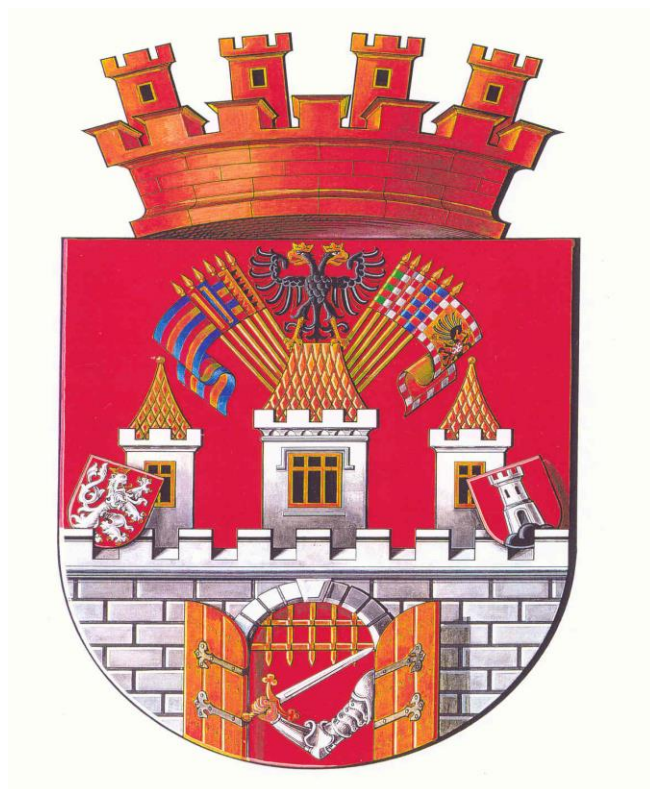


# Městská část Praha 5



## Programové prohlášení Rady Městské části Praha 5 2002-2006

## **Obsah programu**

Oblast rozpočtu, financí a řízení městské části .....	3
Oblast rozvoje .....	4
Oblast majetku, nebytových prostor a obchod.aktivit .....	6
Oblast správy bytů .....	8
Oblast investiční činnosti a realizace staveb .....	9
Oblast bezpečnosti .....	11
Oblast sociální, péče o handicapované občany a seniory, Protidrogové prevence a zdravotnictví .....	13
Oblast dopravy, dopravních staveb .....	15
Oblast kultury a památkové péče .....	16
Oblast školství, výchovy a vzdělání .....	17
Oblast podnikání .....	18
Oblast životního prostředí .....	19
Oblast informatiky a informačních strategií .....	21
Oblast kontroly .....	22

## ***Oblast rozpočtu, financí a řízení městské části***

Rozpočet a finance jsou jedním ze základních motivů ovlivňujících chování celé společnosti.

Rozpočet a finance městské části chápeme jako jedny z nejdůležitějších nástrojů samosprávy k efektivnímu řízení věcí veřejných a chceme jimi výrazně ovlivňovat administrativní řízení.

Majetek hl.m. Praha a způsob hospodaření s ním v sobě nese značný, dosud málo využívaný finanční potenciál. Naším cílem je neustálé zvyšování efektivnosti a intenzity využívání městského majetku a jeho maximálně možný převod do správy MČ Praha 5.

Budeme udržovat vyrovnaný rozpočet ve smyslu stanovených rozpočtových pravidel.

Budeme využívat současných finančních zdrojů a majetku městské části tak, abychom získali maximální hodnoty, vliv a výhody ve prospěch občanů městské části i pro ty, kteří zde pracují.

Nemovitý majetek obce budeme prodávat nadále jen tam, kde je to výhodnější pro jeho dlouhodobé účelné využití a získané prostředky využívat výhradně k pořizování či zhodnocování nemovitého majetku městské části, nikoli k financování běžného provozu.

Budeme zlepšovat kvalitu úředních výkonů. Naší prioritou a cílem je maximální zjednodušení styku občanů s úřadem, resp. úředníkem. Ne všichni zaměstnanci úřadu budou mít statut úředníka.

Zpřesníme systém hodnocení a náplně práce pracovníků úřadu podle jejich pracovního výkonu a přínosu.

Budeme zpřesňovat a zrychlovat systém kontroly všech činností úřadu ve prospěch vyřizování podnětů a podání občanů městské části.

Budeme i nadále pokračovat ve vydávání měsíčníku občanů městské části „Pražská pětka“ a zkvalitňování, jak po stránce grafické, tak především obsahové.

## **Komentář**

**rozpočet a finance chápeme jako jedny z nejdůležitějších nástrojů samosprávy k efektivnímu řízení věcí veřejných a chceme jimi výrazně ovlivňovat administrativní řízení:**

Rozpočet městské části na rok a rozpočtový výhled byly využívány k dosahování cílů stanovených programovým prohlášením Rady. To se projevovalo v objemu finančních prostředků určených pro jednotlivé resorty. Rozhodující pro další rozvoj městské části byly velké investice do školských zařízení, životního prostředí, bytového hospodářství, kultury a sportu.

**budeme udržovat vyrovnaný rozpočet ve smyslu stanovených rozpočtových pravidel:**

V celém volebním období byl jak při přípravě rozpočtu, tak i při jeho naplňování, rozpočet vyrovnaný a dosahovaný hospodářský výsledek v těchto letech byl vždy kladný v hlavní i zdaňované činnosti.

V průběhu volebního období byl postupně z kladných výsledků hospodaření naplňován fond rezerv a rozvoje MČ. Z částky 54.465 tis.Kč v roce 2002 na částku 222.438 tis.Kč v roce 2006.

Městská část není zadlužena, nesplácí žádný úvěr ani půjčku. Městská část v průběhu volebního období pomáhala regionům, městům či městským částím postiženým katastrofami. Z celé řady půjček, výpomocí a darů lze uvést:

Poskytnutí finančních prostředků na odstranění povodňových škod vzniklých v roce 2002 pro Městské části Radotín, Zbraslav, Lipence a Velká Chuchle v celkové výši 10 mil. Kč.

Jako pomoc k odstranění následků ničivé povodně v roce 2002 poskytla v roce 2003 dočasnou finanční výpomoc MČ Praha 8 ve výši 40 mil.Kč, jejíž splácení bylo dohodnuto na částku 8 mil.Kč za rok, přičemž první splátka byla rozhodnutím zastupitelstva odpuštěna. Zbývá doplatit dvě splátky v roce 2007 a 2008.

V roce 2005 byla poskytnuta částka 1,2 mil.Kč prostřednictvím sdružení Adra na nákup lodě a vybudování mateřské školky v jihovýchodní Asii po ničivém zemětřesení.

Městská část přispěla v letošním roce na povodňově konto Ústeckého kraje částkou 50 tis.Kč a na konto města Mělník stejnou částkou.

## **Komentář**

### **Řízení MČ Praha 5**

Zlepšování kvality úředních výkonů v řízení MČ bylo v uplynulém období zaměřeno úsilí mimo jiného na splnění kritérií systému jakosti.

Společnou činností RMČ, zaměstnanců ÚMČ a splněním stanovených úkolů bylo

certifikačním orgánem TÜV Slovakia v auditním řízení prokázáno, že MČ zavedla a používá systém managementu jakosti v oboru „Výkon státní správy v přenesené působnosti“ a „Výkon samostatné působnosti“ a plní požadavky normy ČSN EN ISO 9001:2001. Proto byl ÚMČ vystaven certifikát, který je platný do roku 2009.

V průběhu volebního období bylo provádění vnitřního auditu dne zákona č. 320/2001 Sb., zaměřeno na využívání finančních prostředků správních firem v oblasti péče o majetek MČ a systém řídicí kontroly na ÚMČ a u příspěvkových organizací. Lze konstatovat, že finanční prostředky jsou vynakládány účelně v závislosti na stavu majetku MČ a systém řídicí kontroly je na ÚMČ a u příspěvkových organizací zaveden.

Za OPM

V návaznosti na účinnost zákona č. 312/2002 Sb. o úřednících územních samosprávných celků došlo k zařazení zaměstnanců úřadu mezi úředníky. Všichni úředníci plní předpoklady stanovené zákonem.

V souladu s tímto zákonem došlo ke zpracování plánů vzdělávání všech úředníků. Tyto plány jsou průběžně plněny a vyhodnocovány. Vzdělávací aktivity úředníků vedou jednoznačně ke zvýšení a prohlubování kvalifikace jednotlivých úředníků a mají kladný vliv na jejich výkon.

V současné době jsou noví úředníci přijímáni do pracovního poměru na základě zákonem stanoveného výběrového řízení, což vede ke zkvalitnění vybraných kandidátů.

V návaznosti na účinnost nového katalogu prací byly v roce 2004 všem zaměstnancům přepracovány a zpřesněny pracovní náplně, což jednoznačně vedlo ke zvýšení kvality a vyšší efektivitě úředních výkonů.

Současně docházelo na úřadu k řadě organizačních změn za účelem zkvalitnění práce celého úřadu s cílem zajistit všechny potřebné aktivity veřejné a státní správy a hlavně ke splnění základního cíle a to je maximální zjednodušení styku občanů s úřadem, resp. úředníkem.

Při těchto změnách došlo postupně ke snížení počtu zaměstnanců úřadu z 362 na dnešních 298.

## ***Oblast rozvoje***

Budeme pečovat o historické centrum. Další přestavbou panelových sídlišť a revitalizací vhodných objektů na plnohodnotné městské útvary vytvoříme z naší městské části místo pro pohodlný a plnohodnotný život našich občanů.

Budeme podporovat výstavbu střežených záchytných povrchových i podzemních parkovišť.

Využijeme zpracované územně plánovací podklady (urbanistické studie), Smíchov-jih, Radlice-Jinonice a Pražské památkové rezervace – pro zpracování programů rozvoje na vytipovaných rozvojových plochách.

Zajistíme územně plánovací přípravu pro rozvoj nového centra Smíchova jižním směrem na území Českých drah, v návaznosti na veřejně projednanou urbanistickou studii Smíchov – jih.

Zajistíme zpracování urbanistické studie Motol, která bude řešit zejména rozvoj Fakultní nemocnice v Motole včetně jejího napojení na komunikace a Břevnovskou radiálu, výhledově i na Metro s cílem využití dosud volných ploch pro sport a rekreaci.

Budeme se zasazovat o rozvoj území mezi Barrandovem a Holýní, revitalizaci svahů s bytovou zástavbou pod Malvazinkami a zástavbu proluk.

Zajistíme vypracování programů regenerace pro panelová sídliště Barrandov a Homolka.

Budeme pokračovat v záměru vybudování promenádní zóny podél Vltavy v prostoru mezi Jiráskovým mostem a Císařskou loukou jako součást celoměstského centra v Pražské památkové rezervaci v návaznosti na stavby soukromých investorů (Riverside Court).

Podpoříme propojení programů regenerace městských památkových zón a Pražské památkové rezervace s podporou cestovního ruchu.

Podpoříme změnu územního plánu v lokalitě „Dívčí hrady“ za účelem rekreačního využívání území a odlehčení celému Prokopskému a Dalejskému údolí.

Budeme prosazovat revitalizaci svahu „Pod Malvazinkami“, rekonstrukci pěší komunikace kolem Smíchovského hřbitova a zřízení pěší komunikace od ul. K vodojemu ke stanici metra B Radlická.

Budeme prosazovat zpřístupnění Pavího vrchu z Radlické ulice a výstavbu dalších cest navazujících na park „Santoška“.

Budeme prosazovat vytvoření souvislého leso-parkového pásu v dnešní nezastavěné ploše podél Plzeňské ulice v oblasti od křižovatky s Kuklovou ul. až k čerpadlu PHM Robin Oil.

Budeme usilovat o obnovu obchodu a služeb v místech, kde došlo k jejich zániku, jako např. jednáním s podnikateli a živnostníky o otevření druhé provozovny v těchto oblastech apod.

Vytvoříme nabídku pozemků, které jsou územním plánem určeny pro sport a finančně podpoříme budování malých sportovních ploch k místnímu využití.

## **Komentář**

Hodnocení rozvoje území MČ P5 v tomto období umožňuje konstatovat, že byly naplněny cíle stanovené programovým prohlášením Rady MČ P5.

Příznivou skutečností je, že reálný rozvoj v řadě výsledků tyto cíle předstihuje.

Centrum MČ P5 je stavebně dokončeno podle schválené urbanistické studie a ÚPn.

Zprovoznění smíchovské části Městského okruhu umožnilo zklidnění a dostavbu území. Poskytuje zlepšení ochrany Pražské památkové rezervace a městské památkové zóny Smíchov.

Projednaná US Smíchov-jih ověřila předpokládaný další rozvoj centra jižním směrem.

Stabilizace trasy Radlické radiály v segregované variantě splňuje předpoklad příznivého využití rozvojových a nezastavěných území a



dořešení Radlického údolí. Dostavba bude ověřena konkretizující územní studií, zadanou MČ P5. Naváže na v současnosti realizovanou stavbu ČSOB, prodloužení TT Radlice a záměry revitalizace sportovního areálu a území Walter.

Rozvoj území sídliště Barrandov umožní projednaná studie prodloužení TT Barrandov-Holyně. Studie je podkladem ke zrušení stavební uzávěry, sloužila pro výběr trasy a současně ověřuje dostavbu území.

Zpracováním urbanistické studie Hlubočepy je MČ P5 sledováno reálné dořešení tohoto historického území.

MČ P5 prosadila návrh prodloužení trasy metra A do prostoru katastru Motol v přímé návaznosti na areály nemocnic Motol a Homolka, čímž se zkvalitní dopravní obsluha této lokality. Je to důležité také v souvislosti na dostavbu několika obytných souborů v území.

Současně s výstavbou ve významných rozvojových územích MČ P5 věnuje pozornost dostavbě v zastavěných územích s cílem revitalizovat výrobní plochy, zklidnit obytné zóny a zkvalitnit životní prostředí

Příklady staveb v rozvojových územích a v zastavěných oblastech :

- obytný soubor Císařka
- obytný soubor Botanica
- obytný soubor Arboreum
- bytový dům Alibaba
- bytový dům Sacre Coeur
- bytový dům Barrandov Hills
- Factory Office Center.

## ***Oblast majetku, nebytových prostor a obchodních aktivit***

Budeme iniciovat jednání na všech úrovních hl.m.Praha a městské části o delimitaci vhodného majetku do péče městské části za účelem přípravy investičních akcí, například výstavbu malometrážních, finančně dostupných bytů pro mladé rodiny a pro sociálně slabé.

