

Mgr. Daniel Vlček, soudní exekutor
Exekutorský úřad Praha 7
Vrchlabská 28/17, 197 00 Praha 19 - Kbely

tel: 220 802 310, e-mail: podatelna@dvlcek.eu, ID datové schránky: ue8g86f

Zn. oprávněného:

Naše zn.:

101 EX 193/02-178

V Praze dne:

21.8.2014

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

Soudní exekutor: Mgr. Daniel Vlček, Exekutorský úřad Praha 7, se sídlem Vrchlabská 28/17, 197 00 Praha 19 - Kbely, pověřený provedením exekuce na základě usnesení, které vydal Obvodní soud pro Prahu 10 dne 2.12.2002, č.j. 19 Nc 7597/2002-20, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného exekučního titulu: směnečného platebního rozkazu, který vydal Krajský obchodní soud v Praze dne 7.6.1996, č.j. 50 Cm 58/96-14,

k uspokojení pohledávky

oprávněného: CM - CREDIT a.s., se sídlem Kříženeckého náměstí 1079/5b, 150 00 Praha 5, IČ: 25095048

v částce:

- jistina 1 000 000,00 Kč
- náklady soudního řízení 46 796,00 Kč
- roční úrok 6,00% ročně z částky 1 000 000,00 Kč od 26.8.1995 do zaplacení
- a náklady exekuce, jejichž výše bude stanovena v průběhu řízení

proti

povinnému: Karel Svárovský, bytem Nad olšinami čp.2478 / č.o.21, 100 00 Praha - Vinohrady, nar. 1.9.1953

rozhodl o provedení exekuce prodejem nemovitých věcí a vydává tuto

v souladu s ust. § 69 zák. č. 120/2001 Sb., exekuční řád (dále jen e.ř.) ve spojení s ust. § 328b odst. 3 zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád (dále jen o.s.ř.)

oznamuje konání dražebního roku

I.

Nařizuje se elektronická dražba, která se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese portálu:

www.exdrazby.cz

Čas zahájení elektronické dražby je stanoven na den **30.9.2014 v 10:00 hod.**, od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání.

Ukončení elektronické dražby je stanoveno na den **30.9.2014 v 11:00 hod.** Dražba se však koná do doby, dokud dražitelé činí podání. Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání, a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno zasláním zprávy prostřednictvím veřejné datové sítě (e-mailem) a rovněž se objeví on-line v seznamu přijatých podání.

Postup při dražbě je uveden v této vyhlášce nebo na uvedené internetové adrese www.exdrazby.cz.

Veřejnost může sledovat dražbu na uvedené internetové adrese www.exdrazby.cz.

II.

Předmětem dražby jsou následující movité věci, jejíž cena byla v souladu s ust. § 328 o.s.ř. stanovena soudním exekutorem a které budou draženy samostatně:

Položka	Označení věci	Cena rozhodná	Nejnižší podání
1.	Vysavač Rainbow SE včetně příslušenství, které je tvořeno hadicí, kartáčem na podlahy a stěny, nádobou na vodu a podstavcem na kolečkách	3.000,00 Kč	1.000,00 Kč



Dražené movité věci byly pojaty do soupisu protokolem o soupisu movitých věcí ze dne 26.3.2014 č.j. 101 EX 193/02-140 v návaznosti na vydaný exekuční příkaz ze dne 18.3.2003 č.j. 101 EX 193/02-51.

Nejnižší podání činí v souladu s ust. § 329 odst. 2 o.s.ř. jednu třetinu rozhodné ceny.

III.

Prohlídka movitých věcí se koná dne 29.9.2014 od 10:00 hod. do 10:30 hod. v sídle Exekutorského úřadu Praha 7, Mgr. Daniela Vlčka na adrese Vrchlabská 28/17, 197 00 Praha 19 – Kbely. Další informace mohou zájemci o dražbu získat na telefonním čísle 777 737 582, nebo prostřednictvím elektronické pošty na adrese drazby@dvlcek.eu.

IV.

Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Výše ceny vydražené věci není omezena ustanoveními cenových předpisů. Dražitelé mohou zvyšovat podání nejméně o **100,00 Kč**.

V.

Výše jistoty a způsob jejího zaplacení:

Zaplacení dražební jistoty se nevyžaduje.

VI.

Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je Registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu www.exdrazby.cz, prokáže svou totožnost, k této dražbě se na portálu www.exdrazby.cz přihlásí a na účet soudního exekutora zaplatí dražební jistotu ve výši stanovené touto dražební vyhláškou v čl. V.

