

10. SWOT PO 4 – SOCIÁLNÍ SLUŽBY, BYTOVÁ POLITIKA A BEZPEČNOST MAJETKU

Tabulka 34 SWOT analýza oblasti Sociální služby

Silné stránky	Příležitosti
Přítomnost stabilizovaného hlavního poskytovatele terénních služeb pro seniory (tj. příspěvková organizace Centrum sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5), a to včetně souvisejících služeb (Komunitní centra Prádelna a Louka)	Výstavba domů s pečovatelskou službou včetně rozvoje terénních pečovatelských služeb
Dobře fungující síť poskytovatelů sociálních služeb ze strany nestátních neziskových organizací	Vybudování vývařovny pro seniory nutné pro zajištění rozvozu jídel
Podpora terénních programů pro osoby bez přístřeší	Výstavba domova pro seniory, domova se zvláštním režimem
Fungující organizační a procesní struktura komunitního plánování sociálních služeb	Dotvoření sítě komunitních center na území MČ Praha 5 (včetně rozvoje aktivizačních programů)
Rozvinutá podpora pro osamělé matky s dětmi	Rozšíření kapacity jeselských služeb na základě poptávky rodičovské veřejnosti
Slabé stránky	Hrozby
Chybějici cenově dostupné domovy pro seniory, domovy se zvláštním režimem (alzheimer a demence), včetně chybějícího poradenství v této oblasti	Nárůst počtu seniorů
Nežádoucí koncentrace sociálně problematických osob do oblasti MČ Praha 5 (chybí celopražská síť nízkoprahových center pro uživatele návykových látek - pouze 2 nízkoprahová centra v rámci hl. m. Prahy; a substituční léčba na Smíchově)	Nedostatečná kapacita sociálních služeb pro seniory
Chybějici domy s pečovatelskou službou (byty zvláštního určení) pro seniory a zdravotně znevýhodněné občany	Nedostatečné finanční zabezpečení fungování a rozvoje sociálních služeb
Nedostatečná kapacita služeb pro rodiny s dětmi ohrožené rizikovými jevy	Nedostatečné personální zabezpečení sociálních služeb v souvislosti s narůstající poptávkou
Nedostatečná kapacita dostupných budov a nebytových prostor a pozemků pro rozvoj sociálních služeb	Nedostatečná kapacita (finanční dostupnost) volnočasových aktivit zejména pro rizikovou mládež

Tabulka 35 SWOT analýza oblasti Bytová politika

Silné stránky	Příležitosti
Stabilizovaná vlastnická struktura a zvýšená kvalita bytového fondu	Realizace návrhů projektů s převažující funkcí bydlení
Probíhající bytová výstavba, využití rozvojových území a brownfields a omlazení bytového fondu novou výstavbou	Další zvyšování kvality bydlení u stávajícího bytového fondu
Komplexní správa obecního bytového majetku	Využití veřejných finančních zdrojů (EU, ČR, MHMP)
Finanční dostupnost nájemního bydlení v obecních bytech	Realizace výstavby bytů zvláštního určení a bytů pro cílové skupiny (senioři, zdravotně postižení a samoživitelky)
Poskytování ubytování v městských bytech zaměstnancům vybraných profesí (např. strážníci MP, příslušníci Policie ČR)	Svěření pozemků hl. m. Prahy MČ Praha 5 za účelem bytové výstavby
-	Aplikace principu družstevního bydlení a dalších forem bydlení
Slabé stránky	Hrozby
Nedostatek cenově dostupných bytů, chybějící kapacita seniorského a startovacího bydlení	Zvyšování finanční náročnosti bytové výstavby a cen nájemného
Nedostatek pozemků pro bytovou výstavbu ve vlastnictví MČ Praha 5	Růst počtu neplatíců v důsledku ekonomické recese
Koncentrace bytů pronajatých sociálně nepřizpůsobivým občanům, např. Barrandov	Vytvoření sociálně vyloučených oblastí a nebezpečí vytvoření ghett
Nízký počet bezbariérových bytů	Nedostatek dostupného bydlení pro seniory a zdravotně handicapované

Tabulka 36 SWOT analýza oblasti Bezpečnost

Silné stránky	Příležitosti
Významné snížení nápadu trestné činnosti na MČ Praha 5 mezi roky 2011 - 2019	Procesy postupné integrace minorit do stávajících sociálních struktur
Zapojení velkého množství subjektů do oblasti prevence kriminality (MP, Policie ČR, MČ Praha 5, ZŠ, NNO) a intenzivní vzájemná spolupráce	Růst vzdělanosti u minorit a zlepšení šance na trhu práce
Dobré pokrytí městského kamerového systému hl. m. Prahy	Větší využití dotačních zdrojů (EU, ČR, hl. m. Prahy) v projektech eliminace nežádoucích sociálních dopadů a sociálně patologických jevů
Aktivní činnost NNO v oblasti prevence kriminality a bezpečnosti (komunitní akce, podpora dobrovolnictví)	Spolupráce MČ Praha 5 v oblasti prevence kriminality s hl. m. Prahou a Ministerstvem vnitra ČR
Uskutečňování přednášek na téma prevence kriminality pro seniory, žáky ZŠ a děti v MŠ	Zvýšení zájmu a informovanosti veřejnosti o dění v MČ Praha 5
Slabé stránky	Hrozby
Obtížná kontrola problematiky v území souvisejících s nežádoucími jevy v centru MČ Praha 5 v důsledku migrace sociálně nepřizpůsobivých a vyloučených osob	Snižování ekonomické úrovně obyvatel, nárůst počtu osob ohrozených chudobou a prohlubování sociálních rozdílů
Zvýšená přestupková a trestná činnost v obchodních centrech – lokalita Anděl a okolí	Zvyšování koncentrace sociálně patologických jevů v oblastech Anděl, Knížecí a Smíchovské nádraží
Nežádoucí koncentrace sociálně problematických osob do oblasti MČ Praha 5 (chybí celopražská síť nízkoprahových center pro uživatele návykových látek – pouze 2 nízkoprahová centra v rámci hl. m. Prahy; a substituční léčba na Smíchově)	Nárůst kriminality v oblasti IT technologií
Výskyt vyšší koncentrace sociálně patologických jevů v centrální části MČ Praha 5 (např. výchovné problémy, trestná činnost mladistvých, drogy, vandalismus)	Vysoké podstavy policistů Policie ČR a strážníků MP hl. m. Prahy
Omezené možnosti MČ v oblasti bezpečnosti	Nízká vymahatelnost práva u sociálně nepřizpůsobivých osob (problematické vymáhání udělených sankcí)

4. PRIORITNÍ OSA: SOCIÁLNÍ SLUŽBY, BYTOVÁ POLITIKA A BEZPEČNOST

4.1 SOCIÁLNÍ SLUŽBY

Sociální služby pomáhají lidem žít běžným životem. Zaměřují se na zachování co nejvyšší kvality a důstojnosti jejich života. Jsou poskytovány jednotlivcům, rodinám i skupinám obyvatel. Jde o seniory, osoby se zdravotním postižením, rodiny s dětmi, ale také lidi, kteří z různých důvodů žijí „na okraji“ společnosti.

