



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631



MC05X00GG4JX

Stavební úřad

Spis. zn.: MC05/SÚ/2763/2016/Stu
Č. j.: MC05 30643/2016
Vyřizuje: Karel Stuchlík

Archiv: Sm.p.3097
Spisový znak: 328.3 A/5
V Praze 12.05.2016

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI

KLC III CZ s.r.o., IČO 28220366, Grafická č.p. 1040/1, 150 00 Praha 5-Smíchov,
kterého zastupuje *společnost*
AED project, a.s., IČO 61508594, Pod radnicí č.p. 1235/2a, 150 00 Praha 5-Košíře
(dále jen "žadatel")

dne 18.04.2016 podal žádost o prodloužení platnosti rozhodnutí o umístění stavby č.j. OST.Sm.p.3097-73679/2012-Kad-UR ze dne 3.6.2012, které nabylo právní moci dne 21.5.2014 (dále jen "rozhodnutí") na stavbu označenou jako:

"Bellevue residence Grafická"

roh ulic Grafická a Kmochova, Praha 5 (dále jen "stavba"), na pozemku parc. č. 3097, 3098/1, 3098/2, 3463/3, 3501 a 4875/1 v katastrálním území Smíchov. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Stavba obsahuje:

- novostavbu polyfunkčního objektu o 7 sekcích, s hromadnými garážemi v podzemních podlažích objektu (pozemky č. parc. 3097 a 3098/1 k.ú. Smíchov),
- přeložku stávající kanalizace umístěné při severozápadním rohu navrhovaného objektu (pozemky č. parc. 4875/1 a 3501 k.ú. Smíchov)
- přípojky technického vybavení – vodovodní a silnoproudu (pozemky č. parc. 3501, 4875/1, 3098/1, 3097 k.ú. Smíchov)
- opěrné stěny (pozemek č. parc. 3098/1 k.ú. Smíchov)
- zpevněné plochy (pozemky č. parc. 3098/1, 3097 k.ú. Smíchov)
- oplocení (pozemek č. parc. 3098/1 k.ú. Smíchov)
- sadové úpravy (pozemky č. parc. 3098/1, 3098/2, 3097, 3463/3 k.ú. Smíchov)
- zařízení staveniště – dočasná stavba (pozemky č. parc. 3098/1, 3098/2, 3097 k.ú. Smíchov)

Úřad městské části Praha 5, Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje zahájení řízení o prodloužení platnosti rozhodnutí podle § 93 odst. 3 a § 87 odst. 1, stavebního zákona, ve kterém se ústní jednání podle § 93 odst. 3 stavebního zákona nekoná upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů ode dne doručení

oznámení o zahájení řízení. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městské části Praha 5, Stavební úřad, úřední dny Pondělí 8.00 - 16.00 a Středa 9.00 - 17.00).

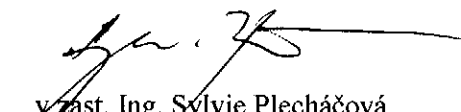
Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. arch. Eva Čechová, MBA
pověřená vedením Stavebního úřadu

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební a infrastruktury
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/15/03


zast. Ing. Sylvie Plecháčová
pověřená vedením odd. povolování staveb

Za správnost vyhotovení: Karel Stuchlík

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Po uplynutí této lhůty musí být potvrzeno a vráceno zpět odboru stavební úřad Úřadu Městské části Praha 5.

Obdrží:**I. účastníci řízení** (§ 27 odst. 1 správního řádu a § 85, odst. 1, a odst. 2 písm. a) stavebního zákona)

1. AED project, a.s., IDDS: dn6m4uw
sídlo: Pod radnicí č.p. 1235/2a, 150 00 Praha 5-Košíře
zastoupení pro: KLC III CZ s.r.o., Grafická č.p. 1040/1, 150 00 Praha 5-Smíchov
2. Hlavní město Praha, zast. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy,
příspěvková organizace, IDDS: c2zmahu
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
3. Magistrát hlavního města Prahy, odbor evidence, správy a využití majetku, IDDS: 48ia97h
sídlo: Nám. Franze Kafky č.p. 16/1, Staré Město, 110 00 Praha 1

II. účastníci řízení (§ 27 odst. 2 správního řádu § 85 odst. 2, v souladu s ustanovením § 92 odst. 3 stavebního zákona a dle § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce ÚMČ Prahy 5 po dobu 15 dnů)

4. MČ Praha 5 - úřední deska pro informování účastníků řízení

Účastníci řízení se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru:

- č.parc. 3082, 3084, 3086, 3088, 3090, 3092, 3094, 3095, 3096, 3098/3, 3109/5, 3110/24, 3110/25, 3110/26, 3443, 3447/1, 3447/2, 3449/1, 3449/2, 3449/3, 3449/4, 3448, 3450/1, 3452, 3454, 3463/3, 3464/1, 3499, 3500, 3501, 3502, 3503, 3504, 3506, 4875/1, 4875/10, 4875/11, 4875/13, 4875/14,
vše k.ú. Smíchov.

Ostatní:

Městská část Praha 5, zastoupena starostou, náměstí 14. října 4, 15200 Praha 5

Správci a vlastníci technické infrastruktury:

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle

PREDistribuce, a.s., sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, sídlo: Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9

O2 Czech Republic, a.s., sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 00 Praha 4-Michle

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

Pražská vodohospodářská společnost a.s., sídlo: Žatecká č.p. 110/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Pražské vodovody a kanalizace, a.s., sídlo: Pařížská č.p. 67/11, 110 00 Praha 1-Josefov

T-Mobile Czech Republic a.s., sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

III. dotčené orgány

46. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j

sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2-Nové Město

(HSAA 9954-3/2012)

47. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqi2i

sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město

(HSHMP 39128/2012)

48. Magistrát hlavního města Prahy, odbor památkové péče, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, Nové Město, 110 00 Praha 1

(S-MHMP 1411937/2012)

49. Magistrát hlavního města Prahy, odbor dopravních agend, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město

(S-MHMP 1061327/2012/ODA-O4/Jv)

50. Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, Nové Město, 110 00 Praha 1

(S-MHMP 1147610/2012/1/OZP/VI)

51. Magistrát hlav. města Prahy, odbor kancelář ředitele, odd. krizového managementu, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, Nové Město, 110 00 Praha 1

(S-MHMP 1015845/2012/BKR)

52. Úřad městské části Praha 5, odbor životního prostředí, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5

(MČ05/49981/2012/OŽP/WOLFJ)

53. Statní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Hlavní Město Prahu a Středočeský kraj,

IDDS: hq2aev4

sídlo: Gorazdova č.p. 1969/24, 120 00 Praha 2-Nové Město

(342-01.08/12/10.103/Pe)

IV. Na vědomí:

54. Úřad městské části Praha 5, odbor dopravy, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov

(MC05 49699/2012/ODP/MM)

Stejnopis: spisy