



- dle rozdělovníku -

66002/2012

Č.j.  
S-MHMP 187051/2011/ODA-O1/Jn

Vyřizuje / linka  
Mgr. Janatová / 4261

Datum  
06.11.2012

## ROZHODNUTÍ

Magistrát hlavního města Prahy - odbor dopravních agend (dříve odbor dopravy), jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal podle § 90 a § 111 stavebního zákona žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby a o stavební povolení ve spojeném řízení podle ustanovení § 78 odst. 1 stavebního zákona, které dne 04.03.2011 podal stavebník Pembroke Jinonice a.s., se sídlem Na Příkopě 848/6, 110 00 Praha 1, IČ 27409619 (dále jen „stavebník“) a na základě tohoto přezkoumání

I. **vydává** podle ustanovení § 79 a § 92 stavebního zákona a podle ustanovení § 9 vyhlášky 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

### ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

#### **„SSZ 5.588 Radlická – Puchmajerova (úprava SSZ)“**

(dále jen „stavba“), která bude umístěna na pozemcích parcelní číslo 792/11, 792/12, 792/13, 2057/1, 2057/5, 2057/6, 1517/2, 1517/4, 1517/13 a 1532 v katastrálním území Jinonice, Praha 5.

#### Stavba obsahuje:

předmětem spojeného územního a stavebního řízení je úprava světelného signalizačního zařízení (SSZ) 5.588 Radlická – Puchmajerova v MČ Praha 5, která proběhne v rámci stavby „Rekonstrukce ulice Na Hutmance a Jinonické“.

Stávající řadič bude demontován a bude osazen nový mikroprocesorový řadič Sitraffic C800 ELS. Přívod elektrické energie zůstane stávající. SSZ zůstane zapojeno do skupiny křižovatek po ulici Radlická se sousedním SSZ kabelovým propojením řadičů SSZ, resp. kabelových skříní. SSZ bude připraveno na budoucí připojení na ODRŮ-JZ a HDRŮ. Řadič bude zapojen jako závislý. V blízkosti řadiče bude osazena koordinační skříň KS 588, která bude řadičem propojena napájecím kabelem a koordinačním kabelem a zemnicím páskem FeZn 30/4 se zemnicí sítí řadiče. Pro ukončení koordinačních kabelů budou použity patrové propojovací svorkovnice WAGO. Dále budou v koordinační skříni ukončeny dvě plastové trubky pro optokabely TSK. Stávající stožáry na SZ části ulice Puchmajerovy budou demontovány a osazeny nové dle

nového situačního a stavebního stavu komunikací, včetně kabeláže a vnější výstroje. Ostatní části SSZ zůstávají zachovány. Pro zajištění detekce vozidel na upravovaném vjezdu budou použity detekční smyčky (pouze u stopčar). Bude osazeno dálkové ovládání zvukové signalizace pro nevidomé včetně časového spínání řadiče. SSZ bude umožňovat připojení systému pro aktivní detekci BUS.

**Pro využití a ochranu území a umístění stavby se stanoví následující podmínky:**

1. Stavba bude umístěna na výše uvedených pozemcích tak, jak je zakresleno v ověřené dokumentaci (situační výkres na podkladu katastrální mapy v měřítku 1:250) a to v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku s požadovaným umístěním stavby, zejména se vzdálenostmi od hranic pozemků a sousedních staveb a s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Úprava světelného signalizačního zařízení (SSZ 5.588) bude provedena v tomto rozsahu:
  - a) provedení výkopových prací pro položení nového kabelového vedení SSZ, zásypy a zpětné úpravy
  - b) pokládka kabelového vedení SSZ
  - c) osazení a instalace řadiče Sitraffic C800 ELS
  - d) osazení instalace koordinační skříně
  - e) osazení stožárů SSZ s kvalitnější povrchovou úpravou
  - f) montáž bezúdržbových stožárových svorkovnic
  - g) instalace nových návěstidel Siemens LED
  - h) instalace indukčních smyček
  - i) položení kabelů k indukčním smyčkám
  - j) osazení tlačítek s rozpojováním pro nevidomé
  - k) osazení zvukových návěstidel pro nevidomé
  - l) osazení jednotky pro časové nastavení zvukových návěstidel
  - m) osazení přijímačů pro dálkovou aktivaci zvukových návěstidel
  - n) instalace nového ručního řízení jednotného typu RR-15
  - o) instalace paměťového modulu pro sčítání intenzit na smyčkových detektorech
  - p) osazení desky zpětného hlášení
  - q) osazení desky monitorovacího modulu GSM
  - r) osazení nových SDZ v reflexním provedení
  - s) provedení výkopových prací pro pokládku koordinačního a napájecího kabelu
  - t) pokládka koordinačního kabelu typu TCEPKPFLE 5x4x0,8 mm<sup>2</sup>
  - u) pokládka napájecího kabelu CYKY – J 5x4 mm<sup>2</sup>
  - v) zatažení kabelů do řadiče, resp. KS a jejich nasvorkování, naspojování na stávající kabely
  - w) položení trubek pro optické kabely TSK a stávajícího koordinačního kabelu do KS
3. Výkopy pro kabely budou prováděny ručně.
4. Před započatím výkopových prací bude zjištěno hloubkové uložení sítí, aby nedošlo k jejich poškození.
5. Odkryté podzemní vedení bude řádně zajištěno proti jejich poškození.
6. Stávající nevyužité kabely budou dle možnosti vytěženy ze země, popřípadě odpojeny a zaslepeny.
7. Nové kabely SSZ budou uloženy v trubkách HD-PE, koordinační kabely a kabely ke smyčkám budou vedeny v trubkách odděleně od kabelů silových. V případě, že kabely nebudou moci být uloženy v trubkách s ohledem na stávající sítě, budou kabely uloženy v písku a zakryty např. umělohmotnými deskami.

