



MC05 43592/2013

Naše č.j.:
Výs.Koš.p.1479/173-4846/09-Pka-Z

Vyřizuje / telefon / e-mail
Bc.Kašpárek Petr / 257000138 /
petr.kasperek@praha5.cz

Praha
29.07.2013

USNESENÍ

Výrok:

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb., hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů, jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, rozhodl podle ustanovení § 66 odst. 1, písm. c) zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, že řízení o vydání dodatečného stavebního povolení ve věci žádosti **Martina Dobeše a Petry Dobešové, Urbanova 1067/4, 150 00 Praha 5** (dále jen „žadatel“), o vydání dodatečného povolení, pro stavbu označenou v projektové dokumentaci jako: „**stavba garáže o 3 stáních na poz. č. parc. 1479/173 k.ú. Košíře, ulice Holátova v Praze 5**“ (dále jen „stavba“), zahájené 15.02.2010 dnem podání žádosti,

z a s t a v u j e .

Odůvodnění:

Odbor výstavby (dnes odbor stavební a infrastruktury) ÚMČ Praha 5, vydal dne 19.03.2010 pod č.j.: č.j. Výs.Koš.p.1479/173-4876/09-Še-R rozhodnutí, kterým dodatečně povolil stavbu uvedenou ve výroku tohoto usnesení. Vzhledem k tomu, že rozhodnutí o dodatečném povolení stavby, bylo napadeno odvoláním a v odvolacím řízení bylo rozhodnutím č.j.: S-MHMP 60450/2010/OST/So/Km ze dne 23.05.2011 odvolacího orgánu OST MHMP zrušeno, a vráceno k novému projednání, stavební úřad dne 11.08.2011, usnesením pod č.j.: Výs.Koš.p.1479/173-4846/09-Pka-U, rozhodl o přerušení řízení a současně žadatel vyzval k doplnění žádosti v souladu s požadavky odvolacího orgánu, ve lhůtě do 11.10.2011.

Stavební úřad požadoval k doplnění:

1. dokumentaci skutečného provedení stavby vypracovanou v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., přílohou č. 1 (půdorysy, řezy, pohledy, umístění stavby na pozemku na podkladě katastrální mapy – vše včetně okótování, Bpv, přípojek tech. vybavení, oplocení, terénních úprav a opěrných zdí apod.), vpracovanou oprávněnou osobou.
2. v dokumentaci stavby prokázal soulad vyhláškou č. 32/1999 Sb., hl. m. Prahy o závazné části územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, vyhláškou č. 26/1999 Sb., hl. m. Prahy o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze (zejména s články č. 4 odst. 1; čl. 8 odst. 2; čl. 11 odst. 7; čl. 12 odst. 3, čl. 56 odst. 1 a 6;
3. v projektové dokumentaci stavby vyjasnil způsob napojení stavby na síť technického vybavení a v případě toho doložil jejich stanoviska s napojením stavby do distribuce.
4. doložil stanoviska vlastníků sítě tech. vybavení – viz příloha.
5. předloženou plnou moc pro zastupování uvedl do souladu s ustanovením § 20 odst. 2 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád.
6. projektovou dokumentaci doplnil o požární bezpečnostní řešení a statické posouzení v rozsahu celé stavby.

7. v projektové dokumentaci stavby uvedl označení podlaží v souladu s čl. 3 odst. 1 písm. j) vyhláškou č. 26/1999 Sb., hl.m.Prahy o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze

Současně stavební úřad žadatele poučil o tom, že pokud nebudou požadované doklady ve stanovené lhůtě doplněny a tím odstraněny podstatné vady žádosti, stavební úřad dle ustanovení § 66 zák. č. 500/2004 Sb., (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, zahájené řízení usnesením zastaví.

Stavebník několikrát podáním stavební úřad požádal o prodloužení lhůty k provedení úkonu a stavební úřad naposledy usnesením ze dne 28.11.2011 pod č.j.: Vys.Koš.p.1479/173-4846/09-Pka-U/III, lhůtu k doplnění prodloužil do 01.04.2012.

