



# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5  
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631



MC05X01E815R

## Odbor Stavební úřad

Spis. zn.: MC05/OSU/17401/2021/Pka/Koš.p.1390  
Č. j.: MC05 78218/2021  
Vyřizuje: Ing. Petr Kašpárek

**Vypraveno dne:**

19. 04. 2021

**Úřad městské části  
Praha 5**

Archiv: Koš.p.1390

Spisový znak: 330 V/5  
V Praze 15.04.2021

## SDĚLENÍ

Úřad městské části Praha 5, Odbor Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební úřad"), obdržel žádost ve věci poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, kterou dne 05.04.2021

(dále jen "žadatel"), týkající se poskytnutí informace:

*„Žádám o sdělení, zda Váš úřad eviduje pravomocné územní rozhodnutí či stavební povolení pro jakékoli novostavby na pozemcích parc.č. k.ú. Košíře, pokud ano, žádám o zaslání jejich kopií. Na stavbu vysokoškolských kolejí zde byl dne 7.7.2010 vydán certifikát autorizovaného inspektora, žádám o sdělení, zda nabyl právních účinků.“*

### Stavební úřad k žádosti sděluje následující:

K žádosti správní orgán poskytuje v příloze tohoto sdělení rozhodnutí o umístění stavby ze dne 14.12.2006 č.j.: OUR.Koš.p.1390-1305/06-Če-UR, kterým byla na poz. č. parc. k.ú. Košíře, umístěna stavba s označením „Pod Zeleným svahem“ a dále rozhodnutí o změně územního rozhodnutí č.j.: OUR.Koš.p.1390-1657/07-Za-UR ze dne 12.06.2008, kterým byla změněna stavba s označením „Pod Zeleným svahem“ na stavbu vysokoškolských kolejí s označením „Vrchlického - VŠ koleje“.

Certifikát autorizovaného inspektora pro stavbu Vysokoškolských kolejí byl stavebnímu úřadu oznámen podáním ze dne 20.07.2010.

Stavební zákon ve znění zákona č. 227/2009 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o základních registrech, účinný v době oznámení certifikátu autorizovaného inspektora, neobsahoval úpravu právních účinků certifikátů autorizovaných inspektorů.

Znění ustanovení § 117 stavebního zákona ve znění zákona č. 227/2009 Sb., (01.07.2010 - 29.12.2010)

(1) Uzavře-li stavebník s autorizovaným inspektorem smlouvu o provedení kontroly projektové dokumentace pro stavbu, kterou hodlá provést, může takovou stavbu pouze oznámit stavebnímu úřadu, jestliže byla opatřena souhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů a vyjádření osob, které by byly účastníky stavebního řízení (§ 109), a nejde o stavbu, která je zvláštním právním předpisem, územně plánovací dokumentací nebo rozhodnutím orgánu územního plánování přímo označena jako nezpůsobilá pro zkrácené stavební řízení.

(2) Stavebník k oznámení stavby připojí projektovou dokumentaci stanovenou prováděcím právním předpisem u certifikátů vydaných autorizovaným inspektorem. Dokumentace se předkládá ve dvojím

Tel.: 257 000 138

E-mail: petr.kasperek@praha5.cz

vyhotovení; není-li obecní úřad stavebním úřadem, nebo stavebník není vlastníkem stavby, předkládá se trojmo.

(3) Autorizovaný inspektor certifikátem stvrzuje, že ověřil projektovou dokumentaci a připojené podklady z hledisek uvedených v § 111 odst. 1 a 2 a že navrhovaná stavba může být provedena. Na projektové dokumentaci tuto skutečnost vyznačí, uvede své jméno a příjmení, datum vydání certifikátu a opatří ji svým podpisem a razítkem se státním znakem České republiky. K certifikátu připojí návrh plánu kontrolních prohlídek stavby, závazná stanoviska dotčených orgánů a vyjádření osob, které by byly účastníky stavebního řízení (§ 109).

(4) Pokud ve vyjádřeních podle odstavce 1 byly uplatněny námitky proti provádění stavby, autorizovaný inspektor je posoudí a projedná s osobami, které je uplatnily. Způsob vypořádání námitek a závěry, popřípadě podklady, z nichž vycházel, připojí autorizovaný inspektor k certifikátu podle odstavce 3. Nepodaří-li se při vypořádání námitek odstranit rozpory mezi osobami, které by jinak byly účastníky řízení, předloží jejich vyjádření spolu s projektovou dokumentací a závaznými stanovisky dotčených orgánů stavebnímu úřadu, který zajistí vypořádání námitek podle § 114 nebo usnesením rozhodne o námitkách ve své působnosti anebo usnesením rozhodne o nezpůsobilosti stavby pro zkrácené řízení.

(5) Certifikát, ověřenou dokumentaci s vyznačenými údaji a přílohy podle odstavce 3 příslušný stavební úřad eviduje a využívá pro kontrolní prohlídky stavby.

(6) Náležitosti oznámení podle odstavce 1, jakož i obsah a strukturu certifikátu stanoví prováděcí právní předpis.

Ing. Arch. Eva Hnilica Čechová, MBA  
vedoucí Odboru Stavební úřad

v zast. Ing. Petr Kašpárek

Městská část Praha 5  
Úřad městské části  
Odbor Stavební úřad  
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

#### Přílohy:

kopie rozhodnutí č.j.: OUR.Koš.p.1390-1305/06-Če-UR

kopie rozhodnutí č.j.: OUR.Koš.p.1390-1657/07-Za-UR

#### Obdrží:

1 [redacted]

Stejnopis: spisy

za správnost vyhotovení: Ing. Petr Kašpárek