

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD PRAHA 2

SOUDNÍ EXEKUTOR JUDr. JAN FENDRYCH

Hradecká 3

GSM: 725 777 991 – 998

130 00 Praha 3

www.exekucni-urad.cz

č.ú. 1974493389/0800

sekretariat@exekucni-urad.cz

č.j. 132 EX 1006/09-216/ Fe

USNESENÍ

Soudní exekutor JUDr. Jan Fendrych, Exekutorský úřad Praha 2, se sídlem Hradecká 3, 130 00 Praha 3 ve věci:

Oprávněný: 1/ CZ PSB Pohledávková, s.r.o., IČ: 27190781

adresa: Praha 1, Václavské náměstí 802/56, 110 00

Povinný: 1/ JUDr. Pavel Najvar, nar. 27.6.1948

adresa: Šumperk, Americká 732/12, 787 01

pr. zast.: JUDr. Ladislav Kubíček, advokát, Cheb, Májová 23, 350 01

2/ TRAMAZ a.s., IČ: 45314268

adresa: Praha 5, Kartouzská 4, 150 00

pr. zast.: JUDr. Ladislav Kubíček, advokát, Cheb, Májová 23 350 01

vedené u Okresního soudu v Šumperku sp. zn.: 22 Nc 1495/2007-18

rozhodl takto:

- I. **Dražební jednání** v nadepsané věci se koná dne **1.2.2013** od **10.30** hod. v sídle soudního exekutora . **Zápis účastníků dražby a skládání dražební jistoty proběhne od 10.15** hod.
- II. Předmětem dražebního jednání budou následující nemovitosti:

Okres: CZ0715 Šumperk

Obec: 523704 Šumperk

Kat.území: 764264 Šumperk

List vlastnictví: 3388

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Najvar Pavel JUDr., Americká 732/12, Šumperk, 787 01	480627/427	1/2
Šumperk 1		
TRAMAZ a.s., Kartouzská 200/4, Praha 5, Smíchov, 150 00	45314268	1/2
Praha 5		

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 3893	31	zastavěná plocha a nádvoří	stavba LV 9694	
St. 3894	31	zastavěná plocha a nádvoří	stavba LV 9694	
1312/7	1178	zahrada		zemědělský půdní fond
1312/8	24	zahrada		zemědělský půdní fond

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy	Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele
Šumperk, č.p. 684	obč.vyb.		St. 862

a to se všemi součástmi a příslušenstvím k nim přináležejícími.

III. Výsledná cena: 10.500.000,-Kč

IV. Nejnižší podání: 5.250.000,-Kč

V. Dražební jistota: 1.000.000,-Kč

Dražitelé jsou povinni zaplatit jistotu složením na účet soudního exekutora vedený u Volksbank, a.s., č.ú. 4200105657/6800, var.symbol **100609**.

Jistota složená na účet se považuje za zaplacenou, pakliže před konáním dražebního jednání dojde na účet exekutora. Úhrada jistoty je možná i v hotovosti při zápisu účastníků dražby v místě konání dražby.

Poučení: Proti tomuto usnesení není opravný prostředek přípustný. Toto usnesení nabývá právní moci doručením.

V Praze dne 05.12.2012

JUDr. Jan Fendrych, v.r.

soudní exekutor

Za správnost:

otisk úředního razítka

Tomáš Kubala