Budeme nadále pokračovat v evidenci majetku městské části a jeho urychlené zapsání do katastru nemovitostí a jeho aktuální přehledy budeme zveřejňovat na elektronických médiích městské části.

Dokončíme započatou privatizaci bytového fondu oprávněným nájemcům bytů a z nich vzniklým právnickým osobám.

Připravíme pravidla pro další přímé prodeje nemovitostí z majetku městské části ještě před ukončením procesu privatizace a vyhlásíme jejich záměry prodejů nejen pro oprávněné nájemce bytů, ale i pro nájemce nebytových prostor, ale také pro třetí osoby na úřední desce a v elektronických médiích městské části.

Budeme nadále v rámci zákona a podle předem daných veřejně známých pravidel zveřejňovat záměry prodejů a pronájmů majetku městské části, abychom tak podpořili zdravé konkurenční prostředí pro jejich bezpříkladnou realizaci.

Budeme pokračovat ve zvyšování efektivnosti údržby bytového fondu spravovaného prostřednictvím správních firem i úřadem městské části, jako např. účinnou kontrolou přípravy plánů oprav i kontrolou realizace oprav zhotoviteli.

Budeme prosazovat zkvalitnění prostředí a činnosti tržiště na Tilleho nám. v lokalitě sídliště Barrandov nebo jeho přemístění do vhodnější lokality.

Budeme nadále pokračovat v koncepčním přístupu, který jsme dosud realizovali v případě prodejů podílových domů – minoritní podíly městské části nabídneme spoluvlastníkům a minoritní podíly spoluvlastníků vykoupíme, v případně nedohody se spoluvlastníky realizujeme společný prodej třetím osobám.

Budeme nadále vytipovávat a veřejně na úřední desce a v elektronických médiích nabízet vhodné půdní prostory k realizaci půdních vestaveb i nadstaveb individuálními stavebníky i podnikatelskými subjekty.

Budeme iniciovat jednání na všech úrovních obce hl.m. Praha a městské části o sjednocení majitelů komunikací a veřejné zeleně,

abychom tak zajistili transparentnější a efektivnější správu takového majetku.

Budeme iniciovat převody a výkupy vhodných pozemků i ze soukromých zdrojů pro budoucí realizaci investičních záměrů ve prospěch široké občanské veřejnosti.

Budeme iniciovat jednání o výkupu Národního domu na Smíchově, abychom tak mohli vytvořit ve spojení se smíchovskou tržnicí přirozené kulturně společenské centrum pro širokou občanskou veřejnost, jako rozšíření nabídky k nově vzniklým centrům v oblasti Anděla.

Dokončíme revitalizaci krizových lokalit na území městské části, například „Budánka, Plzeňská, Kmochova“.

Budeme prosazovat ponechání zdravotnických zařízení zřizovaných městskou částí v Kartouzské ulici a na Barrandově v jejím majetku. Budeme však nadále prosazovat nejen zkvalitňování poskytované zdravotní péče, ale také zlepšení správy těchto zařízení ze strany pověřených správců.

Připravíme k pronájmu širokou nabídku vhodných nebytových prostor ve stavu způsobilém k okamžitému užívání bez nutnosti vkladu značných investičních prostředků.

## **Komentář**

### **Zpráva o činnosti odboru správy majetku za období 2002 – 2006**

Oddělení stavebně technické v tomto období zejména provádělo:

- prostřednictvím správních firem údržbu téměř 700 objektů. Během následujících let došlo vlivem razantní privatizace ke snížení počtu bytových objektů na 220. MČ P5 vynaložila v roce 2002 na opravy domovního a bytového fondu 148 mil. Kč, v roce 2003 181,5 mil. Kč, v roce 2004 142,8 mil. Kč, v roce 2005 127,6 mil. Kč a v roce 2006 je schválen plán na 108 mil. Kč.
- zadalo zpracování 152 energetických auditů pro objekty MČ Praha5. Tyto audity jsou zásadním ukazatelem pro zařazování oprav resp. investic do prováděcích plánů obnovy;
- značný rozsah pro náplň odboru představovaly ničivé povodně v roce 2002. Na podzim roku 2002 bylo vytopeno více jak 100 domů v majetku MČ Praha 5. Byly vytvořeny skupiny pracovníků OSM, kteří procházeli vytopené objekty a zjišťovali škody. MČ P5 Odbor správy majetku prostřednictvím správních firem zajistil vyklizení kontaminovaného materiálu ze sklepů. Po jejich vyklizení

bylo započato s postupným opravováním sklepů. Dále byly prováděny opravy 16ti bytů zejména v ul. Na Celné.

Od MHMP byly poskytnuty první refundace na opravy. MČ P5 obdržela prostřednictvím MHMP v průběhu dvou let i dotace od Ministerstva pro místní rozvoj a z Fondu solidarity EÚ. Z rozhodnutí orgánů obce RMČ a ZMČ byla dána finanční pomoc pro 77 domů privatizovaných, 11 podílových a 32 soukromých. Celkem MČ P5 vynaložila na opravy po povodních téměř 78 mil. Kč.

Lze po čase konstatovat, že dotace byly využity účelně a pomohly všem vlastníkům i MČ P5 překonat finanční potíže a z velké části odstranit škody na domech způsobené povodněmi v roce 2002.

- od roku 2004 zajišťuje rovněž veškeré vnitřní a venkovní opravy školských objektů jako jsou opravy soc. zařízení, rekonstrukce kuchyní a stravovacích zařízení prováděných ve smyslu závazných vyhlášek, opravy tělocvičen, dále opravy veškerých zdravotnických rozvodů a úprav ústředního vytápění prováděných dle energetických auditů. Dále jsou to opravy střech a vnějších plášťů budov, vnitřních areálových komunikací a jejich oplocení. Od roku 2004 činí vynaložené náklady na výše uvedené opravy cca 70 mil.
- na základě posudků jsou realizovány opravy říms, fasád a střech u bytových, školských a kulturních objektů;

Oddělení správy a evidence nemovitostí v tomto období zejména provádělo:

Svěření – převod majetku od HMP na MČ P5

Jednalo se především o:

### **Pozemky areálů základních a mateřských škol -**

ZŠ Pod Žvahovem

ZŠ Renoirova

ZŠ Lohniského

ZŠ Nepomuckého

ZŠ Chaplinovo nám.

Kulturní zařízení Poštovka

### **Parky a náměstí např:**

Mrázovka  
Santoška  
Portheimka  
Paví vrch  
nám. 14. října  
Klamovka  
Arbesovo nám.  
nám. Kinských

### **Dětská hřiště např.**

Černý vrch  
Hořejší nábřeží  
Okrouhlík  
Husovy sady

### **Plochy veřejné zeleně na Barrandově**

### **Svěření pozemků k privatizaci především v Motole a na Barrandově**

### **Pozemky pro výstavbu Na Pláni, K Vodojemu pro záměr výstavby startovacích bytů**

### **Pozemky pro výstavbu sportovního areálu na Barrandově**

V rámci majetkoprávního vypořádání OSM průběžně zajišťoval zápisy veškerého nemovitého majetku do KN, realizoval prodej cca 70 pozemků s právem stavby.

Do roku 2003 OSM zajišťoval veškerou agendu prodejů, pronájmů, zřizování věcných břemen pro sítě (elektro, plyn, telekomunikace..)

Do roku 2003, kdy se vyčlenil OOA veškerá příprava a start privatizace – tzn. vytipování, zdokumentování objektů vhodných k privatizaci a následné přípravy k projednání prodejů v orgánech MČ Prahy 5. Zahájení realizace privatizace.

### **Přehled privatizace a prodejů**

Dokončíme započatou privatizaci bytového fondu oprávněným nájemcům bytů a z nich vzniklým právníckým osobám.

Připravíme pravidla pro další přímé prodeje nemovitostí z majetku městské části ještě před ukončením procesu privatizace a vyhlásíme jejich záměry prodeje nejen pro oprávněné nájemce bytů, ale i pro nájemce nebytových prostor, ale také pro třetí osoby na úřední desce a v elektronických médiích městské části.

Privatizace bytových domů kterou MČ Praha 5 zahájila v souladu s s Pravidly... MHMP v 03/2000 proběhla v těchto třech základní skupinách:

1. Prodej bytových domů se 4 a více byty jako celek právnickým osobám založených oprávněnými nájemci bytů
2. Prodej bytových domů se 4 a více byty dle zák.72/1994 Sb. tj. prodej po jednotlivých bytových jednotkách oprávněným nájemcům bytů
3. Prodej bytových domů s 1 až 3 byty oprávněným nájemcům bytů do ideálního spoluvlastnictví

Na tyto tři základní typy privatizace-prodeje byly schváleny samostatné Zásady. Celkem se MČ rozhodla privatizovat 50,54 % bytového fondu na svém území.

Počáteční stav k 03/2000

	<b>Domy</b>	<b>Byty</b>	<b>% domy</b>	<b>% byty</b>
Privatizovat	419	4417	50,54%	49,81%
V majetku MČ	410	4451	49,46%	50,19%
<b>celkem</b>	<b>829</b>	<b>8868</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

V 03/2004 bylo rozhodnuto o samostatném prodeji **152** nebytových prostor v domech u nichž došlo k prodeji bytových jednotek dle zák.72/1994 Sb.

V 01/2005 bylo rozhodnuto o dalších skupinách prodeje bytových domů a to:

1. Doproděj **22** panelových domů na sídlišti Barrandov s **463** bytovými jednotkami dle zák.72/1994 Sb. tj. prodej po jednotlivých bytových jednotkách oprávněným nájemcům bytů

2. Doproděj **31** bytových domů se 4 a více byty s **606** bytovými jednotkami jako celek právnickým osobám založených oprávněnými

nájemci bytů dle samostatných Pravidel.. schválených a zpracovaných MČ Praha 5 s ohledem na vstup ČR do EU

V průběhu tohoto období došlo k vyřazení 43 domů(10,23%) s 283 BJ (6,41%)z privatizačního procesu. Hlavním důvodem proč byly domy vyřazeny jsou:

1. Nezájem oprávněných nájemců o odkoupení dle Zásad..
2. Nesplnění podmínek dle Zásad..
3. Zrušení záměru MČ Praha 5
4. Změna vlastnictví (podílové domy)

Za období 03/2000 až 06/2006 je tedy privatizováno a to různými formami **430** bytových domů s **5281** byty a MČ Praha 5 by tak mělo k 06/2006 zbývat ve vlastnictví 292 bytových domů s 2754 byty. V počtu bytů nejsou zahrnuty BJ, které MČ Praha 5 zůstávají po prodeji domů dle zák.72/1994 Sb..

K 06/2006 tedy byla již realizována nebo se realizuje privatizace u 404 domů tj.93,95% s 4693 BJ tj.88,87% a je nutno ještě zahájit a realizovat prodej 26 bytových domů tj. 6,05% s 588 BJ tj.11,13%. Prodej byl tedy ukončen vložением smlouvy do KN a předáním nemovitosti u **367 domů tj.85,35% s 4005 BJ tj.75,84%**.

MČ Praha 5 schválila **152** nebytových prostor k prodeji. Tyto nebytové prostory jsou v domech, které byly privatizovány dle zák.72/1994 Sb.. Na prodej NP byly schváleny vlastní Pravidla .. podle nichž prodej probíhá.

V současné době již RMČ projednala 115 záměrů na prodej nebytových prostor tj.75,66% všech NP a předpokládá se, že se do konce tohoto roku se podaří projednat všechny zbylé záměry. K 06/2006 bylo již realizováno **61** prodejů NP tj. 40,13%.

Budeme nadále pokračovat v koncepčním přístupu, který jsme dosud realizovali v případě prodejů podílových domů - minoritní podíly městské části nabídneme spoluvlastníkům a minoritní podíly spoluvlastníků vykoupíme, v případě nedohody se spoluvlastníky realizujeme společný prodej třetím osobám.

V roce 2002 bylo ve vlastnictví MČ Praha 5 91 podílových domů. V průběhu volebního období došlo k prodeji 30 těchto domů a to buď

spoluvlastníkům nebo po dohodě nimi byl proveden společný prodej. V tomto období se podařilo snížit počet spoluvlastnických domů o 33 %

Skupina domů s PV ve vlastnictví bytových družstev (ideální spoluvlastnictví) o nichž se po dohodě se spoluvlastníky snaží MČ Praha 5 rovněž realizovat prodej bytových jednotek dle zák.72/1994 Sb. Jedná se o lokality v ulici Zahradníčkova k.ú. Motol 6 domů s 45 byty, lokalita Šmukýřka k.ú.Košíře s 20 domy se 120 byty, a lokalita U Malvazinky k.ú.Smíchov s 6 domy s 33 byty.

U těchto lokalit je nejdále prodej BJ v lokalitě Zahradníčkova kde již obdrželi nájemníci nabídku a došlo zde i k dohodě o vypořádání ideálního spoluvlastnictví.

U lokality Šmukýřka je provedeno u většiny domů prohlášení vlastníka a jedná se o vypořádání ideálního spoluvlastnictví.

V lokalitě Malvazinky se předpokládá zahájení jednání koncem roku 2006.

Budeme nadále rámci zákona a podle předem daných veřejně známých pravidel zveřejňovat záměry prodejů a pronájmů majetku městské části, abychom tak podpořili zdravé konkurenční prostředí pro jejich bezpříkladnou realizaci.

MČ Praha 5 řádně a včas zveřejňovala záměry při prodeji domů dle Statutu .. třetím osobám tyto záměry byly zveřejněny a realizovány ve 44 případech za rok 2002-2006.

