



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5
ING. ŠTĚPÁN RATTAY
RADNÍ MČ PRAHA 5

V Praze 07. 12. 2023

Interpelace: zastupitelky Kateřiny Polákové

Téma: služební byty pro zaměstnance MČ Praha 5.

Interpelovaný: radní Ing. Štěpán Rattay

Vážená paní zastupitelko.

Děkuji za položené dotazy prostřednictvím interpelace, nicméně si Vás dovoluji upozornit, že oblast přidělování služebních bytů se řídí směrnici č.3/2018 – Pravidla pro přidělování bytů zaměstnancům Úřadu MČ Praha 5, ve které se v článku 2 odst. Č. 5 uvádí toto:

- **O návrhu na pronájem služebního bytu zaměstnanci rozhoduje tajemník Úřadu městské části Praha 5. Rada městské části Praha 5 deleguje v souladu s § 94 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., pravomoc uzavírat nájemní smlouvy se zaměstnanci Úřadu na služební byty vyčleněné rozhodnutím Rady městské části Praha 5 k tomuto účelu.**

dle výše uvedeného tedy Rada městské části Praha 5 delegovala pravomoc rozhodovat o přidělení služebního bytu na tajemníka úřadu.

V rámci prioritní osy 4 Sociální služby, bytová politika a bezpečnost Strategie rozvoje MČ Prahy 5 2030+ je definováno opatření č. 4.1.1 s názvem Rekonstrukce domu Elišky Peškové který uvádí, že v rámci této rekonstrukce má být vytvořena kapacita 8 bytů s využitím ke komerčním pronájmům ale i k využití jako služebních bytů ÚMČ Praha 5. V návrhu na změnu v seznamu vyčleněných bytů pro zaměstnance úřadu mělo dojít k změně většího bytu za byt menší rozlohy, které jsou dle informací paní tajemnice stran zaměstnanců více žádané. Z těchto důvodů byla i gestorem navržena změna na aktualizaci seznamu služebních bytů. Ostatní bytové jednotky v objektu Elišky Peškové jsou aktuálně určeny ke komerčním pronájmům. Úřad MČ Praha 5 využívá možnosti přidělení služebního bytu i jako nabídky určitého benefitu pro zaměstnance za účelem zajištění personální politiky úřadu. Domnívám se, že na dotaz racionálního opodstatnění by právě měla odpovědět Bytová komise jakožto poradní orgán rady. Já osobně se přikláním k tomu, že služební byty by se měly svou lokací ideálně nacházet v pěšky dochozí vzdálenosti od pracoviště.

S úctou

Radní Ing. Štěpán Rattay