Mezi nejpočetnější skupiny příjemců sociálních služeb patří zejména senioři. Z Demografické studie MČ Praha 5 do roku 2030 vyplývá výrazný nárůst počtu seniorů, proto lze očekávat růst poptávky nejen po pečovatelské službě, odlehčovací službě a osobní asistenci, ale i po cenově dostupných domovech pro seniory a domovech se zvláštním režimem se zaměřením na alzheimer a demenci, která na MČ Praha 5 chybí. Přehled současného počtu poskytovaných sociálních služeb, resp. jejich poskytovatelů, na území MČ Praha 5 je uveden dále v této kapitole.

MČ Praha 5 vytváří ve své samostatné působnosti metodou komunitního plánování podmínky pro poskytování sociálních služeb na svém území tak, aby odpovídaly potřebám obyvatel MČ Praha 5.

4.1.1 Komunitní plánování sociálních služeb a služeb souvisejících na území MČ Praha 5

V oblasti působnosti při zajišťování sociálních služeb jsou procesy plánování sociálních služeb legislativně ukotveny v zákoně č. 108/2006 Sb. o sociálních službách, v platném znění (dále jen zákon o sociálních službách). Obce mohou dle § 94 písm. d) zákona o sociálních službách zpracovat střednědobý plán rozvoje sociálních služeb ve spolupráci s krajem, poskytovateli sociálních služeb na území obce a za účasti osob, kterým jsou poskytovány sociální služby.

MČ Praha 5 od roku 2009 zpracovává vlastní střednědobé plány, které se nezaobírají pouze sociálními službami dle zákona o sociálních službách, ale i službami souvisejícími (služby, které doplňují sociální služby a napomáhají v řešení nepříznivé sociální situaci občanů, ale i o služby, které se zabývají naplněním volného času). Prováděcím dokumentem střednědobých plánů jsou akční plány, samostatně zpracovávané na jednotlivé roky.

Veškeré dokumenty související s plánováním sociálních a souvisejících služeb, s integrací cizinců a oblastí bezpečnosti jsou dostupné na webových stránkách komunitního plánování <https://kpss.praha5.cz/>:

- Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb a služeb souvisejících v městské části Praha 5 na období 2019 – 2021¹¹
- Akční plán rozvoje sociálních služeb a služeb souvisejících v Městské části Praha 5 na rok 2020¹²
- Pravidelně aktualizovaný Katalog sociálních a souvisejících služeb¹³
- Analýza cizinců na území MČ Praha 5¹⁴
- Výzkumná zpráva z roku 2018 Analýza cizinců v Městské části Praha 5 je prvním systematicky zpracovaným pohledem na problematiku cizinců v MČ Praha 5

4.1.2 Přehled poskytovatelů sociálních služeb

MČ Praha 5, jako součást hlavního města Prahy, spolupracuje nejen se službami, jejichž sídlo je na území této městské části (19 organizací poskytuje 19 druhů soc. služeb), ale i se službami s celopražskou nebo celorepublikovou působností (81 organizací poskytuje 30 druhů soc. služeb). Cílem je zajistit dostupnost služeb obyvatelům MČ Praha 5. Na webových stránkách Komunitního plánování je pravidelně aktualizovaný Katalog sociálních a souvisejících služeb.¹⁵

Nejčastěji je poskytována dle zák. č. 108/2006 Sb. služba odborného sociálního poradenství (§ 37), na území MČ Praha 5 sídlí 7 organizací, spolupráce je navázána s 21 organizacemi. Žádná organizace poskytující službu osobní asistence (§ 39) nesídlí v Praze 5, avšak MČ Praha 5 spolupracuje s 13 organizacemi. Pečovatelskou službu (§ 40) poskytují 2 organizace sídlící v Praze 5, celkem se 3 organizacemi MČ Praha 5 spolupracuje. Tísňová péče (§ 41) je občanům MČ Praha 5 poskytována 3 organizacemi, žádná však nemá sídlo v této městské části. Byla navázána spolupráce s 1 organizací, která poskytuje službu podpora samostatného bydlení (§ 43). Odlehčovací služba (§ 44) je poskytována občanům MČ Praha 5 celkem 7 organizacemi, z toho pouze 1 se sídlem na MČ Praha 5. Centra denních služeb (§ 45) jsou poskytovány

¹¹ Zdroj: <https://kpss.praha5.cz/wp-content/uploads/2016/05/St%C5%99edn%C4%9Bdob%C3%BD-pl%C3%A1n-na-obdob%C3%AD-2019-2021-1.pdf>

¹² Zdroj: <https://kpss.praha5.cz/wp-content/uploads/2019/10/Ak%C4%8Dn%C3%AD-AD-pl%C3%A1n-na-rok-2020.pdf>

¹³ Zdroj: <https://kpss.praha5.cz/katalog-sociálních-sluzeb/>

¹⁴ Zdroj: https://kpss.praha5.cz/wp-content/uploads/2019/02/Anal%C3%BDza-cizinc%C5%AF-v-M%C4%8C-Praha-5_2018.pdf

¹⁵ Zdroj: <https://kpss.praha5.cz/katalog-sociálních-sluzeb/>

4 organizacemi se sídlem mimo MČ Praha 5. Službu denní stacionář (§ 46) poskytují 4 organizace občanům z MČ Praha 5, jen jedna zde sídlí. Týdenní stacionář (§ 47) poskytuji 3 organizace mimo MČ Praha 5. Na území MČ Praha 5 sídlí 2 domovy pro osoby se zdravotním postižením (§ 48), celkem je spolupráce navázána se 4 domovy. Domov pro seniory (§ 49) je v MČ Praha 5 pouze jeden, domovy se zvláštním režimem (§ 50) jsou zde dva. V rámci služby chráněného bydlení (§ 51) MČ Praha 5 spolupracuje se 4 organizacemi, z toho 1 zde i sídlí. Ranou péči (§ 54) poskytuje jen 1 organizace se sídlem v MČ Praha 5, spolupráce je navázána se 3 organizacemi. Dále je navázána spolupráce i s 5 organizacemi, které poskytují telefonickou krizovou pomoc (§ 55), přičemž jen 1 má sídlo na MČ Praha 5, či také se 4 organizacemi poskytujícími tlumočnické služby (§ 56), z toho 1 se sídlem v MČ Praha 5. Dva azyllové domy (§ 57) sídlí v MČ Praze 5, celkem ale tato městská část spolupracuje se čtyřmi. Spolupráce je také navázána s jedním domem na půl cesty (§ 58). Dvě organizace poskytují službu kontaktního centra (§ 59) na území MČ Praha 5, spolupráce probíhá celkem se třemi. Krizovou pomoc (§ 60) poskytuje 1 organizace se sídlem na MČ Praha 5, celkem ale tato městská část spolupracuje se třemi. V rámci služby intervenční centra (§ 60a) MČ Praha 5 spolupracuje s 1 organizací. Nízkoprahová denní centra (§ 61) ani noclehárny (§ 63) nejsou na území MČ Praha 5 poskytovány. Jedna organizace zde poskytuje služby následné péče (§ 64), také zde funguje služba sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi (§ 65), která je zastoupena jen jednou místní organizací. MČ Praha 5 dále spolupracuje s 8 organizacemi v rámci služby sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením (§ 66), přičemž jen 1 sídlí na MČ Praha 5. Čtyři sociálně terapeutické dílny (§ 67) mají své sídlo mimo MČ Praha 5. Terénní programy (§ 69) jsou poskytovány 2 místními organizacemi, celkem sedmi. Sociální rehabilitaci (§ 70) poskytují 3 organizace sídlící na MČ Praha 5, spolupráce je navázána celkem s 10 organizacemi.