### **Pozemky:**

- dochází k postupnému majetkoprávnímu vypořádání s restituenty ing. Boháčem a spol., u kterých došlo k neoprávněnému prodeji pozemků po vznesení restitučního nároku, v návaznosti na další podíly svěřené hl.m. P.
- probíhají jednání také s ostatními spoluvlastníky na vypořádání spoluvlastnických podílů
- v rámci rozvoje MČ došlo pro lávku přes komunikaci K Barrandovu k výkupu pozemku č.parc. 2043/25 v k.ú. Hlubočepy
- realizuje se záměr MČ zajistit řádné využívání sportovních areálů:
  - a) od 1.3.2004 máme nového nájemce sportovního areálu V Stráni 11 (bývalý nájemce LTK Cibulka) – nájemce Jan Písecký



- b) MČ pronajala v součinnosti s hl.m. Praha navazující pozemek u škvárového hřiště na Plzeňské - nájemce Czech International, a.s., dojde k rekonstrukci celého areálu
- c) Nová nájemní smlouva je uzavřena také od r.2004 je také uzavřena s Českým svazem cyklistiky,P5, Nad Hliníkem 4 na sportovní areál Nad Hliníkem 4
- d) Dále MČ Praha uzavřela nájemní smlouvy s firmou EkoMotol CZ, s.r.o. za účelem rekultivace bývalé motolské skládky se záměrem vybudování sportovního areálu.
- e) V současné době byl schválen nový nájemce na areál Nad Hliníkem 2 – s tenisovým areálem a bývalým areálem „Sportcampu. – LALASA, s.r.o., Praha 5, Nad Zámečkem 526/9
  - probíhá prodej pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví fyzických i právnických osob
  - v rámci rozvoje MČ probíhají jednání o výkupech pozemků pro realizaci záměrů MČ
  - probíhá doprodej pozemků, které zůstaly v majetku MČ z původní privatizace a dále se rozjíždí prodej pozemků tvořících funkční celek se zprivatizovanými domy
  - v rámci využívání pronajatým pozemků realizuje OOA kontroly užívání

#### Pronájmy CD

- byla zpřehledněna agenda pronájmu nebyt. domů vč. využívání nemovitostí (domů) ve vlastnictví MČ pro využití instalaci antén a reklam
- Na ZZ Kartouzská byla uzavřena nájemní smlouva se spol. Medifin, s.r.o. pro nájemce se NS na dobu neurčitou a dále smlouva o správě objektu Kartouzská také se spol. Medifin s.r.o. V areálu budou vystavěny 2 nové pavilony a dům pro seniory spol. Medifin s.r.o. ZZ Barrandov spadá pod správní firmu Centra a.s. a byla tu otevřena služebna Městské policie. Obě zařízení budou i nadále plnit funkci ZZ.

#### **NP pronajímané v bytových domech**

K odst. 1) Ani v posledních čtyřech letech se nepodařilo dořešit ukončení neoprávněného nájmu ve zdravotnickém zařízení na adrese Hlubočepská 281/31a a uvolnění tohoto objektu pro již vyprojektovanou přestavbu na malometrážní byty pro sociálně slabé a mladé rodiny.

K odst. 5) OOA ÚMČ Praha 5 zveřejnil v končícím volebním období v souladu s § 36 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v aktuálním znění, celkem 233 nabídek volných nebytových prostor a společných domovních prostor a 84 záměrů pronájmu již vybranému zájemci (převod nájmu apod.).

K poslednímu odst.) Všechny prostory, pokud nedošlo k uzavření Dohody o provedení změny stavby dle stavebního zákona nájemcem, byly upraveny dle Standardu NP nabízeného k pronájmu tj. funkční okna a dveře, opravené podlahy, odpady, rozvody vody, elektroinstalace dle normy, bez vlhkosti, opravené omítky, zajištěné topení a vymalování. U garáží pak funkční vrata včetně nátěru, opravené omítky a podlahy, vymalování a odstranění vlhkosti.

OOA v posledním části volebního období realizoval doplnění a precizaci nájemních vztahů s nájemci NP tak, aby bylo vhodnějším způsobem vyřešeno problematické doručování písemností a řešení sporů mezi účastníky nájemního vztahu zavedením institutu rozhodčího soudce. Současně v posledních dvou letech začal přistupovat k dohodám o úpravách výše nájemného tak, aby v případě zájmu nájemce o rozšíření předmětu nájmu nebo realizaci stavebních úprav, které by mu umožnily lepší využití nebo rozvoj v jeho obchodní činnosti, byly současně vytvořeny předpoklady pro vyšší výnos pro pronajímatele, tj. MČ Praha 5. OOA prostřednictvím odd. NP se i v budoucnu bude angažovat v řešení námětů, které budou podávat nájemci NP, k lepšímu obchodnímu využití NP tak, aby majetek MČ Praha 5 byl neustále zhodnocován, efektivně využíván a hodnocení ze strany třetích osob nebo dalších subjektů bylo v této kategorii vždy pozitivní.

### ***Půdní byty***

V období 2002 – 2006 bylo zkolaudováno 60 půdních bytů vybudovaných jednotlivými vybranými stavebníky s možností odbydlení vložených nákladů stavby.

Ve stavbě se v současné době nachází 42 půdních bytů.

V rámci privatizace bylo prodáno nájemcům – bývalým stavebníkům 57 půdních bytových jednotek.

V domech určených k privatizaci bylo vybudováno do hrubé stavby RK SEVER a CENTRA

A již prodáno 57 půdních bytových jednotek ve výstavbě za celkovou cenu 21 692 955,- Kč.

Ještě zbývá dokončit 6 půdních bytových jednotek ve výstavbě.

## ***Oblast správy bytů***

Připravíme koncepci bytové politiky na základě výsledku privatizace bytového fondu.

Budeme podporovat rozšíření nabídky bytů do pronájmu za smluvní nájemné.

Budeme podporovat rozšiřování bytového fondu nabídkou prostor vhodných pro vybudování půdních vestaveb.

Budeme nadále rozšiřovat nabídku bytů přestavbou dlouhodobě nevyužitelných nebytových prostor na byty.

Vytvoříme nabídku bytů pro občany, kteří jsou v sociální krizi bez vlastního příčinění.

Vytvoříme nabídku bytů zvláštního určení pro zdravotně handicapované občany.

Nabídneme pomoc při řešení bydlení občanům vykonávajících veřejně prospěšnou činnost, jako např.: pedagogům a policistům.

Budeme pokračovat v nekompromisním a razantním postupu vůči neplatičům-dlužníkům, budeme efektivně vymáhat dlužní nájemné, ukončíme nájemní vztahy s dlužníky nájemného a připravíme přiměřený počet přístřeší pro výkon soudních rozhodnutí.

Budeme nadále pokračovat v účinné kontrole využívání bytového fondu, v nekompromisním a razantním postupu proti neoprávněnému nakládání s obecními byty, jako např.: nelegálně podpronajímané byty, přechody nájmu a výměny bytů.

## ***Oblast investiční činnosti a realizace staveb***

Budeme každoročně připravovat investiční program se zaměřením především na obnovu bytového fondu s preferencí celkových rekonstrukcí objektů, které zůstanou v majetku městské části po dokončení privatizace.

Nadále budeme prosazovat, aby součástí každoročního investičního programu byla také část zaměřená na obnovu a péči o předškolní i školská zařízení v majetku městské části, vč nezbytných rekonstrukcí kuchyní.

Realizujeme záměr výstavby malometrážních bytů nejen z vlastních rozpočtových prostředků, ale i za použití tzv. sdružení investic se státními, obecními i podnikatelskými subjekty.

K realizaci investičních projektů budeme také využívat široké nabídky dotací a účelově nabízených finančních prostředků z domácích i zahraničních zdrojů.

Dokončíme záměr výstavby „Městské knihovny pro Prahu 5“ v uvolněných prostorách smíchovské tržnice.

Realizujeme připravovaný záměr výstavby „Sportovního centra Barrandov“ s plaveckým bazénem pro děti, mládež a veřejnost.

Dokončíme záměr přestavby plaveckého bazénu v základní škole ve Weberově ulici tak, aby mohl být mimo výuku školy využíván občany.

Připravíme systémovou rekonstrukci tělocvičen v základních školách, za účelem rozšíření nabídky sportů i zkvalitnění prostředí a za použití materiálů a technologií se zlepšeným vlivem na ochranu zdraví dětí a mládeže.

Dokončíme výstavbu a rekonstrukci hřišť s umělým povrchem u všech základních škol zřizovaných městskou částí s možností jejich využití ve volném čase dětí a mládeže.

Budeme nadále pokračovat v realizaci přeměny způsobu přípravy stravy pro děti a mládež ve školských stravovacích zařízeních za účelem zkvalitnění práce v těchto zařízeních a uvedeme do souladu zpřísněné hygienické předpisy, zkvalitnění podávané stravy a estetiky prostředí pro její konzumaci.

Realizujeme půdní vestavby a nadstavby na předem vytipovaných vhodných objektech za účelem rozšíření nabídky bytů.

Dokončíme rekonstrukci a přechod kotelen v objektech městské části na ekologické energetické zdroje – plyn.

Výběrová řízení na veřejné zakázky budou připravována a organizována v rámci zákona o zadávání veřejných zakázek a při dodržování principů zdravého konkurenčního prostředí včetně jejich průhlednosti.

### **Komentář**

**Hodnocení investiční výstavby provedené za uplynulé volební období ( od roku 2002 do roku 2006)**

#### **KAPITOLA 0321 - DOPRAVA**

Byla realizována stavba „**Pěší zóna Anděl – II.fáze**“ v části ulic Štefánikova (mezi nám. 14.října a křižovatkou Anděl), Plzeňská (mezi křižovatkou Anděl a ul. Stroupežnického) a Nádražní (mezi křižovatkou Anděl a ul. Jindřicha Plachty) včetně nových rozvodů plynu, veřejného vodovodu, domovních přípojek plynu, vody, kanalizace splaškové i dešťové a úprav tramvajové trati. Povrchové úpravy chodníků a komunikací, tramvajových zastávek byly doplněny městským mobiliárem a komunikační zelení. Nově bylo provedeno odpovídající veřejné osvětlení vč. pochozích reflektorových svítidel.

Celkový finanční objem 48 495,24 tis.Kč Kč

Byla vybudována lávka pro pěší přes ulici K Barrandovu celkové náklady 36 485,32 tis.Kč

#### **KAPITOLA 0421 – ŠKOLSTVÍ**

Z důvodu plnění nových hygienických směrnic sjednocených ve vyhl. č. 107/2001 Sb., Ministerstva zdravotnictví (nové požadavky na členění stravovacího provozu včetně jeho zázemí, na mikroklimatické podmínky, na stavební úpravy povrchů a na technologické vybavení) byly provedeny rekonstrukce všech velkých školních a předškolních stravovacích provozů ve správě MČ Praha 5; Dále byly provedeny rekonstrukce školních hřišť na víceúčelová s umělým povrchem (8 hřišť) a rekonstrukce tělocvičny v ZŠ U Santošky 1007/1. V ZŠ Weberova1/1090 byla provedena kompletní výměna bazénové technologie včetně povrchových úprav bazénové haly a sociálního zázemí. Byly provedeny rekonstrukce střech všech pavilonů ZŠ Chaplinovo nám. 615/1 a ZŠ Weberova1/1090; Rekonstrukce kotelen v MŠ Hlubočepská 90/40 v ZŠ Pod Žvahovem 463

Celkové náklady za volební období za kapitolu školství 235,936 mil. Kč

#### **KAPITOLA 0521 – ZDRAVOTNICTVÍ**

-Do konce roku bude provedena modernizace výtahů Zdravot. Střediska za 3 300 tis.Kč

-Byly dokončeny Stavební úpravy nebytových prostor 1.PP domu Mahenova 294/4, Praha 5 na ve výši 1 957 tis.Kč pro rizikovou skupinu osob závislých na užívání zdraví škodlivých látek

#### **KAPITOLA 0621 – KULTURA**

-Byly provedeny stavební úpravy 1. patra Smíchovské tržnice, které spočívaly v jeho rekonstrukci na pobočku Městské knihovny a současně byly provedeny restaurátorské práce, které znovu vrátily původní halový prostor s bazilikálním osvětlením, odhalily původní industriální architekturu nosné ocelové konstrukce zastřešení a prvky exteriéru úpravy fasád a členění oken byly převzaty z původní historické dokumentace.

Náklady celé akce činily 30 823 tis. Kč. V roce 2002 byla provedena rekonstrukce kotelny pro celý objekt na plynovou z lehkých topných olejů. Náklady činily 10 124 mil. Kč

-V roce 2005 zahájila výstavba Sportovního centra Barrandov, které by mělo v letošním roce přejít do zkušebního provozu a úplné dokončení bude v roce 2007-kolaudace. Celkový náklad činí 205 576,67 tis. Kč.

-V areálu Bertramka byl zřízen mobilní přístřešek pro hudebníky pro koncerty na terase před salla terrenou

#### **KAPITOLA 0721 – BEZPEČNOST A VEŘEJNÝ POŘÁDEK**

Byla provedena rekonstrukce původní neužívané ZŠ Na Pláni na Denní stacionář Prahy 5 pro děti a mládež v celkové výši nákladů 2 828,9 tis. Kč a stavební úpravy nebytových prostor v přízemí budovy A polikliniky Barrandov pro umístění služebny Městské policie v celkovém nákladu 2,345.993,- Kč

#### **KAPITOLA 0821 – BYTOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ**

Byla provedena kompletní rekonstrukce domu Janáčkovo nábřeží 1211/11 včt. půdní vestavby 4 mezonetových bytových jednotek. Postupně na všech nemovitostech jsou plněna navržená opatření z energetických auditů (zateplování obvodového zdiva a střech ), pokračují modernizace osobních výtahů. Byly zpracovány projekční podklady (studie a projekt pro ÚR pro výběr investora výstavby bytových domů Na Pláni - startovací byty

KAPITOLA 0821 – BYTOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ celkem 105,712 mil. Kč

#### **KAPITOLA 0921 – MÍSTNÍ HOSPODÁŘSTVÍ**

Byla provedena rekonstrukce objektu Košířské radnice, Plzeňská 314 na budovu ÚMČ pro sociální odbor – náklady 32 093,5 tis. Kč

Byly dokončeny Stavební úpravy prostor OOS pro vydávání cestovních dokladů s biometrickými údaji e-pasů Štefánikova 236/13 a 246/15 za 1 162 tis. Kč

## ***Oblast bezpečnosti***

Budeme pokračovat v rozšiřování kamerového systému, jakožto významného prvku prevence kriminality a odhalování především majetkové trestné činnosti.

Budeme nadále prosazovat rozšíření dalšího významného prvku prevence kriminality tzv. Poplachového monitorovacího systému (PMS) k elektronické ochraně majetku MČ, podnikatelského i soukromého majetku.

Nadále budeme materiálně podporovat činnost obou policií za účelem zkvalitňování jejich činností na ochranu osob i jejich majetku.

Budeme razantněji prosazovat větší součinnost složek integrovaného záchranného systému - policejních složek, hasičů, záchranné služby a další složek a orgánů za účelem zkvalitnění ochrany občanů a jejich majetku.

Budeme pokračovat v podpoře osvědčeného systému strážníků-okrskářů městské policie a jejich pravidelnou přítomnost v ulicích, zvyšování počtu strážníků městské policie a policistů Policie ČR, například vytvářením kvalitnějších podmínek pro výkon služby u obou policií i možností nabídky bydlení pro strážníky a policisty.

