

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

V souladu s § 36 odst. 1) zákona č. 131 o hlavním městě Praze z 13. dubna 2000 a na základě usnesení RMČ č. 15/538/2012 z 24.4.2012 oznamuje Městská část Praha 5 záměr: prodeje bytových jednotek domů č.p. 947, 948, 949, 950, 951 Plzeňská č. o. 129b, 129a, 129, 127, 125, k. ú. Košíře, včetně podílů na společných částech domů č.p. 947, 948, 949, 950, 951 a pozemků parc.č. 1144/3, 1144/4, 1144/5, 1144/6, 4444/7, 1144/13 (zastavěná plocha a nádvoří), k.ú. Košíře, Praha 5, dle zákona 72/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů z vlastnictví Obce hl. m. Prahy – MČ Praha 5 :

Bytová jednotka dle prohl. vlastníka č.:	výměra m ²	Podíl na společných částech domů a podíl na výše uvedených pozemcích	nabídková cena	nabídka
947/1	60,9	609/72161	952 130 Kč	oprávněným nájemcům
947/2	55,2	552/72161	862 640 Kč	oprávněným nájemcům
947/3	37,5	375/72161	592 250 Kč	oprávněným nájemcům
947/4	58,2	582/72161	921 380 Kč	oprávněným nájemcům
947/5	37,8	378/72161	597 020 Kč	oprávněným nájemcům
947/6	72,1	721/72161	1 131 970 Kč	oprávněným nájemcům
947/7	60,3	603/72161	976 860 Kč	oprávněným nájemcům
947/8	70,5	705/72161	1 106 850 Kč	oprávněným nájemcům
947/9	72,2	722/72161	1 147 980 Kč	oprávněným nájemcům
947/10	58,0	580/72161	951 200 Kč	oprávněným nájemcům
947/11	70,0	700/72161	1 113 000 Kč	oprávněným nájemcům
947/12	71,3	713/72161	1 145 930 Kč	oprávněným nájemcům
947/13	59,3	593/72161	984 380 Kč	oprávněným nájemcům
947/14	69,9	699/72161	1 125 390 Kč	oprávněným nájemcům
947/15	71,1	711/72161	1 158 930 Kč	oprávněným nájemcům
947/16	59,0	590/72161	991 200 Kč	oprávněným nájemcům
947/17	69,1	691/72161	1 126 330 Kč	oprávněným nájemcům
948/1	62,2	622/72161	972 540 Kč	oprávněným nájemcům
948/2	57,2	572/72161	894 040 Kč	oprávněným nájemcům
948/3	38,6	386/72161	609 740 Kč	oprávněným nájemcům
948/4	64,7	647/72161	1 024 730 Kč	oprávněným nájemcům
948/5	38,1	381/72161	601 790 Kč	oprávněným nájemcům
948/6	70,8	708/72161	1 111 560 Kč	oprávněným nájemcům
948/7	65,7	657/72161	1 064 340 Kč	oprávněným nájemcům
948/8	71,6	716/72161	1 138 440 Kč	oprávněným nájemcům
948/9	71,5	715/72161	1 136 850 Kč	oprávněným nájemcům
948/10	65,6	656/72161	1 075 840 Kč	oprávněným nájemcům
948/11	71,4	714/72161	1 135 260 Kč	oprávněným nájemcům
948/12	70,6	706/72161	1 136 660 Kč	oprávněným nájemcům
948/13	65,9	659/72161	1 093 940 Kč	oprávněným nájemcům
948/14	71,7	717/72161	1 154 370 Kč	oprávněným nájemcům

