

Městská část Praha 5

Zápis

z 27. zasedání Výboru majetku a investic dne 03.02.2021

Přítomni: Ing. Petr Bervid, MBA; Mgr. Nadežda Priečinská; Viktor Čahoj; Jan Jelínek; Bc. Jan Trojánek; Kateřina Poláková; Michael Bělaška; Ing. JUDr. Marie Aschenbrennerová

Omluveni: Ing. Martin Frélich

Hosté: Zina Porkertová; Bc. Martin Damašek, M.A.; Ing. Tomáš Beneš; Mgr. Lukáš Janko; Ing. Kateřina Buchalová

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Schválení programu 27. zasedání Výboru majetku a investic	Schváleno	VMI/27/1/2021
2.	Volba ověřovatele zápisu z 27. zasedání Výboru majetku a investic	Schváleno	VMI/27/2/2021
3.	Schválení zápisu z 26. zasedání Výboru majetku a investic	Schváleno	VMI/27/3/2021
4.	Janáčkovo nábřeží 1211/11 - odstoupení od prodeje bytové jednotky oprávněným nájemcem z důvodu neuhrazení kupní ceny bytu.	Schváleno	VMI/27/4/2021
5.	RS Development s.r.o. - žádost o schválení plné moci a situace - Polyfunkční dům "Starokošířská avenue"	Staženo	
6.	Na Šmukýřce č.p. 909, č.o. 19 - odstoupení od prodeje bytové jednotky oprávněným nájemcům z důvodu neuhrazení kupní ceny bytu	Schváleno	VMI/27/5/2021

Městská část Praha 5
27. zasedání Výboru majetku a investic
konané dne 03.02.2021
Číslo usnesení: VMI/27/1/2021

1. bod programu

Předkladatel: Ing. Petr Bervid, MBA, předseda Výboru majetku a investic

Schválení programu 27. zasedání Výboru majetku a investic

Výbor majetku a investic

I. Schvaluje

1. program 27. zasedání Výboru majetku a investic

Poměr hlasování: 8/0/0

nepřítomen: Ing. Martin Frélich

Městská část Praha 5
27. zasedání Výboru majetku a investic
konané dne 03.02.2021
Číslo usnesení: VMI/27/2/2021

2. bod programu

Předkladatel: Ing. Petr Bervid, MBA, předseda Výboru majetku a investic

Volba ověřovatele zápisu z 27. zasedání Výboru majetku a investic

Výbor majetku a investic

I. Volí

1. Mgr. Nadeždu Priečinskou za ověřovatelku 27. zasedání Výboru majetku a investic

Poměr hlasování: 8/0/0

nepřítomen: Ing. Martin Frélich

Městská část Praha 5
27. zasedání Výboru majetku a investic
konané dne 03.02.2021
Číslo usnesení: VMI/27/3/2021

3. bod programu

Předkladatel: Ing. Petr Bervid, MBA, předseda Výboru majetku a investic

Schválení zápisu z 26. zasedání Výboru majetku a investic

Výbor majetku a investic

I. Schvaluje

1. zápis z 26. zasedání Výboru majetku a investic ze dne 20.1.2021

Poměr hlasování: 8/0/0

nepřítomen: Ing. Martin Frélich

Městská část Praha 5
27. zasedání Výboru majetku a investic
konané dne 03.02.2021
Číslo usnesení: VMI/27/4/2021

4. bod programu

Předkladatel: Ing. Petr Bervid, MBA, předseda Výboru majetku a investic

Janáčkovo nábreží 1211/11 - odstoupení od prodeje bytové jednotky oprávněným nájemcem z důvodu neuhrazení kupní ceny bytu.

Výbor majetku a investic

I. Doporučuje

1. ZMČ Praha 5 schválit odstoupení od kupní smlouvy, týkající se na prodeje jednotky 1211/17 včetně podílu o velikosti 761/25458 na společný částech pozemku parc.č. 226, jehož součástí je budova č.p. 1211, vše k.ú. Smíchov, a s ní související zástavní smlouvy, uzavřených s Kateřinou Šubertovou dne 22.7.2020 z důvodu neuhrazení kupní ceny bytové jednotky.
2. ZMČ zrušit usnesení ZMČ/10/8/2020 z 19.5.2020, týkající se schválení prodeje jednotky 1211/17, k.ú. Smíchov Kateřině Šubertové za cenu 7.990.500,- Kč s možností poskytnutí slevy ve výši 19 %

Poměr hlasování: 8/0/0

nepřítomen: Ing. Martin Frélich

Městská část Praha 5
27. zasedání Výboru majetku a investic
konané dne 03.02.2021
Staženo

5. bod programu

Předkladatel: Ing. Petr Bervid, MBA, předseda Výboru majetku a investic

RS Development s.r.o. - žádost o schválení plné moci a situace - Polyfunkční dům
"Starokošířská avenue"

Výbor majetku a investic

I. Stahuje materiál z jednání

II. Žádá

1. o doplnění materiálu pro projednání souhlasu s plnou mocí a souhlasu se stavbou RS development s.r.o.

Poměr hlasování: 8/0/0

nepřítomen: Ing. Martin Frélich

Městská část Praha 5
27. zasedání Výboru majetku a investic
konané dne 03.02.2021
Číslo usnesení: VMI/27/5/2021

6. bod programu

Předkladatel: Ing. Petr Bervid, MBA, předseda Výboru majetku a investic

Na Šmukýřce č.p. 909, č.o. 19 - odstoupení od prodeje bytové jednotky oprávněným nájemcům z důvodu neuhrazení kupní ceny bytu

Výbor majetku a investic

I. Doporučuje

1. ZMČ Praha 5 schválit odstoupení od kupní smlouvy, týkající se na prodeje jednotky 909/3 včetně podílu o velikosti 62/1055 na společný částech domu-dvojbloku č.p. 908 a 909 a pozemcích parc.č.920/6 a 920/5, vše k.ú. Košíře, uzavřené s manžely Andreou Dvořákovou Martínkovou a Miroslavem Martínkem dne 15.6.2020 z důvodu neuhrazení kupní ceny bytové jednotky.
2. ZMČ zrušit usnesení ZMČ/19/14/2020 z 25.2.2020, týkající se schválení prodeje jednotky 909/3, k.ú. Košíře manželům Andree Martínkové Dvořákové a Miroslavu Martínkovi za cenu 3.726.000,- Kč s poskytnutím slevy ve výši 4 %

Poměr hlasování: 7/0/0

nepřítomni: Ing. Martin Frélich, Ing. Petr Bervid, MBA

Začátek zasedání:

16:30

Konec zasedání:

18:00

Předseda: Ing. Petr Bervid, MBA

Ověřovatelka: Mgr. Nadežda Priečinská

Zapsala: Markéta Markesová, tajemnice VMI