Podrobný přehled poskytovatelů sociálních služeb dle zákona č. 108/2006 Sb., které sídlí na území MČ Praha 5, a se kterými byla navázána spolupráce, nabízí tabulka v příloze (Příloha 30).

4.1.3 Centrum sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5, p. o. (dále jen CSOP)¹⁶

MČ Praha 5 je zřizovatelem CSOP, které provozuje terénní pečovatelskou službu (zařízení: nám. 14. října 11, Praha 5 + detašované pracoviště Poliklinika Barrandov, Krškova 807/21, Praha 5), Dům s pečovatelskou službou, byty s pečovatelskou službou, Dům sociálních služeb s odlehčovacím pobytovým zařízením, Wellness centrum pro seniory, službu Taxík Maxík. Dále CSOP provozuje Komunitní centra Prádelna a Louka.

Hlavním posláním a účelem organizace je podporovat soběstačnost, poskytovat podporu a pomoc všem těm, kteří se ocitli vzhledem ke svému věku, zdravotnímu stavu či chronickému onemocnění v situaci, kdy jsou částečně či úplně odkázáni na pomoc jiných. Prioritou poskytovaných služeb je individuální přístup ke klientovi, respektování jeho práv a včasnost zajištění služby. Zároveň organizace nabízí i služby, které podporují zdravý životní styl, aktivní využívání volného času a celoživotní vzdělávání.

CSOP provozuje terénní pečovatelskou službu, Dům s pečovatelskou službou, střediska osobní hygieny, byty s pečovatelskou službou a Dům sociálních služeb s odlehčovacím pobytovým zařízením. Dále provozuje Komunitní centra Prádelna a Louka, která zajišťují komunitní, kulturní, společenské, vzdělávací, umělecké a sportovní aktivity reflekující aktuální společenské potřeby. Cílová skupina je velmi široká a zasahuje do všech věkových kategorií. Veškeré aktivity komunitních center podporují aktivizaci, účast na plnohodnotném společenském životě, navazování vzájemných vztahů a přátelství a bojují proti osamocení a předsudkům stáří. Dále CSOP zajišťuje provoz jeslí. Popis jednotlivých služeb provozovaných CSOP lze nalézt v příloze (Příloha 31).

4.1.4 Financování sociálních služeb

Financování sociálních služeb je vícezdrojové. Jedná se o platby od uživatelů, dalšími zdroji jsou dotace ze státního rozpočtu, dotace kraje a dotace obce. Tyto finanční prostředky by měly být rozdělovány mezi jednotlivé poskytovatele sociálních služeb na takové sociální služby, které občané příslušného kraje a obce potřebují a jsou tedy zároveň součástí jejich komunitního plánování.

MČ Praha 5 poskytuje ze svého rozpočtu neinvestiční příspěvek na provoz p. o. CSOP Praha 5. Poskytuje také účelové finanční prostředky ostatním organizacím na sociální a související služby, především prostřednictvím dotačního řízení v návaznosti na zdrojové možnosti rozpočtu na příslušný kalendářní rok.

Tabulka 11 přehledně vykazuje náklady vynaložené z rozpočtu MČ Praha 5 na zajištění sociálních služeb, poskytovaných občanům této lokality, od roku 2016 do roku 2019, s odhadem nákladů na rok 2020.

¹⁶ Zdroj: <https://www.csop5.cz/>

Tabulka 11 Způsob financování

Způsob financování	Celková výše v roce 2016 v Kč	Celková výše v roce 2017 v Kč	Celková výše v roce 2018 v Kč	Celková výše v roce 2019 v Kč	Předpokládaná výše v roce 2020 v Kč
Celkové fin. prostředky z rozpočtu MČ Praha 5, kterými je prostřednictvím neinvestičního příspěvku financována p.o. CSOP Praha 5	23 711 083	18 770 382	16 113 525	22 702 000	24 458 000
Z toho fin. prostředky z rozpočtu MČ Praha 5, kterými je prostřednictvím neinvestičního příspěvku financována p.o. CSOP Praha 5 pouze na registrované sociální služby	13 217 000	10 000 361	7 939 600	13 454 986	16 691 900
Objem fin. prostředků poskytovaných v rámci dotačních řízení MČ Praha 5 na registrované sociální služby ostatním organizacím	1 022 325	847 438	1 207 132	1 528 230	1 545 566
Objem fin. prostředků poskytnutých ostatním organizacím s registrovanou sociální službou přímou finanční podporou z rozpočtu MČ Praha 5 (dar, smlouva)	420 404	397 293	227 280	127 000	280 000

Zdroj: MČ Praha 5

4.2 BYDLENÍ

MČ Praha 5 je z hlediska možností bydlení velmi rozmanitá, tvoří ji původní samostatné obce, Malá Strana – Újezd, Smíchov, Košíře, Motol, Hlubočepy, Radlice, Jinonice – Butovice. Na území se střídají části města s prvorepublikovými vilami, moderními rodinnými domy, činžovními domy, historická jádra vesnic s novou výstavbou obytných komplexů, menší či větší sídliště panelových domů. Většina zástavby vznikla po I. světové válce a postupně se rozvíjela do dalších částí. Omlazení domovního fondu probíhá zejména developerskými projekty a budoucí zástavbou brownfieldů. Podrobné informace obsahuje Strukturální plán, který bude vypracován v souladu s Územním plánem.

Graf 1 Vývoj počtu bytů v Městské části Praha 5



Zdroj: Český statistický úřad

MČ Praha 5 se stala významnou rozvojovou oblastí v Praze. Z Grafu 1 vyplývá předpokládaný počet nově vzniklých bytových jednotek dle plánovaných projektů.

Tabulka 12 Předpoklad vývoje nové bytové výstavby na území MČ Praha 5 do roku 2030 (počet bytů dle k. ú.)

