RADLICKÁ ULICE

podkladová studie

4.2.2020

A

ZADAVATEL

Městská část Praha 5

Nám. 14. října 1381/4, Praha 5
PSČ 150 22

ZPRACOVATELSKÝ TÝM

A69 – architekti, s. r. o.

Ing. arch. Boris **Redčenkov**
Ing. arch. Prokop **Tomášek**
Ing. arch. Jaroslav **Wertig**

Ing. arch. Barbora **Havrlová**

Nad Malým mýtem 2a/1739
147 00 Praha 4-Braník
t 257 214 451
e a69@a69.cz
w www.a69.cz

Konzultanti a odborníci

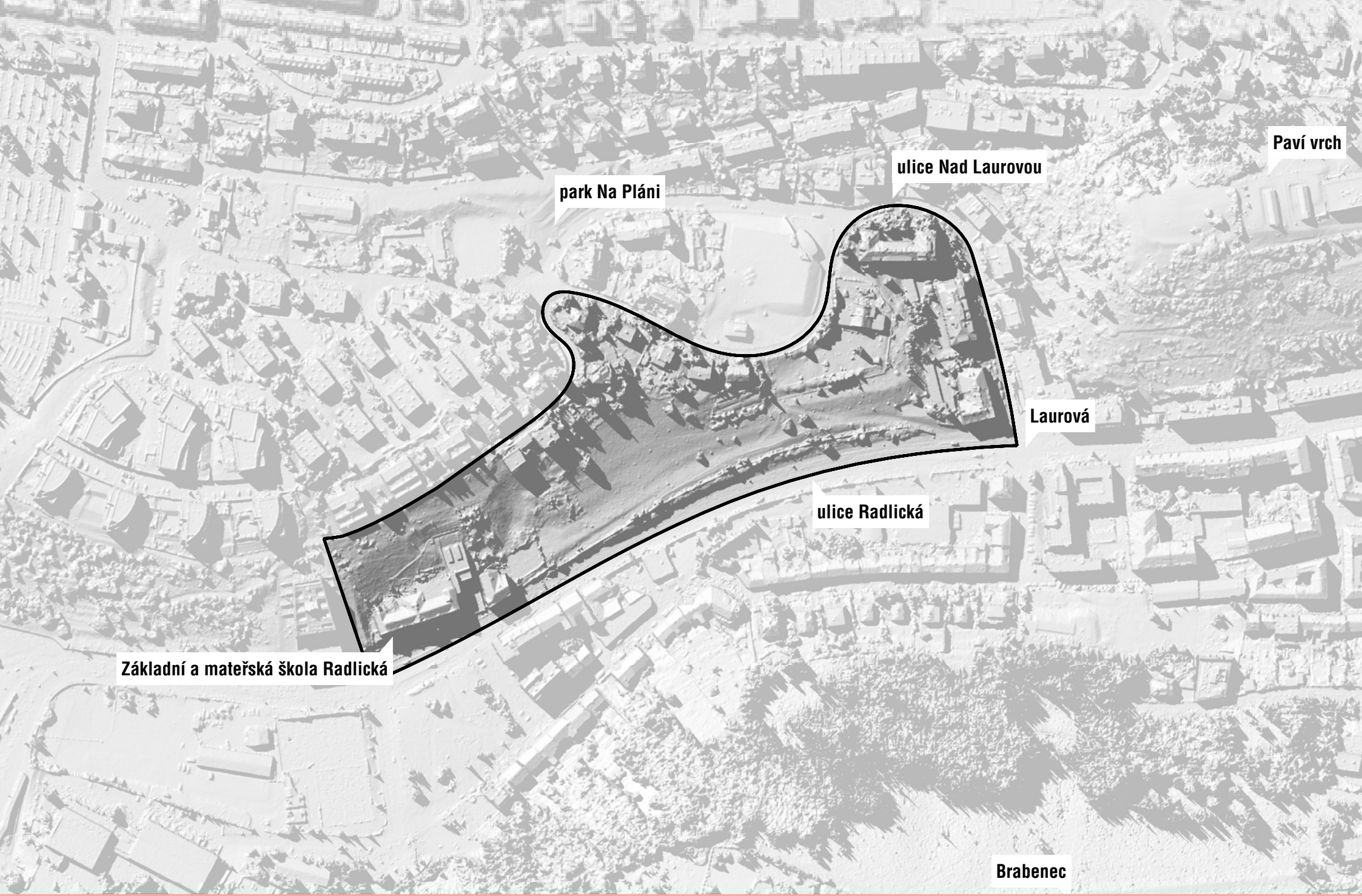
Krajina
(terra florida, v. o. s.)
Ing. arch. Lucie **Vogelová**
Ing. Zuzana **Štemberová**

Vizualizace
MgA. Jan **Drška**

konsultant dopravního řešení
(European Transportation Consultancy, s.r.o.)
Ing. Jiří **Souček**

