



- dle rozdělovníku -

Č.j.
S-MHMP 13699/2013/ODA-O1/Jn-rozh

Vyřizuje / linka
Mgr. Janatová / 4261

Datum
01.10.2013

ROZHODNUTÍ

Magistrát hlavního města Prahy - odbor dopravních agend (dříve odbor dopravy), jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v územním řízení posoudil dle ustanovení § 84 až 91 stavebního zákona žádost na vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen „rozhodnutí o umístění stavby“), kterou dne 07.01.2013 podal navrhovatel hlavní město Praha, se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ 000 64 581, zastoupený společností VIS, a.s., se sídlem Bezová 1658/1, 147 01 Praha 4, IČ 60192712 a na základě tohoto posouzení vydává :

podle § 79 a § 92 stavebního zákona

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Koordinační kabel KK 45781 mezi SSZ 5.578 Radlická – Mezi Lány a SSZ 5.667 Radlická – Novočeská RP

(dále jen „stavba“), která bude umístěna a provedena na pozemcích parcelní číslo 2056/21, 2056/24, 764/5, 2056/8, 721, 1513/1, 1514/1, 1421/1, 1413, 1421/2, 1236/60, 2056/1, 2056/11, 2056/10, 2056/3, 1236/70, 764/81 a 1236/1 v katastrálním území Jinonice, Praha 5.

Popis stavby:

Trasa KK č. 45781 a optotrubek T5781, T5782 a T5783 bude vedena z nové KS 578 stávajícího SSZ 5.578 (Radlická – Mezi Lány) do nové KS 667 stávajícího SSZ 5.667 (Radlická – Novočeská RP). Trasa je vedena ulicemi Radlická, Stodůlecká, Butovická a Mezi Lány v chodníku nebo v zeleném pásu. Při přechodu trasy přes vozovky bude proveden protlak nebo použit překop silnice.. Stávající řadič 5.578 a nová KS 578, jež bude umístěna vedle řadiče, budou propojeny napájecím kabelem č. 230 a koordinačním kabelem č. 45780. Nový řadič 5.667 a nová KS 667, jež bude umístěna vedle řadiče, budou propojeny napájecím kabelem č. 230 a koordinačním kabelem č. 46670. Koordinační kabely budou v celé svoji trase uloženy v korugované ochranné trubce PE Ø110mm.

Uvedeným dnem podání bylo zahájeno územní řízení.

Pro využití a ochranu území, umístění a pro další přípravu a realizaci stavby se stanoví následující podmínky:

- 1) Stavba bude v souladu s předloženou dokumentací pro územní řízení vyhotovenou Ing. Daliborem Doubkem, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0011199, a která bude po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí stavebním úřadem ověřena a předána stavebníkovi. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- 2) Stavba bude umístěna na pozemcích parcelní číslo 2056/21, 2056/24, 764/5, 2056/8, 721, 1513/1, 1514/1, 1421/1, 1413, 1421/2, 1236/60, 2056/1, 2056/11, 2056/10, 2056/3, 1236/70, 764/81 a 1236/1 v katastrálním území Jinonice (koordinační situace na podkladu katastrální mapy v měřítku 1:500).
- 3) Před započítím provádění stavby budou stanoviska správců technické infrastruktury (poduličních zařízení), jejichž platnost skončí před zahájením stavebních prací, aktualizována.
- 4) Souběh a křížení se stávajícími sítěmi technického vybavení budou provedeny v souladu s ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“, a dle vyjádření správců těchto sítí.
- 5) Stavebník zajistí přístup k jednotlivým dotčeným sousedním nemovitostem po celou dobu stavby.
- 6) Stavbou dotčené pozemky budou uvedeny do původního stavu.
- 7) Budou splněny podmínky, obsažené ve vyjádření účastníků řízení ze dne 30.01.2013 (Ing. Jiří Kott, bytem Pujmanové 889/11, 140 00 Praha 4, Ing. Václav Navrátil, CSc., bytem Loučná 741, 155 00 Praha 5, Ing. Josef Smitka, CSc., bytem U Mrázovky 5, 150 00 Praha 5):
 - pozemek parcelní číslo 764/5 v katastrálním území Jinonice nebude stavbou přímo dotčen s výjimkou umístění Ř.5578 na hranici pozemku;
 - po dobu stavby bude trvale zajištěn přístup osob do vchodu objektu a příjezd vozidel do sjezdu objektu na pozemku par.č. 764/5 v k.ú. Jinonice.
- 8) Požadavky uplatněné v závazných stanoviscích dotčených orgánů, ve vyjádření vlastníků a správců technické infrastruktury a orgánů a organizací, jejichž vyjádření byla třeba pro posouzení navrhované stavby stavebník zabezpečí tak, že budou splněny podmínky stanovené v/ve:
 - **závazném stanovisku silničního správního úřadu odboru dopravních agend (dříve odbor dopravy) MHMP ze dne 07.12.2010 pod č.j. S-MHMP 659893/2010/DOP—O4/Nk:**
 - 1) bude zajištěna koordinace této stavby s výstavbou SSZ v dotčené oblasti;
 - 2) v souladu s dokumentací bude realizace probíhat bez omezení provozu vozidel v ulici Radlická;
 - 3) při realizaci je nutno zachovat přístup k objektům, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům;
 - 4) po celou dobu stavby bude zajištěna údržba a čištění komunikace.
 - **stanovisku odboru dopravy a ochrany životního prostředí ÚMČ Praha 5 ze dne 13.09.2010 pod č.j. MČ05/47221/2010/OPDŽ/wolfj:**
 - 1) manipulace s odpadem po dobu stavby bude zabezpečena tak, aby nedocházelo k ohrožení životního prostředí;
 - 2) ke kontrolní prohlídce budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti;
 - **stanovisku Hygienické stanice hl.m. Prahy ze dne 18.08.2010 pod č.j. Z.HK/4120/84120/10/Ž:**