Sledované území	Předpokládaný rok dokončení bytových jednotek					CELKEM
	2020 - 2022	2023 - 2024	2025 - 2026	2027 - 2028	2029 - 2030	
MČ Praha 5	1 509	1 947	1 479	1 059	670	6 648
k. ú. Smíchov	164	365	947	256	272	2 004
k. ú. Hlubočepy	624	1158	199	670	278	2 929

Sledované území	Předpokládaný rok dokončení bytových jednotek					CELKEM
	2020 - 2022	2023 - 2024	2025 - 2026	2027 - 2028	2029 - 2030	
k. ú. Košíře	644	192	295	101	96	1 328
k. ú. Radlice	33	218	8	0	0	259
část k. ú. Jinonice	44	11	30	32	0	117
k. ú. Motol	0	3	0	0	24	27

Zdroj: Interní podklady ÚMČ Praha 5

4.2.1 Bytový fond svěřený MČ Praha 5

Bytový fond svěřený MČ Praha 5 zaznamenal v období let 1992 – 2019 výrazný pokles. Vzhledem k postupné transformaci státního hospodářství od 90.let byly zahájeny jednotlivé etapy privatizace bytového fondu formou převodu do bytových družstev nebo bytových jednotek oprávněným nájemcům. Hlavním důvodem privatizace bytového fondu byl nedostatek finančních prostředků na jeho správu a celkový nedostatek finančních prostředků MČ Prahy 5. Noví vlastníci bytů začali dle svých možností rekonstruovat bytové domy a během krátké doby se zvýšila estetická úroveň ulic a potažmo celé městské části.

V kontextu obecního bydlení spravovala MČ Praha 5 k 17. 8. 2020 celkem 774 obecních bytů, což bylo o 25 bytů méně, než v březnu roku 2019. Z tabulky níže je patrné, že nejvíce bytů (celkem 538 neboli 70 % bytů) spadá do kategorie ostatní, v rámci které není možné zjistit, na základě jaké potřeby je byt nájemníkem využíván. Jedná se především o nájemní vztahy uzavřené v historii na dobu neurčitou a nájemní vztahy, které již nereflektují aktuální potřebu a životní situaci nájemníků. Skutečné využívání bytového fondu MČ Praha 5 specifickými sociálně zranitelnými skupinami obyvatel je poměrně nízké – využíváno bylo těmito skupinami 23 % obecních bytů. Přesněji bylo cca 11 % bytů pronajato ze sociálních důvodů, 7 % pronajato jako byty zvláštního určení (jedná se o stavebně upravené byty pro ubytování zdravotně postižených osob – pohybové i postižených sluchově či zrakově, ale i o domy s pečovatelskou službou a chráněné bydlení¹⁷), cca 5 % bytů bylo pronajato seniorům a 0,3 % jako krizové či azyllové bydlení. Obecní byty jako startovací bydlení nenabízela MČ Praha 5 žádné. Jen malá část obecních bytů, a to cca 3 %, byla přidělována jako byty pro vybrané profese (příslušníci složek integrovaného záchranného systému, sociální pracovníci, učitelé aj.). Neziskovým organizacím bylo z fondu obecních bytů MČ Praha 5 vyčleněno cca 1,4 % bytů. Zbývající necelá 3 % obecních bytů byla pronajata na základě veřejných soutěží realizovaných na základě tržního principu. Mezi obdobím konce března 2019 a půlky srpna 2020 ubylo z fondu 25 obecních bytů. Jednalo se převážně o dlouhodobě pronajaté byty určené k privatizaci.

Tabulka 13 Identifikace využití a počtu obecních bytů vlastněných MČ Praha 5

Ukazatel	Počet obecních bytů k 31. 3. 2019	Počet obecních bytů k 17. 8. 2020	Změna 2020/2019
Počet bytů celkem	799	774	-25
z toho:			
byty zvláštního určení	54	54	0
byty pro seniory	36	40	4
byty pronajaté ze sociálních důvodů	84	84	0
startovací bydlení	0	0	0
krizové / azyllové bydlení	2	2	0
byty pro neziskové organizace	10	11	1
byty pro vybrané profese	34	24	-10
tržní / soutěžní pronájem	34	21	-13
ostatní	545	538	-7
počet volných bytů	109	126	17

Zdroj: Vlastní zpracování MOORE na základě dotazníku zaslанého Úřadu městské části Praha 5

¹⁷ Zdroj: http://socialni.praha.eu/jnp/cz/nejcasteji_kladene_otazky/byty_zvlastniho_urcení/index.html

Popis bytů dle využití:

- Byty zvláštního určení – dle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník jsou tyto byty určeny pro ubytování osob se zdravotním postižením nebo se jedná o byty v domě s pečovatelskou službou.
- Byty pro seniory – malometrážní byty pronajímané dle Zásad bytové politiky.
- Byty pronajaté ze sociálních důvodů – malometrážní byty pronajímané dle Zásad bytové politiky.
- Krizové/azylové bydlení – 2 byty spravované kanceláří MČ Praha 5, krizovým oddělením.
- Byty pro neziskové organizace – malometrážní byty pro klienty neziskových organizací (Armáda spásy, Naděje, Arcidiecézní charita Praha).
- Byty pro vybrané profese – určeny vybrané profese dle Zásad bytové politiky a pro zaměstnance Úřadu.
- Tržní / soutěžní pronájem – byty z nabídkových řízení o nejvyšší měsíční nájemné.
- Ostatní – např. půdní byty vybudované vlastním nákladem nájemců, byty s nájemními smlouvami uzavřenými před přijetím Zásad bytové politiky.

Obecní byty se nacházejí převážně ve dvou katastrálních územích – na Smíchově a v Košířích. V těchto dvou katastrálních územích se nachází celkem 702 z celkových 774 obecních bytů, což znamená podíl ve výši cca 91 %. Při odhlédnutí od skupiny obecních bytů ostatní, které pravděpodobně nereflektují aktuální potřebu a životní situaci nájemníků, se obecní byty využitelné pro specifické sociálně zranitelné skupiny obyvatel nevyskytují vyjma zmíněného Smíchova a Košíř již v rádném dalším katastrálním území. Pouze v katastrálním území Motol (i Smíchov a Košíře) jsou poskytovány většinou obecní byty jako byty pro vybrané profese a v katastrálním území Malá Strana (i Smíchov) jsou poskytovány obecní byty v tržním režimu. V katastrálním území Jinonic a Radlic se nenachází žádné obecní byty. Přehled výše nájemného v jednotlivých městských částech Prahy zobrazuje příloha (Příloha 32).

4.2.2 Technický stav a využití bytového fondu

Většina bytového fondu se nachází ve starší zástavbě a tento fakt se také odráží v dostupnosti řady bytových jednotek spočívající v absenci výtahů v daných domech a přístupu pouze po schodišti, což omezuje možné využití těchto jednotek pro pronájem seniorům a osobám se zhoršenou pohyblivostí.