Budeme dbát na kvalitnější a pravidelnou součinnost příslušných odborů úřadu městské části s oběma policiemi i investory, například přípravou společných akcí zaměřených na dodržování platných právních předpisů v oblasti veřejného pořádku nebo pravidelnými akcemi úřadu a bezpečnostní komise rady v problémových lokalitách naší městské části s cílem vytvoření nepřátelského prostředí pro kriminální živly.

Prosadíme zřízení bezplatné telefonní linky „občané proti kriminalitě“ jako alternativu pro občany, kteří chtějí dát podnět ve věci páchání trestné činnosti nebo porušování veřejného pořádku a neradi volají na policii s obdobou e-mailové adresy na www stránkách městské části.

Realizujeme krizové řízení pomocí portálu MČ  
Připravíme vydání publikace o bezpečnostní problematice obecně, pro chování občanů v určitých vypjatých a krizových situacích.

Využijeme všech zkušeností z povodně ze srpna r. 2002 ke zpracování přesnějšího a podrobnějšího povodňového plánu a rovněž z rozpočtu vyčleníme potřebné finanční prostředky k zajištění kvalitnějších technických zařízení pro včasější a účinnější ochranu zdraví osob i jejich majetku, jakož i majetku městské části. Vše v návaznosti na výstavbu mobilního proti povodňového hrazení – Podolí – Výtoň – Smíchov (etapa 0005).

Budeme podporovat vznik občanských sdružení, nadací a jiných subjektů v oblasti prevence kriminality a vyhlásíme granty v této oblasti.

Využijeme měsíčníku občanů městské části „Pražská pětka“ k informování o činnosti rady, zastupitelstva a úřadu městské části, obou policíí a dalších složek působících v oblasti bezpečnosti.

### **Komentář**

Budeme pokračovat v rozšiřování kamerového systému, jakožto významného prvku prevence kriminality a odhalování především majetkové trestné činnosti.

V provozu je 22 kamerových stanovišť, do konce roku 2006 budou zprovozněna další dvě. Městská část již přispěla na dvě další stanoviště – termín realizace není zatím znám. Celkové příspěvky 3 000 000,- Kč na 9 kamerových stanovišť.

Budeme nadále prosazovat rozšíření dalšího významného prvku prevence kriminality tzv. Poplachového monitorovacího systému (PMS) k elektronické ochraně majetku MČ, podnikatelského i soukromého majetku.

Bylo provedeno napojení objektů městské části a VŠ finanční a správní, Vltavská 12. Napojení privátních objektů je pouze v kompetenci hl. m. Prahy (Městské policie).

Nadále budeme materiálně podporovat činnost obou policíí za účelem zkvalitňování jejich činností na ochranu osob i jejich majetku.

MP – nepeněžitě dary v hodnotě 920 609,- Kč a 2 100 000,- Kč na rekonstrukci služebny Barrandov.



PČR - nepeněžitě dary v hodnotě 1 498 621,- Kč, finanční příspěvky na turnaje 110 000,- Kč

Budeme razantněji prosazovat větší součinnost složek integrovaného záchranného systému - policejních složek, hasičů, záchranné služby a další složek a orgánů za účelem zkvalitnění ochrany občanů a jejich majetku.

Zástupci všech složek IZS se schází pravidelně v rámci Bezpečnostní komise – v tomto volebním období jednala komise celkem 43x.

Budeme pokračovat v podpoře osvědčeného systému strážníků-okrskářů městské policie a jejich pravidelnou přítomnost v ulicích, zvyšování počtu strážníků městské policie a policistů Policie ČR, například vytvářením kvalitnějších podmínek pro výkon služby u obou policií i možností nabídky bydlení pro strážníky a policisty.

Nové ředitelství MP v Holečkové ulici umožní navýšení počtu strážníků až o 80% v r. 2007.

Prostřednictvím mailu uživatelům sítě Praha5.net byla rozeslána informace o jednotlivých okrscích s možností si tyto informace vytisknout a vyvěsit v domě (informaci si stáhlo cca 3500 občanů)

Budeme dbát na kvalitnější a pravidelnou součinnost příslušných odborů úřadu městské části s oběma policiemi i investory, například přípravou společných akcí zaměřených na dodržování platných právních předpisů v oblasti veřejného pořádku nebo pravidelnými akcemi úřadu a bezpečnostní komise rady v problémových lokalitách naší městské části s cílem vytvoření nepřátelského prostředí pro kriminální živly.

Zlepšení bezpečnosti pěší zóny Anděl prostřednictvím bezpečnostní agentury. Iniciovali jsme bezpečnostní akci proti prodejcům drog na Arbesově náměstí.

Prosadíme zřízení bezplatné telefonní linky „občané proti kriminalitě“ jako alternativu pro občany, kteří chtějí dát podnět ve věci páchaní trestné činnosti nebo porušování veřejného pořádku a neradi volají na policii s obdobou e-mailové adresy na www stránkách městské části.

Provozování zelené linky s číslem 800 805 805 umístěné v KMČ odd. organizačním

Realizujeme krizové řízení pomocí portálu MČ.

Připravíme vydání publikace o bezpečnostní problematice obecně, pro chování občanů v určitých vypjatých a krizových situacích.

Brožura vydána, na webu praha5.cz je ke stažení její elektronická verze a navíc i okrsky Městské policie.

Prostřednictvím mailů praha5.net informace o krizových situacích (povodně, ptačí chřipka) či informace o nové službě Barrandov. Krizový management MČ P5 je zabezpečen sekundární telekomunikační infrastrukturou pro případ nouze.

Využijeme všech zkušeností z povodně ze srpna r. 2002 ke zpracování přesnějšího a podrobnějšího povodňového plánu a rovněž z rozpočtu vyčleníme potřebné finanční prostředky k zajištění kvalitnějších technických zařízení pro včasější a účinnější ochranu zdraví osob i jejich majetku, jakož i majetku městské části. Vše v návaznosti na výstavbu mobilního proti povodňového hrazení – Podolí – Výtoň – Smíchov (etapa 0005).

Provedena aktualizace povodňového plánu městské části, především v návaznosti na vybudovaný systém povodňové ochrany hl. m. Prahy, potažmo Městské části Praha 5 a na zkušenosti z povodně ze srpna r. 2002 a března r. 2006

Budeme podporovat vznik občanských sdružení, nadací a jiných subjektů v oblasti prevence kriminality a vyhlásíme granty v této oblasti.

Spolupráce s občanskými sdruženími při zajištění grantů z Magistrátu hl. m. Prahy či MVČR

(Účast na grantu MHMP „Drogy 2003“, nebo grantu MVČR „Partnerství“)

Granty MČ se sociálně – bezpečnostní problematikou (např. podaná ruka)

Využijeme měsíčníku občanů městské části „Pražská pětka“ k informování o činnosti rady, zastupitelstva a úřadu městské části, obou policií a dalších složek působících v oblasti bezpečnosti.

V Pražské pětce dostává prostor PČR i MP a využívá je. Informace o jejich činnosti je v každém čísle.

## ***Oblast sociální, péče o handicapované občany a seniory, protidrogové prevence a zdravotnictví***

Podáme pomocnou ruku těm občanům, kteří se ne vlastní vinou ocitli v tíživé sociální situaci a chtějí se na jejím řešení aktivně podílet.

Připravíme podmínky pro aktivní život seniorů, jejich dobrý životní standard a jejich důstojné místo ve společnosti. Nezbytným předpokladem pro zdar této myšlenky je kvalita rodinného zázemí, vlastní soběstačnost a možnost žít ve svém přirozeném prostředí.

Budeme rozšiřovat péči o občany v jejich vlastních domácnostech, tzn. posílení domácí péče společně s terénními službami.

Budeme klást důraz na zvyšování občansko-uživatelského komfortu v domech s pečovatelskou službou.

Budeme nadále zkvalitňovat a rozšiřovat spolupráci s neziskovým sektorem v sociální oblasti tak, aby se stal skutečným partnerem orgánů městské části.

Budeme pokračovat ve snižování sociální izolace seniorů formou aktivního vyhledávání osamělých a nabídkou jejich pobytů v denním stacionáři.

Budeme pokračovat v grantové politice v oblasti sociálních služeb.

Budeme prosazovat pomoc potřebným mladým lidem v procesu postupného zapojování do samostatného, běžného života a minimalizaci jejich závislosti na systému sociální pomoci například formou nabídky azylového bydlení, poradenstvím, výchovně-vzdělávacími a aktivizačními službami.

Budeme pokračovat v podpoře Občanské poradny tak, aby i nadále poskytovala informace o právech, povinnostech a oprávněných zájmech občanů.

Připravíme projekty pro minimalizaci sociálně patologických jevů, například aktivní iniciativou jednotlivců i skupin a koordinací vybraných aktivit s preventivním potencionálem.

Realizujeme komunitní projekt podpory zdravého životního stylu bez drog, alkoholu, tabáku a jiných forem návykového chování.

Budeme prosazovat systematické zvyšování kvality a dostupnosti zdravotní péče i zajištění základní zdravotní péče pro ty občany, kteří neuspěli při svobodné volbě lékaře.

V oblasti domácí ošetrovatelské péče, která je pro pacienta optimální, budeme rozvíjet a upevňovat spolupráci s podnikatelským sektorem poskytujícím tuto péči.

Budeme nadále podporovat zajišťování lékařské služby první pomoci pro děti i dospělé.

## **Komentář**

### **Sociální odbor**

Odbor sociální podle zvláštních předpisů rozhoduje o právech, právech chráněných zájmech a povinnostech občanů, jejichž oprávněné zájmy zabezpečuje. Poskytuje dávky sociální péče na základě zvláštních předpisů ve správních rozhodnutích. Dále zajišťuje sociální prevenci a sociálně právní ochranu - plní funkci veřejného a kolizního opatrovníka.

Při své činnosti se řídí zákonem číslo 131/2000 Sb. ve znění pozdějších změn o hlavním městě Praze, Statutem hl. m. Prahy a dalších zvláštních a prováděcích předpisů.

Kontroluje čerpání finančních prostředků na úseku sociálních dávek, hospodaření se svěřenými finančními prostředky protidrogové politiky i ve zřizovaných organizacích MČ, na úseku sociální péče, ve smyslu zákona číslo 320/2001 Sb. ve znění pozdějších změn o finanční kontrole.

Oddělení sociální péče rozhoduje o peněžitých příspěvcích a věcné pomoci občanům, rodičům s nezaopatřenými dětmi, dále starým a těžce zdravotně postiženým. V průběhu období došlo k nárůstu čerpání těchto příspěvků.

Největší podíl na čerpání těchto dávek mají nezaměstnaní občané, a to jak jednotlivci, tak i rodiny s dětmi. Novou podmínkou pro poskytování těchto dávek těmto občanům se zpřísnily tím, že pro výplatu dávek musí poukazovat svoji vlastní iniciativu při hledání zaměstnání. Pokud tak neučiní, je jim výplata dávky zastavena.

Na dávkách z důvodu zdravotního postižení se objevuje hlavně nárůst čerpání příspěvků na provoz motorového vozidla. Průměrně bylo ročně celkově vyplaceno na sociálních dávkách 44 mil. Kč. Toto oddělení dále spolupracuje se zdravotnickými organizacemi,

neziskovým sektorem a podílí se na grantovém řízení, které každým rokem MČ Praha 5 vyhlašuje.

Na dávkách státní sociální podpory je průměrně měsíčně vyplaceno 18 mil. Kč. Jedná se zejména o přídatky na děti, sociální příspěvky, příspěvky na bydlení, porodné a pohřebné.

### **Prevence kriminality dětí a mládeže**

Stěžejním bodem sociálně-právní ochrany je prevence kriminality dětí a mládeže, nejčastěji spojená s problematikou drog. Otevření stacionáře v Radlicích, v ulici Na Pláni tvoří zásadní část prevence. Stacionář byl otevřen v květnu roku 2004 jako nové detašované pracoviště střediska výchovné péče Klíčov – ambulantní oddělení Trigon. To působí jako denní stacionář hlavně pro děti a mládež Prahy 5, případně i pro jiné městské části. Kapacita je plně vytížena. Je modelovým zařízením v Praze. V letošním roce je uvažováno MŠMT o zřízení dalšího stacionáře na MČ Praha 9. V této souvislosti je spolupracováno s MVČR v rámci podpory financování Projektu Partnerství. Jsou zde financovány i další aktivity tohoto zařízení jako jsou výjezdy pro klienty včetně letního tábora. MVČR realizuje ve spolupráci s ÚMČ Praha 5 metodickou podporu při řešení problematiky prevence kriminality.

Dále byl vytvořen v rámci sociálního odboru komplexní systém řešení problematiky sociálně-patologických jevů na MČ Praha 5 jak z hlediska lokality – zejména ohrožených částí Smíchova, Košíř a sídliště Barrandova, tak z hlediska nástrojů sociální prevence, tedy rozložení aktivit primární, sekundární a terciární prevence.

Sociálně-právní ochrana dětí a mládeže je na sociálním odboru řešena v kontextu s dlouhodobou koncepcí prevence boje proti sociálně patologickým jevům a to od roku 2003 do roku 2007.

Propojení systému řešení sociálně právní ochrany dětí a mládeže od roku 2003 na Odboru sociálním ÚMČ Praha 5 je realizováno ve spolupráci s jednotlivými složkami – MHMP, MVČR, MŠMT, Policie ČR, Městskou policií, školami a školskými zařízeními, zdravotnickými zařízeními, Obvodní pedagogicko-psychologickou poradnou, Probační a mediační službou, Obvodním soudem Prahy 5 a Obvodním státním zastupitelstvím, Městským soudem Praha a Vrchním soudem Praha. Prostřednictvím vytvořených pracovních skupin, protidrogové komise, komise sociálně –právní ochrany dětí a mládeže je problematika pravidelně projednávána a řešena.

Od roku 2003 trvá spolupráce i s nestátními organizacemi nejen působících na MČ Praha 5. Mezi spolupracující patří například

zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc „Klokánek“, OS Střep, Bílý kruh bezpečí, Rosa aj. Byl zahájen pilotní projekt zaměřený na mediaci v rodinném systému. V rámci náhradní rodinné péče jsou využívána rovněž specializovaná zařízení zabývající se touto problematikou jako je například Centrum rodinné péče, Praha 4, Rakovského.

