

Zn. oprávněného:
101 EX 02783/13-117

Naše zn.:
27. 5. 2016

V Praze dne:

USNESENÍ

Soudní exekutor: Mgr. Daniel Vlček, Exekutorský úřad Praha 7, se sídlem Vrchlabská 28/17, 197 00 Praha 19 - Kbely, pověřený provedením exekuce na základě usnesení, které vydal Okresní soud Praha - západ dne 23. 5. 2013, č.j. 206 EXE 6480/2013- 17, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného exekučního titulu: notářského zápisu, který vydal JUDr. Olga Křemenová, notářka dne 4. 1. 2013, č.j. NZ 11/2013,N 11/2013,

k uspokojení pohledávky

oprávněného: Radana Mokrycki, bytem Šafaříkova 785/1, 120 00 Praha 2, nar. 18. 5. 1975, právní zástupce Mgr. Bronislav Šerák, advokát, se sídlem Na Bělidle 2/830, 150 00 Praha 5 - Smíchov

v částce:

- | | |
|---|---------------|
| - jistina | 690 000,00 Kč |
| - náklady právního zastoupení v exekučním řízení | 14 689,40 Kč |
| - úrok z prodlení 7,05% ročně z částky 690 000,00 Kč od 1. 4. 2013 do zaplacení | |
| - smluvní pokuta 0,50 % denně z částky 690 000,00 Kč od 1. 4. 2013 do zaplacení | |
| - a náklady exekuce, jejichž výše bude stanovena v průběhu řízení | |

proti

povinnému: Štefan Halinkovič, bytem U Hájovery 900, 252 43 Průhonice, nar. 11. 4. 1974, právní zástupce Mgr. Michal Wija LL.M., advokát, se sídlem Královského 16, 110 00 Praha 1

v souladu s ust. § 69 zák. č. 120/2001 Sb., exekuční řád (dále jen e.ř.) ve spojení s ust. § 328b odst. 3 zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád (dále jen o.s.ř.)

oznamuje konání dražebního roku

I.

Čas a místo dražebního jednání:

Nařizuje se elektronická dražba, která se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese portálu:

www.exdrazby.cz

Čas zahájení elektronické dražby je stanoven na den **28.6.2016 v 09,00 hod.**, od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání.

Ukončení elektronické dražby je stanoven na den **28.6.2016 v 10,00 hod.** Dražba se však koná do doby, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších změn, dále jen „o.s.ř.“). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání, a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání je považováno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických

Pokud Vám byla tato písemnost doručena bez otisku razítka a bez podpisu, vězte, že se jedná o listinnou podobu elektronického dokumentu vyhotovenou a doručenu prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, která je platná i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, zašle soudní exekutor el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovenou v el. podobě a podepsanou uznávaným elektronickým podpisem exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, nebo ji předá účastníkovi v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

dražeb dražiteli zpětně potvrzeno zasláním zprávy prostřednictvím veřejné datové sítě (e-mailem) a rovněž se objeví on-line v seznamu přijatých podání.

Postup při dražbě je uveden v této vyhlášce nebo na uvedené internetové adrese www.exdrazby.cz.

II.

Předmětem dražby jsou následující movité věci, jejichž cena byla v souladu s ust. § 328 o.s.ř. stanovena vykonavatelem soudního exekutora při jejich sepsání a které budou draženy samostatně:

Položka	Označení věci	Cena rozhodná	Nejnižší podání
3.	Televize Samsung model PS50A457 + dálkové ovládání	7.500,- Kč	2.500,- Kč
4.	Polštáře k sedací soupravě šedé 5ks velké + 5ks malé	900,- Kč	300,- Kč
10.	Sada golfových holí (9) + vak Mizuno	6.000,- Kč	2.000,- Kč
11.	Stojící reproduktory Arcus	1.500,- Kč	500,- Kč

Dražené movité věci byly pojaty do soupisu protokolem o soupisu movitých věcí ze dne 14.10.2014 č.j. 101 EX 2783/13-074 v návaznosti na vydaný exekuční příkaz ze dne 13.10.2014 č.j. 101 EX 2783/13-073.

Nejnižší podání činí v souladu s ust. § 329 odst. 2 o.s.ř. jednu třetinu rozhodné ceny.

III.

Předmět dražby si mohou zájemci prohlédnout v místě uskladnění na adrese Podjavorinské 1601/8, 149 00 Praha dne **27.6.2016 od 9:00 do 10:00.**

IV.

Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Výše ceny vydražené věci není omezena ustanoveními cenových předpisů. Dražitelé mohou zvyšovat podání nejméně o **50,- Kč**.

V.

Zaplacení dražební jistoty se nevyžaduje.

VI.

Způsob registrace dražitelů

Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je Registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu www.exdrazby.cz, prokáže svou totožnost, k této dražbě se na portálu www.exdrazby.cz přihlásí.

Registrovaným dražitelem se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel registruje na portálu www.exdrazby.cz, a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na „Registraci dražitele“ v sekci „Můj účet“, nebo se rovnou jako dražitel registruje v sekci „Registrace“.

Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost „Dokladem o prokázání totožnosti registrovaného dražitele pro dražby probíhající na portálu www.exdrazby.cz“ (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na portálu www.exdrazby.cz v sekci „Můj účet“ nebo v informačním banneru detailu této dražby na portálu www.exdrazby.cz umístěného v sekci „Moje dražby“ poté, co se k této dražbě přihlásí kliknutím na tlačítko „Přihlásit se k dražbě“.

Pokud Vám byla tato písemnost doručena bez otisku razítka a bez podpisu, vězte, že se jedná o listinnou podobu elektronického dokumentu vyhotovenou a doručenu prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, která je platná i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, zašle soudní exekutor el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovenou v el. podobě a podepsanou uznávaným elektronickým podpisem exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, nebo ji předá účastníkovi v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

Podpis Registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen nebo musí být Doklad o prokázání totožnosti v elektronické podobě podepsán uznávaným elektronickým podpisem. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena.

Řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, musí být doručeny soudnímu exekutorovi některým z níže uvedených způsobů a v případě, že původně písemné dokumenty budou doručovány elektronicky, musí být převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. **Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby starší jednoho roku.**

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí Registrovaný dražitel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- a) uložením na portálu www.exdražby.cz v sekci: „Můj účet“
- b) zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu sekretariat@dlceek.eu, a nebo do datové schránky soudního exekutora – ID: **ue8g86f**
- c) zasláním v písemné formě prostřednictvím držitele poštovní licence
- d) osobně v sídle soudního exekutora Mgr. Daniela Vlčka, Exekutorský úřad Praha 7, se sídlem Vrchlabská 28/17, 197 00 Praha 19 - Kbely. V tomto případě není nutné úřední ověření podpisu na Dokladu o ověření totožnosti, za předpokladu, že Registrovaný dražitel podepíše Doklad o ověření totožnosti před soudním exekutorem a prokáže se mu platným úředním průkazem.

Osoby, které mají zájem účastnit se elektronické dražby jako dražitelé, se musí registrovat a prokázat svou totožnost výše uvedeným způsobem nejpozději 24 hodin před okamžikem zahájení elektronické dražby.

VII.

Po skončení dražby bude v systému elektronických dražeb na portálu www.exdražby.cz zveřejněna osoba, která učinila nejvyšší podání a výše nejvyššího podání. Soudní exekutor udělí příklep tomu dražiteli, který učiní nejvyšší podání.

Dražitelé v elektronické dražbě nemohou činit stejná podání - elektronický systém dražeb s dostatečnou přesností rozlišuje časovou posloupnost podání a pozdější podání ve stejné výši nepřipustí, každé další podání tedy musí převyšovat předcházející učiněné podání, a to nejméně o stanovený nejnižší možný příhoz. Zákaz činit stejná podání se nevztahuje na dražitele s prokázaným předkupním právem, s prokázanou výhradou zpětné koupě a spoluvlastníka movité věci, jde-li o prodej spoluvlastnického podílu.

Učiní-li více dražitelů stejné nejvyšší podání a do stanoveného okamžiku ukončení dražby již nebude učiněno přípustné podání, udělí soudní exekutor příklep nejprve tomu dražiteli, kterému svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě. Není-li příklep takto udělen, udělí jej dražiteli, který nejvyšší podání učinil jako první.

Jde-li o prodej spoluvlastnického podílu k movité věci, zúčastní-li se spoluvlastník dražby, učiní-li s jinými dražiteli stejné nejvyšší podání a do stanoveného okamžiku ukončení dražby již nebude učiněno přípustné podání, udělí mu soudní exekutor příklep. Není-li příklep takto udělen, udělí jej tomu ze spoluvlastníků, který nejvyšší podání učinil jako první.

VIII.

Lhůta k zaplacení nejvyššího podání se stanoví do 3 kalendářních dnů ode dne udělení příklepu a v případě, že nejvyšší podání překročí částku 270.000,- Kč včetně, se lhůta k doplacení nejvyššího podání stanoví do 7 kalendářních dnů ode dne udělení příklepu. Nejvyšší podání zaplatí vydražitel převodem na účet soudního exekutora vedený u Komerční banky, a.s. Praha 7, Expozitura Letná, **číslo účtu: 107-5208720237/0100, variabilní symbol: 0278313, specifický symbol: rodné číslo nebo IČ vydražitele**. Vydražitel může zaplatit nejvyšší podání také složením hotovosti do pokladny soudního exekutora v sídle exekutorského úřadu.

Pokud Vám byla tato písemnost doručena bez otisku razítka a bez podpisu, vězte, že se jedná o listinnou podobu elektronického dokumentu vyhotovenou a doručenu prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, která je platná i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, zašle soudní exekutor el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovenou v el. podobě a podepsanou uznávaným elektronickým podpisem exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, nebo ji předá účastníkovi v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

Za řádné a včasné zaplacení se považuje připsání nejvyššího podání na výše uvedený účet soudního exekutora nebo složení nejvyššího podání do pokladny v sídle exekutorského úřadu.

