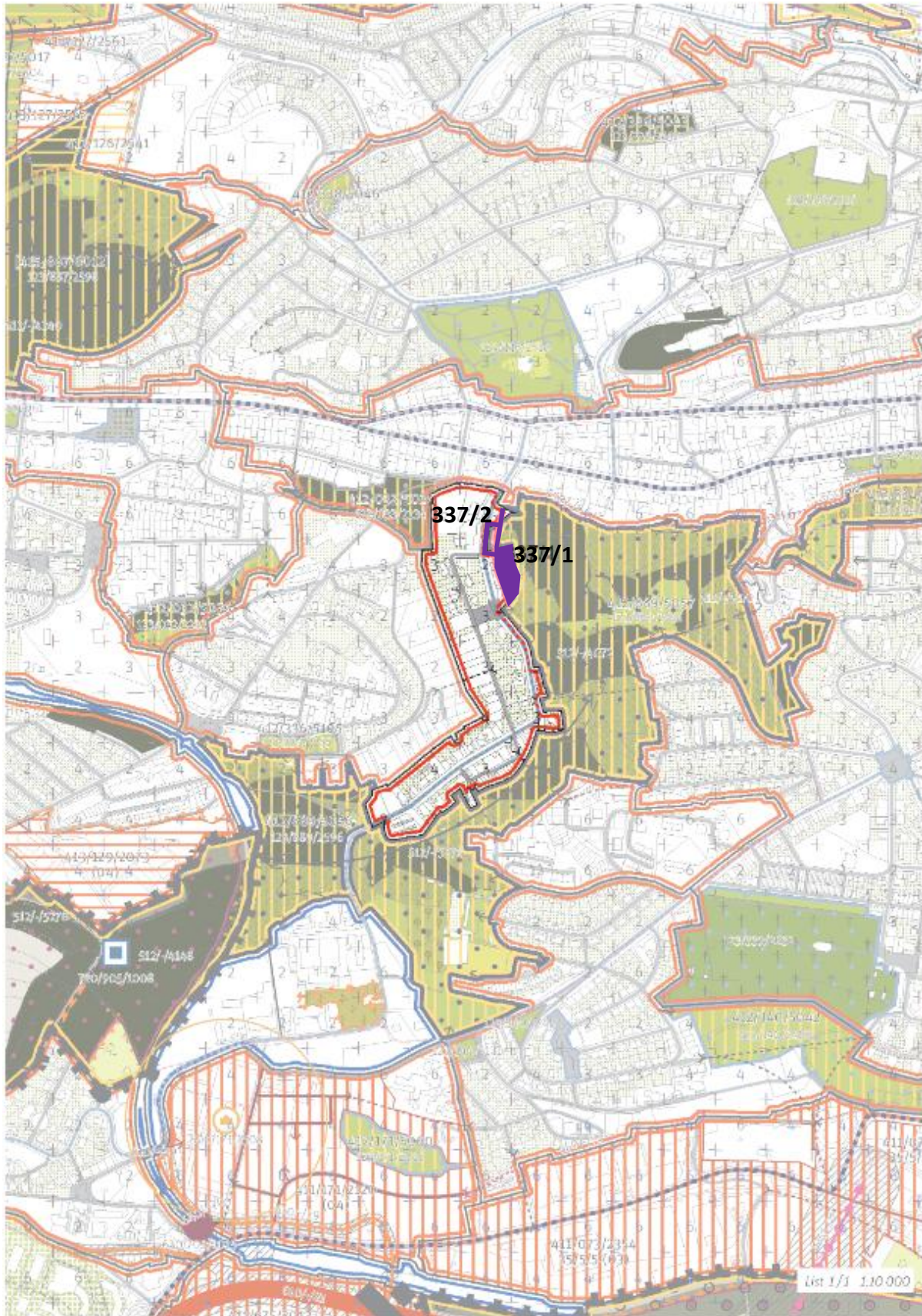


Přehledový list připomínek v lokalitě 337 / Měchurka

| | KATEGORIE PŘIPOMÍNKY | SPECIFIKACE |
|---|--|--|
| | Změna zařazení lokality | |
| | Změna regulativů lokality | |
| ✓ | Změna grafické části hlavního výkresu | Změna hranice Výšková regulace |
| ✓ | Ochrana zeleně | Vymezení vegetačních ploch |
| | Ochrana veřejného vybavení a infrastruktury | |
| | Jiné | Vymezení stavebního bloku 20 m od uliční čáry |
| ✓ | Probíhající změna/úprava ÚPn | Z2925, Z2899 |
| ✓ | Podnět občanů | Ochrana ploch zeleně, která je součástí přírodního parku Motol-Košíře. |



337/1 a 337/2

Úprava hranice lokality ve styku s lokalitou č. 889/Šalamounka. Tato připomínka je zásadní.

Odůvodnění: podél ulice Jinonická je vhodné v její severní části při styku s Vrchlického ulicí ponechat šířku 20 m od uliční čáry pro zastavění zástavbou odpovídající charakteru okolní zástavby. Oblast za touto hranicí přiřadit k lokalitě Šalamounka jakožto nestavební blok. (Podnět občanů na ochranu stávajících ploch zeleně.)

337/3

Vypustit z výkresu 02 rastr Výškové regulace, ponechat jako informativní ukazatel ve Schéma 03. Tato připomínka je zásadní.

Odůvodnění: Výšková regulace pomocí čtverců 100 x 100 m je v území stabilizované lokality s jasnými objemy budov nadbytečná a nepřesná - zavádějící. Výšky hrubého rastru neodpovídají ani současné výškové hladině. PSP dostatečně jasně definují pravidla pro dostavbu proluk či přestavbu stávajících objektů - vychází se z výšky existujících objektů a také z indexu využití lokality.

337/4

Zohlednit probíhající změny ÚPn v území: Z2925, Z2899. Tato připomínka je zásadní.

Odůvodnění: Jedná se o změny ÚPn probíhající a pořizované se souhlasem MČ Praha 5.