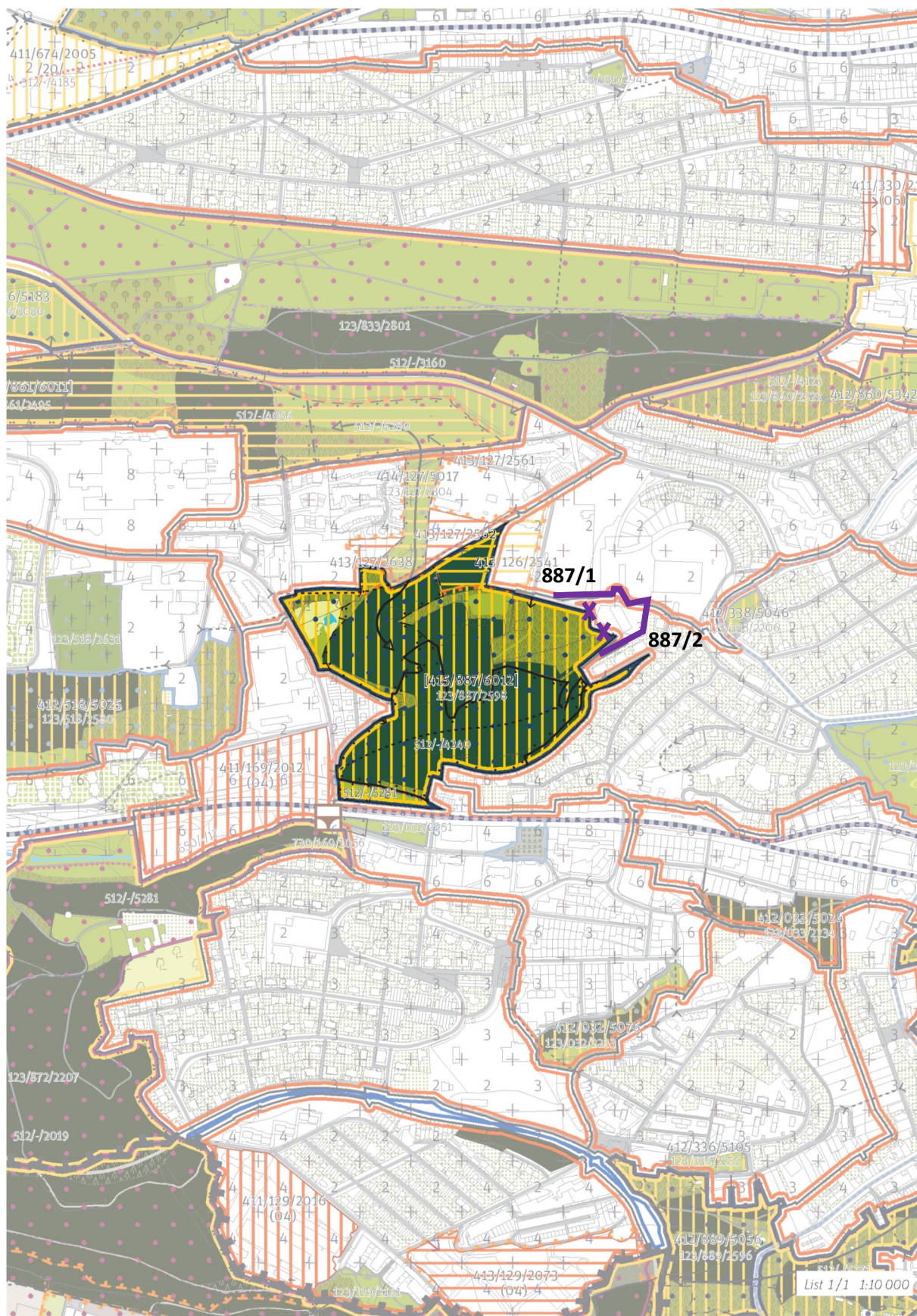


Přehledový list připomínek v lokalitě 887 / Přírodní památka Skalka

	KATEGORIE PŘIPOMÍNKY	SPECIFIKACE
✓	Změna zařazení lokality	Zastavitelnost
	Změna regulativů lokality	
✓	Změna grafické části hlavního výkresu	Změna hranice
✓	Ochrana zeleně	PP Skalka
	Ochrana veřejného vybavení a infrastruktury	
✓	Jiné	Přičlenění bývalé viniční usedlosti Skalka jako tzv. „samoty“
	Probíhající změna/úprava ÚPn	
	Podnět občanů	



887/1

Úprava hranice lokality s lokalitou č. 338/Hřebenka a změna Stavebního bloku na Nestavební blok pro Městskou parkovou plochou zahradní. Tato připomínka je zásadní.

Odůvodnění: Jedná se o plochu, kde se nachází bývalá viniční usedlost Skalka a která k ploše přírodního útvaru Skalka neodmyslitelně patří. Navrhujeme upravit hranici lokality č. 889/Přírodní památka Skalka tak, aby byla usedlost s přírodním útvarem logicky místně spjata. Plocha nestavebního bloku umožní vytvoření vstupu k usedlosti, potažmo vstupu do celého významného do krajinného celku.

887/2

Vymezení oblasti Samoty. Tato připomínka je zásadní.

Odůvodnění: Bývala viniční usedlost Skalka má potenciál k tomu, aby zde rekonstrukcí, případně novostavbou, vzniklo edukativní centrum a je třeba umožnit její rozvoj v hranicích samoty.

872/3

Změnit lokalitu Zastavitelnou nestavební na Nezastavitelnou typu (13) Parkový les (návrh N (13) / R [T]). Tato připomínka je zásadní.

Odůvodnění: Lokalita představuje lesopark bez staveb a není žádný důvod definovat parkový les jako Zastavitelnou nestavební plochu. Jedná se o poměrně příkré zalesněné svahy (dle KN jde o plochy určené k plnění funkce lesa). Lokalita obsahující pouze lesopark by měla být nezastavitelná s možností pro ev. dovybavení mobiliářem (lavičky, osvětlení, odpadkové koše).