hygienický limit akustického tlaku ze stavební činnosti nesmí ve venkovním chráněném prostoru přesahovat L_{Aeq} 65 dB v době od 7 do 21 hodin, L_{Aeq} 60 dB

- v době od 6 do 7 hodiny a od 21 do 22 hodin a L_{Aeq} 45 dB v době od 22 do 6 hodin.
- **vyjádření PREdistribucer a.s. ze dne 21.08.2012 pod č.j. S 21300 /300007766:**
podmínka č. 2 a) a b)
 - **vyjádření Pražské vodovody a kanalizace, a.s. ze dne 12.08.2010 pod č.j, PVK N 15424/OTPČ/10**
podmínka č. 1 a 4-12
 - **vyjádření PPD, a.s. ze dne 09.08.2012 pod č.j. 833/Ny/ORDS/12**
podmínka č. 1, 3 a 4
 - **vyjádření Telefónica Czech Republic, a.s. ze dne 11.01.2013 pod č.j. 505818/13**
 - **vyjádření GTS Czech s.r.o. ze dne 23.11.2012 pod č.j. 331206482**
 - **závazném stanovisku Ministerstva obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Praha ze dne 29.11.2012 pod č.j. 13513/63322-ÚP/2012-7103/44**
- 9) V průběhu stavby je třeba dbát na zajištění průchodnosti pěších tras s ohledem na požadavky tělesně a zrakově postižených, tj. řádně označit překážky vč. osvětlení v době snížené viditelnosti, přechody přes překopy budou opatřeny zábradlím s minimální výškou, 1,1 m, spádové poměry maximálně 1:8 při délce do 3,0 m, šířka průjezdu pro invalidní vozík minimálně 0,9 m (krátký přejezd).
- 10) Při provádění stavby bude zajištěno, že:
- a) před prováděním výkopů v blízkosti sítí technického vybavení bude ověřeno jejich uložení a zemní práce v jejich blízkosti budou prováděny ručně;
 - b) v prostoru určeném jednotlivými správci sítí technického vybavení (v ochranných pásmech) nebudou umístěny objekty zařízení staveniště ani skládky;
 - c) odkryté sítě technického vybavení budou zabezpečeny proti poškození;
 - d) budou uplatněna účinná opatření k minimalizaci prašnosti (zejména při výkopových pracích a manipulaci s výkopkem);
 - e) nedojde k vniknutí stavebního ani výkopového materiálu do kanalizace;
 - f) budou zachovány veškeré povrchové znaky stávajících vodárenských a kanalizačních zařízení;
 - g) před zahájením stavebních prací v blízkosti stávajících sítí elektronických komunikací stavebník zajistí aktualizaci zakreslení jejich polohy;
 - h) zahájení stavebních prací bude prokazatelně oznámeno vlastníkům, resp. provozovatelům těchto sítí elektronických komunikací;
 - i) při zahájení a před ukončením stavby (před záhozem) v blízkosti stávajících sítí elektronických komunikací bude přítomen pracovník vlastníka (správce, provozovatele) předmětné sítě.
- 11) Stavba v ochranných pásmech vedení sítí elektronických komunikací bude prováděna v souladu s dalšími podmínkami souhlasu vlastníků těchto sítí vydaného ve smyslu §102 odst. 3 písm. a) a b) zákona č.127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.
- 12) Po celou dobu realizace stavby bude na komunikacích zabezpečen příjezd a průjezd hasičských vozidel, zachován přístup ke stávajícím uličním hydrantům a dalším uzávěrům inženýrských sítí, zachován přístup ke všem objektům, vjezd dopravní obsluze, pohotovostním vozidlům, přístup na zastávky tramvají a autobusů MHD a bezpečné tranzitní trasy pro pěší.
- 13) Při výkopových pracích a při manipulaci s výkopem je nutné aplikovat účinná opatření k manipulaci zatěžování okolí prachem, především šetrnou manipulací s prašným materiálem a jeho skrápěním.