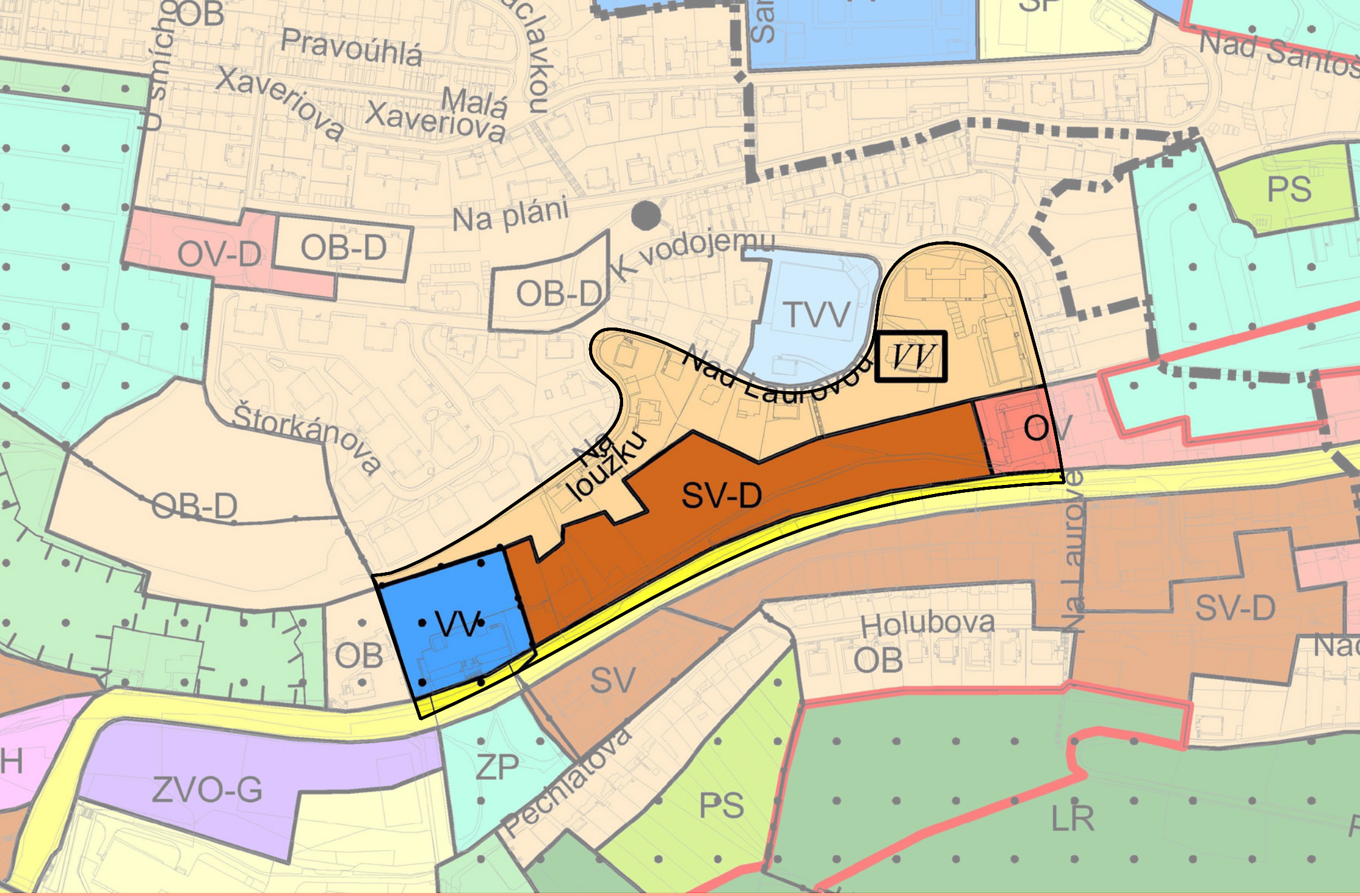
3 řešené území

A



4 řešené území

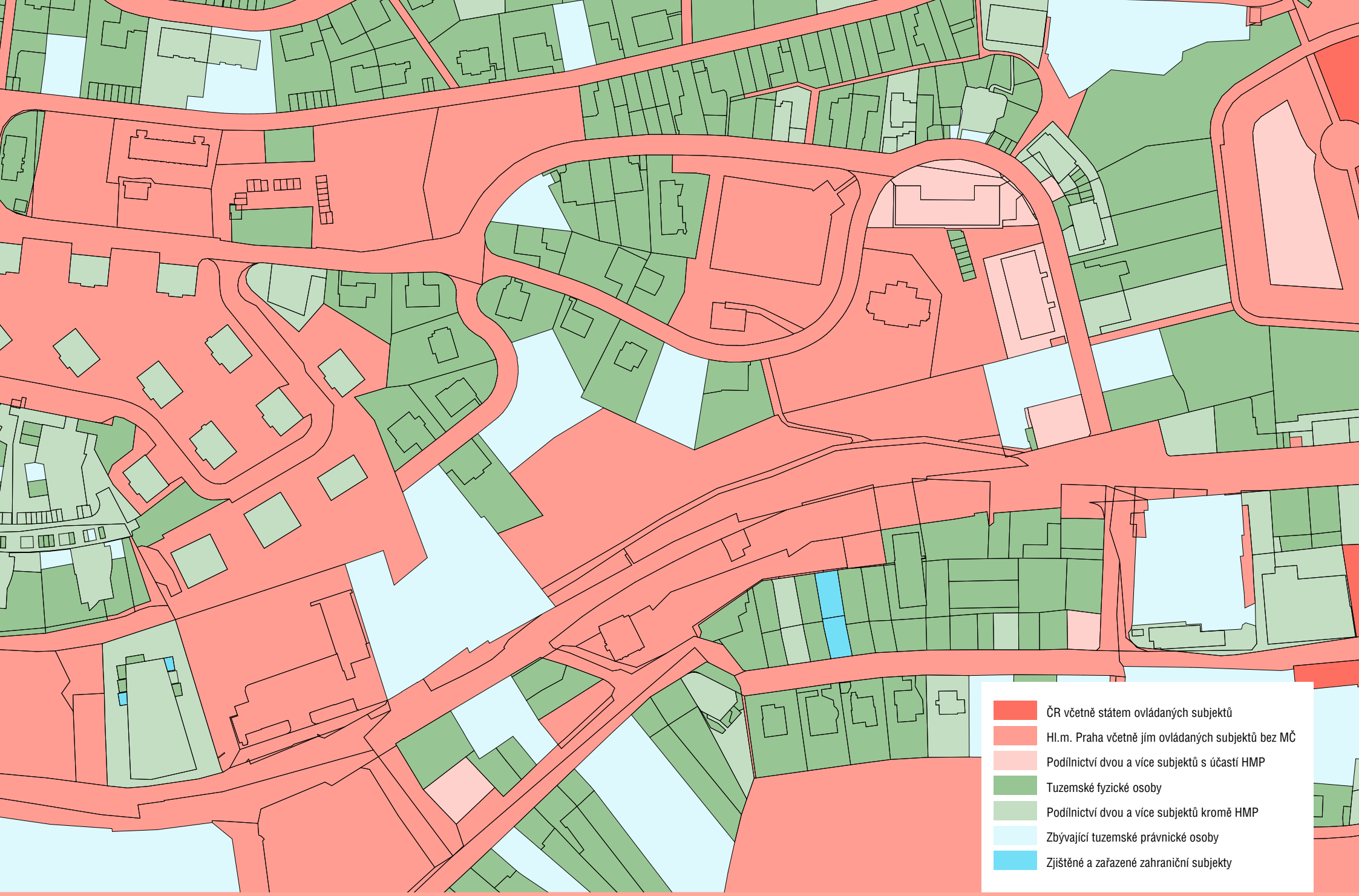
A


OB
Pravoúhlá
Xaveriova
Malá Xaveriova
Na pláni
OV-D
OB-D
OB-D
K vodojemu
TVV
VV
Nad Laurovou
OV
PS
Štorkánova
OB-D
Na loužku
SV-D
VV
OB
SV
Holubova
OB
Na Laurové
SV-D
ZVO-G
ZP
Pechlátova
PS
LR

