

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

V souladu s § 36 odst. 1) zákona č. 131 o hlavním městě Praze z 13. dubna 2000 a na základě usnesení RMČ č. 4/107/2012 z 31.1.2012 oznamuje Městská část Praha 5 záměr: prodeje bytových jednotek domu č.p. 637 Bozděchova č. o. 9, k. ú. Smíchov, včetně podílů na společných částech domu č.p. 637, pozemku parc.č. 2930/1 (zastavěná plocha a nádvoří) a pozemků parcel.č. 2930/2 (ostatní plocha) parcel. č. 2931 (zahrada) a parcel. č. 2932 (zahrada), k.ú. Smíchov, Praha 5, dle zákona 72/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů z vlastnictví Obce hl. m. Prahy – MČ Praha 5 :

Bytová jednotka dle prohl. vlastníka č.:	výměra m ²	Podíl na společných částech domu a podíl na výše uvedených pozemcích	nabídková cena	nabídka
637/2	49,1	491/28784	898 530 Kč	oprávněným nájemcům
637/3	40,9	409/28784	734 200 Kč	oprávněným nájemcům
637/4	26,6	266/28784	478 800 Kč	oprávněným nájemcům
637/5	21,0	210/28784	376 000 Kč	oprávněným nájemcům
637/7	44,1	441/28784	793 800 Kč	oprávněným nájemcům
637/8	34,7	347/28784	622 600 Kč	oprávněným nájemcům
637/9	21,9	219/28784	405 340 Kč	oprávněným nájemcům
637/10	21,1	211/28784	390 460 Kč	oprávněným nájemcům
637/11	122,9	1229/28784	2 289 940 Kč	oprávněným nájemcům
637/12	44,8	448/28784	819 840 Kč	oprávněným nájemcům
637/13	22,2	222/28784	404 260 Kč	oprávněným nájemcům
637/14	47,1	471/28784	861 930 Kč	oprávněným nájemcům
637/15	106,1	1061/28784	1 977 460 Kč	oprávněným nájemcům
637/16	22,3	223/28784	412 780 Kč	oprávněným nájemcům
637/17	21,8	218/28784	403 480 Kč	oprávněným nájemcům
637/18	22,2	222/28784	417 580 Kč	oprávněným nájemcům
637/19	61,8	618/28784	1 172 020 Kč	oprávněným nájemcům
637/20	81,6	816/28784	1 517 760 Kč	oprávněným nájemcům
637/21	44,7	447/28784	831 420 Kč	oprávněným nájemcům
637/22	22,2	222/28784	410 920 Kč	oprávněným nájemcům
637/23	47,6	476/28784	885 360 Kč	oprávněným nájemcům
637/24	105,1	1051/28784	1 990 390 Kč	oprávněným nájemcům
637/25	21,4	214/28784	404 460 Kč	oprávněným nájemcům
637/26	23,5	235/28784	442 150 Kč	oprávněným nájemcům
637/28	23,3	233/28784	445 360 Kč	oprávněným nájemcům
637/29	95,1	951/28784	1 829 920 Kč	oprávněným nájemcům
637/30	25,1	251/28784	474 390 Kč	oprávněným nájemcům
637/31	44,5	445/28784	841 050 Kč	oprávněným nájemcům
637/32	22,3	223/28784	419 470 Kč	oprávněným nájemcům
637/33	47,3	473/28784	893 970 Kč	oprávněným nájemcům