- 14) Stavebník zajistí pravidelné provádění zkoušek míry zhutnění zemin v podloží a zkoušky podkladových vrstev vozovky a provede o tom záznamy ve stavebním deníku.

Účastníkem řízení podle ustanovení § 27 odst.1 správního řádu:

- hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Praha 1, IČ 00064581

Odůvodnění:

Dne 07.01.2013 podal stavebník hlavní město Praha, se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ 000 64 581, zastoupen společností VIS a.s., se sídlem Bezová 1658/1, 147 01 Praha 4, IČ 60192712 návrh na vydání územního rozhodnutí na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 87 odst.1 stavebního zákona oznámil přípisem ze dne 18.01.2013 pod č.j. S-MHMP 13699/2013/ODA/O1-Jn-ozn. zahájení územního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům a jelikož jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil stavební úřad podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě. Současně byla určena lhůta pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a námitek účastníků řízení, tj. do 15-ti dnů od doručení oznámení s upozorněním, že k později podaným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto; rovněž tak k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu.

Dne 30.01.2013 byl pořízen záznam o nahlížení do spisu stavby výše uvedené. Nahlízející: pan Ing. Jiří Kott, bytem Pujamnové 889/11, 140 00 Praha 4, pan Ing. Václav Navrátil, CSc., bytem Loučná 741, 155 00 Praha 5 a pan Ing. Josef Smitka, CSc., bytem U Mrázovky 5, 150 00 Praha 5 jsou účastníci řízení, jelikož mají spoluvlastnické právo k dotčenému pozemku parcelní číslo 764/5 v katastrálním území Jinonice. Z pozice účastníka řízení byla vznesena námitka, která je uvedena jako podmínka ve výroku rozhodnutí, a to, že předmětný pozemek nebude přímo stavbou dotčen mimo umístění řadiče č. 5578, který bude umístěn na hranici pozemku a dále, že bude zajištěn vstup osobám a vjezd všem vozidlům k objektu na tomto pozemku postaveném (penzion). Tato podmínka bude ze strany stavebníka dodržena.

Dne 30.01.2013 se jako účastník řízení ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů přihlásilo Občanské sdružení Bučovice – Prokopské údolí. Jelikož občanské sdružení výše uvedené nemělo podanou u stavebního úřadu generální žádost, bylo vyzváno dne 13.02.2013 k její předložení, včetně stanov. Tato výzva byla doručena dne 19.02.2013. Občanské sdružení na výzvu nereagovalo, generální žádost neobnovili, tudíž je stavební úřad nezahrnul mezi účastníky řízení ve smyslu ustanovení § 85 odst. 2 písm. c). Dále stavební úřad zjistil, že vlastníkem pozemku parcelní číslo 1236/70 v katastrálním území Jinonice není již dále společnost IMMORENT CR s.r.o., Národní 973/41, 110 00 Praha 1, ale nově je ve vlastnictví společnosti Avenir 113e s.r.o., Radlická 751/113e, Jinonice, 158 00 Praha. Smlouva o právu stavby č. EDS: 4213690152 mezi společností Avenue 113e, s.r.o. a TSK hl.m. Prahy byla uzavřena dne 26.08.2013 (stavebnímu úřadu doručeno dne 18.09.2013).