A

411/339/2327
(04)
512/-/1316
512/-/131
036
Z(02
411/073/2134
35/5/5-(03)
123/036/2225
412/890/524

A



7 majektová mapa

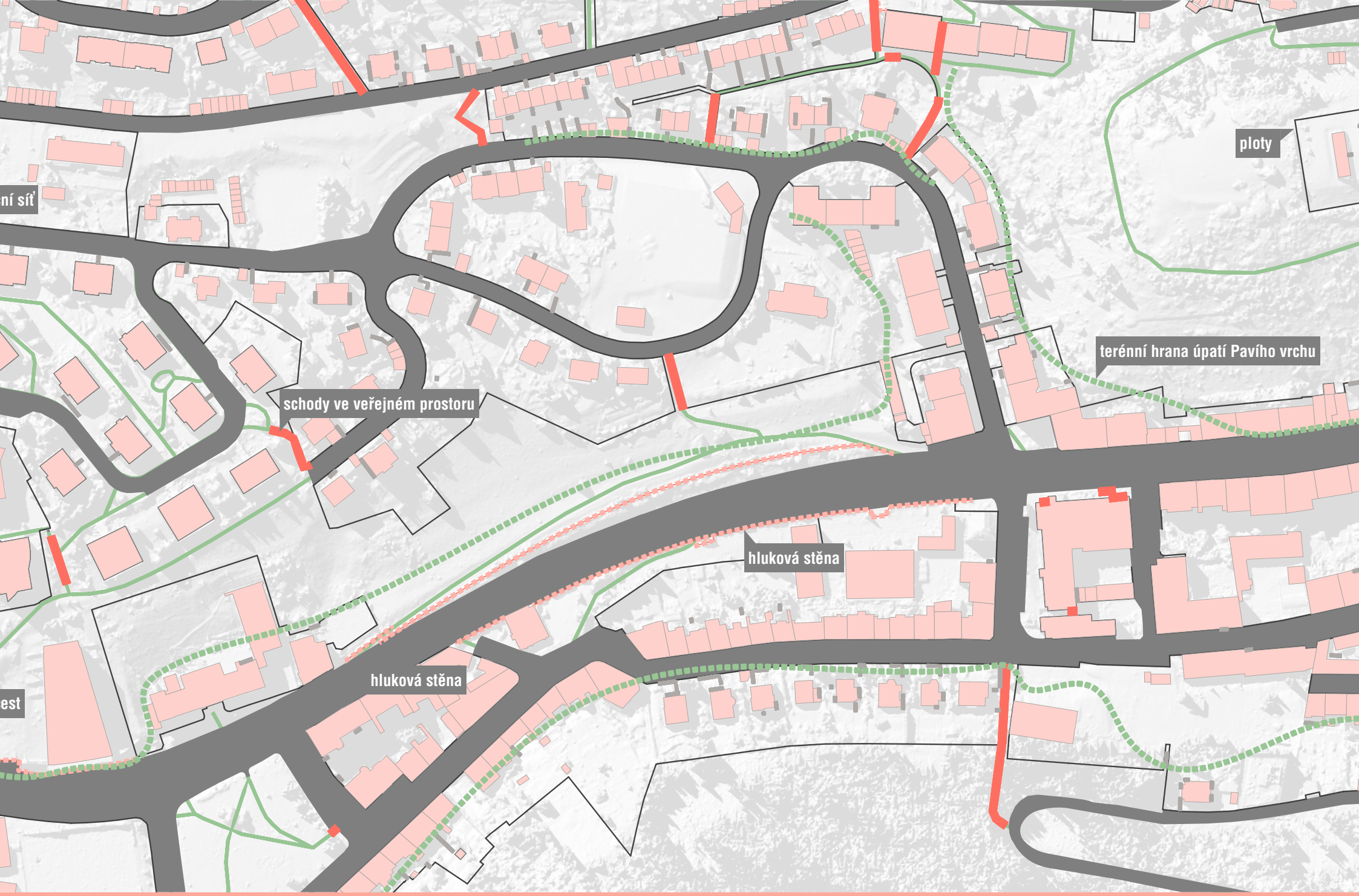
A

8 morfologie

A

9 stav

A



10 prostupnost

A

11 urbanní struktura stav

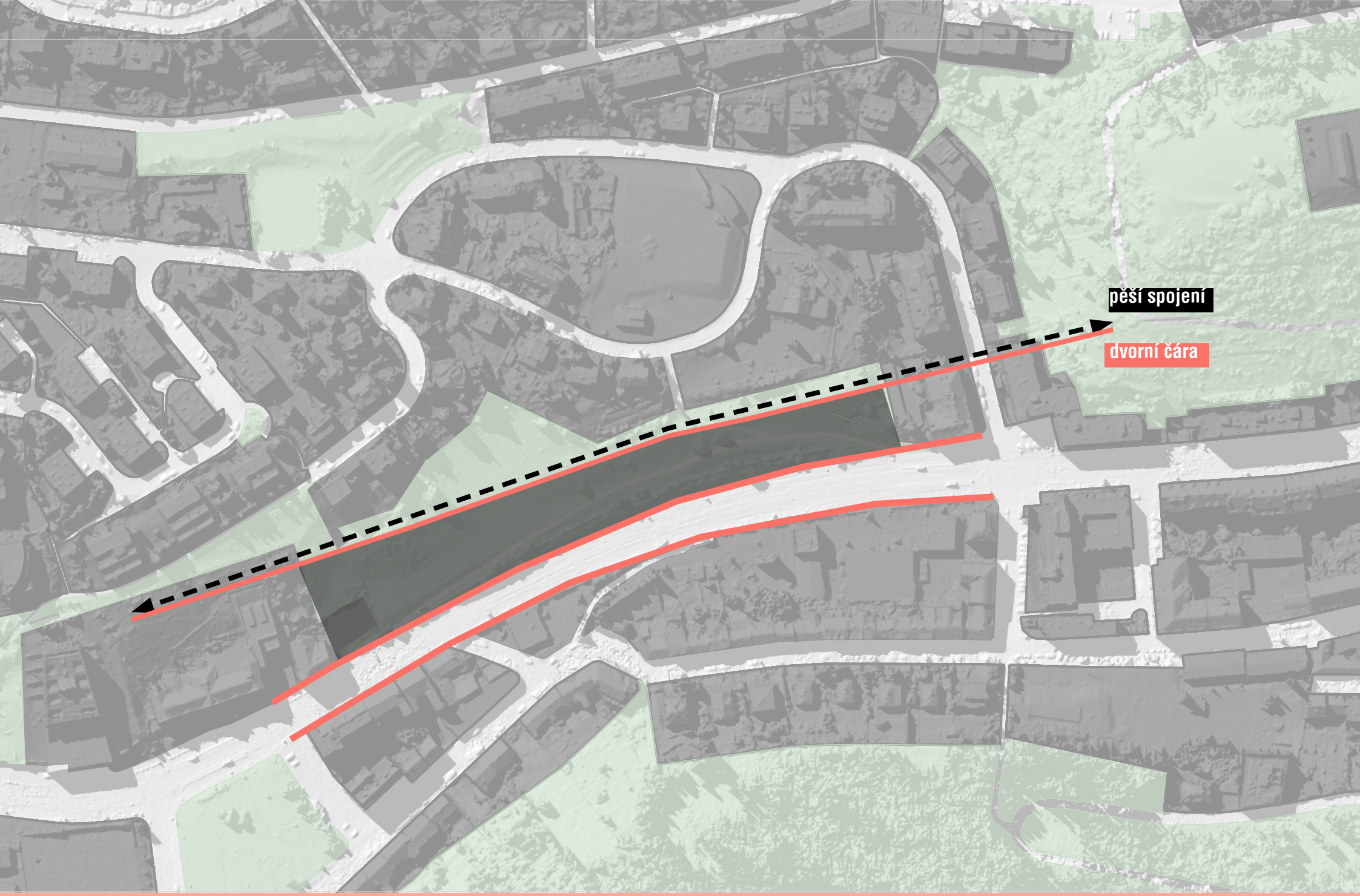
A

12 urbanní struktura stav

A

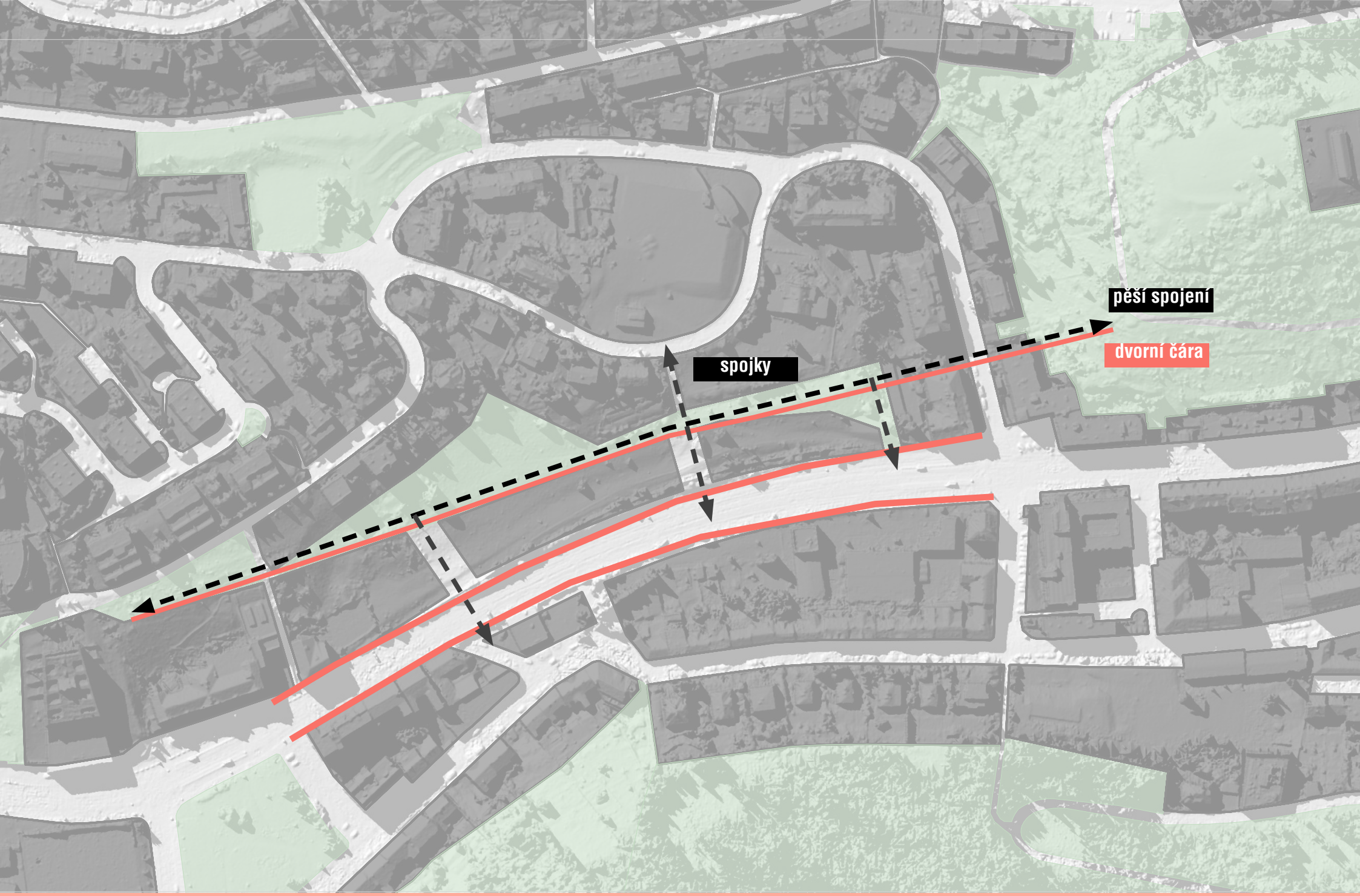
13 urbanní struktura stav

A



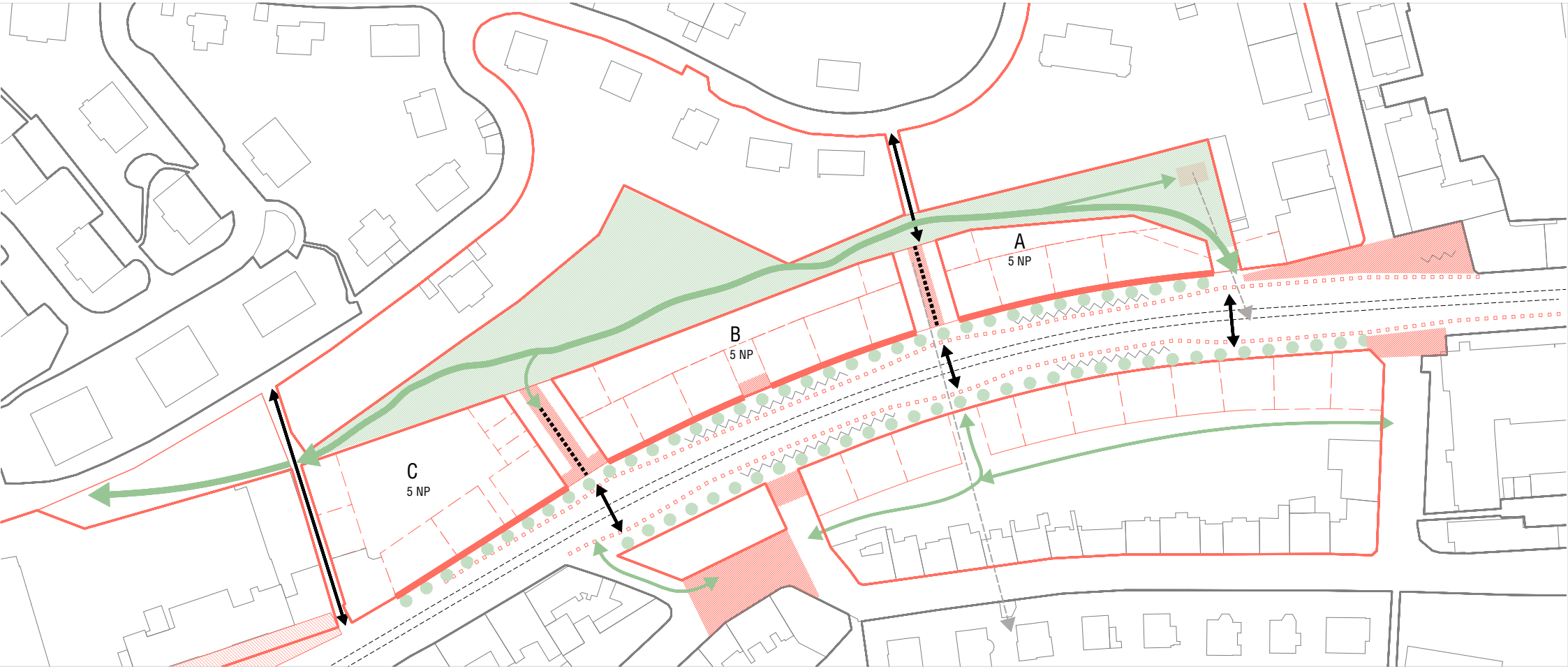
14 urbanní struktura stav

A



15 urbanní struktura návrh doplnění

A

