

Úřad městské části Praha 5
nám. 14. října 4
k rukám MUDr. R. Klímy
starosty

Městská část Praha 5 Úřad městské části nám. 14. října 1381/4	
Datum doručení:	- 8 -02- 2016
Číslo jednací:	
Počet listů příloh:	3
Počet listů:	8

Vážený pane starosto, obracíme se na Vás, ve velice závažné záležitosti. V roce 2011 byl na stavebním úřadu projednáván záměr novostavby bytového domu nazvaný Bytový dům Pod Brentovou – Pod Barvířkou. Vlastníci sousedních nemovitostí podali mnohé námítky. Stavební úřad zkoumal dopady stavby na okolí a dne 16. května 2011 celý záměr zamítl. (V dané věci se konalo 6. ledna 2011 veřejné jednání, kde účastníci řízení namítali zásadní nedostatky předloženého projektu).

Je zarážející, že v roce 2013 došlo znovu k zahájení stavebního řízení sice pod jiným názvem – Dostavba proluky Pod Barvířkou, přesto, že je zřejmé, že umístěním zmíněné stavby dojde k zásadním změnám v geologickém podloží, tyto budou mít vliv na okolní stavby. Překvapuje nás, že odbor výstavby infrastruktury rozhodl ve stejné věci naprosto protichůdně a nebral v úvahu, tak závažné skutečnosti jako je otázka spodních vod, které jsou v dané lokalitě v neustálém pohybu a mnohé z domů v okolí trpí podmáčením základů.

Nelze akceptovat naprosto nedostatečné vyjádření příslušných orgánů v rámci územního řízení, neboť hydrogeologický posudek, který předložil žadatel o územní rozhodnutí, nebyl zpracován kvalifikovaným způsobem. Bez ohledu na posudek z oblasti hydrogeologie a statiky, který doručil na stavební úřad jeden z účastníků řízení – majitelka domu Pod Brentovou č.3, vydal stavební úřad rozhodnutí, kterým dne 15. ledna 2016 zahájil stavební řízení.

Arogance, která se projevuje ve způsobu jednání stavebního úřadu je udivující.

Vážený pane starosto, pro Vaši úplnou informaci uvádíme, že celou kauzu sleduje zástupce ombudsmanky JUDr. Křeček. (V příloze přikládáme jeho stanovisko v dané věci). Z jeho četných vyjádření je zcela nepochybné, že stavební úřad porušil právní předpisy a to opakovaně.

Doufáme, že k našim argumentům bude přihlédnuto. Deklarujeme tímto zásadní nesouhlas s výstavbou tak masivní stavby, která by zasáhla do architektury dané lokality a zdůrazňujeme, že projekt je v příkrém rozporu s platnými Zásadami územního rozvoje.

Pane starosto, předem Vám děkujeme za veškerou snahu pomoci nám v této obtížné situaci a věříme, že z pozice své funkce Vám jistě nebude lhostejné jaký osud postihne jednu ze starých částí původního radlického osídlení.

S úctou

v Praze dne 4. února 2016