



# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5  
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631



MC05X01WBZCL

## Odbor Stavební úřad

Spis. zn.: MC05/OSU/66350/2022/Po/Ob.106  
Č. j.: MC05 276546/2022  
Vyřizuje: Ing. David Poduška

Archiv: Ob.106  
Spisový znak: 330 V/5  
V Praze 22.12.2022

## SDĚLENÍ

**Úřad městské části Praha 5, Odbor Stavební úřad**, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební úřad"), obdržel žádost ve věci poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, týkající se v pokračování realizace stavby s označením „Bytový dům Košíře“, na pozemku parc. č. 628/62 v katastrálním území Košíře (dále jen "stavba"), kterou dne 12.12.2022 podal (dále jen "žadatel").

### Obsah žádosti:

„Příkazem Magistrátu hlavního města Prahy ze dne 20. 6. 2022, č. j. MHMP 1118068/2022, sp. zn. S-MHMP 971852/2022/STR (dále jen „příkaz“) bylo tímto orgánem nařízeno Úřadu městské části Praha 5, odboru stavební úřad, sídlem náměstí 14. října, 150 00 Praha 5 (dále jen správní orgán“) příkázáno, aby ve lhůtě 20 dnů zahájil řízení o přestupcích se společností

(dále též „stavebník“), která jednak podle vyjádření stavebního úřadu pokračovala v realizaci změny stavby „Bytový dům Košíře“ v rozporu se stavebním povolením č.j. MCO5 18628/2017 sp. zn. MCO5/OSU/6530/2015/Vo/Koš p. ze dne 24.5.2017 (PM 14.7.2017), což bylo ověřeno při kontrolní prohlídce dne 1.3.2022 a jednak neuposlechla výzvu k bezodkladnému zastavení prací č.j. MCO5 27541/52021 ze dne 28.12.2021; dále mu bylo příkázáno, aby ve lhůtě do 15 dnů vydal ve smyslu § 134 odst. 3 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, rozhodnutí, kterým společnosti stavebníkovi nařídí zjednání nápravy, tj. okamžité zastavení provádění nepovolené stavby.

Podle § 2 odst. 1 ZSPI *jsou povinnými subjekty poskytujícími informace státní orgány, územní samosprávné celky a jejich orgány a veřejné instituce. Podle odstavce 2 téhož ustanovení jsou povinnými subjekty jsou dále ty subjekty, kterým zákon svěřil rozhodování o právech, právem chráněných zájmech nebo povinnostech fyzických nebo právnických osob v oblasti veřejné správy, a to pouze v rozsahu této jejich rozhodovací činnosti.*

Protože na poskytnutí informace požadované mými klienty se nevztahuje žádné omezení a nejedná se o informaci, která by byla vyloučena z působnosti ZSPI, požaduji v zastoupení svých klientů sdělení,

a/ jakým způsobem byl vyřízen výše citovaný příkaz Magistrátu hlavního města Prahy a

b/ jakým způsobem bylo postupováno ze strany Úřadu městské části Praha 5 ve vztahu ke stavebníku, zejména

c/ jaká sankce byla stavebníku uložena ze strany Úřadu městské části Praha 5.“

### K výše uvedené žádosti stavební úřad sděluje:

a/ Stavební úřad provedl 12.07.2022 kontrolní prohlídku na výše uvedené stavbě, na základě které dne 15.07.2022 vydal rozhodnutí (č.j.: MC05 145741/2022), kterým nařídil zastavit všechny stavební práce na stavbě.

b/ a c/ Se stavebníkem je v současnosti vedeno přestupkové řízení. Správní právo trestní, tedy přestupkové právo se stále více blíží klasickému trestnímu právu a tedy pro trestnost přestupků platí obdobné principy a pravidla jako pro trestnost trestných činů. S ohledem na charakter přestupkové řízení není možné dle ustanovení § 11 odst. 4 písm. a) zákona č. 106/1999 Sb. poskytovat informace z jeho průběhu osobám odlišným od účastníků řízení (obviněný). Tedy účastníkem řízení je obviněný a ten nemůže být sankcionován ještě zveřejňováním rozhodnutí, potažmo jiných informací týkajících se přestupku. Ostatně zveřejnění rozhodnutí o přestupku je dle přestupkového zákona samostatnou sankcí, v případě přestupků ve stavebnictví lze však aplikovat pouze sankci napomenutí nebo uložení pokuty, tedy sankce uvedené ve stavebním zákoně. Sdělování informací týkajících se předmětného přestupku třetím osobám, které k tomu nemají žádným zákonem stanovené oprávnění, by tedy z logiky věci bylo nejen nezákonné, ale i proti smyslu a účelu sankčního řízení dle stavebního a přestupkového zákona a jednalo by se o zásah do soukromí obviněného.

Podle § 5 odst. 3 bude informace také do 15 dnů od poskytnutí zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup na webových stránkách MČ Praha 5: <https://www.praha5.cz/povinne-zverejnovane-informace/archiv-poskytnutych-informaci-podle-zakona-c-106-1999-sb/>

*otisk razítka*

Ing. Dana Ševčíková v.r.  
vedoucí Odboru Stavební úřad

Za správnost vyhotovení: Ing. David Poduška

**Obdrží:**

Stejnopis: spisy