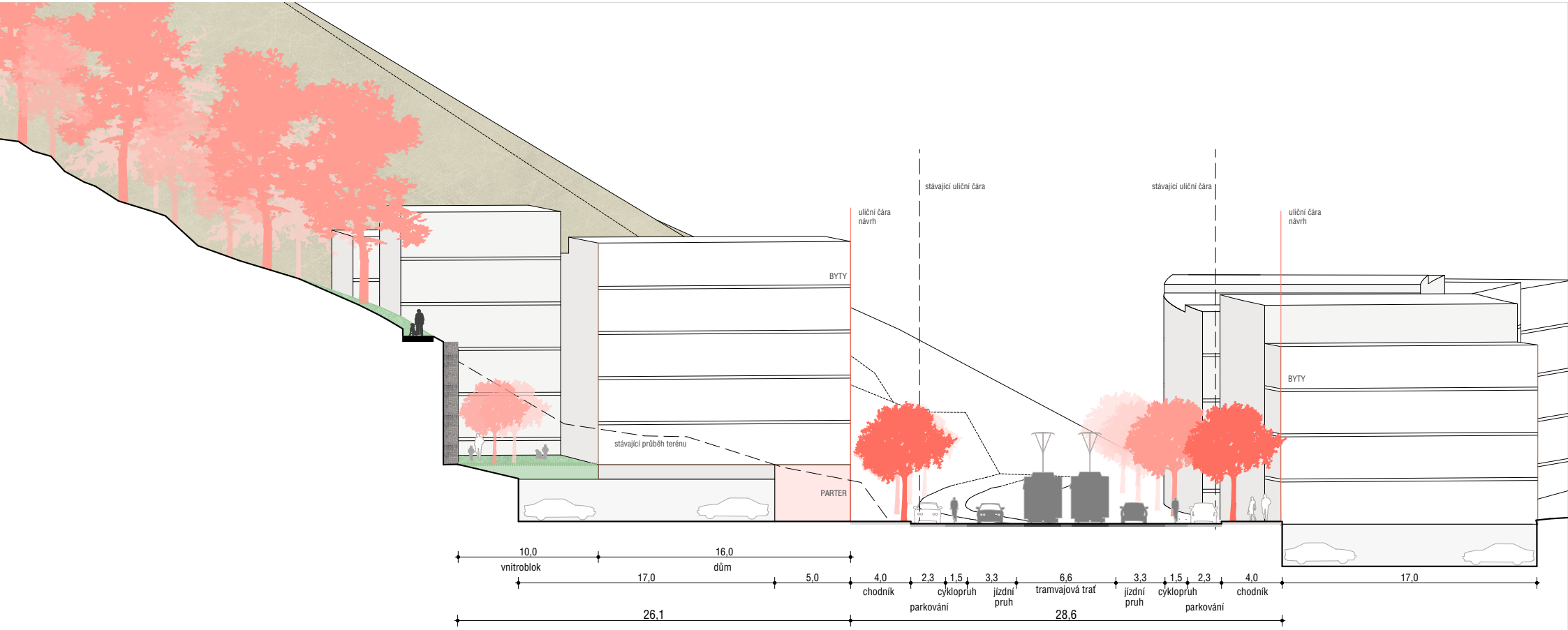


16 urbanistická situace

A

17 architektonická situace

A



18 architektonická situace

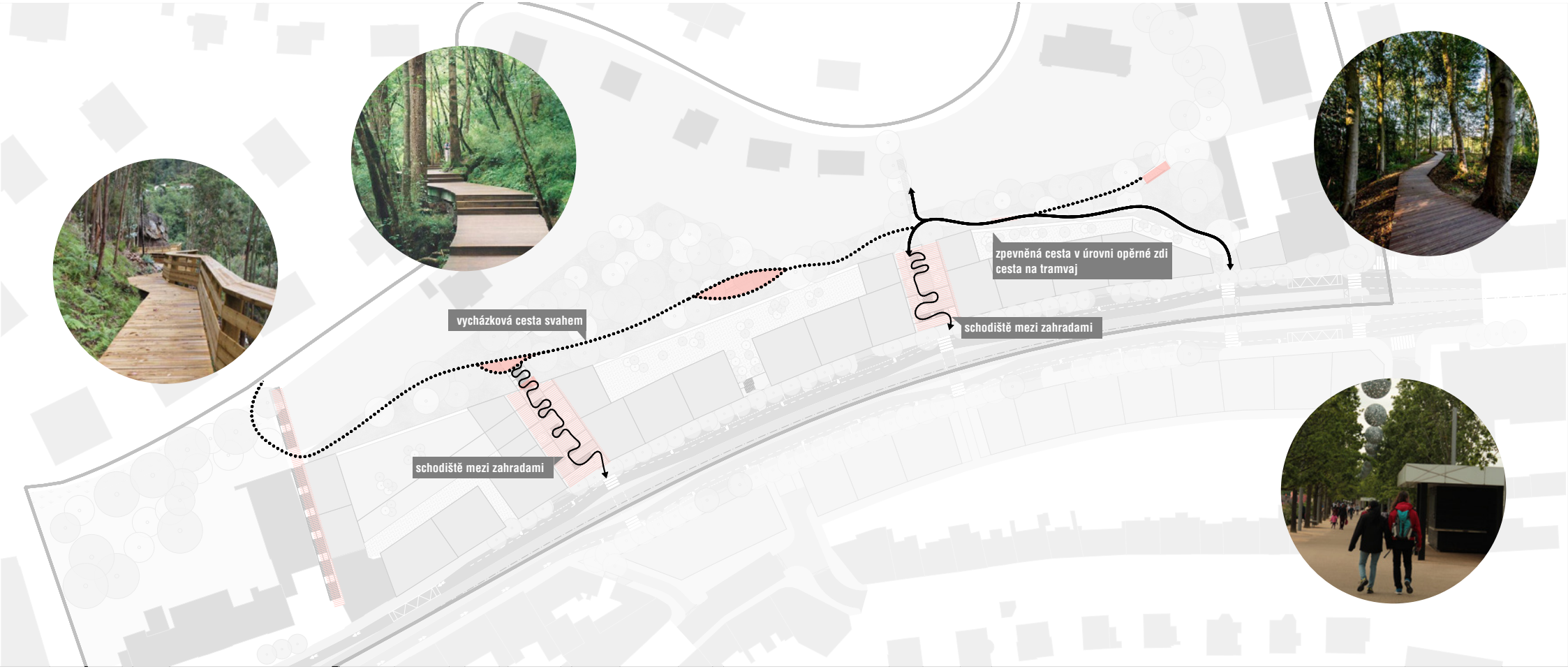
A

19 podhled do ulice

A

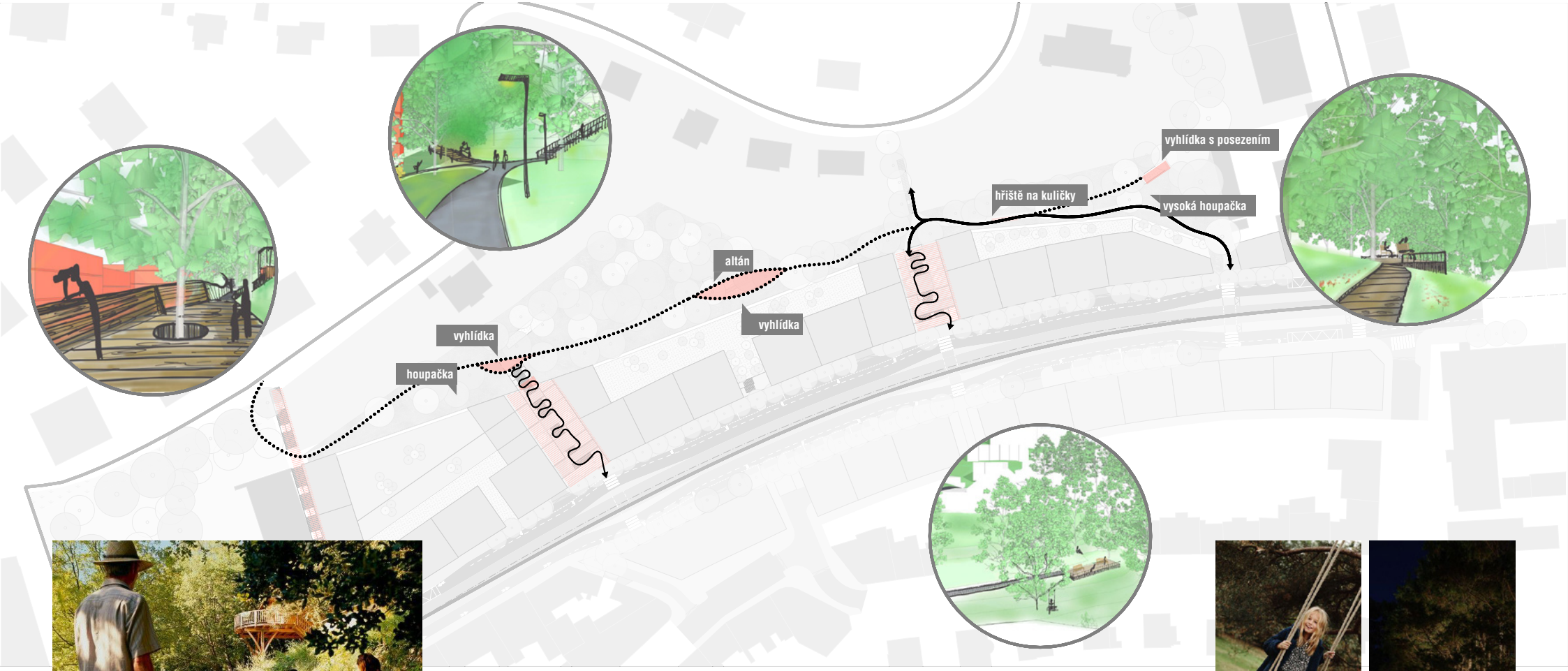
20 podhled do ulice

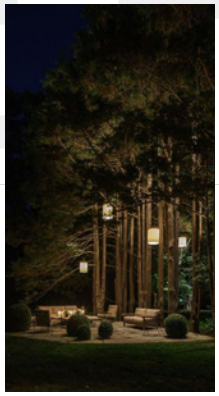
A



21 cesta svahem - charaktery

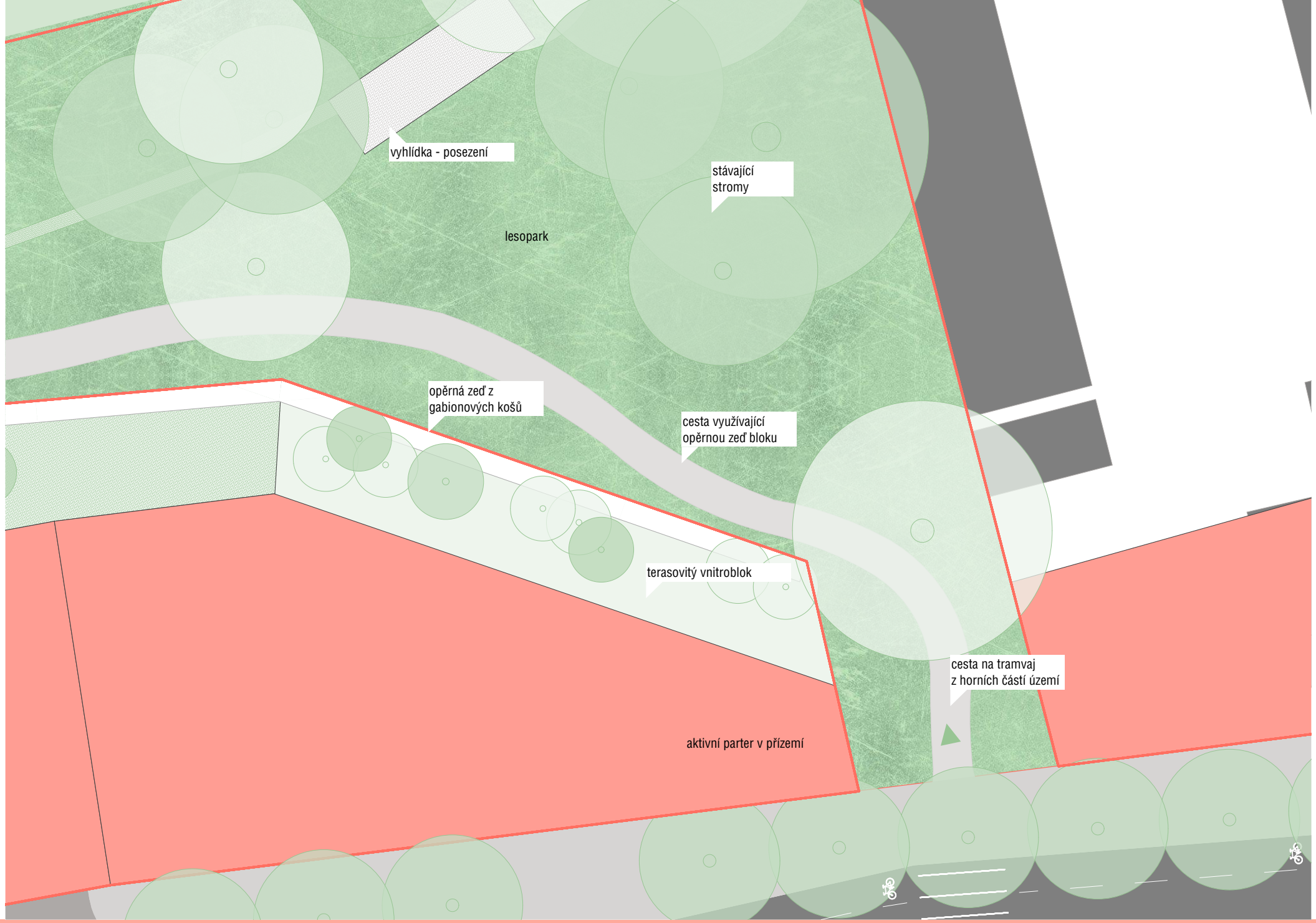
A





22 cesta svahem - zastavení a aktivity

A



23 cesta svahem - spojky

A

24 cesta svahem - spojky

A

25 cesta svahem - spojky