**Protidrogová problematika** na území MČ Prahy 5 je realizována prostřednictvím projektů OS Progressive a to projektů NO Biohazard /Street Centrum Prague 5 které bylo slavnostně otevřeno na MČ Praha 5 v tomto roce. Street centrum funguje jako kontaktní prostor pro kontakt s uživateli návykových látek a pro výměnný program, taktéž jako prostor pro streetworkery projektu NO Biohazard. Tento projekt funguje na Praze 5 od roku 2003.

Dále je navázána spolupráce s OS Drop in – Centrum následné péče v Praze 5- ambulantní zařízení v systému péče o závislé osoby, provádí doléčování a ambulantní léčení, nabízí programy pro rodinné a partnerské okolí klienta a OS Sananim na MČ Praha 13 a Praha 7, kde je realizován nejen program pro závislé matky .

Od září 2005 zahájilo svou činnost v lokalitě Praha –Smíchov OS Čikatar Het. Jde o projekt terénní sociální práce, obsahově navazující a rozšiřující činnost bývalého projektu R-Mosty. Je zaměřen na terénní práci, práci v rodinách , práci s mladými matkami závislými nebo ohroženými drogou.

Dále OS Progressive a OS B-Side vytvořilo dva nízkoprahové kluby pro rizikové děti a mládež v lokalitách Smíchova a Barrandova, které spádově fungují doposud.OS B-Side dále nabízí a vykonává terénní a nízkoprahové služby na sídlišti Barrandov, pokrývá terénní práci na ulicích sídliště metodou nespécifického streetworku.

Na MČ Praha 5 působí od roku 2003 projekt Šance , o.s. – preventivní a humanitární program pro komerčně sexuálně zneužívané děti a mládež, žijící na ulici.

Spolupracujeme s Misijním střediskem, tato církevní organizace, zřízená Farním úřadem Zlíchov, spravuje objekt v majetku MČ Praha 5 tzv. Misijní středisko, které provozuje sociální služby věnující se převážně dětem ze sídliště – pronajaté prostory využívají různé skautské oddíly a školička pro děti, je zde rovněž provozován otevřený klub pro mládež. Z rozpočtu plyne Misijnímu středisku každoroční příspěvek na provoz.

Další spolupráce je s OS Naděje, terénní sociální práce tohoto sdružení je zaměřena na bezdomovce a osoby sociálně vyloučené , projekt je zaměřen na monitoring lokality, vytipování ohrožených

míst a aktivní kontaktní práci s klienty spojenou s nabídkou služeb organizace.

V roce 2006 pod vedením MVČR byl realizován systém dlouhodobého vzdělávání pro školní metodiky a preventisty, pracovníky PČR, sociální pracovníce a kurátory pro děti a mládež zaměřený na problematiku drogových závislostí, kriminalitu, sociálně-právní ochranu dětí, úlohu policie, OSPOD, poskytovatelů služeb v rámci prevence kriminality.

**Poradce pro etnická uskupení** přijímá podání klientů z řad příslušných menšin a etnických skupin. Těžiště práce spočívá v návštěvách vyžadující intervenci. Jedním z hlavních úkolů je prevence dětské delikvence a kriminality s ním spojené užívání drog a jiných patologických jevů. Součástí této prevence je pomoc dětem se školním učivem a možností realizace školních aktivit. Zvolení individuálního přístupu a socioterapeutická pomoc v jejich přirozeném prostředí s důrazem na ně samé, napomáhá jejich integraci do společnosti.

Praha 5, zejména oblast Smíchova a Košíř je se značnou koncentrací sociálně patologických jevů u romského etnika. Je navázána úzká spolupráce s občanským sdružením Romano Dives, které mimo jiné zajišťuje i bezplatnou právní poradnu pro Romy.

Pro děti i dospělé jsou připravovány kulturní akce – Dětský karneval, fotbalová soutěž, společenský večer, výlety, vánoční besídky.

### **Občanská poradna**

Zajišťujeme sociálně-právní poradenství a poradenství v oblasti bytové politiky v bezplatné Občanské poradně, spolupracujeme se školami, s nadacemi, občanskými sdruženími a dalšími institucemi.

**Centrum sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5** (dále jen CSOP) poskytuje pečovatelskou službu a domácí ošetřovatelskou péči nejen občanům vyššího věku, ale i ostatním, kteří se dostali do obtížné situace vlivem své nemoci a nejsou schopni si sami zajistit péči. U klientů, kteří využívají služeb CSOP se významně prodlužuje období jejich nezávislého života ve vlastní domácnosti, případně v bytech domů s pečovatelskou službou.

U osamělých občanů vytvářejí pracovníci CSOP mnohdy jediný kontakt s okolím.

V měsíci březnu 2003 došlo k přestěhování kanceláří a zázemí CSOP z ulice Klicperova

na náměstí 14. října 11. Tím se výrazně snížily náklady na nebytové prostory využívané CSOP a zkvalitnilo se pracovní prostředí zaměstnanců CSOP. Prostory byly vybaveny novým nábytkem a výpočetní technikou (některé vybavení pocházelo z 80. let).

### **Pečovatelská služba**

Provoz pečovatelské služby byl rozšířen od 7.30 do 19.30 hod., poskytuje se podle individuálních potřeb občanů nepřetržitě včetně sobot, nedělí a svátků.

Terénními pečovatelkami jsou zajištěny úkony:

donášky nákupů, pochůzky, běžné úklidy, mytí nádobí, přípravy snídaní a večeří, donášky obědů, ohřátí obědů, osobní hygiena, koupání v domácnostech i ve střediscích osobní hygieny (SOH), podání léků, masáže, pedikúry, kontroly po telefonu, doprovody, dohledy nad dospělým občanem.

V domě s pečovatelskou službou v Zubatého 10 je zajištěna služba 24 hodin a pro ostatní

klienty funguje ve večerních a nočních hodinách Linka sociální pomoci, která řeší pomoc osob, kteří se dostali do složité životní situace a nejsou schopni ji sami řešit. Linka sociální pomoci nabízí informace o možnostech při řešení obtížných situací starých a zdravotně postižených občanů:

- o pečovatelské službě
- o domácí ošetrovatelské péči
- o domě sociálních služeb Na Neklance 15
- o denním stacionáři
- o klubu seniorů – Šachový klub
- informace o telefonních číslech všech zařízení z oblasti sociálních služeb v Praze

Od roku 2003 byly rozšířeny úkony pečovatelské služby na základě vyhlášky č.182/91 Sb.

Jedná se o tyto úkony:

- mytí nádobí
- doprovod na vyšetření, doprovod dětí do předškolního zařízení, školy nebo školského zařízení, doprovod do zaměstnání, doprovod při krátkodobém pobytu mimo domov, pomoc při denních kulturních, zájmových, vzdělávacích nebo pracovních aktivitách
- dohled – práce s dětmi
- dohled nad těžce zdravotně postiženým dítětem od 7.30 do 19.30 hod.



- průvodcovská služba pro úplné nebo prakticky nevidomé na lékařské vyšetření, při vyřizování úředních záležitostí

Úkony byly průběžně rozšiřovány podle potřeb klientů - průměrný počet 1143 klientů za rok.

V roce 2005 byla oceněna zaměstnankyně CSOP Daniela Lojdocová titulem Pečovatelka roku.

### **Byty pečovatelské služby**

V roce 2004 byly zrekonstruovány 2 byty pečovatelské služby a v roce 2006 další dva. Byty odpovídají charakterem vybavení bytu v domě s pečovatelskou službou (výťah, topení). V současné době jsou obsazeny.

### **Dům s pečovatelskou službou Zubatého 10**

Od roku 2003 do roku 2006 bylo uvolněno postupně 12 bytů z důvodu úmrtí. Všechny byty byly před odsazením nově upraveny a zrekonstruovány. V roce 2003 byly provedeny stavební úpravy suterénu domu – místnost pro pečovatelky, archiv, SOH, prostory šachového klubu. Proběhla celková rekonstrukce vzduchotechniky a topení.

V roce 2005 byly upraveny prostory pro pečovatelskou službu v přízemí domu. Pracoviště pečovatelek bylo přestěhováno ze suterénu domu a v další části přízemního prostoru byl zřízen denní stacionář. V suterénu domu byl ponechán archiv a skladové prostory. Nově vybudované prostory byly vybaveny novým nábytkem.

### **Internet pro seniory**

V prostorách CSOP náměstí 14. října 11 byl od června 2005 zaveden nový program –

Internet pro seniory. V roce 2005 využilo možnost zdarma poznávat práci s internetem

pravidelně 27 klientů z obvodu Prahy 5. Internet je přístupný na 5 počítačích v pracovních dnech.

### **Domácí ošetřovatelská péče**

Domácí ošetřovatelská péče (DOP) poskytuje v domácnostech odborné ošetřovatelské úkony, které jsou zajišťovány zdravotními sestrami. DOP se zavádí na návrh ošetřujících lékařů a tuto péči plně hradí příslušná zdravotní pojišťovna. Podle zdravotního stavu

pacienta se může poskytovat až 3x denně, včetně víkendů a svátků. V pracovních dnech je služba zajištěna od 7.00 do 17.00, v případě potřeby i déle. O víkendu a o svátcích do 19.00 – případně i déle.

Průměrný počet klientů DOP - 80 klientů ročně.

V letech 2003 a 2004 spolupracovalo CSOP s Vyšší zdravotnickou školou v Praze a v úseku DOP byla zajištěna praxe studentů VZŠ.

### **Dům sociálních služeb Na Neklance 15 (DSS Na Neklance)**

DSS Na Neklance zajišťuje ošetrovatelskou péči formou přechodného pobytu s počtem 29 lůžek. Pro klienty domu slouží denní stacionář, který byl vybaven v roce 2004 novým nábytkem. Dále byla v roce 2004 rozšířena a upravena terasa. Výzdoba terasy a denního stacionáře je pravidelně doplňována květinovou výzdobou, aby se klienti domu cítili dobře a pobyt v domě přispíval ke zlepšení nejen fyzické, ale i psychické kondice.

V roce 2005 byl zakoupen chladicí box pro infekční materiál a byla provedena úprava výdejního pultu ve výdejně jídel (změny hygienických předpisů). V rámci zkvalitnění stravy klientů byl zakoupen chladicí box na uchovávání potravin a výrobek horké vody.

### **Autoprovoz**

Autoprovoz CSOP zajišťuje rozvoz obědů a nákupů. Převážku klienta k lékaři a do denního stacionáře.

Obnova vozového parku:

- 2004VW Caddy 1,4  
Octavia Combi Classic
- 2006VW Transporter

Každoročně pořádá CSOP v rámci zdravotní prevence akci „Den zdraví“ – od roku 2000

a každoročně k Mezinárodnímu dni seniorů Šachový turnaj – od roku 1999. Rozpočet CSOP

navyšuje zřizovatel (Úřad MČ Praha 5) o 45 tis. Kč na financování těchto akcí.

**Ozdravné pobyty seniorů** v sociálním penzionu Josefinum v Nové Vsi u Přimdy – příspěvek z rozpočtu 200tis.

**Klub seniorů na Barrandově** je zřízen v rámci Centra celoživotního vzdělávání – příspěvek z rozpočtu 100tis. Pořádá např. výlety, filmová odpoledne, bridžový klub, bezplatné kurzy internetu.

Zdravotnictví – poskytován příspěvek z rozpočtu na lékařskou službu první pomoci ve FN Motol 3.150tis., příspěvek na hospitalizaci pacientů v nemocnici následné péče Třebotov.

### **Granty „Podaná ruka“**

**Adresné finanční příspěvky** zdravotně postiženým na osobní asistenty, ozdravné pobyty, pomůcky a vybavení.

### **Svatební obřady a vítání občánků**

	2002	2003	2004	2005	2006
<i>Svatební obřady</i>	25	183	203	188	171
<i>Zlaté svatby a diamantové</i>	0	2	4	0	3
<i>Vítání občánků pozváno</i>	270	631	735	763	820
<i>Vítání občánků přivítáno</i>	136	368	413	442	473

Počet svatebních obřadů, zlatých a diamantových svateb, vítání občánků v roce 2002 je počítán od podzimu 2002, tedy od začátku tohoto volebního období, nikoliv od začátku roku 2002.

## ***Oblast dopravy, dopravních staveb***

Budeme nadále podporovat a prosazovat výstavbu vnějšího silničního okruhu v úseku Slivenec-Lahovice-Jesenice za účelem zkvalitnění životního prostředí městské části, a to především v lokalitě sídliště Barrandov.

Podporujeme urychlené dokončení výstavby městského okruhu v úseku Strahovský tunel - tunely „Mrázovka“ – Barrandovský most.

Budeme preferovat spolupráci všech zainteresovaných orgánů a organizací při řešení dopravních částí územně plánovacích dokumentací z hlediska zájmů městské části na časové souslednosti realizace jednotlivých dopravních staveb s důrazem na zkrácení doby výstavby a ztížených životních podmínek občanů v jejich bezprostředním okolí.

Budeme pokračovat v úspěšně započaté rekonstrukci chodníků při použití tradičních materiálů, ale za předpokladu koordinace s orgány a organizacemi provádějícími rekonstrukční práce na podzemních sítích.

Budeme i nadále prosazovat preferenci městské hromadné dopravy, m.j. i zřizováním zvláštních jízdních pruhů pro MHD.

Budeme iniciovat posílení přímého vlivu orgánů městské části na přípravu plánů rekonstrukcí komunikací s důrazem na koordinaci těchto prací.

Připravíme kvalitní systém parkování vozidel v uliční síti centra MČ, podpoříme vznik a výstavbu záchytných parkovišť P+R, výstavbu hromadných veřejných garáží a parkování vozidel ve vnitroblocích.

Podpoříme urychlenou dostavbu tramvaje na sídliště Barrandov.

Zahájíme jednání o možnosti přemístění příměstské autobusové dopravy z oblasti autobusového nádraží Na Knížecí.

Budeme pokračovat v dalším rozšiřování pěší zóny v oblasti „Anděl“ s cílem zapojení nám. Kinských a Na Knížecí.

## **KOMENTÁŘ**

Podpora a prosazení zahájení výstavby pražského silničního okruhu v úseku Slivenec-Lahovice-Jesenice vyvrcholila předáním petice občanů Prahy 5 představiteli MČ P5 v čele se starostou předsedovi petičního výboru parlamentu ČR. Výsledkem snahy o prosazení této stavby, rozhodující pro dopravní obsluhu a zlepšení životního prostředí nejen

Barrandova, ale celé městské části je zahájení stavebních prací s termínem dokončení v r. 2009.

Výstavba městského okruhu v úseku Strahovský tunel - tunely Mrázovka - Barrandovský most byla skončena a pokračuje stavba v prostoru Prahy 6. Dnes lze již konstatovat význam této páteřní komunikace pro propustnost dopravy v centru Smíchova a po dokončení pro celou pražskou aglomeraci.

