



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631



MC05X02YF5IO

Odbor Stavební úřad

Spis. zn.: MC05/OSU/111195/2025/SIG/Sm.ob.18
Č. j.: MC05 312661/2025
Vyřizuje: Jakub Sigan

Archiv: Sm.ob.18
Spisový znak: 330 V/5
V Praze 25.06.2025

SDĚLENÍ

Úřad městské části Praha 5, Odbor Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, (dále jen "stavební úřad"), ve znění pozdějších předpisů, obdržel žádost ve věci poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, kterou dne 20.06.2025 podal

(dále jen "žadatel"), ve věci

Žádost o poskytnutí informace dle zák. 106/1999 Sb., týkající se fotovoltaické elektrárny na budově
Ženských domovů, Ostrovského 253
Praha 5, Smíchov

- „1) Žádám o informaci, které dotčené orgány měly poskytnout závazné stanovisko k danému záměru.
- 2) Žádám o kopie všech žádostí, kterými byly dotčené orgány požádány o závazné stanovisko k danému záměru.
- 3) Žádám o kopie všech závazných stanovisek, kterými dotčené orgány nevyjádřily nesouhlas k danému záměru.
- 4) Pokud nejsou k dispozici žádosti dle bodu č. 2, žádám o informaci, jakou formou byly dotčené orgány požádány o závazné stanovisko
- 5) pokud nejsou k dispozici závazná stanoviska dle bodu č. 3, žádám o informaci, jakou formou nebyl ze strany dotčených orgánů vyjádřen nesouhlas.“

Stavební úřad k podané žádosti sděluje následující:

K bodu č. 1 – Poskytnutí závazného stanoviska má v gesci Odbor památkové péče Magistrátu hl. m. Prahy.

K bodu č.2 – Stavba byla umístována územním souhlasem v roce 2009 tzn. v účinnosti starého stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kdy si vydání závazných stanovisek zajišťoval žadatel. Stavební úřad nedisponuje žádnými žádostmi o závazná stanoviska, jelikož je stavební úřad ani v minulosti nezajišťoval a žadatel je stavebnímu úřadu neměl důvod předkládat.

K bodu č. 3 - Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku státní památkové péče k fotovoltaické elektrárně na budově Ženských domovů, Ostrovského 53, Praha 5, Smíchov nebylo v archivu dohledáno. Tato skutečnost již byla sdělena ve sdělení ze dne 12.06.2025 č.j. MC05 290755/2025.

K bodu č. 4 - V roce 2009 tzn. za účinnosti starého stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, si závazné stanovisko zajišťoval žadatel. Stavební úřad nedisponuje informacemi, jakou formou bylo o závazná stanoviska dotčených orgánů požádáno.

K bodu č. 5 – Stavební úřad se k bodu č. 5 nemůže vyjádřit, jelikož závazné stanovisko nebylo v archivu dohledáno.

Dále nad rámec žádosti stavební úřad uvádí, že:

Výše řečená fotovoltaická elektrárna byla umístěna územním souhlasem v roce 2009. Veškeré opravné prostředky k výše řečené stavbě tedy již byly vyčerpány. Platí tedy presumpce správnosti.

Stavební úřad nemá možnosti v roce 2025 posoudit správnost postupu při vydávání územního souhlasu z roku 2009.

Stavební úřad dále upozorňuje, že do spisu vedenému k předmětnému řízení je možné osobně nahlédnout v archivu stavebního úřadu.

500/2004 Sb. - Správní řád

§ 38

Nahlížení do spisu

(1) Účastníci a jejich zástupci mají právo nahlížet do spisu, a to i v případě, že je rozhodnutí ve věci již v právní moci (§ 73). Není-li účastník zastoupen, může spolu s účastníkem nahlížet do spisu i jeho podpůrce⁴⁴).

(2) Jiným osobám správní orgán umožní nahlédnout do spisu, prokáží-li právní zájem nebo jiný vážný důvod a nebude-li tím porušeno právo některého z účastníků, popřípadě dalších dotčených osob anebo veřejný zájem.

(3) Nevidomým osobám bude obsah spisu přečten. Na požádání správní orgán nevidomé osobě umožní pořízení zvukového záznamu. Správní orgán nevidomé osobě rovněž umožní, aby do spisu nahlížel její průvodce.

(4) S právem nahlížet do spisu je spojeno právo činit si výpisy a právo na to, aby správní orgán pořídil kopie spisu nebo jeho části.

(5) Odepřel-li správní orgán osobě nahlížet do spisu nebo jeho části, vydá o tom usnesení, které se oznamuje pouze této osobě.

(6) Části spisu, které obsahují utajované informace nebo skutečnosti, na něž se vztahuje zákonem uložená nebo uznaná povinnost mlčenlivosti, jsou vyloučeny z nahlížení do spisu; to neplatí o částech spisu, jimiž byl nebo bude prováděn důkaz, do takových částí spisu však může nahlížet pouze účastník řízení nebo jeho zástupce. Ustanovení odstavce 4 se nepoužije. Před nahlédnutím do spisu musí být účastník řízení nebo jeho zástupce poučen o povinnosti mlčenlivosti o utajovaných informacích nebo skutečnostech, na něž se vztahuje zákonem uložená nebo uznaná povinnost mlčenlivosti, a o právních následcích porušení této povinnosti; o poučení se sepíše protokol. Dojde-li při nahlížení do spisu k přístupu k utajované informaci, protokol obsahuje také poučení podle zákona upravujícího ochranu utajovaných informací a bezpečnostní způsobilost. Stejnopis protokolu zašle správní orgán do 30 dnů ode dne jeho vyhotovení Národnímu bezpečnostnímu úřadu. Postup podle věty čtvrté a páté se neuplatní, prokáže-li se účastník řízení nebo jeho zástupce platným osvědčením fyzické osoby pro příslušný stupeň utajení utajované informace a poučením, vydanými podle zákona upravujícího ochranu utajovaných informací a bezpečnostní způsobilost.

Stavební úřad dále upozorňuje že v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, může požadovat úhradu za vydávání poskytnutí informací dle daného zákona.

Podle § 5 odst. 3 bude informace také do 15 dnů od poskytnutí zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup na webových stránkách MČ Praha 5: <https://www.praha5.cz/povinne-zverejnovane-informace/archiv-poskytnutych-informaci-podle-zakona-c-106-1999-sb/>

Ing. Dana Ševčíková, v.r.
vedoucí Odboru Stavební úřad
otisk razítka

Obdrží:

účastníci řízení

Stejnopis: spisy

Za správnost vyhotovení: Jakub Sigan