

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD PLZEŇ-MĚSTO

Soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek

Rychtaříkova 1, 326 00 Plzeň
Tel: +420 377 464 009, fax: +420 377 464 223, E-mail: info@exekutors.cz

Spisová značka: 134 EX 09240/12-381

Usnesení

Soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek, Exekutorský úřad Plzeň-město, se sídlem Rychtaříkova 1, 326 00 Plzeň, pověřený provedením exekuce na základě usnesení: Obvodního soudu pro Prahu 5 ze dne 19.7.2012, č.j. 14 EXE 1977/2012-25, , kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozhodnutí: Rozsudek Krajského soudu v Hradci Králové ze dne 7.3.2012, č. j. 24 Co 312/2011-237, Rozsudek Okresního soudu v Rychnově nad Kněžnou ze dne 26.7.2011, č. j. 5 C 137/2008-202, ve věci **oprávněného: Anatoly Shesterikov, bytem U Bílého sloupu čp.515, Litvínov - Horní Litvínov 436 01, RČ:**, právní zástupce Mgr. Jaroslav Janáček, advokát se sídlem Trojská čp. 593 / č. 140, Praha 7 - Troja 171 00 **proti povinné: Vlasta Libotovská, bytem Pechlátova čp. 2503 / č. 16, Praha - Praha 5 150 00, IČ: 10501053, nar. 6.11.1963,** k uspokojení pohledávky oprávněného ve výši 1 113 695,00 Kč s příslušenstvím: úrok 6,00 % ročně z částky 55.000 USD od 24.1.2003 do 1.5.2005, úrok z prodlení REPO sazbou navýšenou o 7%-ních bodů z částky 55.000 USD od 2.5.2005 do zaplacení, náklady předcházejícího řízení 125 546,00 Kč, náklady předcházejícího řízení 72 773,00 Kč, pro náklady oprávněného, které k 17.2.2015 činí celkem 35 864,40 Kč, jakož i k úhradě nákladů exekuce,

r o z h o d l podle § 164 o.s.ř. za použití § 254 odst.1 o.s.ř

t a k t o :

dražební jednání nařízené na den 17.2.2015 v 10:00 hod. prostřednictvím elektronického systému dražeb na internetové adrese www.exdrazby.cz, usnesením č.j. 134 EX 09240/12-326 ze dne 9.1.2015, jehož předmětem jsou nemovitosti povinné:

nacházejících se na katastrálním území Kostelec nad Orlicí č. 670197 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním pracovištěm Rychnov nad Kněžnou, na území obce Kostelec nad Orlicí, na listu vlastnictví č. 979:

- Pozemek ve společném jmění manželů p. číslo 912, o výměře 155 m2 (zastavěná plocha a nádvoří) , jehož součástí je stavba ve společném jmění manželů (rod.dům) č.p. 931 v části obce Kostelec nad Orlicí, na parcele č. 912
- Pozemek ve společném jmění manželů p. číslo 913/3, o výměře 375 m2 (zahrada)
- Pozemek ve společném jmění manželů p. číslo 913/4, o výměře 36 m2 (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba ve společném jmění manželů (garáž) bez čp/če v části obce na parcele č. 913/4

Nemovitosti budou draženy s příslušenstvím a součástmi.

RD je samostatně stojící a je součástí pozemku p.č. 912 (LV 979). Má dvě nadzemní podlaží a podkroví. Je částečně podsklepen. V části přízemí domu je živnostenská provozovna kosmetických služeb. Provozovna má samostatný vchod z dvorní strany domu. Dům je založen na základových pasech s izolací proti zemní vlhkosti. Obvodové a nosné zdivo je cihelné 45 cm tl. Střecha sedlová s krytinou taškovou. Stropní konstrukce nad přízemím jsou dřevěné trámové s rovným omítaným podhledem. Klempířské prvky střechy úplné z pozinkovaného plechu. Venkovní omítky dvouvrstvé ušlechtilé. Vnitřní omítky hladké štukové. Stěny koupelny, WC a částečně kuchyně jsou opatřeny keramickým obkladem. Podlahy obytných místností jsou převážně plovoucí. V obývacím pokoji, kuchyni, v chodbách a sociálním zařízení dlažby keramické. Schody betonové s keramickým obkladem.

Okna plastová, dveře hladké plné natírané a rámové náplňové nového typu do ocelové a dřevěné zárubně s obložkou. Koupelna v přízemí je vybavena sprchovým koutem a umyvadlem, WC umyvátkem, kuchyň kuchyňskou linkou a plynovým sporákem. Vytápění je ústřední teplovodní s kotlem na zemní plyn. V obývacím pokoji jsou krbová kamny. Voda rozvedena studená i teplá. Splaškové vody jsou svedeny do veřejné kanalizace. Elektrina je rozvedena světelná, částečně motorová. V přízemí je samostatně přístupný kosmetický salon obsahující dvě místnosti s umývárnou vybavenou sprchovým koutem a umyvadlem. Teplá voda z elektrického boileru

se odročuje na neurčito

O d ů v o d n ě n í :

Ve shora uvedené věci soudní exekutor usnesením ze dne 9.1.2015 vydal v souladu s § 52 odst. 1,2 ex.ř. a za použití ustanovení § 336b o.s.ř. a souvisejících ustanovení o.s.ř. dražební vyhlášku, kterou stanovil termín dražebního jednání na den 17.2.2015 v 10:00 hod. s tím, že předmětem dražby bude nemovitost uvedená ve výrokové části tohoto usnesení. Vzhledem k podanému odvolání povinné, soudní exekutor dražební jednání odročil na neurčito.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení není přípustný žádný opravný prostředek.

V Plzni, dne 17.2.2015

Mgr. Ing. Jiří Prošek v.r.
Soudní exekutor