Účastníkem řízení podle ustanovení § 27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“ je):

- **Pembroke Jinonice a.s., Na Příkopě 6, 110 00 Praha 1**

**II. vydává** podle ustanovení § 115 stavebního zákona a podle ustanovení § 5 a § 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

## **STAVEBNÍ POVOLENÍ**

pro stavbu:

**„SSZ 5.588 Radlická – Puchmajerova (úprava SSZ)“**

(dále jen „stavba“), která bude umístěna na pozemcích parcelní číslo 792/11, 792/12, 792/13, 2057/1, 2057/5, 2057/6, 1517/2, 1517/4, 1517/13 a 1532 v katastrálním území Jinonice, Praha 5, tak jak je zakresleno v ověřené projektové dokumentaci, která obsahuje situační výkres na podkladu katastrální mapy v měřítku 1:250, kterou v souladu s ustanovením § 115 odst. 3 stavebního zákona obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

### **Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:**

1. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Stavba bude provedena v souladu s projektovou dokumentací, která byla přílohou žádosti a která bude po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí stavebním úřadem ověřena a předána stavebníkovi.
3. Před započetím provádění stavby budou stanoviska správců technické infrastruktury (poduličnických zařízení), jejichž platnost skončí před zahájením stavebních prací, aktualizována.
4. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem (osoba oprávněna k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů), který při její realizaci zabezpečí odborné vedení stavby stavbyvedoucím, a je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly osoby, které jsou držiteli takových oprávnění.
5. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu minimálně 10 dní předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět; změny v těchto skutečnostech oznámí stavebník neprodleně stavebnímu úřadu.
6. Souběh a křížení se stávajícími sítěmi technického vybavení budou provedeny v souladu s ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“, a dle vyjádření správců těchto sítí.
7. Požadavky uplatněné v závazných stanoviscích dotčených orgánů, ve vyjádření vlastníků a správců technické infrastruktury a orgánů a organizací, jejichž vyjádření byla třeba pro posouzení navrhované stavby stavebník zabezpečí takto:
  - **Budou splněny podmínky silničního správního úřadu, odboru dopravních agend MHMP, č.j. S-MHMP 636929/2010/DOP-O4/Nk ze dne 04.11.2010**
    - a) při realizaci je nutno zachovat přístup k objektům, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům;
    - b) po celou dobu stavby bude investor zajišťovat údržbu a čištění komunikací;

- c) bude zajištěna časová i věcná koordinace výstavby a úpravy SSZ se stavebními úpravami komunikací a s úpravami dopravního režimu v dotčené oblasti;
- d) nejpozději v rámci realizační dokumentace, která bude předložena cca 4 týdny před zahájením stavby, budou zpracovány všechny připomínky ke stavebnímu řízení, dořešena problematika bezpečnostních tras pro nevidomé, budou odstraněny případné rozpory mezi jednotlivými složkami dokumentace a bude předložen harmonogram výstavby SSZ, který zohlední potřebu minimalizovat dobu vypnutí SSZ nutnou pro úpravu stávajícího;
- e) stavebník požádá o stanovení užití SSZ na základě dopravního řešení aktualizovaného dle připomínek k ID studii, k dojednanému způsobu řízení a na stav zahájení stavby, včetně případných úprav vyplývajících z programování řadiče a na základě potvrzení o naprogramování řadiče;
- f) minimálně 4 týdny před zprovozněním SSZ požádá stavebník o stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích příslušný silniční správní úřad a doloží projekt dopravního značení ve 4 vyhotoveních. Současně bude zajištěna koordinace úprav dopravního režimu na komunikacích ve správě jednotlivých správních úřadů;
- g) navržený způsob řízení a řídicí data budou ověřeny ve zkušebním a reálném provozu SSZ;
- h) k ukončení zkušebního provozu bude předloženo jeho vyhotovení z hlediska dopravního a z hlediska provozní spolehlivosti; včetně výpisu z registrů v elektronické podobě a budou provedeny případné úpravy, vyplývající ze zkušebního provozu či úpravy dle výzvy silničního správního úřadu ODA MHMP;
- i) pro účely silničního správního úřadu bude předán čistopis dopravního řešení se zpracovanými změnami, včetně odladění, a dokumentace skutečného provedení ve dvou vyhotoveních (v papírové a elektronické verzi).
- **Budou splněny podmínky drážního správního úřadu, odboru dopravních agend MHMP, č.j. S-MHMP 1018494/2010/DOP-O2/No ze dne 08.12.2010**
  - a) stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace, požadujeme dodržet „Obecné podmínky“ pro přípravu a realizaci staveb v OPM;
  - b) stavbou nesmí dojít k poškození stávajících objektů a inženýrských sítí ve správě JDCM;
  - c) požadujeme dodržet podmínky JDCM a Svodné komise hl.m. Prahy, a.s.
- **Budou splněny podmínky odboru dopravy a ochrany životního prostředí Úřadu MČ Praha 5, č.j. MČ05/43296/2010/ODŽ/wolfj ze dne 01.09.2010:**
  - a) požadujeme nakládat s veškerými odpady vzniklými v souvislosti se stavební činností v souladu se zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy;
  - b) před zahájením veškerých prací bude provedena důsledná koordinace se všemi správci podzemních inženýrských sítí;
  - c) v případě zásahu do místní komunikace bude před zahájením výkopových prací požádáno o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace ve smyslu § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění a § 40 vyhl.č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích v platném znění (dále jen „vyhláška“), případně o vydání rozhodnutí o omezení obecného užívání komunikace a objížděkami ve smyslu § 24 zákona o pozemních komunikacích v platném znění a § 39 vyhlášky;
  - d) veškeré výkopy budou po dobu trvání prací opatřeny přechodovými lávkami schváleného typu a zajištěny ochranným zábradlím;

