

**Přehledový list připomínek v lokalitě 872 / Park Cibulka**

	KATEGORIE PŘIPOMÍNKY	SPECIFIKACE
✓	Změna zařazení lokality	Zastavitelnost
	Změna regulativů lokality	
✓	Změna grafické části hlavního výkresu	Změna hranice
	Ochrana zeleně	
	Ochrana veřejného vybavení a infrastruktury	
	Jiné	Pěší propojení Absence zákresu retenční nádrže
✓	Probíhající změna/úprava ÚPn	Z3116
	Podnět občanů	



**872/1**

**Změna hranice lokality. Tato připomínka je zásadní.**

Odůvodnění: z principu lineární stavby 709/Trať Semmering I. Navrhujeme posun hranice severním směrem tak, aby bylo možné spojitě vedení železnice.

**872/2**

**Přidat pěší propojení. Tato připomínka je zásadní.**

Odůvodnění: zajistit pěší napojení lesů Cibulka přes trať na Vidouli.

**872/3**

**Absence zákresu stávající retenční nádrže - nutná aktualizace. Tato připomínka je zásadní.**

**872/4**

**Změnit lokalitu Zastavitelnou nestavební na Nezastavitelnou typu (13) Parkový les (návrh N (13) / R [S]). Tato připomínka je zásadní.**

Odůvodnění: Lokalita představuje lesopark bez staveb a není žádný důvod pro definici parkového lesa jako Zastavitelné nestavební plochy. Jedná se o poměrně příkré zalesnění svahy (dle KN jde o plochy určené k plnění funkce lesa), který by jako lokalitu obsahující pouze lesopark měla být nezastavitelná s danými pravidly pro ev. dovybavení mobiliářem - lavičky, osvětlení, odpadkové koše.

**872/5**

**Zohlednit probíhající změnu ÚPn v území: Z3116. Tato připomínka je zásadní.**

Odůvodnění: Jedná se o změnu ÚPn probíhající a pořizovanou se souhlasem MČ Praha 5.