Výsledkem snahy představitelů MČ P5 při ochraně zájmů občanů Prahy 5 bylo prosazení řešení územně plánovacích dokumentů ve prospěch segregované varianty Radlické radiály, které umožní lepší využití přilehlých rozvojových ploch a omezí počet připojovacích křížení vůči stávající komunikační síti.

Zajišťovali jsme každoročním uvolňováním prostředků z rozpočtu MČ přesahujícím celkem 25 mil. Kč rekonstrukci chodníků, především v centrální části Prahy 5 v klasických materiálech a vzorech. Pro příklad v oblasti mezi ul. Vítěznou a ul. Petřínskou (prostor Pražské památkové rezervace), v ul. Štefánkova, Janáčkovo nábř. a v tomto roce v jižním směru.

Tramvajová trať na Barrandov byla dokončena a nyní je připravena dopravně urbanistická studie pro prodloužení trati do prostoru Holyně. Současně je zpracována dokumentace pro uskutečnění trati do nové smyčky k ČSOB v Radlicích.

Iniciovali jsme a finančně zajistili celou řadu opatření přispívající ke zlepšení kvality života v naší městské části z dopravních hledisek, uvádíme pouze příklady:

- projednání realizace zavedení autobusové linky č. 128 na Žvahov, vč. převzetí nákladů na provoz
- rekonstrukce ul. Drtinova, která přispěla ke zlepšení organizace dopravy a zvýšení počtu parkovacích míst
- světelně řízený přechod v ul. Kartouzská z ul. Drtinova
- přeměna komunikací mezi ul. Karlštejnská, Souběžná III a ul. Na Vidouli do typu obytných zón
- uskutečnění preferenčních opatření MHD na ul. Vrchlického a U Santošky
- instalace dopravních prvků v okolí školských zařízení přispívajících ke zvýšení bezpečnosti dětí
- zjednosměrnění části komunikační sítě umožňující zvýšení počtu parkovacích míst – oblast Na Fakáně, ul. V Bokách, ul. Xaveriova

## ***Oblast kultury a památkové péče***

Budeme podporovat péči o památky.

Každoročně podpoříme Dny evropského dědictví (EHD) a připravíme jejich program.

Připravíme zkvalitnění grantového systému na podporu umělecké, zájmové a spolkové činnosti se zvýšenou kontrolou nakládání s poskytnutými finančními prostředky.

Budeme podporovat zapojování handicapovaných občanů do kulturních činností.

Budeme podporovat provoz nově rekonstruovaného Švandova divadla a fungujících kulturních zařízení (Bertramka, Porthemka, Literární kavárna Obratník, Národní dům Smíchov), klubů a veřejných knihoven.

Budeme podporovat spolupráci orgánů samosprávy a pracovníků úřadu městské části s výtvarníky, uměleckými školami a realizaci jejich zajímavých projektů, například nabídkou vhodných výstavních prostor.

Podporujeme pravidelné uveřejňování kulturních přehledů akcí v Pražské pětce i na internetových stránkách městské části.

Budeme podporovat realizaci nástěnného informačního systému s kulturními přehledy a mapou historických a kulturních objektů.

Budeme nadále podporovat kulturní zařízení „Poštovka“.

Realizujeme přípravu dalších propagačních materiálů o MČ.

Budeme prosazovat vznik kulturního zařízení na sídlišti Barrandov.

Zřídíme komplexní registr památkových objektů na území MČ a vydáme jej v knižní a elektronické podobě.

Vytvoříme podmínky pro plnohodnotný kulturně-společenský život občanů žijících a pracujících na území MČ.

## **Komentář**

Podporujeme péči o kulturní památky – pečujeme o plastiky svěřené hl.m. Praha Městské části Praha 5 – byla zrestaurována Prachnerova stéla z parku usedlosti Cibulka, zrekonstruován pomník Jana Husa v Husových sadech.

Do programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón Ministerstva kultury ČR jsme zařadili restaurátorské opravy Medvědí fontány na nám. 14. října, kašny u Portheimky a opravy židovského hřbitovního domku v objektu židovského hřbitova.

Pečujeme o kulturní památky jiných vlastníků pomocí finančních příspěvků (oprava chórových varhan v kostele sv. Jana Nepomuckého, oprava varhan ve farním kostele Nejsvětější Trojice v Praze 5 v Košířích).

Zkvalitňujeme grantový systém na podporu umělecké, zájmové a spolkové činnosti se zvýšenou kontrolou nakládání s poskytnutými finančními prostředky.

Podporujeme granty vlastníkům nemovitých kulturních památek na jejich obnovu – např. oprava kostela sv. Václava – ŘK farnost u kostela sv. Václava, výroba nové brány k objektu kostela Sacré Coeur, oprava kapličky sv. Prokopa – usedlost Šmukýřka

Podporujeme provoz nově rekonstruovaného Švandova divadla a fungujících kulturních zařízení – Bertramka, Portheimka, Literární kavárna Obratník, Národní dům na Smíchově, klubů a veřejných knihoven. Každoročně přispíváme na provoz Švandova divadla částkou 2 mil. Kč, rovněž každoročně pořádáme koncerty na Bertramce k výročí narození Josefíny Duškové. Finančně přispíváme na kulturní akci „Přehlídka školních sborů Prahy 5“, „Festival autorského šansonu“. Poskytujeme finanční příspěvek Národnímu domu na Smíchově na pořádání výstav (např. Amerika v obrazech), přispíváme Městské knihovně v Praze na vydání informačních brožur.

Výraznou péči věnujeme restaurování plastik, pamětních desek a průběžně i odstraňování sprejerských znečištění.

Každoročně podporujeme Dny evropského dědictví, kdy program EHD je sestavován dle vyhlášeného tématu. Dny evropského dědictví jsou

zastřešovány Sdružením historických sídel Čech, Moravy a Slezska, které podává vyhodnocení průběhu v rámci celé ČR do Rady Evropy.

Podporujeme zapojení handicapovaných občanů do kulturní činnosti např. poskytnutím příspěvku SC Jedličkova ústavu Praha na pořádání akce „Horymírův skok“, každoročně podporujeme cyklistický závod „Memoriál Evžena Cihláře“ se zapojením zdravotně postižených sportovců finančním příspěvkem a organizační zajištění závodu, finanční příspěvek byl dán na grant na opravu kostela sv. Václava s bezbariérovým přístupem. Spolupracujeme se SŠ, ZŠ a MŠ pro sluchově postižené – Výmolova 169 – podporujeme společensko kulturní akce.

Podporujeme spolupráci orgánů samosprávy a pracovníků úřadu městské části s výtvarníky, uměleckými školami a realizaci jejich zajímavých projektů, např. nabídkou vhodných výstavních ploch. MČ Praha 5 prostřednictvím OŠK zapůjčuje umělcům zdarma výstavní síň Štefánikova ul. 15, výstavní síň při FZŠ Barrandov II., kde vystavují hlavně umělci žijící a tvořící na území MČ Praha 5. Další výstavní síní je neogotický altán na Klamovce, který byl pronajat Syndikátu výtvarných umělců, v objektu KK Poštovka – galerie Na Schodech je další možnost pořádání výstav.

MČ Praha 5 podporuje i ZUŠ Na Popelce – finančně přispívá na výjezdy symfonického orchestru do zahraničí, podporuje i další umělecké školy – SZUŠ Music ART na Barrandově, Smíchovský symfonický orchestr.

Podporujeme pravidelné uveřejňování kulturních akcí ve vestibulech ÚMČ Praha 5, v informačním středisku, v Pražské pětce, na internetových stránkách MČ Praha 5, v kulturním měsíčníku Co, kdy v Praze.

Podporujeme kulturní zařízení KK Poštovka, finanční podpora koncertní činnosti souboru Bach – Collegium Praha, hlavně vánočních koncertů pomocí příspěvků a grantů na podporu kulturní činnosti.

Realizace a příprava dalších propagačních materiálů o městské části – realizujeme výrobu nástěnných barevných kalendářů s tématem MČ Praha 5 – 2005, 2006, příprava 2007, vydali jsme publikaci Slavné stavby Prahy 5 (následná výstava v Portheimce), poskytli jsme příspěvek na vydání knihy Realistické divadlo 1945 – 1991, příspěvek na realizaci filmu Samoty Zikmunda Reacha – 2005, příspěvek na



informační brožuru městské knihovny v českém, anglickém a německém jazyce, byla schválena finanční spoluúčast na vydání publikace „Slavné osobnosti Prahy 5“, byl poskytnut grant na výrobu filmu o beuronském umění (kostel sv. Gabriela), v roce 2006 vydání publikace „Kulturní památky Prahy 5“.

Vznik kulturního zařízení na sídlišti Barrandov – v roce 2005 byla vypracována studie na přestavbu společenského sálu na ZŠ Barrandov, ze kterého vznikne víceúčelové kulturní zařízení. V současné době je projekt dokončován .

Byl zřízen komplexní registr památkových objektů na území MČ a jeho knižní vydání – v roce 2005/2006 byl vytvořen nový registr památek na MČ Praha 5 v členění : kulturní památky, plastiky, pamětní desky, domy zvláštního zřetele. Členění jednotlivých okruhů je dle katastrálních území.

V říjnu 2006 byla vydána publikace – „Kulturní památky Prahy 5“. V roce 2005 byl komplexně přepracován i registr válečných hrobů na MČ Praha 5 včetně fotodokumentace pro ministerstvo vnitra.

Vytváříme podmínky pro plnohodnotný kulturně – společenský život občanů žijících a pracujících na území MČ, např. pořádáme Svatováclavské slavnosti, Festival autorského šansonu, Přehlídku školních sborů.

## ***Oblast školství, výchovy a vzdělávání***

Připravíme koncepční materiál „Dlouhodobý záměr vzdělávání a rozvoje výchovně vzdělávací soustavy mateřských a základních škol zřizovaných MČ Praha 5“.

Podpoříme profilaci ZŠ a konkurenční vzdělávací prostředí, které umožní školám, jejich učitelům a ředitelům v rámci platných zákonů vyšší míru samostatnosti a rodičům, žákům širší možnosti volby.

Vybudujeme odpovídající a rentabilní síť MŠ a ZŠ s ohledem na potřeby občanů a jejich dětí, resp. se zohledněním nákladů na provoz.

Podpoříme vznik soukromých MŠ s nadstandardní výchovnou nabídkou.

Budeme nadále podporovat vysoký standard základního školství se zaměřením na vyšší odbornou kvalifikaci žáků, jako např.: vědomostní soutěže žáků jednotlivých ročníků ZŠ i mezi ZŠ.

Budeme nadále pokračovat v začleňování handicapovaných dětí do předškolních a školních zařízení.

Budeme podporovat již nastoupený trend integrace národnostních menšin do vzdělávacího systému.

Budeme nadále prohlubovat počítačovou gramotnost dětí a mládeže, např. obnovou hardwarového i softwarového vybavení PC učeben.

Budeme i nadále prosazovat smysluplné využívání volného času dětí a mládeže ve školních družinách a klubech a budeme nadále podporovat pestrost nabídky zájmových kroužků formou každoročního vyhlašování grantů v této oblasti.

Podpoříme zapojení občanů do výchovně vzdělávacího procesu iniciováním vzniku Rady školy (dle zák. 564/1990Sb.).

## **Komentář**

MČ Praha 5 je zřizovatelem 15 mateřských škol, 5 MŠ je součástí základních škol a 13 základních škol.

Síť mateřských škol na MČ Praha 5 je rovnoměrně rozložena, dopravně dobře dostupná a k současnému počtu dětí předškolního věku dostačující. Pokud dojde k další rozsáhlé výstavbě, je plánována výstavba minimálně 3 MŠ.

Objekty mateřských škol doznaly kvalitativních změn – úplná rekonstrukce MŠ Nad Laurovou, výstavba MŠ U Tyršovy školy, rekonstrukce vývařoven, úpravy sociálního zařízení, opravy a vybavení zahrad MŠ tak, aby odpovídaly standardům EU.

Podporujeme vznik soukromých MŠ s nadstandardní výchovnou nabídkou (V Úvalu, U Nesypky, Pod Hybšmankou, „Modré nebe – CEIL BLUE“, v MŠ Trojdílné „BUMBLE BEE“, NESSIE – anglická škola)

Rostl i neinvestiční příspěvek MČ Praha 5 mateřských školám.

Síť základních škol je v naší městské části dostatečná, rozdělená dle vyhlášky MHMP na spádové obvody, které jsou každé 2 roky doplňovány o nové ulice vznikající na MČ Praha 5. Školy jsou dobře dopravně dostupné.

Investice do objektů základních škol byly zejména soustředěny na rekonstrukce školních vývařoven, budování školních hřišť, kotelen. Z rozpočtu oprav a udržování se financovaly hlavně opravy střech, fasád, tělocvičen, sociálního zařízení.

Městská část Praha 5 organizováním a financováním cyklického dalšího vzdělávání pedagogických pracovníků ZŠ a MŠ přispěla ke zkvalitnění pedagogické práce, zejména od roku 2004 podporovala vzdělávání směrem k tvorbě ŠVP základních škol.

Podporujeme vzdělávání žáků se speciálními vzdělávacími potřebami – 2 základní školy na MČ Praha 5 mají specializované třídy (ZŠ a MŠ Barrandov, Chaplinovo nám., ZŠ Plzeňská), ostatní základní školy výrazně zvýšily individuální integraci. Do návrhu investičního plánu na rok 2007 budou navrženy objekty ZŠ U Tyršovy školy a FZŠ Barrandov II, kde chceme vybudovat bezbariérové přístupy.

Podarilo se zřídit přípravné třídy ve FZŠ V Remízku, v Základní a mateřské škole Barrandov, Chaplinovo nám., rovněž přípravnou třídu má základní škola v Grafické ulici, čímž by mělo dojít ke snížení odkladů školní docházky.

Nadále budeme podporovat již nastoupený trend integrace národnostních menšin do vzdělávacího systému. Budeme pokračovat v začleňování handicapovaných dětí do předškolních a školních zařízení.

Podporujeme vzdělávání nadaných žáků např. otevřením 1. ročníku na FZŠ Drtinova, na základních školách jsou třídy s rozšířenou výukou jazyků, tělesné výchovy, výtvarné výchovy. Jsou zavedeny volitelné a nepovinné předměty, zájmové kroužky, kde děti mohou rozvíjet svůj talent.