- e) veškeré výkopy budou zabezpečeny ve smyslu vyhlášky MMR č. 369/2001 Sb., o obecných požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace;
- f) po dobu provádění prací bude v maximální míře minimalizován negativní dopady stavby na provoz silničních, zejména pohotovostních vozidel a pěších.
- **Budou splněny podmínky Hygienické stanice hl.m. Prahy, č.j. ÚPL/1203/3960/122098/10 ze dne 10.08.2010:**  
hygienický limit akustického tlaku ze stavební činnosti nesmí ve venkovním chráněném prostoru přesahovat  $L_{Aeq}$  65 dB v době od 7 do 21 hodin,  $L_{Aeq}$  60 dB v době od 6 do 7 hodiny a od 21 do 22 hodin a  $L_{Aeq}$  45 dB v době od 22 do 6 hodin.
- **Budou splněny podmínky TSK hl.m. Prahy, úsek dopravního inženýrství ze dne 26.10.2010, č.j. 1334/2010/7100/KI:**  
jako budoucí správce požadujeme osazení SSZ videodetekcí, oproti navrhovaným indukčním smyčkám.
- **Budou splněny podmínky Dopravního podniku hl.m. Prahy, a.s. ze dne 02.09.2010, č.j. 100130/34Z1024/1429:**
  - a) stavba navrhována v ochranném pásmu metra (OPM). Požadujeme dodržovat Obecné podmínky pro přípravu a realizaci staveb v OPM;
  - b) budou respektovány podmínky vyjádření DP, a.s. – jednotka Dopravní cesta Metro zn. 240200/1503/10/Čp ze dne 05.08.2010;
  - c) návazné SSZ 5.588 musí respektovat prostorové uspořádání stavebního stavu;
  - d) pro SSZ 5.588 požadujeme na vjezd VE, VF umístit vzdálený přihlašovací detektor pro lepší přihlášení BUS MHD.
- **Budou splněny podmínky NIPI ČR, a.s. ze dne 05.08.2010, č.j. R-133/2010:**  
musí být dodržen vizuální kontrast sloupů veřejného osvětlení, SSZ pro chodce, svislého dopravního značení, celoskleněných ploch.
- **Budou splněny podmínky Policie ČR, Krajské ředitelství policie hl.m. Prahy, Odbor služby dopravní policie ze dne 06.09.2010, č.j. KRPA-35807 -1/ČJ-2010-0000DŽ**
  - a) před zahájením stavby SSZ (nejpozději s žádostí o DIO) požadujeme předložit realizační dokumentaci dopravního řešení SSZ (včetně potvrzení o odladění) a dopravního značení se zpracováním všech dříve uplatněných podmínek, aktualizovanou podle dopravní situace a standardů platných v době výstavby;
  - b) požadujeme zajistit časovou i věcnou koordinaci všech souvisejících PD při respektování rozhledových trojúhelníků, dořešit viditelnost a vnímatelnost svislého dopravního značení a návěstidel SSZ s tím, že budou předloženy a přemístěny všechny objekty, které v době realizace podmínku splňovat nebudou.
- 8. V průběhu stavby je třeba dbát na zajištění průchodnosti pěších tras s ohledem na požadavky tělesně a zrakově postižených, tj. řádně označit překážky vč. osvětlení v době snížené viditelnosti, přechody přes překlopy budou opatřeny zábradlím s minimální výškou, 1,1 m, spádové poměry maximálně 1:8 při délce do 3,0 m, šířka průjezdu pro invalidní vozík minimálně 0,9 m (krátký přejezd).
- 9. Při provádění stavby bude zajištěno, že:
  - a) před prováděním výkopů v blízkosti sítí technického vybavení bude ověřeno jejich uložení a zemní práce v jejich blízkosti budou prováděny ručně;
  - b) v prostoru určeném jednotlivými správci sítí technického vybavení (v ochranných pásmech) nebudou umístěny objekty zařízení staveniště ani skládky;
  - c) odkryté sítě technického vybavení budou zabezpečeny proti poškození;

- d) budou uplatněna účinná opatření k minimalizaci prašnosti (zejména při výkopových pracích a manipulaci s výkopkem);
  - e) nedojde k vniknutí stavebního ani výkopového materiálu do kanalizace;
  - f) budou zachovány veškeré povrchové znaky stávajících vodárenských a kanalizačních zařízení;
  - g) před zahájením stavebních prací v blízkosti stávajících sítí elektronických komunikací stavebník zajistí aktualizaci zakreslení jejich polohy;
  - h) zahájení stavebních prací bude prokazatelně oznámeno vlastníkům, resp. provozovatelům těchto sítí elektronických komunikací;
  - i) při zahájení a před ukončením stavby (před záhozem) v blízkosti stávajících sítí elektronických komunikací bude přítomen pracovník vlastníka (správce, provozovatele) předmětné sítě.
10. Stavba v ochranných pásmech vedení sítí elektronických komunikací bude prováděna v souladu s dalšími podmínkami souhlasu vlastníků těchto sítí vydaného ve smyslu §102 odst. 3 písm. a) a b) zákona č.127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.
11. Po celou dobu realizace stavby bude na komunikacích zabezpečen příjezd a průjezd hasičských vozidel, zachován přístup ke stávajícím uličním hydrantům a dalším uzávěrům inženýrských sítí, zachován přístup ke všem objektům, vjezd dopravní obsluhy, pohotovostním vozidlům, přístup na zastávky tramvají a autobusů MHD a bezpečné tranzitní trasy pro pěší.
12. Při výkopových pracích a při manipulaci s výkopem je nutné aplikovat účinná opatření k manipulaci zatěžování okolí prachem, především šetrnou manipulaci s prašným materiálem a jeho skrápěním.
13. Stavebník zajistí pravidelné provádění zkoušek míry zhutnění zemin v podloží a zkoušky podkladových vrstev vozovky a provede o tom záznamy ve stavebním deníku.
14. Stavba světelného signalizačního zařízení (dále SSZ) musí být věcně a časově koordinována se stavebními úpravami komunikací, vycházejícími z úpravy tohoto SSZ a s definitivním dopravním značením, vyvolaným stavbou předmětného SSZ, tato stavba musí být věcně a organizačně koordinována s dalšími stavbami v předmětné oblasti.
15. Z důvodu ověření funkčnosti a vlastností provedeného objektu této stavby, ukládá stavební úřad v souladu s ustanovením § 124 stavebního zákona **provedení zkušebního provozu výše uvedené stavby** v délce trvání minimálně 2 měsíce od ukončení stavby.
16. Zkušební provoz může být zahájen až na základě souhlasu silničního správního úřadu MHMP, odbor dopravy, a teprve po stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích ve smyslu ustanovení § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, silničním správním úřadem a po legalizaci užívání související stavby komunikací ve smyslu ustanovení § 119 stavebního zákona. **Zahájení zkušebního provozu bude neprodleně oznámeno stavebnímu úřadu.**
17. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu po závěrečné kontrolní prohlídce stavby, který vydává za žádost stavebníka příslušný stavební úřad (ve smyslu ustanovení § 122 stavebního zákona).