A

26 cesta svahem - spojky

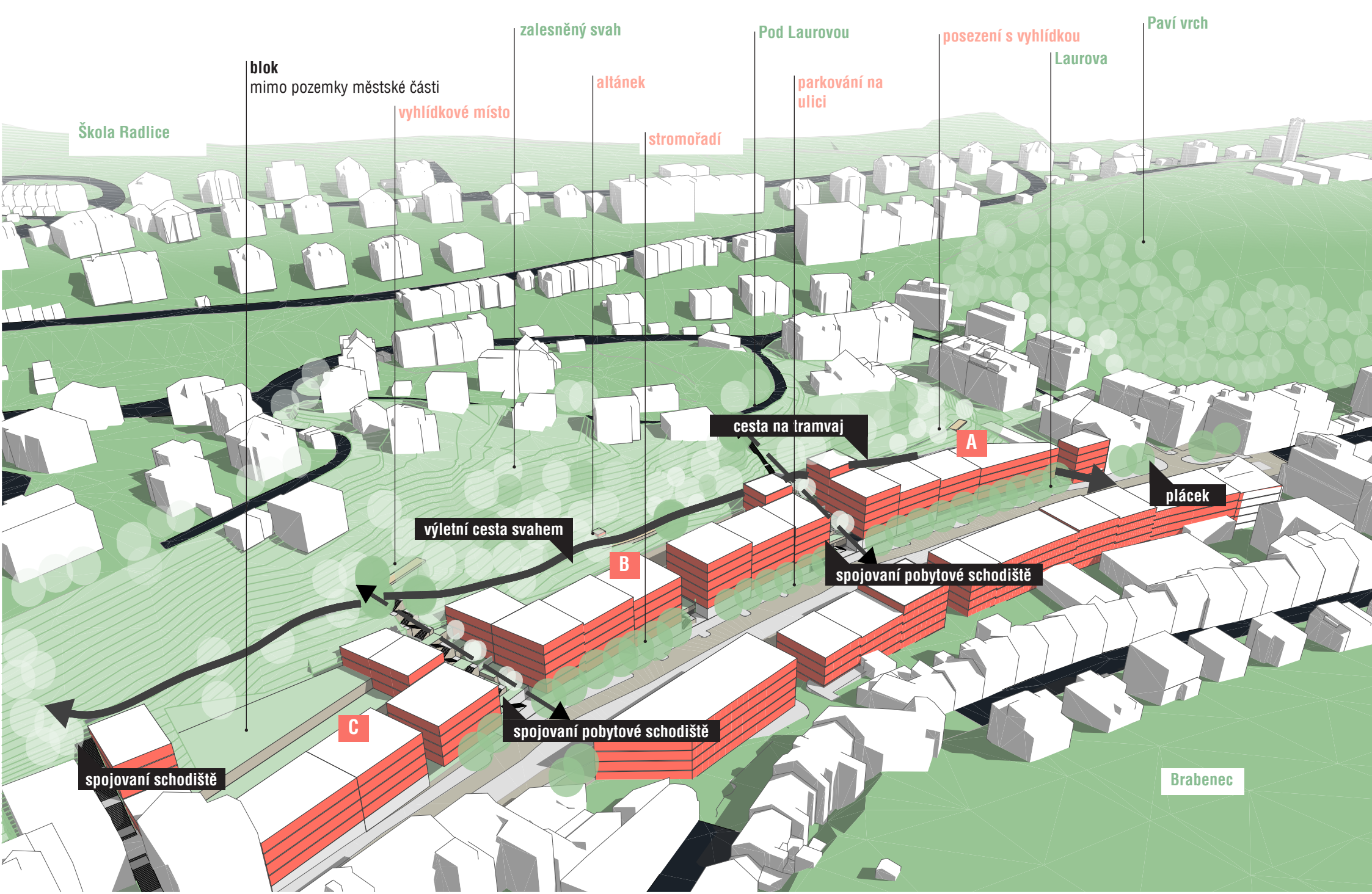
A

27 cesta svahem - spojky

A

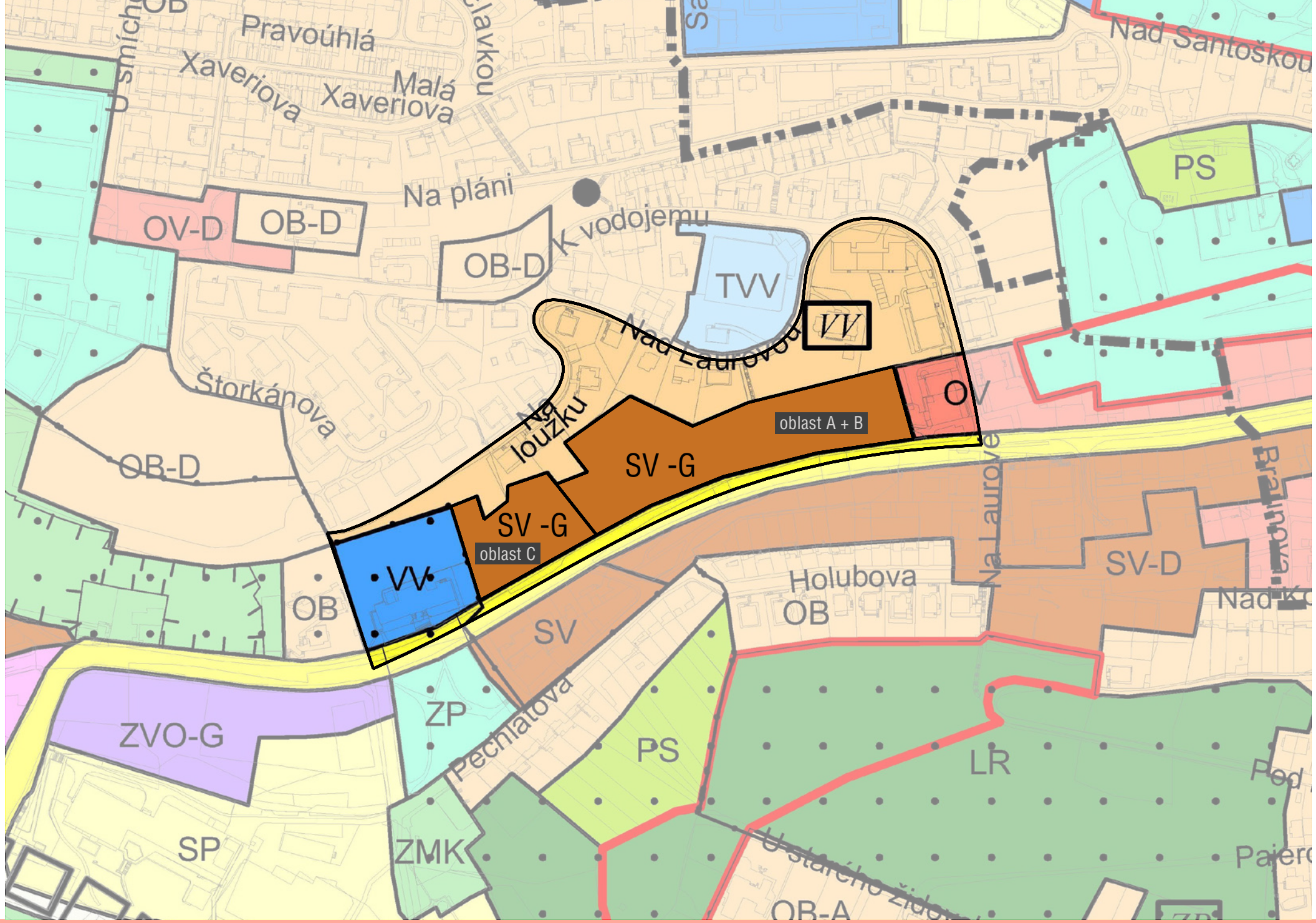
28 cesta svahem - spojky

A



29 cesta svahem - spojky

A


Pravoúhlá
Xaveriova
Malá Xaveriova
Na pláni
OV-D
OB-D
OB-D
K vodojemu
TVV
VV
Nad Laurovou
Štorkánova
Na loužku
OV
oblast A + B
SV -G
SV -G
oblast C
VV
OB-D
OB
SV
Holubova
OB
Na Laurově
SV-D
PS
ZP
Pechlátova
ZVO-G
PS
LR
SP
ZMK
OB-A

výpočet koeficietu

plocha funkční plochy A+B	12 615 ha