Budeme nadále prohlubovat počítačovou gramotnost dětí a mládeže, např. obnovou hardwarového i softwarového vybavení PC učeben. Každoročně dovybavujeme školy IT zařízením.

Rozšířili jsme grantová témata a zpřísnili podmínky pro udělování grantů včetně zefektivnění kontroly nakládání s přidělenými finančními prostředky.

Podporujeme zapojení občanů do výchovně vzdělávacího procesu - školské rady jsou sestaveny ve všech základních školách Městské části Praha 5.

## ***Oblast podnikání***

Budeme i nadále podporovat vstup podnikatelů a živnostníků na území MČ, jakožto nezbytného partnera orgánů obce pro budoucí dynamický rozvoj aktivit MČ.

Budeme prosazovat zjednodušení a zrychlení komunikace podnikatelských či investorských subjektů s úřadem městské části, zejména pak s odbory pracujících v režimu správních řízení.

Výběrová řízení pro realizaci veřejných zakázek budeme nadále organizovat transparentním způsobem a v rámci zákona o zadávání veřejných zakázek.

Na úřední desce a internetových stránkách městské části budeme nadále zveřejňovat nabídku veřejných zakázek připravovaných a zadávaných městskou částí.

Připravíme širokou nabídku vhodných nebytových prostor k podnikání bez nutnosti vkladů značných startovacích investic.

Budeme podporovat spolupráci s pražskou hospodářskou komorou za účelem přípravy projektů podpory podnikání a vytváření zdravého konkurenčního prostředí.

Budeme pořádat pravidelná setkání s podnikateli působícími na území MČ s cílem výměny názorů, získání aktuálních informací s této oblasti, řešení problémů a podnětů pro zlepšení podmínek.

Vytvoříme lepší podmínky pro činnost živnostenského úřadu jak z hlediska prostředí úřadu, tak i z hlediska poskytovaných služeb.

V měsíčníku městské části budeme pravidelně prezentovat zajímavé investiční projekty a záměry realizované nebo připravované na jejím území.

Vytvoříme pracovní skupinu složenou z významných podnikatelů, živnostníků z různých oblastí podnikání a zástupců MČ za účelem zpracování podkladů pro vytvoření „Mapy podnikatelských činností MČ“, jako podkladu pro rozhodování RMČ o skladbě a rozložení podnikatelských aktivit na území MČ.

## **Komentář**

Městská část podporuje vstup podnikatelů a živnostníků na území městské části nabídkou nebytových prostor, objektů a pozemků na úřední desce úřadu. Prodejem nebytových prostor s možností dorovnání ceny oprávněným nájemcům stabilizuje již existující trh. Neustálý zájem podnikatelů především o uvolněné nebytové prostory, kde poptávka převyšuje nabídku, ukazuje kvalitu podnikatelského prostředí na MČ.

Zrychlení komunikace mezi podnikatelskými subjekty probíhá především s odbory, pracujícími v režimu správních řízení. Na živnostenském odboru bylo zřízeno Místo CRM – centrální registrační místo, které předpokládá zjednodušení postupu podnikatele – zákazníka s úřadem. Na MČ rozvíjí činnost občanské sdružení Hospodáři, které organizuje pravidelná setkání podnikatelů a živnostníků s cílem výměny názorů, získávání vzájemných kontaktů a zprostředkování setkání s pracovníky všech složek úřadu MČ. Zajišťuje přednášky z oblasti práva, financí, bankovníctví a dalších oblastí, jež jsou přínosem pro podnikatelskou činnost jednotlivých podnikatelů.

Rada MČ schválila informační centrum pro podnikatele, které budou Hospodáři ve spolupráci s Hospodářskou komorou Prahy 5 využívat pro zlepšení informovanosti podnikatelské obce s cílem jejich dalšího kvalitního rozvoje. Rada vychází ze znalosti prostředí především díky osobním kontaktům s podnikateli. Zajišťuje potřebné informace návštěvou jejich provozoven, kde se na místě seznamuje s kvalitou služeb a potřebami nájemců pro zdárný chod provozoven.

## ***Oblast životního prostředí***

Posílíme úklid chodníků a veřejných prostranství v nejzatíženějších lokalitách Prahy 5.

Rozšíříme rozsah ručně uklízených ploch i četnost úklidu zejména v oblasti Smíchova, Košířského a Radlického údolí a Barrandova.

Strojní úklid chodníků zajistíme v obdobném rozsahu jako v minulém volebním období.

Budeme prosazovat opětovné zavedení blokového čištění ulic a jeho prioritní zařazení do dopravně nejfrekventovanějších ulic.

Zabezpečíme každodenní úklid pěší zóny Anděl a prostor před Smíchovským nádražím.

Budeme i nadále rozšiřovat síť odpadkových košů s tím, že v nejexponovanějších místech budou nově instalovány koše na psí exkrementy.

Budeme pokračovat v obnově parků, jako např. Santoška, Skalka, Klamovka a Husovy sady.

Připravíme revitalizaci nám. 14. října, plochu u ulice Bochovská. a revitalizaci vybraných vnitrobloků u obecních domů.

Budeme prosazovat sjednocení údržby veřejné zeleně, tj. převzetí stromořadí a další uliční zeleně do správy Prahy 5.

Budeme ve spolupráci s magistrátem prosazovat vybudování alespoň dvou sběrných dvorů (na Smíchově a v Jinonicích).

Budeme dále iniciovat vznik dalších zařízení na sběr a separaci odpadů.

Budeme prosazovat další rozšíření sítě kontejnerů na separovaný a velkoobjemový odpad.

Budeme dbát na přísnou kontrolu úklidu komunikací v lokalitách velkých stavenišť a dodržování zákazu volného spalování odpadů na území Prahy 5.

Tam, kde je to možné, budeme prosazovat omezení průjezdu nákladní dopravy.

Budeme prosazovat vybudování protihlukové ochrany pro celé sídliště Barrandov. V dalších lokalitách pak chceme omezit hlukovou zátěž zejména výsadbou ochranné komunikační zeleně a stromořadí.

Prosadíme koordinovaný systém opatření proti sprejerům a nepovoleným výlepům plakátů, který bude vycházet z pouličních kontrol, sankcí, okamžitého odstraňování a operativní součinnosti našeho úřadu, Městské policie a Policie ČR.

Podpoříme ekologickou výchovu na školách a spolupráci s nevládními organizacemi v této oblasti. Budeme podporovat stanici přírodovědců DDM Praha v Drtinově ulici.

Vybudujeme systém propojených cyklostezek od Smíchovského nádraží a ostatních okrajových stanic metra (Radlická, Jinonice) na celém území MČ.

### **Komentář**

#### **Dětská hřiště:**

V současné době spravuje odbor městské zeleně ÚMČ Praha 5 - 57 dětských hřišť. Všechna tato hřiště prošla od roku 2000 rekonstrukcí. Od roku 2002 do současné doby bylo na dětské herní prvky vynaloženo 26 500 000,- Kč. Byly odstraňovány staré herní prvky nevyhovující normám EU a nahrazovány prvky novými, současně byla hřiště i rozšiřována a dovybavována. Všechna hřiště byla od roku 2002 oplocena ( v jarních měsících roku 2006 bylo oploceno poslední hřiště).

Mezi největší a nejlépe vybavená dětská hřiště patří Dětský ostrov se spoustou atrakcí pro nejmenší i větší děti, dětské hřiště v parku Sacre Coeur nad nákupním centrem Nový Smíchov, dětské hřiště Okrouhlík, hřiště Aréna na Hořejším nábřeží, dětské hřiště Butovická, Bochovská, hřiště v parku Santoška a hřiště v parku Husovy sady atd.

Dále je na Praze 5 pět hřišť na míčové hry s umělým povrchem, tyto hřiště jsou: na Dětském ostrově, na Aréně, v parku Sacre Coeur, na dětském hřišti Okrouhlík, na sídlišti Homolka při ulici Brdlíkova a v letošním roce přibýlo hřiště na míčové hry s umělým povrchem na hřišti Radlická – Pechlátova.

Nově vybudovaná nebo zcela zrekonstruovaná hřiště jsou:

**Dětský ostrov**, v roce 2002 proběhla celková rekonstrukce Dětského ostrova, byla provedena rekonstrukce technických i vegetačních prvků ( cesty, zpevněné plochy, keřové a stromové patro)



hřiště bylo zcela nově vybaveno herními prvky, je zde velké hřiště na míčové hry s umělým povrchem, malý skateboardový areál a spousta herních prvků pro všechny věkové skupiny dětí. Celková rekonstrukce Dětského ostrova stála 13 000 000,- Kč.

V roce 2003 proběhla celková rekonstrukce dětského hřiště **Butovická**, nová podoba hřiště zahrnuje skateboardovou plochu, hřiště pro malé děti s různými herními prvky a parkovou plochu kolem hřiště. Rekonstrukce DH Butovická stála 4 500 000,- Kč.

V roce 2004 bylo vybudováno zcela nové hřiště v roklí parku **Sacre Coeur** nad nákupním centrem Nový Smíchov, v ploše zcela zanedbaných pozemků vyrostlo nové velké dětské hřiště s atrakcemi pro všechny věkové skupiny dětí. Hřiště je nádherně zasazeno do zeleně, je zde klid.

V roce 2004 bylo při ulici **Hamsíkova a Brdlíkova** vybudováno hřiště na míčové hry s umělým trávníkem, vybudování hřiště stálo 1 800 000,- Kč

V parku **Husovy sady v ploše pod Černým vrchem** bylo v roce vybudováno zcela nové dětské hřiště za celkovou částku 2 000 000,- Kč.

V současné době bylo dokončeno zcela nové dětské hřiště v parku Vrch Mrázovka, celková cena za vybudování nového hřiště v horní části parku je 2 000 000,- Kč. Zároveň byla dokončena rekonstrukce dětského hřiště Radlická-Pechlátova, zde je provedena úplná obnova technických prvků ( oplocení, cesty, mobiliář) a hřiště je zcela nově vybaveno herními prvky, celková cena rekonstrukce činí 3 500 000,- Kč.

### **Parky:**

Na území Prahy 5 se nachází cca 100 ploch zeleně o které pečuje odbor městské zeleně. Mezi ně patří velké parky, menší parčíky i malé zelené plochy. Mezi nejdůležitější patří:

**Park Sacre Coeur** – tento park prošel v minulých 4 letech velmi významnou změnou, ze zcela zanedbané plochy obývané bezdomovci a využívané jako skládka se stal velice reprezentativní a vyhledávaný park s velkým dětským hřištěm, ovocným sadem, mnoha novými stromy, zajímavými záhony a květnatými loukami, novým mobiliářem a plochami trávníků pro posezení a pikniky. Postupně se park doplňuje o nové stromy a keře, další lavičky a herní plochy.

**Park Porthemka** – tento park postupně prochází rekonstrukcí, v minulých letech byl doplněn mobiliář a přesunuta a zprovozněna barokní fontána, v letošním roce proběhla instalace umělé závlahy, zemního osvětlení parku a položení nového travního drnu. Do parku

bylo taktéž vysázeno množství nových stromů a keřů, ve výsadbách se bude na podzim roku 2006 pokračovat.

**Arbesovo náměstí** – v roce 2000 byla zahájena kompletní rekonstrukce parku na Arbesově náměstí, z původního zanedbaného prostoru byl vytvořen atraktivní park s kašnou a záhony, který je využíván především k odpočinku a posezení. V celém parku byly vybudovány nové cesty, osazeny lavičky, doprostřed parku je umístěna fontána, celý park je doplněn okrasnými keři a letničkovými záhony.

**Park Klamovka** – park Klamovka prochází v těchto letech postupnou rekonstrukcí, postupně se obnovuje cestní síť, opravily se opěrné zdi okolo parku, vysazují se nové stromy, ve středu parku bylo vybudováno odpočívadlo s pískovištěm, byl rekonstruován gotický altán, v minulém roce prošly rekonstrukcí i sochy umístěné v tomto parku.

**Park Santoška** - Park Santoška postupně prochází rekonstrukcí, obnovuje se cestní síť, stromové i keřové patro, v letošním roce se provádí oprava odvodňovacích systémů parku.

**Náměstí Kinských** – V roce 2002 byla ve střední části náměstí Kinských vybudována fontána „Propadliště času“ a rekonstruován prostor kolem ní. Tato fontána patří mezi nejhezčí a nejzajímavější moderní fontány v celé Praze.

**Park Vrch Mrázovka** – od roku 2002 probíhá rekonstrukce parku Vrch Mrázovka, původně se jednalo o téměř neprostupné houštiny s množstvím černých skládek, svůj úkryt zde nacházeli pouze bezdomovci a odvážní pejskaři. Dnes je již park Mrázovka reprezentativním parkem s novými cestami, schodišti, krásným dřevěným zábradlím a novými sadovými úpravami v dolní části. Je zde hřiště pro míčové hry, sportovní plocha pro větší děti, hřiště na petanque a v současné době byla dokončena výstavba dětského hřiště pro malé děti. Z parku Mrázovka je dobrý výhled na Prahu a stává se vyhledávaným prostorem nejenom pro místní obyvatele, ale i pro návštěvníky Prahy a to i díky blízkosti památníku Bertramka.

**Park Sady Na Skalce** – v parku Sady Na Skalce bylo vybudováno jezírko, byla opravena cestní síť a opěrná zeď do ulice Kováků, doplněn nový mobiliář.

**Park Husovy sady** – v Husových sadech byla rekonstruována opěrná zeď a cesta vedoucí do horní části parku a na Černý vrch. V dolní části parku bylo vybudováno hřiště na míčové hry a rekonstruováno dětské hřiště. Park byl doplněn mobiliářem.

**Park na náměstí 14. října** – v tomto parku byla provedena rekonstrukce parčíku kolem objektu metra, byly zde vysázeny nové stromy, vytvořeny květinové záhony, instalováno nové oplocení a

obnovena cestní síť, v druhé části parku byla postupně zrekonstruována Medvědí fontána. Je připraven projekt na celkovou rekonstrukci náměstí 14. října – plocha kolem kostela svatého Václava, plocha kolem Medvědí fontány a návaznost na park Portheimka.

**Park Předpolí Dětského ostrova** – tento park byl v roce 2003 kompletně zrekonstruován, byla zde obnovena cestní síť vysázeny nové stromy, keře a záhony růží, doplněny nové lavičky.

**Park Dienzenhofferovy sady** – do tohoto parku byl doplněn nový mobiliář, zprovozněna fontána a jsou zde postupně vysazovány mladé stromy.