Řada dlouhodobě pronajatých bytů zároveň nesplňuje parametry pro tzv. standardní kvalitu bytu a jsou i nadále vedeny jako byty se sníženou kvalitou, aktuálně 135 bytových jednotek. V bytech jsou vybudována sociální zařízení, v ojedinělých případech společné WC pro dva byty. Do všech bytů je zaveden vodovod a odpad. V případě uvolnění těchto jednotek se proto přistupuje ke kompletní rekonstrukci daného bytu, aby po opravě splňoval parametry pro byty standardní kvality. Rychlost opravy volných bytů ovlivňuje zákon o veřejných zakázkách, rozpočtová pravidla a ve velké míře i stavební řízení s Odborem památkové péče HMP Praha.

Volné byty je třeba rozdělit podle výše nutných oprav. Byty, u nichž stačí pouze drobné opravy, se vracejí do pronájmu poměrně rychle. Velmi často se však vracejí byty, jejichž stav neumožňuje okamžitý pronájem a je nutná jejich celková rekonstrukce. V současnosti je řada volných bytů, což jsou však byty, které byly určeny k odprodeji z majetku MČ Praha 5, ale k jejich odprodeji nakonec nedošlo, a nyní jsou tyto byty určeny k opravě a následnému pronájmu. Lze tak předpokládat, že počet volných bytů bude posléze klesat a většina bytového fondu bude pronajata.

Využití bytového fondu se řídí dle Zásad bytové politiky¹⁸, přičemž se zaměřuje na pomoc při řešení bytové potřeby občanů ze sociálně – zdravotních důvodů a pro seniory, potřebné profese pro MČ Praha 5. V období 2015 až 31. 8. 2020 bylo evidováno cca 120 – 150 žadatelů o pronájem bytu. MČ Praha 5 plánuje postupně navýšit počet bytů výstavbou domů s pečovatelskou službou (Raudnitzův dům, Poštovka) a vlastní výstavbou na pozemcích svěřených MČ Praha 5 tak, aby dokázala naplnit potřeby občanů.

4.3 BEZPEČNOSTNÍ ANALÝZA

Záležitosti veřejného pořádku jsou jednou z nejdůležitějších otázek samostatné působnosti obcí (§ 35 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích). Primární působnost náleží obci, respektive obecní policii, pokud na území obce působí. Tepřve v případech, kdy obecní policie není zřízena a obec není schopná veřejný pořádek zajistit jiným způsobem, přichází na řadu Policie České republiky, případně jiné subjekty. Dlouhodobou snahou vedení MČ Prahy 5, Policie ČR, Městské policie Praha a také občanské veřejnosti došlo v posledních devíti letech (2011–2019) k významnému snížení nápadu trestné činnosti v MČ Praha 5. Pokud se na uvedená data podíváme z větší perspektivy, je patrné, že nápad trestné činnosti se od roku 2011 trvale snižuje. Tento pozitivní trend je výsledkem dobré spolupráce orgánů městské části, silových složek Ministerstva vnitra ČR, městské policie a také činnosti neziskových organizací, které na úseku bezpečnosti a prevence kriminality působí.

¹⁸ Blíže na: <https://www.praha5.cz/zasady-bytove-politiky-mc-praha-5/>

4.3.1 Charakteristika nápadu trestné činnosti

V loňském roce 2019 řešili policisté v MČ Praha 5 celkem 3750 trestných činů. To je sice o něco větší počet než v roce 2018, na druhou stranu však výrazně menší než v letech 2015 až 2017. Statistiky státní a městské policie zároveň potvrzují skutečnost, že obecná a násilná kriminalita v MČ Praha 5 má dlouhodobě sestupnou tendenci.

Na území MČ Praha 5 převládá jednoznačně majetková trestná činnost, následují krádeže prosté, krádeže vloupáním, hospodářská trestná činnost ostatní a zbývající kriminalita, násilné trestné činy a nejnižší nápad je zaznamenán na úseku mravnostní trestné činnosti.

Tabulka 14 Nápad trestné činnosti mezi roky 2015 až 2019

Trestný čin (počet)	2015	2016	2017	2018	2019
Vražda	1	4	2	1	1
Znásilnění	41	27	27	30	31
Fyzický útok	121	114	107	98	101
Loupež	18	20	15	13	20
Vloupání do obydlí	122	171	147	103	134
Krádeže automobilů	222	175	77	48	71
Krádeže věcí z automobilů	585	471	308	302	368
Výroba, držení a distribuce drog	137	127	97	161	51
Všechny zbývající činy/ *	4 225	3 833	3 383	2 414	2 973

Zdroj: Zprávy o činnosti Policie České republiky na území MČ Praha 5 za roky 2015 až 2019¹⁹

Pro občany MČ Praha 5 může být povzbudivý viditelný pokles majetkové kriminality. Tento trend je patrný na významném snížení počtu krádeží osobních automobilů, stejně jako krádeží věcí uložených v autech. Bezpečnostní situace v Praze 5 se také projevuje ve sníženém počtu vloupání do bytů a rodinných domů. Zlepšené výsledky policejní práce se projevují také v oblasti závažné trestné činnosti, jako jsou vraždy, loupežná přepadení, fyzické útoky a znásilnění.

Závažnější problémy se v oblasti MČ Praha 5 nevyskytují ani v oblasti rasistických útoků a nenávistních projevů vůči menšinám a cizincům. Větší problémy policejní složky nezaznamenaly ani ve výskytu většího počtu cizinců bez povolení k přechodnému nebo trvalému pobytu.

4.3.2 Charakteristika nápadu přestupků na území MČ Praha 5 v letech 2015 - 2019

V předložené tabulce jsou uvedeny statistické výsledky činnosti Obvodního ředitelství MP Praha 5 v roce 2015 až 2019. Celkově se dá konstatovat, že došlo k významnému snížení v kategorii přestupků v dopravě a v kategorii ostatních přestupků. Nicméně část přestupků proti veřejnému pořádku (konzumace alkoholu na veřejnosti, porušení tabákového zákona) a vybrané přestupky v dopravě (zákaz stání na chodníku, stání v zónách s dopravním omezením, zákaz zastavení) vykazují mezi roky 2015 a 2019 spíše vzestupnou tendenci. Vedení Obvodního ředitelství MP Praha 5 dlouhodobě analyzuje vývoj a stav veřejného pořádku na spravovaném území. Na základě analýz bezpečnostní situace se výkon služby strážníků upravuje tak, aby byl efektivní. Místa s nejvyšším výskytem sociálně nepřizpůsobivých osob, které se často dopouštějí přestupků, jsou v okolí Smíchovského nádraží, autobusového terminálu Na Knížecí a na pěší zóně Anděl, vyžadují nutný a nepetržitý dohled strážníků. Bližší informace k činnosti strážníků Městské policie pro Prahu 5, je možné vyhledat na webových stránkách MČ Praha 5, sekci komunitního plánování sociálních služeb.²⁰

¹⁹ [https://kpss.praha5.cz/dokumenty/Zprávy o činnosti Policie ČR na území MČ Praha 5 za roky 2015 až 2019](https://kpss.praha5.cz/dokumenty/Zprávy%20o%20činnosti%20Policie%20ČR%20na%20území%20MČ%20Praha%205%20za%20roky%202015%20až%202019)