637/34	26,6	266/28784	502 740 Kč	oprávněným nájemcům
637/35	76,7	767/28784	1 476 640 Kč	oprávněným nájemcům
637/36	22,4	224/28784	428 080 Kč	oprávněným nájemcům
637/37	22,2	222/28784	424 240 Kč	oprávněným nájemcům
637/38	22,1	221/28784	428 950 Kč	oprávněným nájemcům
637/40	95,2	952/28784	1 860 400 Kč	oprávněným nájemcům
637/41	26,2	262/28784	510 900 Kč	oprávněným nájemcům
637/42	45,3	453/28784	883 350 Kč	oprávněným nájemcům
637/43	22,1	221/28784	430 950 Kč	oprávněným nájemcům
637/44	46,6	466/28784	906 700 Kč	oprávněným nájemcům
637/45	26,4	264/28784	512 800 Kč	oprávněným nájemcům
637/46	78,6	786/28784	1 536 700 Kč	oprávněným nájemcům
637/47	21,8	218/28784	423 100 Kč	oprávněným nájemcům
637/48	22,1	221/28784	430 950 Kč	oprávněným nájemcům
637/49	22,0	220/28784	416 000 Kč	oprávněným nájemcům
637/50	21,9	219/28784	414 100 Kč	oprávněným nájemcům
637/51	93,8	938/28784	1 786 200 Kč	oprávněným nájemcům
637/53	44,9	449/28784	853 100 Kč	oprávněným nájemcům
637/54	22,1	221/28784	417 900 Kč	oprávněným nájemcům
637/55	47,0	470/28784	893 000 Kč	oprávněným nájemcům
637/56	26,1	261/28784	495 900 Kč	oprávněným nájemcům
637/57	78,5	785/28784	1 495 500 Kč	oprávněným nájemcům
637/58	21,7	217/28784	412 300 Kč	oprávněným nájemcům
637/59	22,3	223/28784	421 700 Kč	oprávněným nájemcům
637/61	45,9	459/28784	844 970 Kč	oprávněným nájemcům
637/62	59,4	594/28784	1 092 020 Kč	oprávněným nájemcům
637/63	32,7	327/28784	600 410 Kč	oprávněným nájemcům
637/64	14,5	145/28784	268 350 Kč	oprávněným nájemcům
637/65	32,7	327/28784	602 410 Kč	oprávněným nájemcům
637/66	52,6	526/28784	967 580 Kč	oprávněným nájemcům
637/67	62,9	629/28784	1 156 070 Kč	oprávněným nájemcům

Zájemcům nevzniká nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a předložením nabídky.

Pozn.: Dle Zákona 72/1994 Sb., § 22 odst. 1 má při převodu vlastnictví k bytu, jehož nájemcem je fyzická osoba, dosavadní vlastník bytu povinnost nabídnout převod bytu tomuto nájemci. Nepřijme-li nájemce tuto nabídku do šesti měsíců ode dne, kdy mu byla doručena, může být byt převeden jiné osobě.

Po dobu jednoho roku od uplynutí této lhůty má nájemce při převodu bytu právo na jeho přednostní nabytí za podmínek stanovených v § 606 občanského zákoníku. Nabídka k převodu bytu nájemci musí být písemná a musí obsahovat všechny podmínky převodu. Smlouvu o převodu bytu je nájemce za výše uvedených podmínek povinen uzavřít do tří měsíců ode dne doručení nabídky, jinak jeho právo na přednostní nabytí bytu zaniká.

Prodej bytových jednotek bude realizován dle "Zásad pro prodej bytů městské části Praha 5" schválených ZMČ P5 usnesením č. 8/23/2011 dne 28. 6. 2011

Realizací prodeje je na základě Mandátní smlouvy pověřena realitní kancelář Centra a.s., Staropramenná 9/547, Praha 5, kontaktní tel. 724 033 781, 251 119 418.

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor bydlení a privátního
nám. 14, Řehov 1, 150 22 Praha 5
15.1.03



Zina Porkertová
pověřená vedením odboru

Vyhlašovatel záměru si vyhrazuje právo odmítnout bez uvedení důvodu všechny předložené návrhy na koupi předmětu záměru nebo záměr zrušit. Zrušení záměru bude oznámeno stejným způsobem jako vyhlášení záměru.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo podmínky záměru měnit. Případná změna bude zveřejněna stejným způsobem jako vyhlášení záměru.