

Společné vyjádření

1. V souladu se závaznou nabídkou na odkoupení nemovitostí, konkrétně pozemku parc. č. (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je budova č. p., dále pozemku parc. č., vše v katastrálním území, obec Praha, zapsáno u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č.: (dále jen „nemovitosti“), učiněnou oprávněným nájemcům nemovitostí, my, níže uvedení oprávnění nájemci **přijímáme závaznou nabídku** na odkoupení nemovitostí tímto společným vyjádřením (dále jen „Společné vyjádření“), a zároveň bezpodmínečně souhlasíme s kupní cenou a podmínkami uvedenými v nabídce a se *Zásadami pro prodej bytových domů Městské části Praha 5, část A - Prodej nemovitostí, jejichž součástí jsou bytové domy, právnické osobě sestávající z oprávněných nájemců*, schválenými usnesením Zastupitelstva městské části Praha 5 č. 29/31/2013 ze dne 19.12.2013 (dále jen „Zásady“).

Každý níže uvedený nájemce prohlašuje, že mu vznikl a trvá nájem bytu dle příslušných ustanovení občanského zákoníku (z. č. 40/1964 Sb., resp. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník), že nemá dluh na nájemném a úhradách za plnění poskytovaná s užíváním bytu, že není účastníkem žádného soudního sporu souvisejícího s užíváním předmětného bytu, že s ním nebyla uzavřena smlouva o nájmu bytu na základě jeho žádosti o pronájem obecního bytu z důvodu nízkých příjmů nebo jiných sociálních důvodů dle Zásad pronájmu obecních bytů Městské části Praha 5 a že nevlastní ani neužívá jiný byt vyjma případů, kdy na něm nelze spravedlivě požadovat, aby užíval pouze jeden byt (Za jiný byt je považováno vlastnictví bytu, rodinného domu nebo nemovitosti určené k bydlení na území hl. m. Prahy nebo ve Středočeském kraji, stejně jako členství v bytovém družstvu, na základě kterého nájemce užívá byt ve vlastnictví tohoto bytového družstva.). Podmínka nájmu a vlastnictví se nevztahuje na nájemce, který v prodávané nemovitosti vybudoval byt vlastním nákladem.

Prohlašujeme, že za účelem odkoupení založíme bytové družstvo či jiný typ obchodní společnosti (dále jen „Právnická osoba“) dle občanského zákoníku.

Potvrzujeme, že návrh na zápis Právnické osoby do obchodního rejstříku bude podán nejpozději do

č. bytu (nebytového prostoru)	Titul. Jméno, příjmení oprávněného nájemce	adresa dle průkazu totožnosti oprávněného nájemce (sídlo firmy)	datum narození (IČO)	stav	datum	podpis

č. bytu (nebytového prostoru)	Titul. Jméno, příjmení oprávněného nájemce	adresa dle průkazu totožnosti oprávněného nájemce (sídlo firmy)	datum narození (IČO)	stav	datum	podpis

Zastupováním v záležitostech prodeje při jednání s prodávajícím či jím pověřeným subjektem zmocňujeme do doby ustavení Právnícké osoby tyto své zástupce:

Jméno:..... r.č:..... Tel:..... mail:.....

Plnou moc přijímám:.....

Jméno:..... r.č:..... Tel:..... mail:.....

Plnou moc přijímám:.....

Jméno:..... r.č:..... Tel:..... mail:.....

Plnou moc přijímám:.....

2. My, níže uvedení oprávnění nájemci prohlašujeme, že v souladu se závaznou nabídkou na odkoupení nemovitostí, konkrétně pozemku parc. č. (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je budova č. p., dále pozemku parc. č., vše v katastrálním území, obec Praha, zapsáno u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č.: (dále jen „nemovitosti“), učiněnou oprávněným nájemcům nemovitostí, **nemáme zájem** zúčastnit se odkoupení výše uvedených nemovitostí.

č. bytu (nebytového prostoru)	Titul, Jméno, příjmení oprávněného nájemce	adresa dle průkazu totožnosti oprávněného nájemce (sídlo firmy)	datum narození (IČO)	stav	datum	podpis