

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
ODBOR STAVEBNÍ A ÚZEMNÍHO PLÁNU



MC05P00F3LUT

|                                                                     |                 |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Městská část Praha 5<br>Úřad městské části<br>nám. 14. října 1381/4 |                 |
| Datum<br>doručení:                                                  | 29-05-2014      |
| Číslo<br>jednací:                                                   | MC05 31204/2014 |
| Počet listů příloh:                                                 | 06.15           |
| Počet listů:                                                        | 1/1x28          |

Sp.zn.  
S-MHMP 460955/2014

Vyřizuje  
JUDr. Láníková

Praha  
19.5.2014

**Věc: oznámení o zahájení řízení o návrhu územního opatření o změně stavební uzávěry**

Rada hlavního města Prahy na svém zasedání dne 22.4.2014 schválila usnesení č.806, **oznámení o zahájení řízení o návrhu územního opatření o změně stavební uzávěry stanovené nařízením Rady hlavního města Prahy č. 14/2001 Sb. HMP ze dne 26.6.2001, pro městskou kolejovou dopravu v hlavním městě Praze, zrušením částí této uzávěry.**

V příloze zasíláme přílohy č. 1 a č. 2 schváleného usnesení a žádáme o bezodkladné vyvěšení na úřední desce, po dobu 15 dnů a o následné doložení vyvěšení. Zašlete písemné připomínky a námítky, pokud byly zaslány.

S pozdravem

Ing. Markéta Vacínová  
vedoucí oddělení metodiky  
odboru stavebního a územního plánu

Magistrát hl.m. Prahy  
Odbor stavební a územního plánu  
Mariánské nám. 2  
Praha 1

171

Přílohy: č. 1 usnesení - Oznámení o zahájení řízení o návrhu územního opatření  
č. 2 usnesení - Návrh územního opatření (textová část)  
Přílohy č. 1 - 7 návrhu územního opatření (grafické přílohy)

Doručuje se:

Úřady městských částí: s žádostí o bezodkladné vyvěšení oznámení na úředních deskách  
po dobu 15 dnů

- 1) ÚMČP4, ID: ergbrf7, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4  
ÚMČP4, odbor stavební, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4
- 2) ÚMČP5, ID: yctbyzq, nám. 14. Října 1381/4, 150 22 Praha 5  
ÚMČP5, odbor stavební a infrastruktury, nám. 14. Října 1381/4, 150 22 Praha 5
- 3) ÚMČP6, ID: bmzbv7c, Čs. armády 23, 160 52 Praha 6  
ÚMČP6, odbor výstavby, Čs. armády 23, 160 52 Praha 6
- 4) ÚMČP9, ID: nddbppc, Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9  
ÚMČP9, odbor výstavby a územního rozvoje, Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9

5) ÚMČP10, ID: irnb7wg, Vršovická 68, 101 38 Praha 10

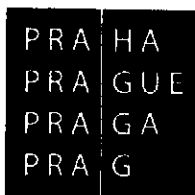
ÚMČP10, odbor stavební, Vršovická 68, 101 38 Praha 10

6) ÚMČP15, ID: nkybvp5, Boloňská 478/1, 109 00 Praha 15

ÚMČP15, odbor územního plánování a stavební úřad, Boloňská 478/1, 109 00 Praha 15

Na vědomí:

MHMP SUP/ spis



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
RADA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

Příloha č. 1 k usnesení Rady HMP č. 806 ze dne 22. 4. 2014

Sp.zn. S-MHMP 460955/2014

## OZNÁMENÍ

### **o zahájení řízení o návrhu územního opatření o změně stavební uzávěry pro trasy městské kolejové dopravy v hlavním městě Praze, zrušením částí této uzávěry**

Rada hlavního města Prahy, příslušná dle ust. § 6 odst. 6 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, k vydání územního opatření o stavební uzávěře, v souladu s ustanovením § 189a stavebního zákona podle ust. § 172 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje zahájení řízení o vydání územního opatření o změně stavební uzávěry, vyhlášené nařízením Rady hlavního města Prahy č. 14/2001 Sb. HMP ze dne 26.6.2001, pro trasy městské kolejové dopravy v hlavním městě Praze,

**Rada hlavního města Prahy jako příslušný orgán připravila návrh územního opatření o změně stavební uzávěry, vyhlášené nařízením Rady hlavního města Prahy č. 14/2001 Sb. MHMP ze dne 26.6.2001, pro trasy městské kolejové dopravy v hlavním městě Praze, zrušením částí této uzávěry. Návrh územního opatření o změně stavební uzávěry, zrušením částí předmětné stavební uzávěry bude zveřejněn na úřední desce hlavního města Prahy, Jungmannova ul. 35/29, Praha 1 a v elektronické podobě na internetové adrese [www.praha.eu](http://www.praha.eu) po dobu 15 dnů od vydání oznámení o zahájení řízení.**