Vzhledem ke skutečnosti, že na základě žádosti stavebníka ze dne 05.10.2011, bylo zahájeno řízení o povolení výjimky z vyhlášky č. 26/1999 Sb., hl.m.Prahy o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze, z č. 8 odst. 2 vyhlášky, pro stavbu uvedenou ve výroku a že řešení otázky o povolení výjimky z OTPP, respektive prokázání souladu s vyhláškou č. 26/1999 Sb., hl.m.Prahy o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze, je jednou z obligatorních podmínek k žádosti o dodatečné povolení stavby, stavební úřad řízení o dodatečném povolení stavby přerušil a to do doby vyřešení otázky o povolení výjimky z OTPP. Řízení o povolení výjimky bylo pravomocně ukončeno dne 12.04.2013, kdy nabylo právní moci rozhodnutí odboru stavebního MHMP č.j.: S-MHMP 852613/2012/OST ze dne 26.03.2013, kterým bylo potvrzeno rozhodnutí odboru stavebního a infrastruktury ze dne 10.04.2012 č.j.: OSU.Koš.p.1479/173-67340/2011-Pka-R, kterým byla výjimka z OTPP povolena.

Prostřednictvím podatelny ÚMČ Praha 5, bylo ke stavebnímu úřadu dne 30.03.2012 (po uplynutí lhůty k doplnění) učiněno podání označené jako: „doplnění žádosti o dodatečné povolení stavby“, obsahující pouze základní dokumentaci staveb ve dvojím vyhotovení a statické posouzení stavby, bez požadovaných stanovisek anebo rozhodnutí dotčených orgánů.

Stavebnímu úřadu ve stanovené lhůtě nebyly doloženy doklady požadované ve výzvě a tím žadatel neodstranil podstatné vady bránící projednání žádosti.

Vzhledem k tomu, že dokumentace spolu s přílohami i po doplnění neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení, doplněním žádosti ze dne 30.03.2013 nebyly odstraněny podstatné vady žádosti, žadatel nepožádal o prodloužení lhůty k provedení úkonu a stavební úřad žadatele dostatečně poučil o skutečnosti, že pokud nebudou vady ve stanovené lhůtě odstraněny řízení zastaví, nezbylo rozhodnout jinak než, jak je uvedeno ve výroku.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení (doručení). Jestliže si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

O odvolání rozhoduje Magistrát hl. m. Prahy, odvolání se podává u Městské části Praha 5, odboru stavebního

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání musí mít náležitosti podání, uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu, a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvolání nemá odkladný účinek.

Ing. Luboš Tábořský
vedoucí odboru stavebního a infrastruktury



Doručuje se:**I. stavebník:****zástupce stavebníka:**

- Ing. Dobešová Petra, Urbanova 1067/4, 158 00 Praha 5, zastoupena Ing. arch. Gorazdem Balejíkem, Jugoslávských Partyzánů 738/38, 160 00 Praha 6
- Dobeš Martin, Urbanova 1067/4, 158 00 Praha 5, ISDS: pc75gsw

II. účastníkům řízení – veřejnou vyhláškou dle ustanovení § 144 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád**vlastníci čp. 1067, 1068 a 1069, ul. Holátova**