²⁰ [https://kpss.praha5.cz/dokumenty/Zprávy o činnosti Městské policie Praha 5 na území MČ Praha 5 za roky 2015 až 2019](https://kpss.praha5.cz/dokumenty/Zprávy%20o%20činnosti%20Městské%20police%20Praha%205%20na%20území%20MČ%20Praha%205%20za%20roky%202015%20až%202019)

Tabulka 15 Nápad přestupků mezi roky 2015 až 2019

Přestupky	Bližší specifikace	2015	2016	2017	2018	2019
Přestupky proti veřejnému pořádku	Znečištění veřejného prostranství	1 064	není uvedeno	není uvedeno	6 111	4 950
	Porušení nočního klidu	218	není uvedeno	není uvedeno	41	407
	Poškození nebo neoprávněný zábor veřejného prostranství	305	není uvedeno	není uvedeno	4 820	5 136
	Úmyslné poškození či znečištění turistické značky či jiného orientačního značení	837	není uvedeno	není uvedeno	540	239
	Celkem	2 424	-	-	11 152	10 732
Přestupky v dopravě	Zákaz stání	370	619	534	577	1 569
	Stání na parkovišti invalidů	99	169	172	148	398
	Porušení zákazu vjezdu	2 209	1 501	1 053	247	443
	Zákaz stání na chodníku	4 389	3 542	2 666	3 619	3 018
	Stání na vyhrazených parkovištích	411	1 775	1 366	2 019	2 207
	Stání na přechodu	1 328	1 005	1 737	1 469	1 362
	Stání v křižovatce	1 920	1 197	1 769	1 368	1 611
	Zákaz zastavení	6 658	6 232	3 752	4 439	5 218
	Ostatní v dopravě	3 504	3 248	1 916	1 969	1 634
	Celkem	20 888	19 288	14 965	15 855	17 460
Přestupky ostatní	Přestupky proti majetku	289	209	76	76	144
	Konsumace alkoholu na veřejnosti	344	378	76	76	701
	Porušení tabákového zákona	1 368	1 457	495	495	948
	Celkem	2 001	2 044	647	647	1 793

Zdroj: Zpráva Městské Policie pro Prahu 5 za roky 2015 – 2019²¹

Strážníci MP při své činnosti postupují podle zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o obecní policii) a dalších právních norem, dle kterých plní úkoly zejména na úseku ochrany veřejného pořádku, čistoty, občanského soužití, prevence kriminality a v dalších oblastech spadajících do působnosti obce. Dále se podílí v rozsahu stanoveném zákonem na dohledu na bezpečnost a plynulost silničního provozu. V rámci přispívání k bezpečnosti a plynulosti dopravy zaměřuje svou hlavní pozornost zejména na dohled na frekventované přechody pro chodce u základních škol, hojně využívaných dětmi. Na dalších místech se zaměřují zejména na frekventovaná místa, kde dochází k páchaní přestupků v dopravě, které závažným způsobem ohrožují bezpečnost či plynulost provozu na pozemních komunikacích.

4.3.3 Činnosti Policie ČR

Činnost Policie České republiky na území MČ Praha 5 zajišťuje obvodní ředitelství Praha II, které disponuje čtyřmi místními odděleními pořádkové policie (Smíchov, Bělidlo, Košíře, Barrandov). Uniformovaní policisté zde nepřetržitě vykonávají dozorčí, hlídkovou a obchůzkovou službu. Při ochraně veřejného pořádku spolupracují se samosprávou MČ Praha 5, přijímají oznámení od veřejnosti a provádějí šetření přestupků a trestních činů spáchaných na území MČ Praha 5.²² Při svojí činnosti také využívají Městský kamerový systém hlavního města Prahy, který je zřízen jako nástroj k monitorování veřejného prostranství s cílem zvýšení bezpečnosti občanů a návštěvníků hlavního města Prahy. Na území MČ Praha 5 je aktuálně instalováno celkem 43 kamery městského kamerového systému.²³

²¹ [https://kpss.praha5.cz/dokumenty/Zprávy o činnosti Městské policie Praha 5 na území MČ Praha 5 za roky 2015 až 2019](https://kpss.praha5.cz/dokumenty/Zprávy%20o%20činnosti%20Městské%20policie%20Praha%205%20na%20území%20MČ%20Praha%205%20za%20roky%202015%20až%202019)

²² [https://kpss.praha5.cz/dokumenty/Zprávy o činnosti Policie ČR na území MČ Praha 5 za roky 2015 až 2019](https://kpss.praha5.cz/dokumenty/Zprávy%20o%20činnosti%20Policie%20ČR%20na%20území%20MČ%20Praha%205%20za%20roky%202015%20až%202019)

²³ https://www.praha.eu/public/c2/33/f6/772876_62687_MKS_8_.pdf

4.3.4 *Prevence kriminality*

Program prevence kriminality Městské části Praha 5 pro rok 2020 vychází z Plánu prevence kriminality na období 2017 až 2021, který byl schválen Zastupitelstvem MČ Praha 5. Schválené materiály představují koncepční strategii a priority pro oblast prevence a snižování kriminality na území MČ Praha 5 a vycházejí z obecných principů prevence kriminality s cílem vytvoření bezpečného prostředí pro život občanů na MČ Praha 5.²⁴

Prevence kriminality v MČ Praha 5 má svou specifickou strukturu rozdělenou na tři samostatné oddíly:

- 1) **sociální prevence** zajišťující aktivity socializace a sociální integrace a aktivity zaměřené na změnu nepříznivých společenských a ekonomických podmínek. Sociální prevence je součástí sociální politiky.
- 2) **situační prevence**, která se snaží pomocí režimových, fyzických a technických opatření minimalizovat kriminogenní podmínky.
- 3) **prevence kriminality a pomoc obětem trestných činů**, tzv. informační prevence, která je založena na konceptech bezpečného chování vzhledem na různé kriminální situace.²⁵

Akční plány prevence kriminality Městské části Praha 5 na příslušný kalendářní rok jsou sestaveny v souladu s Plánem prevence kriminality Městské části Praha 5 na období 2017 až 2021. Navazují na aktivity, programy a projekty, které byly realizovány Odborem sociální problematiky a prevence kriminality ÚMČ Praha 5 v konkrétním roce a v nichž je potřeba nadále pokračovat. V plánu jsou také zakomponovány další činnosti, projekty a aktivity, které budou rozvíjeny ve spolupráci s dalšími subjekty působícími v oblasti prevence kriminality a jsou zaměřeny na všechny cílové skupiny, s ohledem na jejich potřeby a problematiku.²⁶

²⁴ Zdroj: [https://kpss.praha5.cz/dokumenty/Program prevence kriminality Městské části Praha 5 pro roky 2015 – 2020](https://kpss.praha5.cz/dokumenty/Program%20prevence%20kriminality%20M%C4%8Dstsk%C4%9B%20%A4asti%20Praha%205%20pro%20roky%202015%20-%202020)

