



Váš dopis zn.

Naše č.j.
MC05 269825/2022
84.1 S5

Vyřizuje / linka
Nahodil Petr Bc. /
257000269
petr.nahodil@praha5.cz

Datum
21.12.2022

Poskytnutí informací podle § 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

MČ Praha 5, Úřad MČ Praha 5, jako povinný subjekt podle § 14 odstavec 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“) obdržel dne 13.12.2022 (Vaši) žádost o poskytnutí informací kterou eviduje pod č. j. 269825/2022, ve znění:

Žádáme tímto o zpřístupnění informací týkajících se nemovitosti ve vlastnictví a správě Vaší městské části. Především o sdělení, zda má Váš úřad nevyužívané nemovitosti (bytové i nebytové jednotky).

Náš zájem především směřuje na nevyužívané/volné nemovitosti dispozičně 3+1 a větší s případnou nájemní cenou do 35 000 Kč. Konkrétně se nám jedná nemovitosti na území celého hlavního města Prahy.

Zároveň máme zájem o nevyužívané/volné nemovitosti – např. i nebytové prostory, jejichž rozloha se pohybuje v rozmezí od 300 do 500 m².

V souladu s příslušnými ustanoveními InfZ poskytujeme následující informace:

Odbor bytů a převodů nemovitých věcí, Oddělení správy a pronájmu bytů eviduje v současné době 23 volných bytových jednotek s uváděnou dispoziční 3+1 a větší. Výše případné nájemní ceny (nájemné za započitatelnou plochu) závisí na způsobu pronájmu daného bytu. Většina těchto bytových jednotek je určena na pronájem formou e-aukce za nejvyšší nabídnuté měsíční nájemné, kde nelze předjímat finální výši ceny pronájmu. Zároveň uvádíme, že nájemce hradí kromě nájemní ceny i případné náklady na energie a také nájemné za případné zařizovací předměty.

Odbor správy majetku, oddělení využití nemovitostí eviduje 1 volný nebytový prostor o celkové výměře cca 308,10 m². Tento nebytový prostor je určen k prodeji, a to na základě rozhodnutí ZMČ Praha 5 usn. č. 22/16/2022 ze dne 24. 02. 2022.

Podle § 5 odst. 3 bude informace také do 15 dnů od poskytnutí zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup na webových stránkách MČ Praha 5:

<https://www.praha5.cz/povinne-zverejnovane-informace/archiv-poskytnutych-informaci-podle-zakona-c-106-1999-sb/>

S pozdravem

Mgr. Marcela Justová
vedoucí Odboru bytů a převodů nemovitých věcí