



MC05 53995/2011

Výs.Koš.p.1479/173-4846/09-Pka-U

Vyřizuje / telefon / e-mail Praha
Petr Kašpárek / 257000138 / 11.08.2011
petr.kasperek@praha5.cz

U s n e s e n í

Úřad MČ Praha 5 odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhl.č. 55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 20.07.2011 oznámení o nabytí právní moci rozhodnutí č.j.: S-MHMP 60450/2010/OST/So/Km, kterým bylo zrušeno a vráceno k novému projednání rozhodnutí ÚMČ odboru výstavby (nyní odbor stavební úřad), č.j. Výs.Koš.p.1479/173-4876/09-Še-R, ze dne 19.03.2010, kterým byla stavebníkům: Martin Dobeš a Petra Dobešová, Urbanova 1067/4, 150 00 Praha 5, ve věci dodatečného povolení stavby, dodatečně povolena stavby označena jako: „stavba garáže o 3 stáních na poz. č. parc. 1479/13 k.ú. Košíře, ulice Holátova v Praze 5“. (dále jen „stavba“).

V souladu s rozhodnutím č.j.: S-MHMP 60450/2010/OST/So/Km, odvolacího orgánu OST MHMP, ÚMČ Praha 5 odbor stavební úřad:

I. Dle ustanovení § 45 odst. 2 zák.č.500/2004 Sb., (správní řád) ve znění pozdějších předpisů,

v y z ý v á

Martina Dobeše (nar. 22.09.1972) a Petru Dobešovou (nar. 25.07.1972, Urbanova 1067/4, 150 00 Praha 5, zastoupení dle předložené plné moci Ing. arch. Gorazdem Balejím, Jugoslávských Partyzánů 738/38, 160 00 Praha 6, aby ve lhůtě **do 11.10.2011** žádost ve věci dodatečného povolení stavby označené jako: „stavba garáže o 3 stáních na poz. č. parc. 1479/13 k.ú. Košíře, ulice Holátova v Praze 5“ (dále jen „stavba“), doplnil o následující:

1. dokumentaci skutečného provedení stavby vypracovanou v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., přílohou č. 1 (půdorysy, řezy, pohledy, umístění stavby na pozemku na podkladě katastrální mapy – vše včetně okótování, Bpv, přípojek tech. vybavení, oplocení, terénních úprav a opěrných zdí apod.), vpracovanou oprávněnou osobou.
2. v dokumentaci stavby prokázal soulad vyhláškou č. 32/1999 Sb., hl. m. Prahy o závazné části územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, vyhláškou č. 26/1999 Sb., hl. m. Prahy o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze (zejména s články č. 4 odst. 1; čl. 8 odst. 2; čl. 11 odst. 7; čl. 12 odst. 3, čl. 56 odst. 1 a 6;
3. v projektové dokumentaci stavby vyjasnil způsob napojení stavby na síť technického vybavení a v případě toho doložil jejich stanoviska s napojením stavby do distribuce.
4. doložil stanoviska vlastníků sítí tech. vybavení – viz příloha.
5. předloženou plnou moc pro zastupování uvedl do souladu s ustanovením § 20 odst. 2 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád.
6. projektovou dokumentaci doplnil o požárně bezpečnostní řešení a statické posouzení v rozsahu celé stavby.
7. v projektové dokumentaci stavby uvedl označení podlaží v souladu s čl. 3 odst. 1 písm. j) vyhláškou č. 26/1999 Sb., hl.m.Prahy o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze

8. v projektové dokumentaci jednoznačně deklaroval způsob využití „skladu“.
9. doložil závazná stanoviska, popř. stanoviska dotčených orgánů, vyžadována zvláštním předpisem, zejména pak:
- odboru dopravy a odboru životního prostředí ÚMČ Praha 5
 - odboru ochrany prostředí, odboru památkové péče, odboru krizového řízení, odboru dopravy – vše Magistrát hl. m. Prahy,
 - Hygienické stanice hl. m. Prahy,
 - HZS hl. m. Prahy,
 - Rozhodnutí odboru dopravy ÚMČ Praha 5 o připojení stavby na komunikaci – ulice Holátova.