Vzhledem ke skutečnosti, že se řízení týká velkého počtu účastníků řízení (více než 30), je řízení vedeno podle ustanovení § 144 odst. 2 a 6 správního řádu, tzn. veřejnou vyhláškou s tím, že účastníkům řízení uvedeným v ustanovení § 85 odst. 1 a v § 85

odst. 2 písm. a) stavebního zákona a dotčeným orgánům se doručuje jednotlivě do vlastních rukou a účastníkům řízením uvedeným v ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) a c) stavebního zákona veřejnou vyhláškou. Právní účinky doručení písemnosti jsou spojeny s doručením veřejnou vyhláškou na úřední desce Magistrátu hl.m. Prahy. Oznámení o zahájení řízení bylo zveřejněno na úřední desce MHMP od 24.01.2013 do 08.02.2013.

Okruh účastníků řízení stanovil stavební úřad podle ustanovení § 85 stavebního zákona a současně podle ustanovení § 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále „správní řád“) tak, že za účastníka předmětného řízení považuje:

- ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu:
stavebníka – Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1, IČ 000 64 581, neboť je žadatelem o vydání rozhodnutí a tímto rozhodnutím mu vzniká oprávnění uskutečnit stavbu;
- ve smyslu ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu jsou dalšími účastníky řízení osoby, které mají vlastnická nebo jiná práva odpovídající věcnému břemeni ke stavbou dotčeným pozemkům a stavbám na nich, včetně osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemeni k sousedním pozemkům a stavbám na nich, a tato práva mohou být předmětným rozhodnutím dotčena. Známými účastníky řízení jsou
 - a) osoby, které daly souhlas s provedením předmětné stavby na pozemcích v katastrálním území, ke kterým mají vlastnická práva:
 - hlavní město Praha zastoupena odborem evidence, správy a vedení majetku MHMP, Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1, jako vlastník pozemků parcelní číslo 764/81, 1236/60, 1413, 1421/1, 1421/2, 1513/1, 1514/1, 2056/1, 2056/3, 2056/8, 2056/10, 2056/21 a 2056/24 v katastrálním území Jinonice
 - Městská část Praha 5, 14. října č. 4, 150 22 Praha 5, svěřená správa nemovitosti ve vlastnictví obce (Hlavního města Prahy) u pozemku parcelní číslo 1236/1 a 2056/11 v katastrálním území Jinonice
 - IKT Advanced Technologies, s.r.o., Píseckého 334/19, 150 00 Praha 5, Kott Jiří, Pujmanové 889/11, 140 00 Praha 4 Podolí, Ing. Václav Navrátil, CSc., Loučná 741, 155 00 Praha Neporyje a Ing. Josef Smítka, CSc., U Mrázovky 2743/5, 150 00 Praha, Smíchov jako vlastníci pozemku parcelní číslo 764/5 v katastrálním území Jinonice
 - Ing. Rostislav Kopecký, Na Kopci 163/8, 182 00 Praha, Ďáblice jako vlastník pozemku parcelní číslo 721 v katastrálním území Jinonice
 - IMMORANT CR s.r.o., Národní 973/41, 110 00 Praha 1, dnes ve vlastnictví společnosti Avenit, 113e s.r.o., Radlická 751/113e, Jinonice, 158 00 Praha jako vlastník pozemku parcelní číslo 1236/70 v katastrálním území Jinonice
 - b) osoby, jejich vlastnická nebo jiná práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich mohou být rozhodnutím přímo dotčena.

Ačkoli správní řád výslovně nestanoví, že v řízení s velkým počtem účastníků se neaplikuje ustanovení § 69 odst. 2 správního řádu, stavební úřad konstatuje, že striktní požadavek na uvedení jmen a příjmení všech účastníků, fyzických osob, resp. názvu a sídla právnických osob, kterým náleží postavení účastníků ve smyslu ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu, by v důsledku nemusel splňovat zásadu hospodárnosti, účelnosti a objektivního postupu a proto přistoupil pouze k výčtu pozemků.

Podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, mohou být účastníky řízení za podmínek stanovených v ustanovení § 70 tohoto zákona občanská sdružení, která mají v předmětu své činnosti ochranu přírody a krajiny, ovšem za předpokladu, že je vedeno správní řízení, při němž mohou být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny chráněné podle tohoto zákona. V daném případě stavební úřad dospěl k závěru, že ve stavebním řízení již žádné zájmy ochrany přírody a krajiny dotčeny být nemohou; veškeré možné zásahy, kterými by mohly být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny, byly posouzeny, povoleny a ochráněny - v předchozích řízeních. K předmětnému záměru se kladně vyjádřily orgány ochrany přírody a krajiny, a to odbor ochrany životního prostředí MHMP (dříve odbor ochrany prostředí) ze dne 09.09.2010 pod č.j. S-MHMP 0663538/2010/1/OOP/VI, odbor ochrany životního prostředí ÚMČ Praha 5 ze dne 13.09.2013 pod č.j. MC05/47221/2010/OŽP/wolfj.

V souladu s ustanovením § 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, se ochranou přírody a krajiny podle tohoto zákona rozumí dále vymezená péče státu a fyzických i právnických osob o volně žijící živočichy, planě rostoucí rostliny a jejich společenstva, o nerosty, horniny, paleontologické nálezy a geologické celky, péče o ekologické systémy a krajinné celky, jakož i péče o vzhled a přístupnost krajiny. Na pozemcích dotčených předmětnou stavbou se nenachází významné krajinné prvky, památné stromy, zvláště chráněné druhy rostlin, živočichů a nerostů, pozemek není dotčen odlesněním či zalesněním, není dotčen změnou krajinného rázu, ani není součástí zvláště chráněného území. Tyto skutečnosti vyplývají také ze závazného stanoviska orgánu ochrany přírody a krajiny – odboru životního prostředí MHMP (dříve odbor ochrany prostředí) ze dne 09.09.2010 pod č.j. S-MHMP 0663538/2010/1/OOP/VI, ve kterém je uvedeno, že *není předepsán jiný postup podle ustanovení § 4 odst. 2 a 3 (významné krajinné prvky a odlesňování či zalesňování pozemků), § 12 odst. 2 (změna krajinného rázu), § 37 odst. 1 a 2 (zvláště chráněná území), § 43 (výjimky za zákazu ve zvláště chráněných územích), § 44 (zvláště chráněná území), § 56 (výjimky ze zákazů u památných stromů a zvláště chráněných druhů rostlin, živočichů a nerostů) a § 57 (souhlas k některým činnostem týkajícím se zvláště chráněných druhů rostlin, živočichů a nerostů) zákona o ochraně přírody a krajiny*. Z výše uvedeného vyplývá, že povolovanou stavbou nejsou dotčeny zájmy týkající se významných krajinných prvků, volně žijících živočichů, krajinného rázu, pozemků plnících funkci lesa či zvláště chráněných území, tedy není dotčena ochrana přírody a krajiny tak, jak je stanovena v ustanovení § 2 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Dle závazného stanoviska odboru územního plánování MHMP ze dne 18.08.2013 pod č.j. S-MHMP 663618/2010/OUP je navrhované umístění v souladu s územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, schváleným usnesením Zastupitelstva hl.m. Prahy č.10/05 ze dne 9.9.1999 a vyhláškou č 32/1999 Sb. hl.m.Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy ve znění změn a doplňků, neboť plocha, na kterou se stavba umísťuje, je určena pro funkční využití „OB-čistě obytné území, S1-nadřazené sběrné komunikace celoměstského významu, S4-ostatní dopravně významné komunikace a ZMK-zeleň městská a krajinná“, v nichž nezbytná plošná zařízení a liniová vedení technického vybavení jsou doplňkovým funkčním využitím. Stavba koordinačního kabelu je ve smyslu ustanovení § 13 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, příslušenstvím komunikace, takže je v souladu s charakterem území. Dle závazného stanoviska výše uvedeného se záměr nachází v území, pro které byla vyhlášena stavební uzávěra.