- 1) Bytové družstvo Urbanova, Černochova 1070/1, Praha, Košíře, 158 00
- 2) Cochlářová Lucie Ing., Urbanova 1069/8, Praha, Košíře, 158 00
- 3) Dobeš Martin, Urbanova 1067/4, Praha, Košíře, 158 00
- 4) Dobešová Petra Ing., Urbanova 1067/4, Praha, Košíře, 158 00
- 5) Hobstová Alžběta, Urbanova 1067/4, Praha, Košíře, 158 00
- 6) Janičlová Eva, Stará Duchcovská 402/83, 415 03 Teplice
- 7) Koblic Petr Ing., Oveňská 104/37, Praha, Bubeneč, 170 00
- 8) Koblicová Bohumila, Makockého 1205/31, 163 00 Praha 6
- 9) Kovařík Josef, Urbanova 1069/8, Praha, Košíře, 158 00
- 10) Kovaříková Helena, Urbanova 1069/8, Praha, Košíře, 158 00
- 11) Kocandová Dagnar, Urbanova 1067/4, 158 00 Praha 5
- 12) Mzyková Iva, Urbanova 1067/4, Praha, Košíře, 158 00
- 13) Němeček Petr, Urbanova 1069/8, Praha, Košíře, 158 00
- 14) Němečková Eva, Urbanova 1069/8, Praha, Košíře, 158 00
- 15) Nosková Markéta Ing., Benešovská 2295/36, Praha, Vinohrady, 101 00
- 16) Oberländerová Petra, Hájkova 1682/1, Praha, Žižkov, 130 00
- 17) Peterková Jana, Urbanova 1069/8, Praha, Košíře, 158 00
- 18) Ptáček Jiří Ing., Urbanova 1067/4, Praha, Košíře, 158 00
- 19) Ptáčková Eva JUDr., Urbanova 1067/4, Praha, Košíře, 158 00
- 20) Sejková Hana, Urbanova 1067/4, 158 00 Praha 5
- 21) Šedivá Karin, Pravoúhlá 1674/23, Praha, Smíchov, 150 00
- 22) Šedivý Jan, Revoluční 764/17, Praha, Staré Město, 110 00
- 23) Šima Jan Ing., Urbanova 1067/4, Praha, Košíře, 158 00
- 24) Václavěk Petr Mgr., Na Zahrádkách 1717/28, Šlapanice, 664 51
- 25) Václavková Lucie Ing., Husova 172/9, Brno, Staré Brno, 602 00

vlastníci čp. 1091 a 1092 ul. Hoškova

- 26) Cajsa Jaroslav, Hoškova 1091/4, Praha, Košíře, 158 00
- 27) Coufalová Helena Ing. Ph. D., Prokopova 438/23, 290 01 Poděbrady
- 28) Hlaváč Martin, Kamenná 3846, Zlín, 760 01
- 29) Hlaváčová Kateřina, Hoškova 1092/2, Praha, Košíře, 158 00
- 30) Kozák Vladimír, Hoškova 1091/4, Praha, Košíře, 158 00
- 31) Kozáková Eva, U Pivovaru 3, Dobříš, 263 01
- 32) Mašek Martin, Hoškova 1092/2, Praha, Košíře, 158 00
- 33) Mašková Věra, Hoškova 1092/2, Praha, Košíře, 158 00
- 34) Pendl Karel, Hoškova 1092/2, Praha, Košíře, 158 00
- 35) Plachá Eva Ing., Hoškova 1091/4, Praha, Košíře, 158 00
- 36) Pokorná Marcela, Hoškova 1091/4, Praha, Košíře, 158 00
- 37) Pokorný Petr, K Zátíši 360/1, Praha, Hodkovičky, 147 00
- 38) Pokorný Jan Ing., Hoškova 1092/2, Praha, Košíře, 158 00
- 39) Pokorná Jana Ing., Hoškova 1092/2, Praha, Košíře, 158 00
- 40) Poláček Karel, Hoškova 1092/2, Praha, Košíře, 158 00
- 41) Poláčková Naděžda, Hoškova 1092/2, Praha, Košíře, 158 00
- 42) Ševčík Jiří, Hoškova 1091/4, Praha, Košíře, 158 00
- 43) Ševčíková Ludmila, Hoškova 1091/4, Praha, Košíře, 158 00
- 44) Špička Ladislav Ing., Hoškova 1091/4, Praha, Košíře, 158 00

- 45) Špičková Ilona, Hoškova 1091/4, Praha, Košíře, 158 00
- 46) Vondráková Jana, Řehořova 935/33, Praha, Žižkov, 130 00
- 47) Zachařová Olga, Hoškova 1092/2, Praha, Košíře, 158 00

vlastník sousedního pozemku č. parc. 1479/63 a 1479/83 k.ú. Košíře

- 48) Hlavní město Praha, Mariánské nám. 20/, 110 00 Praha 1
- 49) A+S, s.r.o., Úvoz 977/18, 602 00 Brno

III. dotčené orgány:

- HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, Praha 5, IDDS zpqai2i
- HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2, IDDS jm9aa6j
- ÚMČ Praha 5, OŽP, ODP zde
- ÚMČ Praha 5, ODP, zde
- MHMP OOP, OPP, OKŘ, ODP, DDS 48ia97k

Za správnost vyhotovení: Bc. Petr Kašpárek
spisy, plány
Sp.zn.: 330/V5