Pokud nebudou tyto doklady ve stanovené lhůtě doplněny a tím odstraněny podstatné vady žádosti, stavební úřad dle ustanovení § 66 zák. č. 500/2004 Sb.(správní řád) ve znění pozdějších předpisů, zahájené řízení usnesením zastaví.

II. Dle ustanovení § 64 odst.1 písm.a) zák.č.500/2004 Sb., (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, dnem 10.08.2011

p ř e r u š u j e

řízení ve věci žádosti Martina Dobeše (nar. 22.09.1972) a Petru Dobešovou (nar. 25.07.1972, Urbanova 1067/4, 150 00 Praha 5, zastoupeni dle předložené plné moci Ing. arch. Gorazdem Balejíkem, Jugoslávských Partyzánů 738/38, 160 00 Praha 6 (účastníka řízení dle ust. § 27 odst.1 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů), o vydání dodatečného povolení výše uvedené stavby, zahájené dnem jejího podání tj. 30.12.2009.

O d ů v o d n ě n í

Odbor výstavby (dnes odbor stavební úřad) ÚMČ Praha 5, vydal dne 19.03.2010 rozhodnutí, kterým dodatečně povolil stavbu uvedenou ve výroku tohoto usnesení. Vzhledem k tomu, že rozhodnutí bylo napadeno odvoláním a v odvolacím řízení bylo zrušeno a vráceno k novému projednání, stavební úřad rozhodl o přerušení řízení a současně žadatel vyzval k doplnění žádosti v souladu s rozhodnutím odvolacího orgánu. Po doplnění výše uvedených nedostatků v žádosti bude stavební úřad v řízení pokračovat.

P o u č e n í o o d v o l á n í :

Proti tomuto usnesení může účastník řízení podle ustanovení § 76 odst.5 zák.č.500/2004 Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, podat odvolání do 15 dnů ode dne oznámení usnesení k Magistrátu hl.m.Prahy odboru stavebnímu, podáním u zdejšího odboru stavební úřad. Případné odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal ÚMČ Praha 5 odboru výstavby a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Dle ustanovení § 76 odst.5 zák.č.500/2004 Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, nemá odvolání proti usnesení odkladný účinek.

Ing.arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad



Doručuje se:**I. stavebník:***zástupce stavebníka:*

- Ing. arch. Gorazd Balejík, Jugoslávských Partyzánů 738/38, 160 00 Praha 6 (+ příloha – seznam správců sítí tech. vybavení)

II. účastníkům řízení – veřejnou vyhláškou dle ustanovení § 144 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád*vlastníci čp. 1067, 1068 a 1069, ul. Holátova*

- 1) Bytové družstvo Urbanova, Černochova 1070/1, Praha, Košíře, 158 00
- 2) Cochlářová Lucie Ing., Urbanova 1069/8, Praha, Košíře, 158 00
- 3) Dobeš Martin, Urbanova 1067/4, Praha, Košíře, 158 00
- 4) Dobešová Petra Ing., Urbanova 1067/4, Praha, Košíře, 158 00
- 5) Hobstová Alžběta, Urbanova 1067/4, Praha, Košíře, 158 00
- 6) Koblic Petr Ing., Ovinecká 104/37, Praha, Bubeneč, 170 00
- 7) Kovařík Josef, Urbanova 1069/8, Praha, Košíře, 158 00
- 8) Kovaříková Helena, Urbanova 1069/8, Praha, Košíře, 158 00
- 9) Mzyková Iva, Urbanova 1067/4, Praha, Košíře, 158 00
- 10) Němeček Petr, Urbanova 1069/8, Praha, Košíře, 158 00
- 11) Němečková Eva, Urbanova 1069/8, Praha, Košíře, 158 00
- 12) Nosková Markéta Ing., Benešovská 2295/36, Praha, Vinohrady, 101 00
- 13) Oberländerová Petra, Hájkova 1682/1, Praha, Žižkov, 130 00
- 14) Peterková Jana, Urbanova 1069/8, Praha, Košíře, 158 00
- 15) Ptáček Jiří Ing., Urbanova 1067/4, Praha, Košíře, 158 00
- 16) Ptáčková Eva JUDr., Urbanova 1067/4, Praha, Košíře, 158 00
- 17) Šedivá Karin, Pravoúhlá 1674/23, Praha, Smíchov, 150 00
- 18) Šedivý Jan, Revoluční 764/17, Praha, Staré Město, 110 00
- 19) Šíma Jan Ing., Urbanova 1067/4, Praha, Košíře, 158 00
- 20) Václavěk Petr Mgr., Na Zahrádkách 1717/28, Šlapanice, 664 51
- 21) Václavková Lucie Ing., Husova 172/9, Brno, Staré Brno, 602 00

