

STU/KA

act

MC05+013KT43

Městská část Praha 5	
Úřad městské části	
nám. 14. října 1381/4	
Odbor stavební úřad	
Datum doručení:	11. 03. 2020
Číslo jednací:	MC05 42849/2020
Počet listů příloh:	Počet listů:



Datovou schránkou

Městská část Praha 5

Odbor Stavební úřad
nám. 14. října 1381/4
150 22 Praha 5

V Praze dne 11. března 2020

Žádost o poskytnutí informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím

Bratislava
Brussels
Budapest
Frankfurt
Madrid
Paris
Prague
Vienna
Warsaw

(dále jen „Zadatel“), tímto na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“), žádá Odbor Stavební úřad Úřadu městské části Praha 5 (dále jen „Povinný subjekt“) o poskytnutí následujících informací souvisejících s odpojováním staveb od systému centrálního zásobování teplem na území městské části Prahy 5, popřípadě s rozhodováním posuzujícím důvody nepřipojení nových staveb k tomuto systému:

- I. V kolika případech došlo k vydání pravomocného stavebního povolení nebo souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru, v rámci kterých se posuzovalo anebo rozhodovalo o odpojení od soustavy centrálního zásobování teplem a/nebo umístění jiného zdroje tepla, a to za roky 2017, 2018 a 2019 (s uvedením těchto informací za každý rok samostatně).
- II. V kolika případech došlo k pravomocnému zamítnutí návrhu na vydání stavebního povolení, v rámci kterých se posuzovalo anebo rozhodovalo o odpojení od soustavy centrálního zásobování teplem a/nebo umístění jiného zdroje tepla, a to za roky 2017, 2018 a 2019 (s uvedením těchto informací za každý rok samostatně).

Žadatel dále na základě Zákona žádá Povinný subjekt o poskytnutí následujících dokumentů:

- I. kopie deseti (10) posledních (z hlediska data jejich vydání) pravomocných stavebních povolení nebo souhlasů s provedením ohlášeného stavebního záměru, v rámci kterých se posuzovalo anebo rozhodovalo o odpojení od soustavy centrálního zásobování teplem a/nebo umístění jiného zdroje tepla, přičemž žádné z těchto rozhodnutí/souhlasů by nemělo být starší než 3 roky. V případě, že proti rozhodnutí ve věci samé bylo podáno odvolání, prosíme taktéž o zaslání rozhodnutí odvolacího správního orgánu; a

II. kopie deseti (10) posledních (z hlediska data jejich vydání) pravomocných zamítnutí návrhu na vydání stavebního povolení, v rámci kterých se posuzovalo anebo rozhodovalo o odpojení od soustavy centrálního zásobování teplem a/nebo umístění jiného zdroje tepla, přičemž žádné z těchto rozhodnutí/souhlasů by nemělo být starší než 3 roky. V případě, že proti rozhodnutí ve věci samé bylo podáno odvolání, prosíme taktéž o zaslání rozhodnutí odvolacího správního orgánu.

Doplňující informace

Pro vyloučení jakýchkoli pochybností k výše uvedeným dotazům Žadatel dodává, že:

- dotaz ohledně nahrazení jiným zdrojem tepla směřuje na situace, kdy by stavební úřad rozhodl např. o dodatečném povolení stavby nebo o změně dokončené stavby, přičemž povolená změna stavby by spočívala v přechodu již existující stavby z centrálního zásobování teplem na alternativní zdroj vytápění (např. na tepelné čerpadlo či bivalentní zdroj -- tepelné čerpadlo s elektrokotlí). V tomto kontextu Žadatel odkazuje na § 77 odst. 5 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, podle kterého platí, že „*změna způsobu dodávky nebo změna způsobu vytápění může být provedena pouze na základě stavebního řízení se souhlasem orgánů ochrany životního prostředí a v souladu s územní energetickou koncepcí.*“;
- ve vztahu k novým stavbám Žadatele zajímá, zda stavební úřad vydal taková stavební povolení pro nové stavby, které se sice nacházejí v území, kde stavbu lze připojit k soustavě CZT, ale jejíž stavební dokumentace již dopředu předpokládá jiný alternativní zdroj vytápění (a nepočítá tedy s připojením k CZT). Typicky by se mohlo jednat o novostavbu, která sousedí se stavbami, které jsou připojeny k soustavě CZT, ale tato novostavba by byla již od začátku projektována (a následně povolena) s tím, že se na rozdíl od sousedních staveb k soustavě CZT nepřipojí a bude vytápěna např. pomocí tepelného čerpadla.

Adresa pro doručování a kontaktní údaje

Požadované dokumenty a informace prosím zašlete v Zákonem stanovené lhůtě 15 dnů ode dne přijetí na následující adresu pro doručování:

- datová schránka Žadatel [redacted]
- popř. na adresu [redacted] , jestliže nelze požadované informace zaslat elektronicky datovou zprávou.

V případě jakýchkoli dotazů či upřesnění ohledně této žádosti jsme Vám dále k dispozici

[redacted]

Předem děkuji za kladné vyřízení této žádosti.

[redacted]



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631



MC05X013PKEV



Odbor Stavební úřad

Spis. zn.: MC05/OSU/11727/2020/Ka/ob.106
Č. j.: MC05 46541/2020
Vyřizuje: Rudolf Krajník

- 7. 04. 2020

Úřad městské části
Praha 5

Archiv: ob.106
Spisový znak: 330 V/5
V Praze 30.03.2020

SDĚLENÍ

Úřad městské části Praha 5 odbor Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a vyhl.č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

obdržel žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů,

(dále jen „žadatel“).

Obsah žádosti:

1. Žadatel požaduje informaci o vydaných pravomocných stavebních povolení nebo souhlasů pro stavby „odpojení od soustavy centrálního zásobování teplem“ za roky 2017, 2018, 2019.
2. Žadatel požaduje informaci, v kolika případech došlo k pravomocnému zamítnutí návrhu na vydání stavebního povolení pro tyto stavby.
3. Žadatel požaduje kopie deseti posledních pravomocných stavebních povolení nebo souhlasů pro stavby „odpojení od soustavy centrálního zásobování teplem“. V případě odvolání zaslání rozhodnutí odvolacího správního orgánu.
4. Žadatel požaduje kopie deseti posledních pravomocných zamítnutí návrhu na vydání stavebního povolení pro stavby „odpojení od soustavy centrálního zásobování teplem“.

K žádosti stavební úřad sděluje:

V letech 2017, 2018, 2019 stavební úřad nevydal žádné stavební povolení pro stavbu, kterou by povolil odpojení domů napojených na centrální zdroj tepla, od tohoto zdroje. Centrální zdroje tepla (plynové kotelny) jsou umístěny na sídlišti Barrandov. Stavby bytových domů na tomto sídlišti povolované v daných letech, jsou napojeny na stávající centrální zdroje tepla.

Městská část Praha 5
Úřad městské části
odbor stavební úřad
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/15/04

Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí Odboru Stavební úřad

