

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD PRAHA - VÝCHOD

Soudní exekutor JUDr. Marcel Smékal

Michelská 1326/62, 140 00 Praha 4
Tel: +420 236 034 034, fax: +420 236 034 000, E-mail: urad@exsmekal.cz

Spisová značka: **081 EX 18690/09-087**

Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Marcel Smékal, Exekutorský úřad Praha - východ, se sídlem Michelská 1326/62, 140 00 Praha 4, pověřený provedením exekuce na základě usnesení: Okresního soudu v Prachaticích ze dne 8.9.2009, č.j. 7 Nc 2720/2009-5, , kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozhodnutí: Platební rozkaz Okresního soudu v Prachaticích ze dne 30.10.2008, č. j. 12 Ro 1349/2008, ve věci **oprávněného: Pojišťovna České spořitelny, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Nám. Republiky 115, Pardubice 530 02, IČ: 47452820**, právní zástupce JUDr. Roman Majer, advokát se sídlem Vyskočilova 1326/5, Praha 4 140 00, proti **povinné: Blanka Michalková, bytem Houžná 42, Lenora 384 42, IČ: 71917799, nar. 4.5.1976**, k uspokojení pohledávky oprávněného ve výši Jistina 0,00 Kč s příslušenstvím: soudní poplatek 600,00 Kč, náklady právního zastoupení 7 854,00 Kč, úrok z prodlení 94,00 Kč, náklady oprávněného: 6 171,00 Kč, jakož i k úhradě nákladů exekuce, r o z h o d l

t a k t o :

I. Dražební jednání nařízené na den 18. 4. 2013 v 9:30 hodin se odročuje na neurčito.

O d ů v o d n ě n í :

Soudní exekutor vydal dne 12. 10. 2011 usnesení č. j. 081 EX 18690/09-037, kterým nařídil dražební jednání, jehož předmětem je byt ve výlučném vlastnictví č. 2597/18 zapsaný na listu vlastnictví číslo 8322, katastrální území Smíchov a ideální spoluvlastnický podíl povinného ve výši 1/3 na nebytovém prostoru zapsaný na listu vlastnictví číslo 8678, katastrální území Smíchov na den 16. 11. 2011. Dne 24. 10. 2011 bylo soudnímu exekutorovi doručeno podání povinné nazvané jako odvolání proti dražební vyhlášce. Soudní exekutor tak usnesením č. j. 081 EX 18690/09-050 Lpa ze dne 15. 11. 2011 musel dražební jednání odročit na neurčito. Dne 11. 9. 2012 bylo soudnímu exekutorovi doručeno podání povinné opětovně označené jako Odvolání proti dražební vyhlášce. Usnesením Krajského soudu v Českých Budějovicích č.j. 24 Co 2904/2012 ze dne 29. 11. 2012 bylo napadené usnesení soudního exekutora potvrzeno a odvolání povinné označeno jako nedůvodné. Soudní exekutor tak usnesením č. j. 081 EX 18690/09-084 nařídil nový dražební rok na den 18. 4. 2013 v 9:30.

V mezidobí soudního exekutora kontaktoval ideální spoluvlastník nebytového prostoru zapsaného na listu vlastnictví číslo 8678, katastrální území Smíchov. Tento ideální spoluvlastník vznesl požadavek na samostatnou dražbu ideálního spoluvlastnického podílu povinného ve výši 1/3 na této nemovitosti. Soudní exekutor proto s přihlédnutím k možnosti uplatnění zákonného předkupního práva, které by nemohlo být uplatněno vůči bytu ve výlučném vlastnictví č. 2597/18 zapsanému na listu vlastnictví číslo 8322, katastrální území Smíchov, rozhodl tak jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení a následně přistoupí k dražbě ideálního spoluvlastnického podílu povinného na nebytovém prostoru zapsaném na listu vlastnictví číslo 8678 samostatně.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání dle § 202 odst. 1 písm. a) o.s.ř. přípustné

V Praze 4 dne 11.4.2013

JUDr. Marcel Smékal, v.r.
Soudní exekutor

*Za správnost vyhotovení
Mgr. Petr Rytina*