

Interpelace na starostu MČ Praha 5 ve věci: Osud vily Bertramka

Vážený pane starosto,

rád bych se Vás zeptal na Vaše stanovisko ke správě a péči o národní kulturní památku, o vilu Bertramka v Praze 5.

Ptám se vás, protože názory gesčního radního znám z kulturní komise.

Dovolte mi uvést mou otázku do kontextu.

Bertramka je bývalá hospodářská a viniční usedlost postavená v klasicistním slohu v polovině 18. století. Nachází se na pražském Smíchově. V lednu roku 2019 prohlásila vláda Bertramku národní kulturní památkou. Po roce 1989 byla majitelem Bertramky městská část Praha 5. Dne 2. prosince 2009 převzal klíče od Bertramky spolek Mozartova obec, který se 18 let se státem soudil o její vlastnictví.

Jak je však nyní i ve veřejném prostoru všeobecně známo, Mozartova obec od roku 2009, kdy vilu převzala, nebyla schopna vytvořit důstojnou a hodnotnou stálou expozici a zajistit celotýdenní provoz. Díky dlouhodobé špatné správě objektu je Bertramka poslední roky v téměř havarijním stavu. Několik let není objekt vytápěn a schodiště i přes snahu Mozartovy obce nebylo kvalitně opraveno, tak aby odolalo počasí. Na pozemku usedlosti se stále častěji objevují lidé bez domova. Zahrada je zanedbaná a místo je rok od roku ve stále zuboženějším stavu.

Aktuální vlastník zjevně nemá zájem či možnosti a schopnosti se stavem kulturní památky cokoli udělat. Státní a městské orgány ovšem mají možnosti konat. Ty možnosti jim, mimo jiné, dává zák. České národní rady č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. Podle jeho ustanovení § 15 odst. 3 platí, že „**Zanedbává-li vlastník nemovité kulturní památky, která není státním majetkem, trvale své povinnosti a ohrožuje tím její zachování** nebo užívá-li kulturní památku v rozporu s jejím kulturně politickým významem, památkovou hodnotou nebo technickým stavem, může se ve společenském zájmu, **nedojde-li k dohodě s vlastníkem o jejím prodeji státu**, výjimečně kulturní památka na návrh obecního úřadu obce s rozšířenou působností rozhodnutím vyvlastňovacího úřadu **vyvlastnit**.“.

Rád by se Vás proto, pane starosto, zeptal, **zda máte informace o skutečně špatném a zhoršujícím se stavu této národní kulturní památky?** A pokud ano, pak bych se Vás rád zeptal, zda plánujete vstoupit do jednání s majitelem Vily, Mozartovou obcí, **ohledně jejího možného prodeji státu**. Ochrana a snaha zachovat tuto národní kulturní památku na P5 by, podle mého názoru, měla být jednou z našich priorit. Je určitě špatné situaci řešit, jak se říká „s křížkem po funuse“, jak tomu bylo např. u usedlosti Cibulka.

Děkuji za Váš čas a Vaše odpovědi.

V Praze 7.3.2023

Lubomír Brož