



# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5  
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631



MC05X02BYKU3

## Odbor Stavební úřad

Spis. zn.: MC05/OSU/29221/2024/Krp/Sm.585  
Č. j.: MC05 100683/2024  
Vyřizuje: Ing. Libuše Krpatová

Archiv: Sm.585  
Spisový znak: 330 V/5  
V Praze 06.05.2024

## SDĚLENÍ

Úřad městské části Praha 5, Odbor Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") s odkazem na § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební úřad"), obdržel žádost ve věci poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, kterou dne 27.04.2024 podalo

(dále jen "žadatel"), ve věci nazvané

**„Žádost o informace dle zákona č. 106/1999 Sb.“**

**ke stavbě objektu bytového domu , Malá Strana"  
Praha 5,**

na pozemku parc. č. v katastrálním území Malá Strana (dále jen "stavba").

1. Sdělení, k jakému účelu užívání je výše uvedená stavba, případně její jednotlivé části, v souladu s platnými (případně v souladu s případně v souladu s předpisy platnými v okamžiku kolaudace či souhlasu s užíváním stavby) a kolaudačním rozhodnutím či souhlasem s užíváním stavby, určena?
2. Sdělení kolik předmětná stavba obsahuje bytů dle nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (PSP)?
3. Sdělení kolik předmětná stavba obsahuje ubytovacích jednotek dle nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (PSP)?
4. V případě, že stavba nebo její část obsahuje povolené anebo kolaudované ubytovací jednotky, žádáme o:
  - a) Kopie rozhodnutí či souhlasu stavebního úřadu povolujících změnu účelu užívání stavby vč. závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy.
  - b) Kopie kolaudačního rozhodnutí či souhlasu s užíváním stavby včetně příslušných závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy související s výše uvedenou stavbou č. p.  
na pozemku č. parc. v k. ú. Malá Strana.
5. Sdělení, zda stavební úřad k dnešnímu datu eviduje:
  - a) Stavebníkem či jeho zástupcem změnu v užívání stavby či její části na ubytovací jednotky či ubytovací zařízení, a pokud ano, tak údaje o nich a poskytnutí kopií závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy.

- b) Stavebním úřadem zahájené řízení o změně stavby či její části za tímto účelem, a pokud ano, tak údaje o nich a poskytnutí kopií závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy.
- c) Stavebním úřadem vydané rozhodnutí či jiné opatření za účelem změny užívání stavby či její části, avšak dosud změna nebyla kolaudována, pokud ano, tak údaje o nich a poskytnutí kopií závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy.

Stavební úřad k podané žádosti sděluje následující:

1. Rozsah a účel stavby: Bytový dům na pozemku č. parc. v k. ú. Smíchov o 2. PP, 6. NP a obytného podkroví (7.NP), **sdružující funkci bytovou** 19 bytových jednotek, **ubytovací** 18 jednotek pro krátkodobé (*přechodné*) ubytování pro max. 36 ubytovaných osob včetně zázemí, 2 nebytových prostor pro administrativu se zázemím.
2. Předmětná stavba má 19 bytových jednotek.
3. Předmětná stavba má 18 ubytovacích jednotek krátkodobého (*přechodné*) ubytování pro max. 36 ubytovaných osob.
4. Kopie rozhodnutí či jiného opatření vydaného stavebním úřadem Vám zasíláme v příloze tohoto sdělení včetně vydaných stanovisek dotčených orgánů.
5. K dnešnímu dni neevidujeme nové podání na změnu v užívání stavby či její části na ubytovací jednotky či ubytovací zařízení.

Dne 11.03.2024 byla na stavební úřad doručena žádost o změnu v užívání nebytového prostoru pro administrativu na kosmetické studio a kadeřnictví v 1. PP výše uvedeného objektu.

Podle § 5 odst. 3 bude informace také do 15 dnů od poskytnutí zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup na webových stránkách MČ Praha 5: <https://www.praha5.cz/povinne-zverejnovane-informace/archiv-poskytnutych-informaci-podle-zakona-c-106-1999-sb/>

Ing. Dana Ševčíková  
vedoucí Odboru Stavební úřad

v zastoupení Ing. Libuše Krpatová, v. r.

**Obdrží s přílohou:**

Za správnost vyhotovení: Ing. Libuše Krpatová  
Stejnopis: spisy