Vydražitel má právo, aby mu bylo na požádání vydáno potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci.

IX.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou movitou věc po zaplacení nejvyššího podání, nejpozději však do 3 kalendářních dnů ode dne doplacení nejvyššího podání.

Vydraženou movitou věc je vydražitel oprávněn převzít v místě uskladnění na adrese Podjavorinské 1601/8, 149 00 Praha po předchozí telefonické domluvě.

Nepřeveze-li si vydražitel movitou věc do 1 kalendářního měsíce po doplacení nejvyššího podání, postupuje soudní exekutor podle § 330 odst. 2, 3 o.s.ř. a nařídí opětovnou dražbu.

Vlastnictví vydražené věci přechází na vydražitele řádným a včasným zaplacením nejvyššího podání s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další práva váznoucí na věci.

X.

Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byla nařízena tato exekuce, jestliže je přihlásí u soudního exekutora nejpozději do zahájení elektronické dražby. V přihlášce musí být uvedena výše pohledávky a jejího příslušenství a současně k ní musí být připojeny listiny prokazující, že jde o vymahatelnou pohledávku nebo pohledávku zajištěnou zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva. K přihlášce, v níž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, soudní exekutor nebude přihlížet; ust. § 335 odst. 2 a § 336f o.s.ř. se použijí přiměřeně.

XI.

Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k draženým movitým věcem předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo a výhrada zpětné koupě zaniká. Předkupní právo a výhradu zpětné koupě lze uplatnit nejpozději 24 hodin před zahájením elektronické dražby. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, musí je prokázat listinami doručenými soudnímu exekutorovi do datové schránky ID: [ue8g86f](#), prostřednictvím držitele poštovní licence, či osobně do sídla soudního exekutora na adrese Exekutorského úřadu Vrchlabská 28/17, 197 00 Praha 19 - Kbely, a to nejpozději v termínu uvedeném výše. Soudní exekutor ještě před zahájením dražby rozhodne, zda jsou předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě prokázány. Toto rozhodnutí bude zveřejněno v systému elektronické dražby na portálu www.exdrazby.cz.

P o u č e n í : Proti této dražební vyhlášce není odvolání přípustné (§ 328b odst. 3 o.s.ř.). Soudci, zaměstnanci soudů, soudní exekutoři, zaměstnanci soudních exekutorů, povinný a manžel povinného nesmějí dražit. Ten, jemuž svědčí právo k věci, které nepřipouští exekuci (dále jen „navrhovatel“) může podat návrh na vyškrtnutí věci ze soupisu. Návrh lze podat do 30 dnů ode dne, kdy se navrhovatel dozvěděl o soupisu věci, a to u exekutora, který věc pojal do soupisu. Opožděný návrh exekutor odmítne. Vydražitel, který nezaplatil nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které vznikly v souvislosti s další dražbou anebo dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a bylo-li při další dražbě dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání. Na tyto závazky se započítá jistota složená vydražitelem, převyšuje-li

Pokud Vám byla tato písemnost doručena bez otisku razítka a bez podpisu, vězte, že se jedná o listinnou podobu elektronického dokumentu vyhotovenou a doručenou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, která je platná i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, zašle soudní exekutor el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovenou v el. podobě a podepsanou uznávaným elektronickým podpisem exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, nebo ji předá účastníkovi v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

jistota závazky, zbývající část se vrátí vydražiteli. O těchto závazcích, případném započtení anebo vrácení zbytku jistoty rozhodne soudní exekutor usnesením.

Soudní exekutor není oprávněn ani povinen ověřovat správnost údajů na tachometru, v technických průkazech a jiných dokladech s tím, že předmět dražby se prodává tak, jak stojí a leží, a proto všem zájemcům se doporučuje zúčastnit se prohlídky vozidla a prověřit si údaje o předmětu dražby soudním exekutorem zjištěné. Nakonec soudní exekutor taktéž uvádí, že není schopen zjišťovat, zda vozidlo bylo účastno dopravní nehody či nikoliv. Soudní exekutor nenese odpovědnost za skryté ani zjevné vady.

Pro movité věci, pro něž se nenajde vydražitel, nařídí soudní exekutor opětovnou dražbu.

Mgr. Daniel Vlček, soudní exekutor, v.r.
Exekutorský úřad Praha 7

Otisk úředního razítka

Doručuje se podle § 328b odst. 3 o.s.ř.:

- oprávněnému (právní zástupce)
- povinnému
- orgánu obce, v jejímž obvodu bude dražba konána – ÚMČ Praha 19, ÚMČ Praha 5
- orgánu obce, v jejímž obvodu má povinný bydliště – OÚ Průhonice

Soudní exekutor tímto žádá obecní úřad, v jehož obvodu má povinný své sídlo a v jehož obvodu bude dražba konána, aby dražební vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým podle § 328b odst. 3) o.s.ř. ode dne obdržení do dne konání dražby.