

č. 16/2012

Městská část Praha 5 v souladu se zněním § 36, odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze
a na základě usnesení Rady MČ Praha 5 č. 3/91/2012 ze dne 24.01.2012

oznamuje

ZÁMĚR PRONÁJMU NEBYTOVÉHO PROSTORU

Ulice: Na Skalce, č.o. 1, č.p. 1047, k.ú. Smíchov (parc. č. 2199)
Kolaudační stav: **lékařská ordinace** (NP ev. č. 904)
Plocha: ordinace 23,39 m², čekárna 16,08 m² - spolu 39,47 m²
+ společné prostory (chodby WC) 26,46 m², celkem: **65,93 m²**
Podlaží, vstup: 1. patro, vchod do domu z ulice Bieblova č. 6
Vybavení: ústř. vytápění + teplá voda

Minimální výše nájemného: 1.800,- Kč/m²/rok za plochu 39,47 m²
900,- Kč/m²/rok za plochu 26,46 m²
tj. **7.905,- Kč měsíčně** + zálohy na poskytované služby

V případě, že budoucí nájemce (žadatel) je plátcem DPH, bude sjednaná cena (bez služeb) použita jako daňový základ a navýšena o příslušnou část DPH).

Podmínka pronájmu: uhrazení vratné kauce ve výši tříměsíčního nájemného před uzavřením nájemní smlouvy

Žádost na předepsaném formuláři s nabídkou výše nájemného doručte v zalepené obálce do podatelny Úřadu Městské části Praha 5, Štefánikova 13,15, 150 00 Praha 5 – Smíchov, vždy po osobní návštěvě nabízeného prostoru, kterou zajišťuje správní firma CENTRA, a.s., J. Plachty 17, Praha 5, tel: 257 181 770

Obálky označte **„Nabídka č. 16/2012 – Na Skalce 1/1047 – neotvírat“**.

Pronajímatel si vyhrazuje právo odmítnout bez uvedení důvodu všechny předložené nabídky na pronájem nebytového prostoru nebo nabídkové řízení zrušit. Zájemcům nevzniká nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a předložením nabídky.

Pronajímatel si vyhrazuje právo na změnu podmínek nabídkového řízení. Případná změna bude zveřejněna stejným způsobem jako nabídka na pronájem nebytového prostoru.

Datum zveřejnění nabídky: **23.03.2012**

Datum ukončení příjmu nabídek: **11.04.2012** (do 15.00 hod.)

O výsledku nabídkového řízení se informujte na Odboru smluvních vztahů, odd. využití nemovitostí Úřadu MČ Praha 5, Štefánikova 13, 15:

Lenka Holubová, tel: 257 000 840 - e-mail: lenka.holubova@praha5.cz

Ing. Petr Haluza, MBA
pověřen vedením odboru
ÚMČ Praha 5