Registrovaným dražitelem se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel registruje na portálu www.exdrazby.cz, a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na „Registraci dražitele“ v sekci „Můj účet“, nebo se rovnou jako dražitel registruje v sekci „Registrace“.

Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost „Dokladem o prokázání totožnosti registrovaného dražitele pro dražby probíhající na portálu www.exdražby.cz“ (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na portálu www.exdražby.cz v sekci „Můj účet“ nebo v informačním banneru detailu této dražby na portálu www.exdražby.cz umístěného v sekci „Moje dražby“ poté, co se k této dražbě přihlásí kliknutím na tlačítko „Přihlásit se k dražbě“.

Podpis Registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen nebo musí být Doklad o prokázání totožnosti v elektronické verzi podepsán uznávaným elektronickým podpisem. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena.

Řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, musí být doručeny soudnímu exekutorovi některým z níže uvedených způsobů a v případě, že původně písemné dokumenty budou doručovány elektronicky, musí být převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby starší šesti měsíců.

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí Registrovaný uživatel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- a) uložením na portálu www.exdražby.cz v sekci: „Můj účet“
- b) zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu sekretariat@dvlcck.eu, a nebo do datové schránky soudního exekutora – ID: [ue8g86f](https://www.mps.cz/ue8g86f)
- c) zasláním v písemné formě prostřednictvím držitele poštovní licence
- d) osobně v sídle soudního exekutora Mgr. Daniela Vlčka, Exekutorský úřad Praha 7, se sídlem Vrchlabská 28/17, 197 00 Praha 19 - Kbely. V tomto případě není nutné úřední ověření podpisu na Dokladu o ověření totožnosti, za předpokladu, že Registrovaný dražitel podepíše Doklad o ověření totožnosti před soudním exekutorem a prokáže se mu platným úředním průkazem.

Osoby, které mají zájem účastnit se elektronické dražby jako dražitelé, se musí registrovat a prokázat svou totožnost výše uvedeným způsobem nejpozději 24 hodin před okamžikem zahájení elektronické dražby.

VII.

Po skončení dražby bude v systému elektronických dražeb na portálu www.exdražby.cz zveřejněna osoba, která učinila nejvyšší podání a výše nejvyššího podání. Soudní exekutor udělí příklep tomu dražiteli, který učiní nejvyšší podání.

Dražitelé v elektronické dražbě nemohou činit stejná podání - elektronický systém dražeb s dostatečnou přesností rozlišuje časovou posloupnost podání a pozdější podání ve stejné výši nepřipustí, každé další podání tedy musí převyšovat předcházející učiněné podání, a to nejméně o stanovený nejnižší možný příhoz. Zákaz činit stejná podání se nevztahuje na dražitele s prokázaným předkupním právem, s prokázanou výhradou zpětné koupě a spoluvlastníka movité věci, jde-li o prodej spoluvlastnického podílu.

Učiní-li více dražitelů stejné nejvyšší podání a do stanoveného okamžiku ukončení dražby již nebude učiněno přípustné podání, udělí soudní exekutor příklep nejprve tomu dražiteli, kterému svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě. Není-li příklep takto udělen, udělí jej dražiteli, který nejvyšší podání učinil jako první.

Jde-li o prodej spoluvlastnického podílu k movité věci, zúčastní-li se spoluvlastník dražby, učiní-li s jinými dražiteli stejné nejvyšší podání a do stanoveného okamžiku ukončení dražby již nebude učiněno přípustné podání, udělí mu soudní exekutor příklep. Není-li příklep takto udělen, udělí jej tomu ze spoluvlastníků, který nejvyšší podání učinil jako první.

VIII.

Lhůta k zaplacení nejvyššího podání se stanoví do 3 kalendářních dnů ode dne udělení příklepu a v případě, že nejvyšší podání překročí částku 350.000,00 Kč včetně, se lhůta k doplacení nejvyššího podání stanoví do 7 kalendářních dnů ode dne udělení příklepu. Nejvyšší podání zaplatí vydražitel převodem na účet soudního

exekutora vedený u Komerční banky, a.s. Praha 7, Expozitura Letná, číslo účtu: 107-5208720237/0100, variabilní symbol: 001930299, specifický symbol: rodné číslo nebo IČ registrovaného dražitele.