Výjimku ze stavební uzávěry schválila Rada hl. m. Prahy rozhodnutím ze dne 04.09.2012 pod č.j. S-MHMP 0200502/2011.

Umísťování a provádění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu v hl.m. Praze stanoveným vyhláškou č. 26/1999 Sb. hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů, a to ustanovení čl. 4 odst.1) dle kterého nesmí být umístěním stavby a jejím následným provozem nad přípustnou míru obtěžováno okolí, zejména v obytném prostředí a ohrožována bezpečnost a plynulost provozu na přilehlých pozemních komunikacích a na drahách, čl. 14 odst. 1) a 4) podle kterého bude stavebník po celou dobu výstavby zajišťovat údržbu a čištění přilehlých komunikací a nebude je používat v rozporu s platnými právními předpisy a odst. 5) tak, že před zahájením stavby budou podzemní energetické, telekomunikační, vodovodní a stokové sítě v prostoru staveniště polohově a výškově vyznačeny. Z vyjádření dotčených orgánů v oblastech péče o životní prostředí, posuzování vlivů na životní prostředí, ochrany veřejného zdraví a ochrany obyvatelstva a požární ochrany plyne, že stavba vyhovuje čl. 22 odst.1), který stanoví, že stavba musí být provedena a navržena takovým způsobem, aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené ve zvláštních právních předpisech.

K ochraně veřejných zájmů stavební úřad přezkoumal a odůvodnil soulad navržené stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s obecnými technickými požadavky na výstavbu a obecnými technickými požadavky zabezpečujícími užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, přezkoumal a stanovil požadavky k ochraně zdraví a životního prostředí a k ochraně dalších veřejných zájmů, jak vyplynuly z projednání a stanovisek dotčených orgánů, a zajistil časovou s věcnou koordinaci stavby s ostatními stavbami v území. Na základě zjištění, že žádost je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy, bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Řízením bylo zjištěno:

Vlastnictví k dotčeným pozemkům bylo doloženo výpisem z katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město a byly doloženy souhlasy vlastníků předmětných pozemků, na nichž bude stavba realizovaná

- souhlas odboru evidence, správy a využití majetku MHMP ze dne 15.10.2010 pod č.j. SVM/VP/824552/10/hl
- souhlas Městské části Praha 5 ze dne 25.10.2010 pod č.j. MC05 58423/2010 a ze dne 09.01.2013 pod č.j. MC05 1945/2013 k pozemkům parcelní číslo 2056/11 a 1236/1 v katastrálním území Jinonice
- souhlas pana Jiřího Kotta ze dne 08.12.2008 k pozemku parcelní číslo 764/5 v katastrálním území Jinonice
- souhlas pana Ing. Václava Navrátila, CSc. ze dne 10.12.2008 k pozemku parcelní číslo 764/5 v katastrálním území Jinonice
- souhlas pana Ing. Josefa Smítka, CSc. ze dne 15.01.2009 2008 k pozemku parcelní číslo 764/5 v katastrálním území Jinonice
- souhlas pana Ing. Rostislava Kopeckého ze dne 22.10.2009 2008 k pozemku parcelní číslo 721 v katastrálním území Jinonice

- souhlas společnosti IMMORENT CR s.r.o. ze dne 11.12.2008 2008 k pozemku parcelní číslo 1236/70 v katastrálním území Jinonice, doplněno souhlasem společnosti Avenir 113e s.r.o. ze dne 26.08.2013 (smlouva o právu stavby, č. smlouvy EDS: 4213690152)

Žádost byla doložena:

- dokumentací stavby ve dvojím vyhotovení, která byla zpracována autorizovaným inženýrem pro technologická zařízení staveb (Ing. Dalibor Doubek, ČKAIT 0011199)
- zřizovací listinou TSK hl.m. Prahy ze dne 27.12.2007
- plnou mocí TSK hl.m. Prahy pro ELTODO dopravní systémy s.r.o. ze dne 10.02.2010
- plnou mocí ELTODA dopravní systémy, s.r.o. pro společnost VIS, a.s. ze dne 01.10.2008
- soupisy pozemků dotčených stavbou trasy KK
- soupisy vlastníků dotčených pozemků a jejich souhlasy
- výpisem z obchodního rejstříku společnosti ELTODO dopravní systémy s.r.o. ze dne 12.12.2012 (notářsky ověřeno)
- výpisem z obchodního rejstříku společnosti VIS, a.s. ze dne 06.06.2012 (notářsky ověřeno)
- výpisem z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k datu 27.12.2012 (dotčených pozemků)
- kopiemi katastrálních map ze dne 27.12.2012