V souladu s ustanovením § 172 odst. 1 správního řádu vyzývá dotčené osoby, aby uplatnily písemné připomínky (kdokoli, jehož práva, povinnosti nebo zájmy mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny) a v souladu s ustanovením § 172 odst. 5 správního řádu, aby podaly písemné odůvodněné námitky (vlastníci nemovitostí, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy související s výkonem vlastnického práva mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny). V souladu s ustanovením § 98 odst. 3 stavebního zákona námitky mohou podat kromě osob uvedených v § 172 odst. 5 správního řádu též zástupci veřejnosti; ve lhůtě 30 dnů od zveřejnění návrhu opatření. K připomínkám a námitkám podaným později se nepřihlíží. Písemné připomínky a námitky proti návrhu územního opatření o změně stavební uzávěry pro trasy městské kolejové dopravy v hlavním městě Praze zrušením částí této uzávěry, podávejte na adresu: Rada hlavního města Prahy, Mariánské nám. 2, Praha 1, prostřednictvím odboru stavebního a územního plánu, Magistrátu hlavního města Prahy, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1.

Ve stejné lhůtě mohou proti návrhu územního opatření uplatnit své připomínky i dotčené orgány. Pokud dotčené orgány písemné připomínky neuplatní, má se za to, že s návrhem opatření souhlasí.

RNDr. Tomáš Hudeček Ph.D., v.r.  
primátor hl.m.Prahy

Příloha: Návrh územního opatření o změně stavební uzávěry, zrušením částí této uzávěry a přílohy  
č. 1 – 7 návrhu

Za správnost:

**Rozdělovník:**

I. Vyvěšení oznámení o návrhu územního opatření o změně stavební uzávěry pro městskou kolejovou dopravu v hl.m. Praze, zrušením částí této uzávěry:

1. Úřední deska hl.m. Prahy, Jungmannova 29, 111 21 Praha 1 (vyvěšení 15 dnů)
  2. Úřady městských částí:
    - Praha 9; **příloha č. 1 návrhu územního opatření**
    - Praha 10, Praha 15; **příloha č. 2 návrhu územního opatření**  
**příloha č. 3 návrhu územního opatření**
    - Praha 4; **příloha č. 4 návrhu územního opatření**
    - Praha 6; **příloha č. 5 návrhu územního opatření**
    - Praha 5; **příloha č. 6 návrhu územního opatření**
    - Praha 10; **příloha č. 7 návrhu územního opatření**
- s žádostí o bezodkladné vyvěšení oznámení na úředních deskách po dobu 15 dnů

II. Dotčené orgány:

1. MHMP odbor životního prostředí, Jungmannova 29, 111 21 Praha 1
2. MHMP odbor dopravních agend, Jungmannova 29, 111 21 Praha 1
3. MHMP odbor památkové péče, Jungmannova 29, 111 21 Praha 1
4. MHMP odbor bezpečnosti a krizového řízení, Nám. Franze Kafky 1, 110 00 Praha 1
5. Dopravní podnik hl.m. Prahy, Sokolovská 42, 190 00 Praha 9
6. Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2
7. Hygienická stanice hl.m. Prahy, Rytířská 12, 110 01 Praha 1
8. ČR - Státní energetická inspekce, Gorazdova 24, 120 00 Praha 2

III. Na vědomí:

1. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu 971, 102 00 Praha 10
2. Pražská vodohospodářská společnost, a.s., Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1

Návrh územního opatření

## **Územní opatření**

**kterým se mění nařízení Rady hlavního města Prahy č. 14/2001 Sb. HMP ze dne 26.6.2001 o stavební uzávěře pro městskou kolejovou dopravu v hlavním městě Praze, zrušením částí této uzávěry.**

Rada hlavního města Prahy příslušná dle ust. § 6 odst. 6 písm. c) a dle ust. § 98 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, se usnesla dne ....., vydat toto územní opatření:

Nařízení Rady hlavního města Prahy č. 14/2001 Sb. HMP ze dne 26.6.2001 o stavební uzávěře pro městskou kolejovou dopravu v hlavním městě Praze se s ohledem na realizaci částí stavebních záměrů a změny koncepce mění takto:

### **I. Stavební uzávěry pro trasy metra:**

#### **1. úsek trasy metra**

**Ruší se stavební uzávěra pro úsek trasy metra, Metro IV. C2 Ládví – Letňany, a ruší se mapové listy A 1-1 sever, A 1-1 jih, které jsou nedílnou součástí tohoto územního opatření (viz příloha č. 1 návrhu).**

#### **2. změna koncepce vedení tras metra:**

- a) Ruší se stavební uzávěra pro trasy metra v lokalitách Zahradní Město - západ a nádraží Hostivař, a ruší se mapové listy C 3-2 a C 3-3, které jsou nedílnou součástí tohoto územního opatření (viz příloha č. 2 návrhu).**
- b) Ruší se stavební uzávěra pro trasu metra v lokalitě podél Jižní spojky, a ruší se mapové listy C 4-1, které jsou nedílnou součástí tohoto územního opatření (viz příloha č. 3 návrhu).**
- c) Ruší se část stavební uzávěry v lokalitě Zálesí, a ruší se části mapových listů A 2-6, které jsou nedílnou součástí tohoto územního opatření (viz příloha č. 4 návrhu).**