Účastníkem řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu:

- **Pembroke Jinonice a.s., Na Příkopě 6, 110 00 Praha 1**

### **III. Vyloučení odkladného účinku odvolání**

Odbor dopravních agend Magistrátu hl.m. Prahy podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vylučuje odkladný účinek odvolání proti rozhodnutí o povolení stavby.

#### **Odůvodnění:**

Stavební úřad písemností pod č.j. S-MHMP 187051/2011-DOP/O1-Ku ze dne 30.05.2011 oznámil na základě žádosti, kterou podal dne 04.03.2011 stavebník, zahájení spojeného územního a stavebního řízení pro ve výroku uvedenou stavbu a zároveň nařídil k projednání věci ústní jednání na den 16.06.2011. Dne 20.06.2011 písemností datovanou dne 15.06.2011 a označenou jako „*Přihláška a námítky účastníka řízení k č.j. S-MHMP 187051/2011-DOP/O1-Ku, Spojené územní a stavební řízení Rekonstrukce ulice Na Hutmance a Jinonické, objekt SSZ 5.588 Radlická – Puchmajerova*“ oznámilo ve smyslu ustanovení § 70 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“), svou účast v předmětném spojeném řízení občanské sdružení Jinonice – Vidoule (dále jen „občanské sdružení“) a zároveň uplatnilo námítky týkající se porušení ustanovení § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona. Stavební úřad písemností pod č.j. S-MHMP 187051/2011-DOP/O1-Ku ze dne 27.06.2011 nařídil v dané věci nové ústní jednání na den 28.07.2011. Toto oznámení o konání veřejného jednání bylo doručeno účastníkům řízení podle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona a účastníkům stavebního řízení jednotlivě, účastníkům územního řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou, přičemž zveřejněno na úřední desce MHMP bylo od 01.07.2011 do 15.07.2011. Dne 28.07.2011, tj. v den ústního jednání, podalo občanské sdružení u stavebního úřadu v písemné podobě (písemnost je datována dnem 24.07.2011) své námítky k projednávání věci. Poté stavební úřad vydal rozhodnutí pod č.j. S-MHMP 187051/2011-DOP/O1-Ku ze dne 10.11.2011. Dne 12.12.2011 proti tomuto rozhodnutí stavebního úřadu podalo občanské sdružení odvolání, ve kterém namítlo porušení ustanovení § 92 odst. 1 a § 115 odst. 1 stavebního zákona, přičemž toto porušení shledává v tom, že stavební úřad nerozhodl ve výroku předmětného rozhodnutí o jejich námítkách uplatněných v písemnosti ze dne 24.07.2011, a dále namítli porušení ustanovení § 89 odst. 3 a 4 stavebního zákona tak, že stavební úřad nepřihlédl k jejich námítkám týkajícím se rozsáhlého zásahu do životního prostředí a enormního růstu dopravní zátěže předmětné oblasti v souvislosti s realizací stavebního záměru. Dále namítli, že stavební úřad posuzoval stavbu SSZ izolovaně, nikoliv jako zařízení pro budoucí zajištění dopravní obslužnosti propojení komunikací Jinonická, Klikatá, Na Hutmance, Radlická spolu s dalšími investičními záměry označovanými jako „Q5 Waltrovka Office“ a „The Square“ v bývalém areálu Walter a.s.. V této souvislosti pak občanské sdružení dále namítlo porušení ustanovení § 111 odst. 2 stavebního zákona, neboť se dle jejich názoru stavební úřad ve smyslu tohoto ustanovení nezabýval účinky budoucího užívání stavby. Stavební úřad před předáním spisu s odvoláním Ministerstvu pro místní rozvoj (MMR) vyzval dle ustanovení § 86 odst. 2 správního řádu všechny účastníky řízení přípisem ze dne 03.01.2012 pod č.j. MHMP 1191525/2011/DOP-O1/Sa, kteří se mohli proti rozhodnutí odvolat, aby se k podanému odvolání vyjádřili do 5 dnů od doručení výzvy. Této možnosti využil stavebník – společnost Pembroke Jinonice a.s. Dne 11.04.2012 bylo stavebnímu úřadu doručeno pravomocné rozhodnutí Ministerstva pro místní rozvoj č.j. 4811/2012-83/326 ze dne 08.03.2012, kterým bylo zrušeno rozhodnutí stavebního úřadu č.j. S-MHMP 187051/2011-DOP/O1-Ku ze dne 10.11.2011 a vráceno k novému projednání. Na základě tohoto rozhodnutí MMR vyrozuměl stavební úřad všechny účastníky řízení o pokračování spojeného územního a stavebního řízení písemností ze dne 19.09.2012 pod č.j. S-MHMP 187051/2011-ODA/O1-Ku a nařídil veřejné ústní projednání na den 02.11.2012 v 10:00 hodin v budově MHMP, ze kterého byl pořízen

protokol. Stavební úřad dále upozornil účastníky řízení a dotčené orgány, že své námítky a závazná stanoviska mohou uplatnit ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. Ve stanovené lhůtě nebyly uplatněny žádné námítky ani připomínky.

Při ústním jednání upozornil stavebník na skutečnost, že od počátku zahájení předmětného řízení nebyla uvedena ve výčtu pozemků parcela číslo 792/12 v katastrálním území Jinonice, přestože byla řádně zapsána v žádosti o vydání územního a stavebního povolení ve spojeném řízení. Zde došlo k pochybní stavebního úřadu, že opomenul tuto parcelu zahrnout do svých písemností. Tento nedostatek byl odstraněn a pozemek p.č. 792/12 v k.ú. Jinonice byl ve výčtu pozemků tohoto rozhodnutí doplněn.

