

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

V souladu s § 36 odst. 1) zákona č. 131 o hlavním městě Praze z 13. dubna 2000 a na základě usnesení RMČ č. 10/339/2012 z 20.3.2012 oznamuje Městská část Praha 5 záměr: prodeje bytových jednotek domu č.p. 303 Musílkova č. o. 3, k. ú. Košíře, včetně podílů na společných částech domu č.p. 303 a pozemku parc.č. 736 (zastavěná plocha a nádvoří), k. ú. Košíře, Praha 5, dle zákona 72/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů z vlastnictví Obce hl. m. Prahy – MČ Praha 5:

Bytová jednotka dle prohl. vlastníka č.:	výměra m ²	Podíl na společných částech domu a podíl na výše uvedeném pozemku	nabídková cena	nabídka
303/1	65,7	657/22374	1 070 910 Kč	oprávněným nájemcům
303/2	74,3	743/22374	1 209 090 Kč	oprávněným nájemcům
303/3	40,3	403/22374	656 890 Kč	oprávněným nájemcům
303/4	84,3	843/22374	1 374 090 Kč	oprávněným nájemcům
303/5	66,3	663/22374	1 113 840 Kč	oprávněným nájemcům
303/6	79,2	792/22374	1 330 560 Kč	oprávněným nájemcům
303/7	86,8	868/22374	1 458 240 Kč	oprávněným nájemcům
303/8	47,7	477/22374	801 360 Kč	oprávněným nájemcům
303/9	64,7	647/22374	1 086 960 Kč	oprávněným nájemcům
303/10	67,1	671/22374	1 160 830 Kč	oprávněným nájemcům
303/11	79,0	790/22374	1 366 700 Kč	oprávněným nájemcům
303/12	85,8	858/22374	1 484 340 Kč	oprávněným nájemcům
303/13	48,7	487/22374	842 510 Kč	oprávněným nájemcům
303/14	65,4	654/22374	1 131 420 Kč	oprávněným nájemcům
303/15	67,4	674/22374	1 152 540 Kč	oprávněným nájemcům
303/16	77,4	774/22374	1 327 540 Kč	oprávněným nájemcům
303/17	82,3	823/22374	1 415 330 Kč	oprávněným nájemcům
303/18	49,2	492/22374	841 320 Kč	oprávněným nájemcům
303/19	63,2	632/22374	1 084 720 Kč	oprávněným nájemcům
303/20	68,1	681/22374	1 135 270 Kč	oprávněným nájemcům
303/21	94,3	943/22374	1 506 800 Kč	oprávněným nájemcům
303/22	84,2	842/22374	1 406 140 Kč	oprávněným nájemcům
303/23	101,3	1013/22374	1 691 710 Kč	oprávněným nájemcům
303/24	62,5	625/22374	1 043 750 Kč	oprávněným nájemcům

Zájemcům nevzniká nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a předložením nabídky.

Pozn.: Dle Zákona 72/1994 Sb., § 22 odst. 1 má při převodu vlastnictví k bytu, jehož nájemcem je fyzická osoba, dosavadní vlastník bytu povinnost nabídnout převod bytu tomuto nájemci. Nepřijme-li nájemce tuto nabídku do šesti měsíců ode dne, kdy mu byla doručena, může být byt převeden jiné osobě.

Po dobu jednoho roku od uplynutí této lhůty má nájemce při převodu bytu právo na jeho přednostní nabytí za podmínek stanovených v § 606 občanského zákoníku. Nabídka k převodu bytu nájemci musí být písemná a musí obsahovat všechny podmínky převodu. Smlouvu o převodu bytu je nájemce za výše uvedených podmínek povinen uzavřít do tří měsíců ode dne doručení nabídky, jinak jeho právo na přednostní nabytí bytu zaniká.

Prodej bytových jednotek bude realizován dle "Zásad pro prodej bytů městské části Praha 5" schválených ZMČ P5 usnesením č. 8/23/2011 dne 28. 6. 2011

Realizací prodeje je na základě Mandátní smlouvy pověřena realitní kancelář Centra a.s., Staropramenná 9/547, Praha 5, kontaktní tel. 724 033 781, 251 119 418.

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor bytu a privatizace
nam. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/21/03

Zina Porkertová
pověřená vedením odboru

Vyhlašovatel záměru si vyhrazuje právo odmítnout bez uvedení důvodu všechny předložené návrhy na koupi předmětu záměru nebo záměr zrušit. Zrušení záměru bude oznámeno stejným způsobem jako vyhlášení záměru.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo podmínky záměru měnit. Případná změna bude zveřejněna stejným způsobem jako vyhlášení záměru.