**Park U Zdravotního střediska** – v roce 2004 byla zahájena údržba parku kolem Zdravotního střediska v Hlubočepích, z původně zanedbaného houští se nyní vynořila stará, velice zajímavě založená zahrada se spoustou vzrostlých stromů a souvislým pokryvem břechťanu.

### **Podle jednotlivých let:**

#### **2002:**

Kašna „Propadliště času“ na náměstí Kinských: 13 000 000,- Kč – vybudování kašny a rekonstrukce střední části náměstí

Dětský ostrov: 13 000 000,- - rekonstrukce celého prostoru Dětského ostrova, vybudování dětských hřišť

Park Klamovka, opěrná zeď směrem k ulici Plzeňská: 1 700 000,- Kč – oprava opěrné zdi

Jezírko v parku Sady na Skalce: 2 000 000,- Kč

#### **2003:**

Náměstí 14. října: 6 000 000,- Kč – celková rekonstrukce náměstí, část kolem objektu metra

Klamovka – střední část, plocha s pískovištěm: 900 000,- Kč – vybudování odpočínkové části s pískovištěm ve střední části parku

Husovy sady, opěrná zeď a cestní síť: 4 000 000,- Kč – rekonstrukce opěrné zdi a cesty směrem na Černý vrch

Dětské hřiště Butovická: 4 500 000,- Kč – rekonstrukce celého hřiště a parku, hřiště pro nejmenší děti, skateboardová sestava

Předpolí Dětského ostrova, rekonstrukce parku: 6 700 000,- Kč – celková rekonstrukce parku, mobiliář, cesty, zeleň

Park Klamovka, rekonstrukce novogotického altánu: 2 100 000,- Kč

#### **2004:**

Dokončení Park Santoška, cestní síť: 2 200 000,- Kč . dokončení rekonstrukce cestní sítě  
Náměstí 14. října, umělá závlaha plochy plus oplocení: 800 000,- Kč – doplnění plochy kolem objektu metra o oplocení a umělou závlahu  
Dětské hřiště Sacre Coeur: 3 600 000,- Kč – vybudování dětského hřiště v parku Sacre Coeur  
Klamovka, zeď směrem k ulici U Demartinky: 1 600 000,- Kč – oprava opěrné zdi  
Dětské hřiště Brdlíkova, sportovní hřiště s umělým travním povrchem: 1 800 000,- Kč  
Park vrch Mrázovka, regenerace parku: 6 100 000,- Kč – obnova cestní sítě, oprava veřejného osvětlení, opravy opěrných zdí v parku a do ulice Na Zatlance  
Sady Na Skalce – 3 500 000,- oprava opěrné zdi a oprava části hlavních cest

### **2005:**

Park Vrch Mrázovka: 1 000 000,- Kč – dokončení rekonstrukce parku, vedlejší cestní síť  
Park Portheimka: restaurování a přemístění kašny: 550 000,- Kč  
Dokončení dětského hřiště Sacre Coeur: 250 000,- Kč

### **2006:**

Park Portheimka, zemní osvětlení parku, umělá závlaha, položení travního drnu : 3 000 000,- Kč  
Dětské hřiště Radlická – Pechlátova, proběhla celková rekonstrukce dětského hřiště, byla zde vybudována plocha s umělým povrchem na míčové hry, hřiště bylo vybaveno novými herními prvky a mobiliářem, je zde nové oplocení a cestní síť. Hřiště by nyní  
Dětské hřiště v parku Mrázovka – na jedné z teras parku Mrázovka bylo vybudováno dětské hřiště  
Parková plocha Bočovská – v podzimních měsících roku 2006 bude zahájeno budování parku při ulici Bočovská a Kohoutových.  
Akce Strom do každé ulice bude na podzim roku 2006 zahájena výsadbou stromů do ulice Zborovská. Postupně budou vysazovány stromy u do dalších ulic ( Na Bělidle, Radlická atd.)

### **Čistota města:**

Je prováděn úklid chodníků a veřejných prostranství v nejzatíženějších lokalitách Prahy 5, tedy především v oblasti Smíchova a Košíř. Úklid je prováděn v určených ulicích ručně, jsou zametány celé plochy chodníků.

Strojní úklid chodníků zajistíme je zajišťován v ploše centrálního Smíchova, provádí se čištění chodníků mokrou cestou, v zimním období toto čištění zahrnuje odklízení sněhu z chodníků ve vybraných ulicích.

Stále je prováděn každodenní úklid pěší zóny Anděl, je zde celodenně přítomný jeden uklízeč. Smlouva na úklid Pěší zóny je uzavřena na dobu neurčitou.

Síť odpadkových košů je rozšiřována a doplňována, po celé Praze 5 jsou instalovány koše na psí exkrementy ( v současné době jich je po celé Praze 5 umístěno 110 kusů), koše na psí exkrementy jsou každodenně vynášeny a jsou do nich doplňovány nové pytlíky. Vybrané ulice a parkové plochy jsou od psích exkrementů uklíženy speciálním vysavačem.

Dne 3.1. 2005 otevřen sběrný dvůr v Jinonicích (ul. Puchmajerova) a dne 7. 10. 2006 otevřen sběrný dvůr na Smíchově (ul. Ke Kotlářce), do sběrného dvora mohou občané zdarma odvézt velkoobjemový odpad a odpad z domácností.

Síť na kontejnerů na separovaný odpad hlídána, v případě potřeby je navyšována četnost odvozu jednotlivých složek ( sklo, papír, plast). Nově byly po Praze 5 rozmístěny kontejnery na papírové kartony. Současná síť stanovišť se separovanými nádobami činí 209 stanovišť.

## ***Oblast informatiky a informovanosti***

Dokončíme změnu softwarového i hardwarového vybavení úřadu dle uzavřené smlouvy se systémovým integrátorem.

Budeme iniciovat realizaci pouličního informačního systému občanů, zvláště pak v lokalitě sídliště Barrandov.

Připravíme připojení všech organizací MČ zřizovaných nebo s MČ spolupracujících na jednotném systému.

Vybudujeme další veřejné informační kiosky pro zlepšení informovanosti občanů MČ.

Ve spolupráci se ZŠ vytvoříme podmínky pro větší využití PC učeben ve školách širokou veřejností a dále vytvoříme podmínky pro možnost bezdrátového připojení veřejnosti k internetu ve školách-pilotně v centrální části Smíchova.

Budeme i nadále organizovat pravidelné vzdělávání pracovníků úřadu i členů samosprávy v této oblasti.

Budeme hledat vnější zdroje financování programů založených na principu e-governmentu.

Dáme občanům prostor v měsíčníku Pražská pětka, aby tak mohli vyjádřit svoji spokojenost či nespokojenost s jejich každodenním životem v jejich bezprostředním okolí, ale i na celém území městské části.

Budeme nadále organizovat tradiční čtvrtletní setkání starosty a členů rady městské části s občany se zaměřením na různá témata.

Budeme prosazovat moderní způsoby řízení i fungování úřadu, jako např. bezpapírová kancelář, bezdrátové pokrytí úřadu, vytvoření skladu informací, běžné používání digitálního podpisu-interně i externě, vnější i vnitřní ochrana úřadu-firewall apod.

## **Komentář**

Dokončíme změnu softwarového i hardwarového vybavení úřadu dle uzavřené smlouvy se systémovým integrátorem.

Integrace SW od společnosti MERIT GROUP, a.s. (VERA spol s r.o. dokončena. Dále probíhá plnění veřejné zakázky v rámci konsolidace informačního a telekomunikačního prostředí MČ Praha 5 (Architekt IS)

Budeme iniciovat realizaci pouličního informačního systému občanů, zvláště pak v lokalitě sídliště Barrandov.

Hotovo, informační systém instalován

Připravíme připojení všech organizací MČ zřizovaných nebo s MČ spolupracujících na jednotném systému.

Příprava dokončena v oblasti bezdrátové komunikace a připojení k síti internetu pomocí WIFI. Je dokončen projekt NEMO I a před dokončením projekt NEMO II.

Vybudujeme další veřejné informační kiosky pro zlepšení informovanosti občanů MČ.

Preferenci dostal projekt Bezplatný internet, který umožňuje větší zásah obyvatel MČ Prahy 5 - tento internet využívá téměř 10 500 obyvatel. Byly zřízeny informační kiosky v budovách úřadu, v současné době se připravuje jejich obměna.

Ve spolupráci se ZŠ vytvoříme podmínky pro větší využití PC učeben ve školách širokou veřejností a dále vytvoříme podmínky pro možnost bezdrátového připojení veřejnosti k internetu ve školách-pilotně v centrální části Smíchova.

Každá škola a mateřská škola je napojena na internet.

Budeme i nadále organizovat pravidelné vzdělávání pracovníků úřadu i členů samosprávy v této oblasti.

Proběhlo několik školení ... MS Outlook, WORD, EXCEL ... probíhá grant pro vzdělávání široké veřejnosti.

Budeme hledat vnější zdroje financování programů založených na principu e-governmentu.

Ve spolupráci s MHMP probíhají integrační jednání v této oblasti, podali jsme neúspěšnou žádost na MIČR o dotaci projektu NEMO.

Dáme občanům prostor v měsíčníku Pražská pětka, aby tak mohli vyjádřit svoji spokojenost či nespokojenost s jejich každodenním životem v jejich bezprostředním okolí, ale i na celém území městské části.

Každému občanu, který se na nás obrátil s žádostí, že chce uveřejnit informaci v Pražské pětce bylo vyhověno.

Budeme nadále organizovat tradiční čtvrtletní setkání starosty a členů rady městské části s občany se zaměřením na různá témata.

Setkání probíhají

Budeme prosazovat moderní způsoby řízení i fungování úřadu, jako např. bezpapírová kancelář, bezdrátové pokrytí úřadu, vytvoření skladu informací, běžné používání digitálního podpisu-interně i externě, vnější i vnitřní ochrana úřadu-firewall apod.

V současné době funguje pouze elektronická podatelna. V minulosti měli po dobu jednoho roku el. podpis jak zastupitelé tak vedoucí odborů.

Podání, které dle zákona lze vyřídit elektronickou formou je možné podávat přes internet.

Na úřadu proběhl Procesní audit (nejedená se o ISO), abychom dokázali zabezpečit moderní chod MČ. Bezdrátové pokrytí zasedací místnosti zastupitelstva a některých dalších zasedacích místností a kanceláří. Bezpapírová kancelář je ve zkušebním stadiu.



## **Oblast kontroly**

Budeme respektovat a podporovat věcnou kontrolu plnění usnesení zastupitelstva i rady městské části.

Budeme dbát na dodržování právních předpisů ostatními orgány městské části a úřadu městské části.

Budeme podporovat řádné projednávání stížností, petic, oznámení a jiných podání týkajících se činnosti orgánů i úřadu městské části.

Budeme nadále prosazovat a respektovat již zavedený princip, že vítěz voleb přenechá oblast kontroly opoziční straně.

### **Komentář**

Odbor kontroly v rámci své činnosti vykonával v uplynulém volebním období jak vnitřní kontrolu v rámci vnitřního kontrolního systému, tak kontrolu veřejnosprávní u právních subjektů, kterým je MČ zřizovatelem (organizační složky a příspěvkové organizace), tak u subjektů, kterým poskytuje MČ finanční prostředky ze svého rozpočtu. Dále prováděl kontroly u právních subjektů, se kterými měl uzavřené smluvní vztahy.

V rámci vnitřního kontrolního systému odbor kontroly vykonával mimo jiné kontroly dodržování vnitřních organizačních předpisů, dodržování smluvních platebních podmínek, vymáhání pohledávek, kontrolu nakládání s odpady, kontrolu hospodaření v RZ Lenora, místních poplatků, vyplácení zvláštního příplatku zaměstnancům ÚMČ. Závažná zjištění z kontrol byla projednána s tajemníkem ÚMČ Praha 5 a na zasedáních RMČ Praha 5, na kterých byla jednotlivým vedoucím odborů uložena opatření k odstranění zjištěných nedostatků. U méně závažných zjištění byla přijata vedoucími příslušných odborů opatření k odstranění nedostatků. Kontrola plnění schválených opatření byla jedním z podkladů při vypracování Plánu kontrolních výkonů

U příspěvkových organizací byly kontroly zaměřeny na účelné a efektivní vynakládání s finančními prostředky poskytnutými z rozpočtu MČ Praha 5. V případech, kdy bylo zjištěno neúčelné a neekonomické použití finančních prostředků, odbor kontroly navrhoval opatření k nápravě zjištěných nedostatků a kontroloval jejich plnění.

Za nejobsáhlejší kontrolu v rámci smluvních vztahů lze považovat kontrolu nakládání se služebními byty správními firmami,

jejíž výsledkem bylo uvedení nájemních smluv do souladu se skutečným stavem užívání bytu.

Odbor kontroly také spolupracoval s KV ZMČ, se kterým se zúčastňoval prováděných kontrol a připravoval podklady pro jednání KV.

V rámci své činnosti odbor vyřizoval stížnosti občanů, a u oprávněných stížností zajistil v rámci své působnosti zjednání nápravy.

### **Kontrolní výbor ZMČ P5 – hodnocení volebního období**

Respektující plně Programové prohlášení se průběžně kontrolní výbor zabýval věcnou kontrolou plnění usnesení Zastupitelstva a Rady MČ Praha 5 a na každém zasedání zastupitelstva předkládal přehled plnění těchto usnesení.

V rámci předložených jednotlivých kauz KV v naprosté většině případů neshledal porušení právních předpisů ani etických interních norem ze strany orgánů MČ Praha 5 a Úřadu MČ Praha 5. Pokud v několika málo případech bylo shledáno jisté pochybení, nejednalo se v žádném případě o pochybení závažné charakteru a náprava byla vždy provedena ve shodě s návrhem opatření v rámci usnesení KV.

V těchto kauzách KV úzce spolupracoval s odborem kontroly (OKO) Úřadu MČ Praha 5, využíval odborné a kvalifikační způsobilosti tohoto odboru a dále právních stanovisek renomovaných právníků.

Veškeré stížnosti, oznámení, resp. Petice byly řešeny v součinnosti s OKO a dále na základě odborného posouzení ze strany renomovaného právníka.

Lze jednoznačně konstatovat, že i v případech, kdy usnesení KV v dané kauze neuspokojilo stěžovatele dle jeho představ, vždy bylo striktně dbáno nestranného seriózního a odborného přístupu a konečná usnesení KV byla vydávána zásadně na základě jednomyslného, resp. Většinového odsouhlasení členů výboru.

Zpracoval:

JUDr. Milan Jančík  
18. 10. 2006