²⁵ Zdroj: [https://kpss.praha5.cz/dokumenty/Koncepce prevence kriminality Městské části Praha 5 na léta 2017 – 2021](https://kpss.praha5.cz/dokumenty/Koncepce%20prevence%20kriminality%20M%C4%8Dstsk%C4%9B%20%A4asti%20Praha%205%20na%20l%C4%9Bta%202017%20-%202021)

²⁶ Zdroj: [https://kpss.praha5.cz/dokumenty/Akční plán prevence kriminality Městské části Praha 5 pro roky 2015 – 2020](https://kpss.praha5.cz/dokumenty/Ak%C4%9Bn%C4%9B%20pl%C4%9Bn%20prevence%20kriminality%20M%C4%8Dstsk%C4%9B%20%A4asti%20Praha%205%20pro%20roky%202015%20-%202020)

Příloha 30 Poskytovatelé sociálních služeb dle zákona č.108/2006 Sb.

Sociální služby:		Poskytovatelé se sídlem na území MČ Praha 5:		Poskytovatelé spolupracující s MČ Praha 5:	
PORADENSTVÍ	Počet:	Název poskytovatele:	Počet:	Název poskytovatele:	
§ 37 – odborné sociální poradenství	7	Arcidiecézní charita Praha-Poradna Magdalna, Bílý kruh bezpečí, z.s., Centrum sociálních služeb Praha, Český helsinský výbor, z.s., Člověk v tísni o.p.s., Lorm-Společnost pro hluchoslepé z.s., Sdružení pro rehabilitaci osob po cévních mozkových příhodách	21	Amelie, z.s., Arcidiecézní charita Praha-Poradna Magdalna, Bílý kruh bezpečí, z.s., Centrum sociálních služeb Praha, Český helsinský výbor, z.s., Člověk v tísni o.p.s., InBáze, z. s., Kaleidoskop–centrum terapie a vzdělávání, z.ú., Lorm-Společnost pro hluchoslepé z.s., NAUTIS, z.ú., Občanská poradna Praha, Organizace pro pomoc uprchlíkům, z.s., Sdružení pro integraci a migraci, o.p.s., Sdružení pro rehabilitaci osob po cévních mozkových příhodách, Společnost E – Czech Epilepsy Association, z.s., Společnou cestou, z.s., Tichý svět, o.p.s., TŘI, z.ú., Zdravotní ústav Most k domovu, z.ú., ŽIVOT 90, z.ú.	
SLUŽBY SOCIÁLNÍ Péče					
§ 39 – osobní asistence	0		13	A DOMA z.s., Asistence o.p.s., Diakonie Církve bratrské, Fosa, o.p.s., Hewer z.s., Hornomlýnská, o.p.s., Komunitní centrum Petrklič, z. s., Maltézská pomoc, o.p.s., NAUTIS, z.ú., Občanské sdružení Melius, z.s., Prosaz, z.ú., TopHelpPlus s.r.o., Židovská obec v Praze	
§ 40 – pečovat. služba	2	CSOP Praha 5, p.o., Diakonie ČCE – SKP v Praze	3	CSOP Praha 5, p.o., Diakonie ČCE – SKP v Praze, Dívčí katolická střední škola	
§ 41 – tísňová péče	0		3	Anděl Strážný, z.ú., Institut zdravotně-sociálních služeb, z.ú., ŽIVOT 90, z.ú.	
§ 42 – prův. a předč. služby	0		0		
§ 43 – podpora samost. bydlení	0		1	Společnost DUHA, z.ú.	
§ 44 – odlehčovací služby	1	CSOP Praha 5, p.o.	7	CSOP Praha 5, p.o., Cesta domů, z.ú., Diakonie ČCE – Středisko Praha, Modrý klíč o.p.s., NAUTIS, z.ú., TŘI, z.ú., Zdravotní ústav Most k domovu, z.ú.	
§ 45 – centra denních služeb	0		4	Diakonie ČCE - středisko Praha, Sdružení na pomoc dětem s handicapem, z.ú., TŘI, z.ú., ŽIVOT 90, z.ú.	
§ 46 – denní stacionáře	1	Arcidiecézní charita Praha	4	Arcidiecézní charita Praha, Diakonie ČCE – Středisko Praha, ERGO Aktiv, o.p.s., Modrý klíč o.p.s.	
§ 47 – týdenní stacionáře	0		3	Diakonie ČCE – Středisko Praha, Handicap centrum Srdce, o.p.s., Modrý klíč o.p.s.	
§ 48 – domovy pro os. se zdravotním postižením	2	Palata-Domov pro zrakově postižené, Sedmibarevno z.ú.	4	Arcidiecézní charita Praha - Domov svaté Rodiny, Palata-Domov pro zrakově postižené, Oblastní charita Červený Kostelec, Sedmibarevno z.ú.	
§ 49 – domovy pro seniory	1	SeneCura SeniorCentrum Klamovka s.r.o.	2	SeneCura SeniorCentrum Klamovka s.r.o., SeneCura SeniorCentrum Slivenec s.r.o.	
§ 50 – domovy se zvláštním režimem	2	Arcidiecézní charita Praha, SeneCura SeniorCentrum Klamovka s.r.o.	3	Arcidiecézní charita Praha, SeneCura SeniorCentrum Klamovka s.r.o., SeneCura SeniorCentrum Slivenec s.r.o.	
§ 51 – chráněné bydlení	1	POHODA - společnost pro normální život lidí s postižením, z.ú.	4	Bona, o.p.s., Diakonie ČCE - středisko Praha, POHODA - společnost pro normální život lidí s postižením, z.ú., Fokus Praha, z.ú.	
§ 52 – soc.sl.poskyt.ve zdrav. zař.úst.péče	0		1	„palm“ o.s.	