vlastníci čp. 1091 a 1092 ul. Hoškova

- 22) Cajska Jaroslav, Hoškova 1091/4, Praha, Košíře, 158 00
- 23) Hlaváč Martin, Kamenná 3846, Zlín, 760 01
- 24) Hlaváčová Kateřina, Hoškova 1092/2, Praha, Košíře, 158 00
- 25) Kozák Vladimír, Hoškova 1091/4, Praha, Košíře, 158 00
- 26) Kozáková Věra, Hoškova 1091/4, Praha, Košíře, 158 00
- 27) Kozáková Eva, U Pivovaru 3, Dobříš, 263 01
- 28) Mašek Martin, Hoškova 1092/2, Praha, Košíře, 158 00
- 29) Mašková Věra, Hoškova 1092/2, Praha, Košíře, 158 00
- 30) Pendl Karel, Hoškova 1092/2, Praha, Košíře, 158 00
- 31) Plachá Eva Ing., Hoškova 1091/4, Praha, Košíře, 158 00
- 32) Pokorná Marcela, Hoškova 1091/4, Praha, Košíře, 158 00
- 33) Pokorný Petr, K Zátíší 360/1, Praha, Hodkovičky, 147 00
- 34) Pokorný Jan Ing., Hoškova 1092/2, Praha, Košíře, 158 00
- 35) Pokorná Jana Ing., Hoškova 1092/2, Praha, Košíře, 158 00
- 36) Poláček Karel, Hoškova 1092/2, Praha, Košíře, 158 00
- 37) Poláčková Naděžda, Hoškova 1092/2, Praha, Košíře, 158 00
- 38) Ševčík Jiří, Hoškova 1091/4, Praha, Košíře, 158 00
- 39) Ševčíková Ludmila, Hoškova 1091/4, Praha, Košíře, 158 00
- 40) Špička Ladislav Ing., Hoškova 1091/4, Praha, Košíře, 158 00
- 41) Špičková Ilona, Hoškova 1091/4, Praha, Košíře, 158 00
- 42) Vondráková Jana, Řehořova 935/33, Praha, Žižkov, 130 00
- 43) Zachařová Olga, Hoškova 1092/2, Praha, Košíře, 158 00

vlastník sousedního pozemku č. parc. 1479/63 a 1479/83 k.ú. Košíře

- 44) Hlavní město Praha, Mariánské nám. 20/, 110 00 Praha 1
- 45) A+S, s.r.o., Úvoz 977/18, 602 00 Brno

III. dotčené orgány:

- HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, Praha 5, IDDS zpqa2i
- HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2, IDDS jm9aa6j
- ÚMČ Praha 5, OŽP, ODP zde
- ÚMČ Praha 5, ODP, zde
- MHMP OOP, OPP, OKŘ, ODP, DDS 48ia97k

na vědomí:

- Dobeš Martin, Urbanova 1067/4, 158 00 Praha 5
- Ing. Dobešová Petra, Urbanova 1067/4, 158 00 Praha 5

Příloha pro stavebníka:

- jmenný seznam vlastníků sítí tech. vybavení

Za správnost vyhotovení: Petr Kašpárek
Spisy, plány
Spis. znak: 330,V/5