Stavebník dále informoval stavební úřad, že dne 07.09.2012 a 21.09.2012 došlo ke změnám členů statutárních orgánů společnosti a dne 11.09.2012 došlo ke změně sídla společnosti na adresu Na Příkopě 848/6, 110 00 Praha 1, což odpovídá stávajícímu zápisu v obchodním rejstříku (jakožto veřejném registru). Proto je ve výroku rozhodnutí uvedeno: společnost Pembroke Jinonice a.s., se sídlem na Příkopě 848/6, 110 00 Praha 1, IČ 27409619, zastoupeno Ing. Oldřichem Kupcem, místopředsedou představenstva.

Žadatel byl upozorněn na povinnost, kterou mu ukládá ustanovení § 87 stavebního zákona: vyvěsit na vhodném veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má stavba uskutečnit, informaci o zamýšlené stavbě včetně grafického vyjádření, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí. Současně byl žadatel upozorněn na následky nesplnění této povinnosti. Tato povinnost byla splněna.

Vzhledem k tomu, že pro dané území byl vydán územní plán (Územní plán sídelního útvaru hl.m. Prahy), bylo oznámení o zahájení územního řízení doručováno žadateli, obci a dotčeným orgánům jednotlivě a účastníkům řízení uvedeným v ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Účastníky územního řízení podle stavebního zákona § 85 odst. 1 stavebního zákona jsou stavebník a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn; účastníky řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona jsou: vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn (vyjma navrhovatele) a ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo a stavbě. Dále pak osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, osoby, o které tak stanoví zvláštní předpis a společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu; v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu nemá právní subjektivitu, vlastník, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu.

Účastníky stavebního řízení podle ustanovení § 119 odst. 1 stavebního zákona jsou: stavebník, vlastník stavby na níž má být provedena změna či udržovací práce, není-li stavebníkem, vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva navrhovanou stavbou přímo dotčena, vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků obou řízení podle výše citovaných ustanovení stavebního zákona a současně podle ustanovení § 27 správního řádu tak, že za účastníka předmětného řízení považuje:



- ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu:  
stavebníka – společnost Pembroke Jinonice a.s., se sídlena Příkopě 6, 110 00 Praha 1, IČ 27409619, zastoupeno Ing. Oldřichem Kupcem, neboť je žadatelem o vydání rozhodnutí a tímto rozhodnutím mu vzniká oprávnění uskutečnit stavbu;
- ve smyslu ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu jsou dalšími účastníky řízení osoby, které mají vlastnická nebo jiná práva odpovídající věcnému břemeni ke stavbou dotčeným pozemkům a stavbám na nich, včetně osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemeni k sousedním pozemkům a stavbám na nich, a tato práva mohou být předmětným rozhodnutím dotčena. Známy účastníky řízení jsou
  - a) osoby, které daly souhlas s provedením předmětné stavby na pozemcích v katastrálním území, ke kterým mají vlastnická práva:
    - Hlavní město Praha zastoupena odborem evidence, správy a vedení majetku MHMP, Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1, jako vlastník pozemků parcelní číslo 1517/2, 1517/4, 792/12, 2057/1 v katastrálním území Jinonice
    - Městská část Praha 5, starosta, Nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5, jako správce pozemků parcelní číslo 2057/6 a 792/11 v katastrálním území Jinonice
    - SŽDC, Správa dopravní cesty, Nádražní 3113, 150 05 Praha 5 jako vlastník pozemku parcelní číslo 1532 v katastrálním území Jinonice
    - České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Prahy, Ukrajinská 304, Praha 10 – Vršovice jako vlastník pozemku parcelní číslo 1517/13 v katastrálním území Jinonice
    - DP hl.m. Prahy a.s., Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9 jako vlastník pozemku 2057/5 a 792/13 v katastrálním území Jinonice
  - b) osoby, jejich vlastnická nebo jiná práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich mohou být rozhodnutím přímo dotčena.

Ačkoli správní řád výslovně nestanoví, že v řízení s velkým počtem účastníků se neaplikuje ustanovení § 69 odst. 2 správního řádu, stavební úřad konstatuje, že striktní požadavek na uvedení jmen a příjmení všech účastníků, fyzických osob, resp. názvu a sídla právnických osob, kterým náleží postavení účastníků ve smyslu ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu, by v důsledku nemusel splňovat zásadu hospodárnosti, účelnosti a objektivního postupu (ustanovení § 2 odst. 4 správního řádu), a proto přistoupil pouze k výčtu pozemků.

Vzhledem ke skutečnosti, že se řízení týká velkého počtu účastníků řízení (více než 30), je řízení vedeno podle ustanovení § 144 odst. 2 a 6 správního řádu, tzn. veřejnou vyhláškou s tím, že stavebníkovi se podle ustanovení § 113 odst. 3 a ustanovení § 115 odst. 5 stavebního zákona doručuje do vlastních rukou. Právní účinky doručení písemnosti jsou spojeny s doručením veřejnou vyhláškou na úřední desce Magistrátu hl.m. Prahy. Oznámení o zahájení řízení bylo zveřejněno na úřední desce MHMP od 22.09.2012 do 07.10.2012.

