příprava nájemní smlouvy | 12/2025 |
| Smichov | 4181 | 1 | 1 | 1 | 409 | 20 450 Kč | příprava podkladu k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Smichov | 4220 | 19 | 1 | 2 | 15 | 750 Kč | příprava podkladu k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Smichov | 4220 | 21 | 1 | 1 | 8 | 1 176 Kč | příprava podkladu k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Smichov | 4220 | 26 | 1 | 1 | 14 | 700 Kč | příprava podkladu k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Smichov | 4220 | 27 | 1 | 1 | 6 | 441 Kč | příprava podkladu k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Smichov | 4651 | 1 | 1 | 1 | 746 | 37 300 Kč | příprava podkladu k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Smichov | 4686 | 5 | 1 | 1 | 6 | 300 Kč | příprava podkladu k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |
| Smichov | 4813 | 5 | 1 | 1 | 62 | 4 557 Kč | příprava podkladu k zahájení jednání s uživatelem | 12/2026 |

nerealizovaný výnos za rok 2024 (odhad)

702 256 Kč