



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631



MC05X00GHAWL

Stavební úřad

Spis. zn.: MC05/OSI/2090/2016/Lan
Č. j.: MC05 32015/2016
Vyřizuje: Ing. Petr Langer

Archiv: Sm. 1023
Spisový znak: 328.3 A/5
V Praze 18.05.2016

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Vojtěch Roženský, nar. 23.04.1980, Na květnici č.p. 703/9, 140 00 Praha 4-Nusle, kterého zastupuje Radim Staněk, nar. 27.12.1970, Za Kovářským rybníkem č.p. 314, Praha 4-Šeberov, 149 00 Praha 415

(dále jen "žadatel") podal dne 15.03.2016 žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení podle § 94a stavebního zákona (dále jen "společného rozhodnutí"), pro stavbu v projektové dokumentaci označenou jako:

**"Přístavba výtahu na dvorní fasádě domu 1023/21"
Praha 5, Smíchov č.p. 1023, Zborovská 21**

na pozemku parc. č. 139 v katastrálním území Smíchov (dále jen "stavba"). Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- Přístavba výtahu na dvorní fasádě bytového domu

Úřad městské části Praha 5, odbor Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje zahájení společného řízení, a jelikož mu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští podle § 94a odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout: Úřad městské části Praha 5, odbor Stavební úřad, nám. 14. října 1381/4, Praha 5, kancelář č. 516, v úřední dny: pondělí a středa 8:00 – 18:00.

Poučení:

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

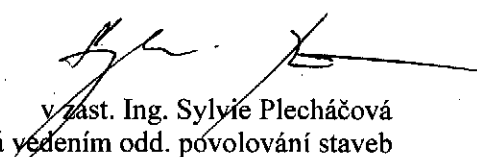
Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. arch. Eva Čechová, MBA
pověřená vedením odboru Stavební úřad

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební a infrastruktury
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/15/03


v zást. Ing. Sylvie Plecháčová
pověřená vedením odd. povolování staveb

Za správnost vyhotovení: Ing. Petr Langer

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:**I. účastníkům územního řízení:****Účastníci řízení podle §27 odst. 1 správního řádu – doporučeně do vlastních rukou:***účastníci řízení dle § 85 odst.1 stavebního zákona*

1. Radim Staněk, Za Kovářským rybníkem č.p. 314, Praha 4-Šeberov, 149 00 Praha 415
zastoupení pro: Vojtěch Roženský, Na květnici č.p. 703/9, 140 00 Praha 4-Nusle
2. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace, IDDS: c2zmahu
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

účastníci dle § 85 odst.2 písm a) stavebního zákona

2. Michael Anthony Cooper, Horákov č.p. 107, 664 04 Mokrý-Horákov
3. Nicholas Michael Hill, Divadelní č.p. 1088/22, 110 00 Praha 1-Staré Město
4. Anna Hill, Karla Zicha č.p. 1376/11, Praha 10-Uhřetěves, 104 00 Praha 114
5. Monika Drábová, Zborovská č.p. 1023/21, 150 00 Praha 5-Smíchov
6. Jaromír Jirouch, Oblouková č.p. 413, 273 64 Doksy u Kladna
7. Jana Jirouchová, Oblouková č.p. 413, 273 64 Doksy u Kladna
8. Jiří Marek, Třešňová č.p. 575, 252 41 Dolní Břežany
9. Magda Marková, Třešňová č.p. 575, 252 41 Dolní Břežany
10. Pavel Šiška, Proseč pod Ještědem č.p. 157, 463 43 Český Dub
11. Petr Zatloukal, Zborovská č.p. 1023/21, 150 00 Praha 5-Smíchov
12. Jana Zatloukalová, Zborovská č.p. 1023/21, 150 00 Praha 5-Smíchov

Účastníci řízení podle §27 odst. 2 správního řádu - dle § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou:**Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru.***účastníci dle § 85 odst.2 písm. b) stavebního zákona:*

- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
Parc. č. 136, 138, 140, 141, 147 a 4975 k.ú. Smíchov
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Praha 5, Smíchov č.p. 1067, č.p. 1024, č.p. 814 a č.p. 760

účastníci dle § 85 odst.2 písm. c) stavebního zákona:

- MČ Praha 5 Úřad městské části Praha 5, kancelář starosty, náměstí 14. října č.p. 1381/4

II. účastníkům stavebního řízení:**Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu – doporučeně do vlastních rukou:***účastníci řízení dle § 109 odst. a) stavebního zákona- doporučeně do vl. Rukou*

1. Radim Staněk, Za Kovářským rybníkem č.p. 314, Praha 4-Šeberov, 149 00 Praha 415
zastoupení pro: Vojtěch Roženský, Na květnici č.p. 703/9, 140 00 Praha 4-Nusle

účastníci dle § 109 odst.1 písm d) stavebního zákona

2. Michael Anthony Cooper, Horákov č.p. 107, 664 04 Mokrý-Horákov
3. Nicholas Michael Hill, Divadelní č.p. 1088/22, 110 00 Praha 1-Staré Město
4. Anna Hill, Karla Zicha č.p. 1376/11, Praha 10-Uhřetěves, 104 00 Praha 114
5. Monika Drábová, Zborovská č.p. 1023/21, 150 00 Praha 5-Smíchov
6. Jaromír Jirouch, Oblouková č.p. 413, 273 64 Doksy u Kladna
7. Jana Jirouchová, Oblouková č.p. 413, 273 64 Doksy u Kladna
8. Jiří Marek, Třešňová č.p. 575, 252 41 Dolní Břežany
9. Magda Marková, Třešňová č.p. 575, 252 41 Dolní Břežany

10. Pavel Šiška, Proseč pod Ještědem č.p. 157, 463 43 Český Dub
11. Petr Zatloukal, Zborovská č.p. 1023/21, 150 00 Praha 5-Smíchov
12. Jana Zatloukalová, Zborovská č.p. 1023/21, 150 00 Praha 5-Smíchov

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu - dle § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou:

Účastníci řízení podle § 109 odst. 1 písm. e) a f) stavebního zákona se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru.

účastníci dle § 109 odst. 1 písm. e) stavebního zákona:

- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
Parc. č. 136, 138, 140, 141, 147 a 4975 k.ú. Smíchov
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Praha 5, Smíchov č.p. 1067, č.p. 1024, č.p. 814 a č.p. 760

III. dotčeným orgánům:

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j

sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2-Nové Město

Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i

sídlo: Rytiřská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město

Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, Nové Město, 110 00 Praha 1

Magistrát hlavního města Prahy, odbor památkové péče, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, Nové Město, 110 00 Praha 1

Magistrát hlavního města Prahy, odbor kancelář ředitele, odd. krizového managementu, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, Nové Město, 110 00 Praha 1

Úřad městské části Praha 5, odbor životního prostředí, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov

Magistrát hlavního města Prahy, odbor územního rozvoje, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město

Stejnopis: spisy