#### **Řízením bylo zjištěno:**

Vlastnictví k dotčeným pozemkům bylo doloženo výpisem z katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město a byly doloženy souhlasy vlastníků předmětných pozemků, na nichž bude stavba realizovaná

- souhlas odboru evidence, správy a využití majetku MHMP ze dne 11.03.2009, č.j. SVM/VP/831971/08/hl

- souhlas se vstupem na pozemek Městské části Praha 5 ze dne 22.06.2009, č.j. MC05 31085/2009
- souhlas společnosti SŽDC, státní organizace, Správa dopravní cesty Praha ze dne 31.07.2009, č.j. 23777/09 SDCP
- souhlas společnosti České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Praha ze dne 03.02.01009, č.j. 17/09-R200
- souhlas společnosti Dopravní podnik hl.m.Prahy a.s. ze dne 17.08.2009, č.j. 340000/1995/2009

**K řízení byla předložena tato stanoviska a vyjádření:**

- souhlasné stanovisko odboru dopravy a ochrany životního prostředí, Úřadu městské části Praha 5 ze dne 01.09.2010, č.j. MČ05/43296/2010/ODŽ/wolfj
- stanovisko odboru dopravy a ochrany životního prostředí, Úřadu městské části Praha 5 ze dne 01.09.2010, č.j. MČ05/43126/2010/ODŽ/wolfj
- souhlas podle ust. § 15 odst. 1 stavebního zákona odboru stavební úřad, Úřadu městské části Praha 5 ze dne 07.03.2011, č.j. OSU.Jin.p.956-13765/11-No
- sdělení odboru stavební úřad, Úřadu městské části Praha 5 ze dne 06.10.2010, č.j. OSU.Jin.p.958-52790/2010-Ze
- závazné stanovisko a vyjádření odboru životního prostředí MHMP ze dne 18.06.2012, č.j. S-MHMP 0752451/2012/1/OZP/VI
- závazné stanovisko odboru památkové péče MHMP ze dne 27.09.2012, č.j. S-MHMP 640382/2010/Alu
- odborné vyjádření NPÚ, Územní odborné pracoviště v hl.m. Praze ze dne 02.09.2012, č.j. NPÚ-311/9735/2010
- závazné stanovisko odboru odbor bezpečnosti a krizového řízení ze dne 25.08.2012, č.j. S-MHMP 637665/2010/OKR
- souhlasné stanovisko silničního správního úřadu, odbor dopravních agend MHMP ze dne 04.11.2010, č.j. S-MHMP 636929/2010/DOP-O4/Nk
- souhlas odboru evidence, správy a využití majetku MHMP ze dne 05.01.2011, č.j. SVM/VP/969499/10/hl, ze dne 09.02.2011, č.j. SVM/VP/94563/11/hl a ze dne 02.02.2011, č.j. SVM/VP/92752/11/hl
- souhlasné vyjádření drážního správního úřadu, odboru dopravních agend ze dne 08.12.2010, č.j. MHMP 1018494/2010/DOP-O2/No, Sp.zn. S-MHMP 936305/2010
- vyjádření odboru územního plánování MHMP ze dne 09.12.2010, č.j. S-MHMP 870523/2010/OUP
- vyjádření Útvaru rozvoje hl.m. Prahy, příspěvková organizace ze dne 07.12.2010, č.j. 11691/2010
- souhlasné stanovisko Policie ČR, Krajské ředitelství Policie hl.m. Prahy, odbor služby dopravní policie ze dne 06.09.2010, č.j.: KRPA-35807-1/ČJ-2010-0000DŽ
- koordinované závazné stanovisko (souhlasné stanovisko) Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy ze dne 03.08.2010, č.j.: HSAA-9957-1764/ODZS-2010
- technické stanovisko TSK hl.m. Prahy ze dne 03.01.2011, č.j. TSK/40943/10/2200/Ve
- vyjádření TSK hl.m. Prahy, Úsek dopravního inženýrství ze dne 26.10.2010, č.j. 1334/2010/7100-KI, S-TSK/28574/10
- vyjádření TSK hl.m. Prahy, Oddělení koordinace zvláštního užívání komunikace ze dne 18.11.2010, č.j.2429/10/2600/Von
- souhrnné stanovisko Dopravního podniku hl.m. Prahy, a.s. ze dne 02.09.2010, č.j. 100130/34Z1024/1429
- vyjádření Dopravního podniku hl.m. Prahy, a.s., 240000-jednotka Dopravní cesta Metro ze dne 05.08.2010, č.j. 240200/1503/10/Čp

- stanovisko NIPI ČR, o.s. ze dne 05.08.2010, č.j. R-133/2010
- závazné stanovisko Hygienické stanice hl.m. Prahy, ze dne 10.08.2010, č.j. ÚPL/1203/3960/122098/10
- souhrnné stanovisko SŽDC, státní organizace, Správa dopravní cesty Praha ze dne 11.01.2011, č.j. 1053/10-SDC PHA/4410-S/714/Vo