### **II. Stavební uzávěry pro tramvajové trati:**

#### **1. tramvajové trati:**

- a) Ruší se stavební uzávěra pro trasu Tramvajové trati Podbaba – Podbaba ČD, a ruší se mapové listy A 3-1, který je nedílnou součástí tohoto územního opatření (viz příloha č. 5 návrhu).**
- b) Ruší se stavební uzávěra pro trasu Tramvajové trati Laurová - Radlická, a ruší se mapové listy A 6-1, které jsou nedílnou součástí tohoto územního opatření (viz příloha č. 6 návrhu).**

#### **2. změna koncepce vedení tramvajových tratí:**

**Ruší se stavební uzávěra pro trasu tramvajové trati v prostoru Malešic v lokalitě Teplárenská a ruší se mapové listy A 7-1, které jsou nedílnou součástí tohoto územního opatření (viz příloha č. 7 návrhu).**

## **Odůvodnění změny stavební uzávěry**

Nařízením Rady hlavního města Prahy č. 14/2001 Sb. HMP ze dne 26.6.2001 byla vyhlášena stavební uzávěra pro městskou kolejovou dopravu v hlavním městě Praze.

Řada kolejových tratí, pro které byla stavební uzávěra vyhlášena, byla realizována, případně byla změněna koncepce v částech níže uvedených,

### **I. Stavební uzávěry pro trasy metra:**

1. realizace úseku trasy metra, Metro IV. C2 Ládví – Letňany
2. změna celoměstské koncepce vedení tras metra:
  - a) v lokalitách **Zahradní Město - západ a nádraží Hostivař**
  - b) v lokalitě **podél Jižní spojky**
  - c) část v lokalitě **Zálesí**

### **II. Stavební uzávěry pro tramvajové trati:**

1. realizace tramvajové trati
  - a) **Tramvajová trať Podbaba – Podbaba ČD**
  - b) **Tramvajová trať Laurová - Radlická**
2. změna koncepce vedení tramvajových tratí:  
v prostoru **Malešic v lokalitě Teplárenská**

aniž bylo změněno nařízení o předmětné stavební uzávěře, kterou se zakazovalo provádění stavební činnosti ve vymezených územích, zakreslených v grafických přílohách, tj. situačních výkresech.

Vzhledem k realizaci, případně změny koncepce těchto kolejových tratí pozbyly části stavební uzávěry svého významu a je možné je ve vymezených částech zrušit, resp. vyhlášenou stavební uzávěru změnit.

Protože dle ust. § 189a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, se u stavebních uzávěr vyhlášených podle právních předpisů účinných před 31. prosincem 2006 postupuje podle tohoto zákona a protože dle ustanovení § 192 stavebního zákona se, pokud tento zákon nestanoví jinak, na postupy a řízení použijí ustanovení správního řádu, oznámila Rada hl. m. Prahy v souladu s ust. § 172 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zahájení řízení o návrhu územního opatření o změně této stavební uzávěry, resp. o zrušení částí této stavební uzávěry.

Změna stavební uzávěry byla projednána s dotčenými orgány a dotčeným osobám byla dána možnost proti změně stavební uzávěry uplatnit připomínky a námítky.

### **Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění**

uplatněných při projednání návrhu územního opatření o změně stavební uzávěry zrušením částí stavební uzávěry pro městskou kolejovou dopravu v hlavním městě Praze, vyhlášenou nařízením Rady hl.m. Prahy č. 14/2001 Sb. HMP ze dne 26.6.2001, tvoří samostatnou přílohu odůvodnění (viz příloha č. 8 návrhu).

## **Vyhodnocení připomínek**

uplatněných při projednání návrhu územního opatření o změně stavební uzávěry zrušením částí stavební uzávěry pro městskou kolejovou dopravu v hlavním městě Praze, vyhlášenou nařízením Rady hl.m. Prahy č. 14/2001 Sb. HMP ze dne 26.6.2001 tvoří samostatnou přílohu odůvodnění (viz příloha č. 9).

## **Grafická část**

Přílohy č. 1 – 7 zachycují zrušení stavební uzávěry v zakreslených částech. Na základě výše uvedených skutečností bylo po provedeném řízení vydáno toto územní opatření.

## **Poučení**

Proti územnímu opatření o změně stavební uzávěry vydaném formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád).

Toto územní opatření se oznamuje veřejnou vyhláškou a nabývá účinnosti patnáctým dnem po vyvěšení veřejné vyhlášky.

RNDr. Tomáš Hudeček, Ph.D., v.r.  
primátor hlavního města Prahy

Jiří Vávra, v.r.  
I. náměstek primátora hlavního města Prahy

Přílohy: č. 1 situační výkresy A 1-1 sever, A 1-1 jih  
č. 2 situační výkresy C 3-2, C 3-3  
č. 3 situační výkresy C 4-1  
č. 4 situační výkresy A 2-6  
č. 5 situační výkresy A 3-1  
č. 6 situační výkresy A 6-1  
č. 7 situační výkresy A 7-1  
č. 8 rozhodnutí o námitkách  
č. 9 vyhodnocení připomínek