

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

V souladu s § 36 odst. 1) zákona č. 131 o hlavním městě Praze z 13. dubna 2000 a na základě usnesení RMČ č. 4/108/2012 z 31.1.2012 oznamuje Městská část Praha 5 záměr: prodeje bytových jednotek domu č.p. 2070 Radlická č. o. 112, k. ú. Smíchov, včetně podílů na společných částech domu č.p. 2070, pozemku parc.č. 1413 (zastavěná plocha a nádvoří) a pozemku parc. č. 1412/6 (ostatní plocha), k.ú. Smíchov, Praha 5, dle zákona 72/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů z vlastnictví Obce hl. m. Prahy – MČ Praha 5 :

Bytová jednotka dle prohl. vlastníka č.:	výměra m ²	Podíl na společných částech domu a podíl na výše uvedených pozemcích	nabídková cena	nabídka
2070/01	71,3	713/15347	1 174 450 Kč	oprávněným nájemcům
2070/04	101,7	1017/15347	1 688 220 Kč	oprávněným nájemcům
2070/02	39,9	399/15347	674 310 Kč	oprávněným nájemcům
2070/03	55,9	559/15347	944 710 Kč	oprávněným nájemcům
2070/05	48,2	482/15347	804 940 Kč	oprávněným nájemcům
2070/06	47,4	474/15347	789 580 Kč	oprávněným nájemcům
2070/07	45,9	459/15347	771 120 Kč	oprávněným nájemcům
2070/09	57,1	571/15347	982 120 Kč	oprávněným nájemcům
2070/10	72,3	723/15347	1 231 100 Kč	oprávněným nájemcům
2070/11	49,0	490/15347	837 000 Kč	oprávněným nájemcům
2070/12	48,2	482/15347	823 400 Kč	oprávněným nájemcům
2070/13	47,4	474/15347	814 540 Kč	oprávněným nájemcům
2070/14	40,6	406/15347	686 140 Kč	oprávněným nájemcům
2070/15	55,6	556/15347	939 640 Kč	oprávněným nájemcům
2070/16	72,5	725/15347	1 214 750 Kč	oprávněným nájemcům
2070/17	48,9	489/15347	820 630 Kč	oprávněným nájemcům
2070/19	46,1	461/15347	778 480 Kč	oprávněným nájemcům
2070/20	89,2	892/15347	1 487 640 Kč	oprávněným nájemcům
2070/21	83,2	832/15347	1 372 800 Kč	oprávněným nájemcům
2070/22	38,4	384/15347	633 600 Kč	oprávněným nájemcům
2070/23	29,7	297/15347	488 050 Kč	oprávněným nájemcům

Zájemcům nevzniká nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a předložením nabídky.

Pozn.: Dle Zákona 72/1994 Sb., § 22 odst. 1 má při převodu vlastnictví k bytu, jehož nájemcem je fyzická osoba, dosavadní vlastník bytu povinnost nabídnout převod bytu tomuto nájemci. Nepřijme-li nájemce tuto nabídku do šesti měsíců ode dne, kdy mu byla doručena, může být byt převeden jiné osobě.

Po dobu jednoho roku od uplynutí této lhůty má nájemce při převodu bytu právo na jeho přednostní nabytí za podmínek stanovených v § 606 občanského zákoníku. Nabídka k převodu bytu nájemci musí být písemná a musí obsahovat všechny podmínky převodu. Smlouvu o převodu bytu je nájemce za výše uvedených podmínek povinen uzavřít do tří měsíců ode dne doručení nabídky, jinak jeho právo na přednostní nabytí bytu zaniká.

Prodej bytových jednotek bude realizován dle "Zásad pro prodej bytů městské části Praha 5"
schválených ZMČ P5 usnesením č. 8/23/2011 dne 28. 6. 2011

Realizací prodeje je na základě Mandátní smlouvy pověřena realitní kancelář Centra a.s.,
Staropramenná 9/547, Praha 5, kontaktní tel. 724 033 781, 251 119 418.

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Úřad pro místní správu
nam. 14. března 4, 150 22 Praha 5

Zina Porkertová
pověřená vedením odboru

Vyhlašovatel záměru si vyhrazuje právo odmítnout bez uvedení důvodu všechny předložené návrhy
na koupi předmětu záměru nebo záměr zrušit. Zrušení záměru bude oznámeno stejným způsobem
jako vyhlášení záměru.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo podmínky záměru měnit. Případná změna bude zveřejněna stejným
způsobem jako vyhlášení záměru.