Pokud nejvyšší podání nepřekročí částku ve výši 350.000,00 Kč včetně, může vydražitel zaplatit nejvyšší podání složením v hotovosti do pokladny soudního exekutora v sídle exekutorského úřadu.

Za řádné a včasné zaplacení se považuje připsání nejvyššího podání na výše uvedený účet soudního exekutora nebo složení nejvyššího podání do pokladny v sídle exekutorského úřadu.

Vydražitel má právo, aby mu bylo na požádání vydáno potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci.

IX.

Vydraženou movitou věc je vydražitel oprávněn převzít po zaplacení nejvyššího podání v sídle Exekutorského úřadu Praha 7, Mgr. Daniela Vlčka na adrese Vrchlabská 28/17, 197 00 Praha 19 – Kbely. Nepřevezme-li si vydražitel movitou věc do 1 kalendářního měsíce po doplacení nejvyššího podání, postupuje soudní exekutor podle § 330 odst. 2, 3 o.s.ř. a nařídí opětovnou dražbu.

Vlastnictví vydražené věci přechází na vydražitele řádným a včasným zaplacením nejvyššího podání s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další práva váznoucí na věci.

X.

Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byla nařízena tato exekuce, jestliže je přihlásí u soudního exekutora nejpozději do zahájení elektronické dražby. V přihlášce musí být uvedena výše pohledávky a jejího příslušenství a současně k ní musí být připojeny listiny prokazující, že jde o vymahatelnou pohledávku nebo pohledávku zajištěnou zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva. K přihlášce, v níž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, soudní exekutor nebude přihlížet; ust. § 335 odst. 2 a § 336f o.s.ř. se použijí přiměřeně.

XI.

Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k draženým movitým věcem předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo a výhrada zpětné koupě zaniká. Předkupní právo a výhradu zpětné koupě lze uplatnit nejpozději 24 hodin před zahájením elektronické dražby. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, musí je prokázat listinami doručenými soudnímu exekutorovi do datové schránky ID: [ue8g86f](#), prostřednictvím držitele poštovní licence, či osobně do sídla soudního exekutora na adrese Exekutorského úřadu Vrchlabská 28/17, 197 00 Praha 19 - Kbely, a to nejpozději v termínu uvedeném výše. Soudní exekutor ještě před zahájením dražby rozhodne, zda jsou předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě prokázány. Toto rozhodnutí bude zveřejněno v systému elektronické dražby na portálu www.exdrazby.cz.

Poučení:

Proti této dražební vyhlášce není odvolání přípustné (§ 328b odst. 3 o.s.ř.).

Soudci, zaměstnanci soudů, soudní exekutoři, zaměstnanci soudních exekutorů, povinný a manžel povinného nesmějí dražit.

Ten, jemuž svědčí právo k věci, které nepřipouští exekuci (dále jen „navrhovatel“) může podat návrh na vyškrtnutí věci ze soupisu. Návrh lze podat do 30 dnů ode dne, kdy se navrhovatel dozvěděl o soupisu věci, a to u exekutora, který věc pojal do soupisu. Opožděný návrh exekutor odmítne.

Vydražitel, který nezaplatil nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které vznikly v souvislosti s další dražbou anebo dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a bylo-li při další dražbě dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání. Na tyto závazky se započítá jistota složená vydražitelem, převyšuje-li

jistota závazky, zbývající část se vrátí vydražiteli. O těchto závazcích, případném započtení anebo vrácení zbytku jistoty rozhodne soudní exekutor usnesením.
Soudní exekutor nenese odpovědnost za skryté ani zjevné vady.
Pro movité věci, pro něž se nenajde vydražitel, nařídí soudní exekutor opětovnou dražbu.

Mgr. Daniel Vlček, soudní exekutor, v.r.
Exekutorský úřad Praha 7

Otisk úředního razítka

Za správnost: Petr Šafránek
pověřený soudním exekutorem
Mgr. Danielem Vlčkem

Doručuje se podle § 328b odst. 3 o.s.ř.:

- oprávněnému
- povinnému a manželu povinného
- orgánu obce, v jejímž obvodu bude dražba konána
- orgánu obce, v jejímž obvodu má povinný bydliště

Soudní exekutor tímto žádá obecní úřad v jejímž obvodu má povinný své bydliště a v jejímž obvodu bude dražba konána, aby dražební vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým podle § 328b odst. 3) o.s.ř. ode dne obdržení do dne konání dražby.