modelové HPP	19 434 m²
koeficient	1,54 => G

plocha funkční plochy C	4 657 ha
modelové HPP	8 291 m²
koeficient	1,78 => G

Umístění	Počet pater	Plocha	HPP
blok A			
	---	151,1	---
	4	313,6	1 254,2
	4	317,6	1 270,4
	4	441,6	1 766,5
	5	252,1	1 260,4
	6	130,6	783,8
			6 335,3 m²
blok A - parter			
	1	75,0	75,0
	1	90,9	90,9
	1	408,9	408,9
	1	465,4	465,4
			1 040,2 m²
blok B			
	1	194,4	194,4
	5	194,4	972,2
	5	253,1	1 265,6
	5	258,9	1 294,4
	5	308,8	1 544,1
	5	309,7	1 548,7
	5	311,1	1 555,4
	5	318,1	1 590,4
	6	123,7	742,0
			10 707,2 m²
Blok B - parter			
	1	34,6	34,6
	1	90,3	90,3
	1	90,4	90,4
	1	91,2	91,2
	1	507,0	507,0
	1	537,6	537,6
			1 351,1 m²

blok C			
	---	36,2	---
	2	100,4	200,8
	2	182,4	364,7
	3	88,3	264,9
	3	212,4	637,3
	4	303,5	1 213,9
	4	327,8	1 311,0
	4	331,3	1 325,1
	4	346,6	1 386,4
	5	71,9	359,5
			7 063,6 m²
blok C - parter			
	1	302,5	302,5
	1	343,2	343,2
	1	582,4	582,4
			1 228,1 m²
jih			

situace na západní části území
zdroj: http://uap.iprpraha.cz/atlas-praha-5000

PSP
par 25 výšková regulace