**K řízení byla předložena tato vyjádření vlastníků / správců inženýrských sítí:**

- vyjádření PVK, a.s. ze dne 08.12.2010, č.j. PVK N 24423/OTPČ/10
- vyjádření Povodí Vltavy, státní podnik, Závod Dolní Vltava ze dne 11.08.2010, č.j. 39168/2010-263
- vyjádření ELTODO Citelum, s.r.o. ze dne 08.09.2010, č.j. EC 0400/5445/10
- vyjádření PVS a.s. ze dne 16.08.2010, č.j. 4570/102/022
- vyjádření Pražská plynárenská distribuce ze dne 01.11.2012, č.j. 3446//OSDS/2012
- vyjádření PREdistribuce, a.s., č.j. S21300/300006070 ze dne 31.05.2012
- vyjádření Pražské teplárenské a.s. č.j. 1696/2012 ze dne 14.05.2012 (razítko na situaci)
- vyjádření Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 07.11.2012, č.j.190840/12
- vyjádření ČEPS, a.s. ze dne 18.08.2010, č.j. 2473/10/CHD/Pi
- vyjádření STAR 21 Networks, a.s. ze dne 15.05.2012 (razítko na situaci)
- vyjádření GTS Czech s.r.o. ze dne 24.04.2012, č.j. 331202481
- vyjádření UPC Česká republika, s.r.o. ze dne 22.06.2012 (razítko na situaci)
- vyjádření ČD – Telematika a.s. ze dne 07.11.2012, č.j. 20392/2012
- vyjádření Dial Telecom, a.s. ze dne 13.11.2012 (razítko na situaci)
- vyjádření Ministerstvo vnitra ČR, odbor provozu informačních technologií a komunikací ze dne 14.05.2012 (razítko na situaci)
- vyjádření NET4GAS, s.r.o. ze dne 14.05.2012, č.j. 3573/12/OVP/N
- vyjádření Vodafone Czech Republic, a.s. ze dne 14.05.2012 (razítko na situaci)
- vyjádření Vojsenská ubytovací a stavební správa Praha, skupina ochrany územích zájmů ze dne 07.11.2012, č.j. ÚP-257/19/12 (razítko na situaci)
- vyjádření KOLEKTORY PRAHA, a.s. ze dne 14.05.2012 (razítko na situaci)
- vyjádření CentroNet, a.s. ze dne 18.06.2012, č.j. 11132/2012
- vyjádření České radiokomunikace, a.s. ze dne 22.05.2012, č.j. UPTS/OS/79159/2012
- vyjádření Pivovary Staropramen, výrobně-technický útvar ze dne 06.08.2010, č.j. EHS-Socha 15/2010
- ČR-Státní energetická inspekce, územní inspektorát Praha ze dne 28.10.2010, č.j. 499-1010.103Ju
- vyjádření T-mobile Czech Republic, a.s. ze dne 15.05.2012 (razítko na situaci)
- vyjádření SITEL, spol. s r.o. ze dne 23.04.2012, č.j. 131202252
- vyjádření Sloane Park Properly Trust, a.s. ze dne 25.08.2010 (razítko na situaci)
- vyjádření Supte a.s. ze dne 30.04.2012
- vyjádření Letiště Praha, a.s. ze dne 27.04.2012 (razítko na situaci)
- vyjádření JCDecaux, Městský mobiliář, spol. s r.o. ze dne 16.12.2010
- vyjádření TeliaSonera International Carrier Czech Republic a.s., zastoupena společností SITEL, spol. s r.o. ze dne 23.04.2012, č.j. 231201306
- vyjádření ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 15.05.2012, Č.J. 14 (razítko na situaci)
- vyjádření T-systems Czech Republic a.s. ze dne 15.05.2012, č.j. 39315/12-5 (razítko na situaci)
- vyjádření Planet A a.s. z dne 13.11.2012 (razítko na situaci)
- vyjádření TSK 7100 ze dne 15.05.2012 (razítko na situaci)

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů, vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavebník v souladu s ustanovením § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistil na úřední desce Úřadu městské části Praha 9, což je úřad městské části, na jejímž území má být stavba umístěna, vyvěšení informace o svém záměru (součástí bylo i grafické vyjádření) a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí.

Navrhované umístění je v souladu s územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, schváleným usnesením Zastupitelstva hl.m. Prahy č.10/05 ze dne 9.9.1999 a vyhláškou č. 32/1999 Sb. hl.m.Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy ve znění změn a doplňků, neboť plocha, na kterou se stavba umísťuje, je určena pro funkční využití vybraná komunikační sítí, s níž je navržená funkce v souladu, protože liniové vedení technického vybavení je v uvedených plochách doplňkovým funkčním využitím.

Umísťování a provádění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu v hl.m. Praze stanoveným vyhláškou č. 26/1999 Sb. hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů, a to ustanovení čl. 4 odst.1) dle kterého nesmí být umístěním stavby a jejím následným provozem nad přípustnou míru obtěžováno okolí, zejména v obytném prostředí a ohrožována bezpečnost a plynulost provozu na přilehlých pozemních komunikacích a na drahách, čl. 14 odst. 1) a 4), podle kterého bude stavebník po celou dobu výstavby zajišťovat údržbu a čištění přilehlých komunikací a nebude je používat v rozporu s platnými právními předpisy a odst. 5) tak, že před zahájením stavby budou podzemní energetické, telekomunikační, vodovodní a stokové sítě v prostoru staveniště polohově a výškově vyznačeny. Z vyjádření dotčených orgánů v oblastech péče o životní prostředí, posuzování vlivů na životní prostředí, ochrany veřejného zdraví a ochrany obyvatelstva a požární ochrany plyne, že stavba vyhovuje čl. 22 odst.1), který stanoví, že stavba musí být provedena a navržena takovým způsobem, aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené ve zvláštních právních předpisech.

K ochraně veřejných zájmů stavební úřad přezkoumal a odůvodnil soulad navržené stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s obecnými technickými požadavky na výstavbu a obecnými technickými požadavky zabezpečujícími užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, přezkoumal a stanovil požadavky k ochraně zdraví a životního prostředí a k ochraně dalších veřejných zájmů, jak vyplynuly z projednání a stanovisek dotčených orgánů, a zajistil časovou s věcnou koordinaci stavby s ostatními stavbami v území. Na základě zjištění, že žádost je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy, bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Vzhledem k tomu, že případně podaným odvoláním by byla odložena vykonatelnost stavebního povolení a došlo by k ohrožení veřejného zájmu, spočívajícího v bezpečnosti a plynulosti dopravy, stavební úřad proto současně rozhodl o vyloučení odkladného účinku odvolání podle ustanovení § 85, odst. 2 písm. a) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dle kterého platí že správní orgán může odkladný účinek odvolání vyloučit, jestliže to naléhavě vyžaduje veřejný zájem.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Na základě výše uvedených skutečností rozhodl stavební úřad tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### Upozornění pro stavebníka:

- Stavba nesmí být zahájena dříve, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podání žádosti se staví běh lhůty platnosti povolení.
- Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- Při provádění stavebních prací je nutné dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob podle příslušných zákonů a vyhlášek – mimo jiné: ustanovení zákona č.309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č.591/2006 Sb. (o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích), ustanovení zákona č.185/2001 Sb. (zákon o odpadech), ustanovení zákona č. 258/2000 Sb. (zákon o ochraně veřejného zdraví) a nařízení vlády 148/2006 Sb. (o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací).
- Bude dodržena vyhláška č. 398/2009 Sb., o technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku a vibracím dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- V průběhu stavby je nutno dodržovat požadavky požární bezpečnosti dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- Předmětem tohoto rozhodnutí není zábor veřejného prostranství.
- Vyskytnou-li se při provádění výkopů podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být způsob jejich přeložení předem projednán s příslušným správcem a povolen příslušným stavebním úřadem.
- O rozsahu geodetické dokumentace skutečného provedení stavby pro účely digitální mapy Prahy je možno se informovat na Útvaru rozvoje hl.m. Prahy, odd. IMIP – referát technické dokumentace, Vyšehradská 57, Praha 2.
- Před zahájením stavby je nutno umístit u vstupu na staveniště štítek s údaji o povolené stavbě a ponechat ji tam až do doby dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního souhlasu.
- V průběhu provádění stavebních prací bude na stavbě nebo na staveništi k dispozici ověřená dokumentace stavby.
- Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby, který je povinen vést zhotovitel stavby.
- Při realizaci stavby budou plněny povinnosti ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Odpady ze stavby budou důsledně zařazeny podle druhu a kategorie, tříděny a odstraněny vhodným způsobem.
- Bude chráněna vzrostlá zeleň a budou dodrženy normy ČSN 83 9011 Práce s půdou, ČSN 83 9021 Rostliny a jejich výsadba, ČSN 83 9031 Travníky a jejich zakládání, ČSN 83 9041 Stabilizace výsevy, výsadbami, konstrukcemi se živých a neživých materiálů a stavebních prvků, kombinované konstrukce, ČSN 83 9051 Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy, ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch a při stavebních pracích.
- Žádné stavební materiály ani výkopky nebudou skladovány v blízkosti vzrostlých stromů.
- Návrhu na vydání kolaudačního souhlasu předmětného objektu této stavby předloží stavebník stavebnímu úřadu:

- vyhodnocení zkušebního provozu, odsouhlasené Policií ČR, a silničním správním úřadem odboru dopravních agend MHMP;
- potvrzení o předání geodetické dokumentace skutečného provedení stavby Útvaru rozvoje hl. m. Prahy (Vyšehradská 57, Praha 2);
- závazná stanoviska dotčených orgánů;
- dokumentaci ověřenou stavebním úřadem ve spojeném územním a stavebním řízení nebo při povolení změny stavby před dokončením;
- dokumentaci skutečného provedení stavby;
- doklad o vytyčení stavby;
- dokumentaci polohového zaměření stavby na podkladě katastrální mapy;
- doklad o vedení průběžné evidence a způsobu využití (odstranění) odpadů ze stavební činnosti předložené současně s dokladem o oprávnění k jejich převzetí;
- protokol o předání stavby;
- doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků (zkoušky, atesty, certifikáty použitých materiálů, prohlášení o shodě).

**Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Ministerstvu pro místní rozvoj podáním u odboru dopravních agend Magistrátu hl.m. Prahy.

Proti výroku o vyloučení odkladného účinku odvolání proti rozhodnutí o povolení stavby se podle § 85 odst. 4 správního řádu nelze odvolat.

**Ing. Jan H e r o u d e k** v.r.  
ředitel odboru dopravních agend

otisk úředního razítka

Za správnost vyhotovení: Mgr. Zuzana Janatová

Příloha pro stavebníka (popř. zmocněnce):

- ověřená dokumentace stavby k vyzvednutí po dni nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

## ROZDĚLOVNÍK:

### A. Územní řízení:

#### **Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona – doručení jednotlivě, do vlastních rukou**

- Pembroke Jinonice a.s., Na Příkopě 6, 110 00 Praha 1
- Hlavní město Praha, zastoup. ÚRM hl. m. Prahy, Vyšehradská 57, Praha 2

#### **Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona - doručení veřejnou vyhláškou**

- zveřejněním na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy po dobu 15 dnů

#### **Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona k informaci veřejnou vyhláškou**

- zveřejněním na úřední desce MČ Praha 5 po dobu 15 dnů se žádostí o vyvěšení písemnosti a o její zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup a o podání informace o datech vyvěšení a sejmutí písemnosti

#### **Dotčeným orgánům (doporučeně na doručení)**

- ODA / O4 MHMP (Ing. Nováček)
- OŽP MHMP
- OBKR MHMP
- OPP MHMP
- Úřad MČ Praha 5, odbor dopravy a ochrany ŽP, nám. 14. října 1381/4, Praha 5
- HZS hl.m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2
- Hygienická stanice hl.m. Prahy, Rytířská 12, schr. 203, 110 01 Praha 1
- Policie ČR, Krajské ředitelství Policie hl.m. Prahy, odbor služby dopravní policie, Kongresová 1666/2, Praha 1

#### **Na vědomí:**

- TSK hl.m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1
- Dopravní podnik hl.m. Prahy, Sokolovská 217, 190 00 Praha 9
- Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, nám. 14. října 1381/4, Praha

### B. Stavební řízení:

#### **Stavebník (doručení jednotlivě - do vlastních rukou)**

- Pembroke Jinonice a.s., Na Příkopě 6, 110 00 Praha 1

#### **Účastníci stavebního řízení podle § 144 správního řádu - doručení veřejnou vyhláškou**

- zveřejněním na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy po dobu 15 dnů
- zveřejněním na úřední desce MČ Praha 5 po dobu 15 dnů se žádostí o vyvěšení písemnosti a o její zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup a o podání informace o datech vyvěšení a sejmutí písemnosti

#### **Dotčeným orgánům (doporučeně na doručení)**

- ODA / O4 MHMP (Ing. Nováček)
- OŽP MHMP
- OBKR MHMP
- OPP MHMP
- MČ Praha 9, Úřad MČ, odbor ŽP a opravy, Sokolovská 324, 180 49 Praha 9
- HZS hl.m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2
- Hygienická stanice hl.m. Prahy, Rytířská 12, schr. 203, 110 01 Praha 1

#### **Na vědomí:**

- TSK hl.m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1
- Dopravní podnik hl.m. Prahy, Sokolovská 217, 190 00 Praha 9
- Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, nám. 14. října 1381/4, Praha 5
- Policie ČR, Krajské ředitelství Policie hl.m. Prahy, odbor služby dopravní policie, Kongresová 1666/2, Praha 1

#### **Kopie:**

- MHMP ODA-O1/Jn
- Spis