Sociální služby:	Poskytovatelé se sídlem na území MČ Praha 5:		Poskytovatelé spolupracující s MČ Praha 5:	
PORADENSTVÍ	Počet:	Název poskytovatele:	Počet:	Název poskytovatele:
SLUŽBY SOCIÁLNÍ PREVENCE				
§ 54 – raná péče	1	Diakonie ČCE – středisko Praha	3	Diakonie ČCE – středisko Praha, EDA cz, z.ú., NAUTIS, z.ú.
§ 55 – telef. krizová pomoc	1	Bílý kruh bezpečí, z.s.	5	Bílý kruh bezpečí, z.s., Centrum sociálních služeb Praha, Dětské krizové centrum, z.ú., Elpida, o.p.s., Linka bezpečí, z.s.
§ 56 – tlumočnické služby	1	Lorm-Společnost pro hluchoslepé z.s.	4	Centrum pro neslyšící a nedoslýchavé pro Prahu a Středočeský kraj, o.p.s., Česká unie neslyšících, z.ú., Lorm-Společnost pro hluchoslepé z.s., Tichý svět, o.p.s.
§ 57 – azylové domy	2	Arcidiecézní charita Praha-Dům Gloria, Diakonie ČCE – SKP v Praze	4	Arcidiecézní charita Praha-Dům Gloria, Centrum sociálních služeb Praha, Diakonie ČCE – SKP v Praze, Středisko křesťanské pomoci Horní Počernice
§ 58 – domy na půl cesty	0		1	DOM – Dům otevřených možností, o.p.s.
§ 59 – kontaktní centra	2	Progressive o.p.s., SANANIM, z.ú.	3	Progressive o.p.s., SANANIM, z.ú., Středisko prevence a léčby drogových závislostí DROP IN o.p.s.
§ 60 – krizová pomoc	1	Dům tří přání, z.ú.	3	Dům tří přání, z.ú., Dětské krizové centrum, z.ú., Diakonie ČCE-Středisko celostátních programů a služeb
§ 60a – intervenční centra	0		1	Centrum sociálních služeb Praha
§ 61 – nízkoprahová denní centra	0		2	Armáda spásy v ČR, z.s., NADĚJE
§ 62 – NZDM	0		0	
§ 63 – noclehámy	0		3	Armáda spásy v ČR, z.s., Centrum sociálních služeb Praha, NADĚJE
§ 64 – služby následné péče	1	Středisko prevence a léčby drogových závislostí DROP IN o.p.s.,	4	Centrum ALMA, z.ú., Kaleidoskop–centrum terapie a vzdělávání, z.ú., SANANIM z.ú., Středisko prevence a léčby drogových závislostí DROP IN o.p.s.,
§ 65 – sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi	1	Dům tří přání, z.ú.	8	Centrum pro dětský sluch Tamtam, o.p.s., Cestou necestou z.ú., Diakonie ČCE – SKP v Praze, Dům tří přání, z.ú., LATA-programy pro mládež a rodinu, z.ú., NAUTIS, z.ú., SOS dětské vesničky, z.s., Společnou cestou, z.s.
§ 66 – sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením	1	Lorm-Společnost pro hluchoslepé z.s.	8	Amelie, z.s., Centrum pro neslyšící a nedoslýchavé pro Prahu a Středočeský kraj, o.p.s., Česká unie neslyšících, z.ú., Fokus Praha, z.ú., Lorm-Společnost pro hluchoslepé z.s., NAUTIS, z.ú., Okamžik, z.ú., Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých ČR, zapsaný spolek
§ 67 – sociálně terapeutické dílny	0		4	Centrum sociálních služeb Hvozdy, o.p.s., Diakonie ČCE – Středisko Praha, Dílna Eliáš, z.s., Dílna Gawain
§ 68 – ter. komun.	0		0	
§ 69 – terénní programy	2	Armáda spásy v ČR, z.s., Člověk v tísni, o.p.s., Maltézská pomoc, o.p.s., NADĚJE, Progressive o.p.s., Romodrom o.p.s., SANANIM, z.ú.	7	

Sociální služby:		Poskytovatelé se sídlem na území MČ Praha 5:		Poskytovatelé spolupracující s MČ Praha 5:	
PORADENSTVÍ	Počet:	Název poskytovatele:	Počet:	Název poskytovatele:	
§ 70 – sociální rehabilitace	3	Helpes-Centrum výcviku psů pro postižené o.p.s., Lorm-Společnost pro hluchoslepé z.s., Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých ČR, z.s.	10	Bona, o.p.s., ERGO Aktiv, o.p.s., Fokus Praha,z.ú., Fosa, o.p.s., Helpes-Centrum výcviku psů pro postižené o.p.s., Lorm-Společnost pro hluchoslepé z.s., NAUTIS, z.ú., Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých ČR, z.s., Tichý svět, o.p.s., Tyfloservis, o.p.s.	

Zdroj: Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb a služeb souvisejících v MČ Praha 5, Registr poskytovatelů soc. služeb

Příloha 31 Popis jednotlivých služeb provozovaných CSOP

Pečovatelská služba

Pečovatelská služba je registrovanou sociální službou podle zákona o sociálních službách. Pečovatelská služba je terénní služba poskytovaná osobám, které mají sníženou soběstačnost z důvodu věku, chronického onemocnění, zdravotního a tělesného postižení a rodinám s dětmi, jejichž situace vyžaduje pomoc jiné fyzické osoby.

Dům sociálních služeb s odlehčovacím pobytovým zařízením

Odlehčovací služba, dle zákona o sociálních službách, je poskytována v lůžkovém zařízení v Domě sociálních služeb s odlehčovací pobytovou službou Na Neklaníce 15, Praha 5. Nabízí krátkodobé, ale i dlouhodobé pobity pro seniory od 60-ti let věku s cílem poskytovat sociálně ošetřovatelskou péči seniorům odkázaným na pomoc druhé osoby nebo rodiny tak, aby byl zajištěn jejich důstojný život. V rámci pobytu vytvářet klidné a bezpečné prostředí, zajistit mu nepřetržitou péči. Péče je poskytována i klientům částečně imobilním, inkontinentním a klientům trpícím lehkou formou demence.

Komunitní centrum Prádelna, Komunitní centrum Louka

Komunitní centra představují funkční a v pravém slova smyslu komunitní, vzdělávací, ale zároveň kulturní, společenská a umělecká centra reflektující aktuální společenské potřeby. Cílová skupina je velmi široká a zasahuje do všech věkových skupin a vůbec do celého socio - demografického rozložení. Veškeré aktivity slouží v důsledku především k propojení a podpoře místní komunity. Významnou skupinou, která zde nachází širokou nabídku aktivit, jsou senioři. Pro ně v komunitních centrech probíhají kurzy práce s PC a digitální technikou, iKavárna, herna stolního tenisu, výtvarné dílny a workshopy, apod. Zázemí pro svoji činnost zde nalezl Klub SENzačních SENiorů i dalších skupin seniorů. Pro nejširší veřejnost jsou připraveny pravidelné výstavy v Galerii Prádelna a jejich vernisáže, cestovatelské a fotografické večery, koncerty, divadelní představení, semináře a přednášky apod.

Příloha 32 Přehled výše nájemného v bytech svěřených městským částem v Praze ke dni 31. 8. 2020 (v Kč/m²/měsíc)

MČ	Základní	Stabilizační	Sociální	Startovací	DPS
MČ Praha 1	150	110-130	40 - 125	170	
MČ Praha 2	158		slevy dle jednotlivých skupin dle Zásad bytové politiky		
MČ Praha 3	145		120		
MČ Praha 4	142		55	80	65
MČ Praha 5	142,8	142,8	120,68		40 - 60
MČ Praha 6		150	130		70 - 96
MČ Praha 7			149		
MČ Praha 8	120	150	81 - 120		60
MČ Praha 9			95		
MČ Praha 10		140	140		

Stav k 31.8.2020 – informace získané z jednotlivých městských částí