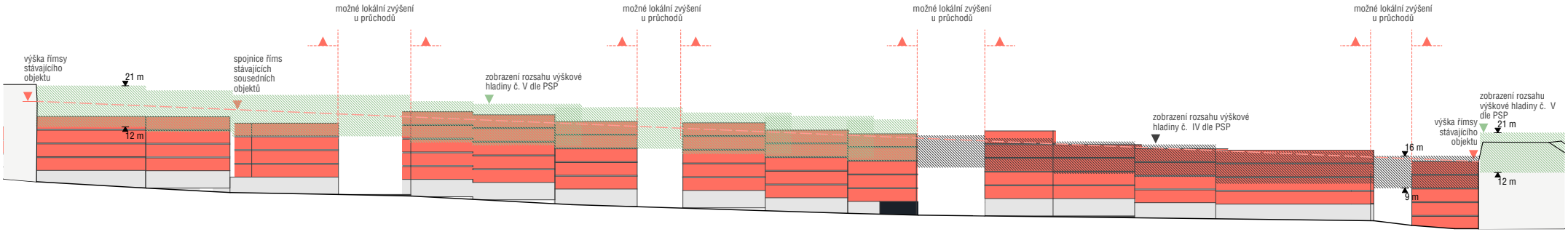
výšková hladina IV : 9 m - 16 m
výšková hladina V : 12 m - 21 m
výšková hladina VI : 16 m - 26 m

PSP
par 25 výšková regulace

výšková hladina IV : 9 m - 16 m
výšková hladina V : 12 m - 21 m
výšková hladina VI : 16 m - 26 m

situace na východní části území
zdroj: http://uap.iprpraha.cz/atlas-praha-5000

rozhraní hladin v momentu lokálního zvýšení
> zajištění dojmu kontinuálnosti výškové linie



32 ověření výšek

A

podkladová studie prosinec 2019

A