

Podle rozdělovníku

Naše sp.zn.: S- MHMP 354779/2011/OST
č.j.: MHMP 1258996/2012

Vyřizuje
JUDr. Černá

Praha
26.9.2012

Věc : „Dva bytové domy na p. č. 1282/1, 1282/9, k.ú. Hlubočepy, ulice K Dalejím, Praha 5“ – seznámení s doplněnými podklady pro rozhodnutí

Magistrát hl. m. Prahy, odbor stavební, (dále jen odvolací orgán) vede odvolací řízení ve věci umístění stavby označené jako „Dva bytové domy na p. č. 1282/1, 1282/9, k.ú. Hlubočepy, ulice K Dalejím, Praha 5“.

Odvolací orgán na základě odvolacích důvodů požádal ve smyslu ustanovení § 149 odst. 4 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, o potvrzení nebo změnu závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy, mimo jiných i Hygienické stanice hl. m. Prahy č.j. Z. HK 5034/5 5034/09 ze dne 15.10.2009.

Uvedené závazné stanovisko bylo Ministerstvem zdravotnictví ČR pod č.j. 43381/2011-3/OVZ-32.2-25.52011 ze dne 9.8.2011 změněno tak, že se s projektovou dokumentací pro územní řízení na výše uvedenou stavbu nesouhlasí, a to z důvodu, že není v souladu s právními předpisy, neboť z doložené akustické studie z ledna 2009 vyplývá, že nebude dodržen hygienický limit pro denní a noční dobu ve výpočtovém bodu č. 8 ve 3 NP navrženého objektu a předložený záměr neřeší návrh protihlukových opatření. Současně ministerstvo sdělilo, že předloženou akustickou studii je třeba doplnit o hodnocení akustické situace u nejbližší chráněné zástavby v okolí záměru, a to pro současný a navrhovaný stav, a dále navrhnout opatření za účelem splnění hygienických limitů v chráněném venkovním a vnitřním prostoru navrhované stavby.

V návaznosti na požadavky Ministerstva zdravotnictví byla v březnu 2012 zpracována firmou Akustika Praha s.r.o. akustická studie, která doplnila předchozí akustickou studii o zhodnocení vlivu stavby na stávající zástavbu na základě přesnějšího měření hlukové zátěže v místě navrhované stavby, které bylo provedeno v místě jižní fasády, která je nejbližší zdroji hluku – železnici. Studie byla posouzena Hygienickou stanicí hl. m. Prahy pod č.j. HSHMP 14217/2012 Z.HK/K sp. zn. HSHMP 14217/2012 ze dne 5.4.2012 s tím, že se vyslovuje souhlas s předloženým záměrem za předpokladu splnění třech podmínek, jejichž splnění je předmětem následných rozhodnutí.

Magistrát hl. m. Prahy s uvedeným stavem věci seznámil účastníky řízení a poskytl jim možnost se vyjádřit, čehož využili odvolatelé, a to občanské sdružení s názvem „Společnost

pro ochranu Prokopského a Dalejského údolí“ a Ing. Jan Kočárek, kteří požadují, aby nové závazné stanovisko Hygienické stanice hl. m. Prahy bylo přezkoumáno v režimu ustanovení § 149 odst. 4 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, zejména z hlediska, nakolik nové stanovisko a jeho podklad naplňují ministerstvem definované požadavky.

Magistrát hl. m. Prahy, jako odvolací orgán, v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, proto požádal Ministerstvo zdravotnictví o potvrzení nebo změnu uvedeného závazného stanoviska Hygienické stanice hl. m. Prahy č.j. HSHMP 14217/2012 Z.HK/K sp. zn. HSHMP 14217/2012 ze dne 5.4.2012.

Výsledkem je sdělení Ministerstva zdravotnictví č.j. 22627/2012-3/OVZ-18.6.2012 ze dne 2.8.2012.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu odvolací orgán tímto sdělením seznamuje účastníky řízení s posledně citovaným podkladem, tj. sdělením Ministerstva zdravotnictví, které v příloze zasílá. K uvedenému sdělení **se mohou účastníci řízení vyjádřit ve lhůtě pěti dnů od doručení tohoto vyrozumění**, a to písemně na adresu Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavební, Jungmannova 29, Praha 1.

Ing. Ivana Jakoubková
ředitelka odboru stavebního

Příloha:

sdělení Ministerstva zdravotnictví

Rozdělovník:

- a) odvolatelé a účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu (doporučeně + příloha)
 - 1. OS „Společnost pro ochranu Prokopského a Dalejského údolí, Pražského 661, 152 00 Praha 5
 - 2. JUDr. Petr Kužvart, advokát, Za Zelenou liškou 967, 140 00 Praha 4
 - 3. Ing. Jan Kočárek, K Dalejím 2, 152 00 Praha 5
 - 4. Gabriela Kočárková, K Dalejím 2, 152 00 Praha 5
 - 5. Klára Dodds, K Dalejím 2, 152 00 Praha 5
 - 6. Dana Fuchsová, K Dalejím 2, 152 00 Praha 5
 - 7. Martin Fújak, K Dalejím 2, 152 00 Praha 5
- b) účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu (veřejnou vyhláškou + příloha)
 - 8. MHMP OST – úřední deska
zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů
 - 9. ÚMČ Praha 5 – úřední deska
zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů a podáním zprávy o zveřejnění

Na vědomí:

- 1. OST/03/My
- 2., 3. OST/01/Če