948/15	70,6	706/72161	1 150 780 Kč	oprávněným nájemcům
948/16	65,7	657/72161	1 103 760 Kč	oprávněným nájemcům
948/17	71,3	713/72161	1 162 190 Kč	oprávněným nájemcům
948/18	184,6	1846/72161	2 698 840 Kč	oprávněným nájemcům
949/1	62,0	620/72161	981 800 Kč	oprávněným nájemcům
949/2	58,8	588/72161	930 920 Kč	oprávněným nájemcům
949/3	37,1	371/72161	593 310 Kč	oprávněným nájemcům
949/5	37,9	379/72161	606 190 Kč	oprávněným nájemcům
949/6	70,5	705/72161	1 120 950 Kč	oprávněným nájemcům
949/7	63,7	637/72161	1 044 680 Kč	oprávněným nájemcům
949/8	71,4	714/72161	1 135 260 Kč	oprávněným nájemcům
949/9	70,5	705/72161	1 135 050 Kč	oprávněným nájemcům
949/10	65,6	656/72161	1 088 960 Kč	oprávněným nájemcům
949/11	70,7	707/72161	1 138 270 Kč	oprávněným nájemcům
949/12	70,4	704/72161	1 147 520 Kč	oprávněným nájemcům
949/13	65,3	653/72161	1 097 040 Kč	oprávněným nájemcům
949/14	71,2	712/72161	1 160 560 Kč	oprávněným nájemcům
949/15	71,2	712/72161	1 174 800 Kč	oprávněným nájemcům
949/16	65,9	659/72161	1 120 300 Kč	oprávněným nájemcům
949/17	71,5	715/72161	1 179 750 Kč	oprávněným nájemcům
950/1	60,7	607/72161	948 990 Kč	oprávněným nájemcům
950/2	56,7	567/72161	886 190 Kč	oprávněným nájemcům
950/3	37,7	377/72161	595 430 Kč	oprávněným nájemcům
950/4	58,9	589/72161	932 510 Kč	oprávněným nájemcům
950/6	70,4	704/72161	1 105 280 Kč	oprávněným nájemcům
950/7	58,8	588/72161	952 560 Kč	oprávněným nájemcům
950/8	70,9	709/72161	1 113 130 Kč	oprávněným nájemcům
950/9	70,8	708/72161	1 125 720 Kč	oprávněným nájemcům
950/10	59,6	596/72161	977 440 Kč	oprávněným nájemcům
950/11	70,9	709/72161	1 127 310 Kč	oprávněným nájemcům
950/12	70,0	700/72161	1 127 000 Kč	oprávněným nájemcům
950/13	58,9	589/72161	975 740 Kč	oprávněným nájemcům
950/14	69,7	697/72161	1 122 170 Kč	oprávněným nájemcům
950/15	72,0	720/72161	1 173 600 Kč	oprávněným nájemcům
950/16	58,5	585/72161	982 800 Kč	oprávněným nájemcům
950/17	71,1	711/72161	1 158 930 Kč	oprávněným nájemcům
951/1	58,3	583/72161	911 310 Kč	oprávněným nájemcům
951/2	40,3	403/72161	636 770 Kč	oprávněným nájemcům
951/3	39,2	392/72161	619 280 Kč	oprávněným nájemcům
951/4	60,0	600/72161	950 000 Kč	oprávněným nájemcům
951/5	81,7	817/72161	1 282 690 Kč	oprávněným nájemcům
951/6	39,3	393/72161	636 660 Kč	oprávněným nájemcům
951/7	95,2	952/72161	1 494 640 Kč	oprávněným nájemcům
951/8	77,1	771/72161	1 225 890 Kč	oprávněným nájemcům
951/9	38,8	388/72161	636 320 Kč	oprávněným nájemcům
951/10	94,6	946/72161	1 504 140 Kč	oprávněným nájemcům
951/11	77,0	770/72161	1 239 700 Kč	oprávněným nájemcům
951/12	38,5	385/72161	639 100 Kč	oprávněným nájemcům
951/13	94,2	942/72161	1 516 620 Kč	oprávněným nájemcům

951/14	78,0	780/72161	1 271 400 Kč	oprávněným nájemcům
951/15	38,6	386/72161	648 480 Kč	oprávněným nájemcům
951/16	94,3	943/72161	1 537 090 Kč	oprávněným nájemcům

Zájemcům nevzniká nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a předložením nabídky.

Pozn.: Dle Zákona 72/1994 Sb., § 22 odst.1 má při převodu vlastnictví k bytu, jehož nájemcem je fyzická osoba, dosavadní vlastník bytu povinnost nabídnout převod bytu tomuto nájemci. Neprijme-li nájemce tuto nabídku do šesti měsíců ode dne, kdy mu byla doručena, může být byt převeden jiné osobě.

Po dobu jednoho roku od uplynutí této lhůty má nájemce při převodu bytu právo na jeho přednostní nabytí za podmínek stanovených v § 606 občanského zákoníku. Nabídka k převodu bytu nájemci musí být písemná a musí obsahovat všechny podmínky převodu. Smlouvu o převodu bytu je nájemce za výše uvedených podmínek povinen uzavřít do tří měsíců ode dne doručení nabídky, jinak jeho právo na přednostní nabytí bytu zaniká.

Prodej bytových jednotek bude realizován dle "Zásad pro prodej bytů městské části Praha 5" schválených ZMČ P5 usnesením č. 8/23/2011 dne 28. 6. 2011

Realizací prodeje je na základě Mandátní smlouvy pověřena realitní kancelář Centra a.s., Staropramenná 9/547, Praha 5, kontaktní tel. 724 033 781, 251 119 418.

Valerie Nekolová
vedoucí odboru bytů a privatizace

Vyhlašovatel záměru si vyhrazuje právo odmítnout bez uvedení důvodu všechny předložené návrhy na koupi předmětu záměru nebo záměr zrušit. Zrušení záměru bude oznámeno stejným způsobem jako vyhlášení záměru.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo podmínky záměru měnit. Případná změna bude zveřejněna stejným způsobem jako vyhlášení záměru.