K řízení byla předložena tato stanoviska dotčených orgánů a vyjádření

- koordinační vyjádření TSK hl.m. Prahy, Oddělení koordinace zvláštního užívání komunikací ze dne 27.08.2010
- vyjádření TSK hl.m. Prahy, Úsek dopravního inženýrství ze dne 03.11.2010 pod č.j. 473/10/7100/Sk
- vyjádření odboru územního plánu MHMP ze dne 18.08.2010 pod č.j. S-MHMP 663618/2010/OUP
- závazné stanovisko a vyjádření odboru životního prostředí (dříve odbor ochrany prostředí) MHMP ze dne 09.09.2010 pod č.j. S-MHMP 0663538/2010/1/OOP/VI
- závazné stanovisko odboru památkové péče (dříve odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu) MHMP ze dne 30.08.2010 pod č.j. S-MHMP 665733/2010/Alu
- závazné stanovisko odboru bezpečnosti a krizového řízení (dříve odbor krizového řízení) MHMP ze dne 01.09.2010 pod č.j. S-MHMP 666360/2010OKR
- souhlasné stanovisko silničního správního úřadu, odboru dopravních agend (dříve odbor dopravy) MHMP ze dne 07.12.2010 pod č.j. S-MHMP 659893/2010/DOP-O4/Nk
- souhlas odboru evidence, správy a využití majetku MHMP ze dne 05.10.2010 pod č.j. SVM/VP/824552/10/hl
- rozhodnutí Rady hl.m. Prahy o povolení výjimky ze zákazu stavební činnosti ve stavební uzávěře ze dne 04.09.2012 pod č.j. S-MHMP 0200502/2011
- koordinační vyjádření odboru městského investora MHMP ze dne 11.10.2010 pod č.j. 1/410/10
- závazné koordinované stanovisko a vyjádření odboru dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 5 ze dne 13.09.2010 pod č.j. MČ05/47221/2010/ODŽ/wolfj

- souhlas odboru stavebního ÚMČ Praha 5 ze dne 11.11.2010 pod č.j. OSU.Jin.p.2056/21-58730/2010-Pe-sděl
- souhlasné vyjádření Policie ČR, Krajské ředitelství Policie hl.m. Prahy, odbor služby dopravní policie ze dne 10.09.2010 pod č.j.: KRPA-37027-1/ČJ-2010-0000DŽ
- koordinované závazné stanovisko (souhlasné stanovisko) Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy ze dne 25.08.2010 pod č.j.: HSAA-10384-1925/ODZS-2010
- závazné souhlasné stanovisko Hygienické stanice hl.m. Prahy ze dne 18.08.2010 pod č.j.: Z.HK/4120/84120/10/Ž
- souhrnné stanovisko Dopravního podniku hl.m. Prahy, a.s. ze dne 16.08.2010 pod č.j. 100130/32Z1049/1491
- vyjádření NIPI, o.p.s. ze dne 12.08.2010 pod č.j. R-140/2010

K řízení byla předložena tato vyjádření správců sítí s dokladovanými sítěmi

- vyjádření PVS a.s. ze dne 02.08.2012 pod č.j. 4040/12/2/02
- vyjádření ELTODO Citelum, s.r.o. ze dne 19.12.2012 a ze dne 13.08.2010 (razítko na situaci)
- vyjádření PVK, a.s. ze dne 12.08.2010 č.j. PVK N 15424/OTPČ/10
- vyjádření Pražské plynárenské distribuce, a.s. ze dne 09.08.2012 pod č.j. 833/Ny/ORDS/12
- vyjádření PREdistribuce, a.s., č.j. S 21130/300007766 ze dne 21.08.2012
- vyjádření Pražská teplárenská a.s. ze dne 22.11.2012 pod č.j. 3712/2012 (razítko na situaci)
- vyjádření T-Systéme Czech Republic,a.s. ze dne 26.11.2012 pod č.j. UR/40862/12-11
- vyjádření SITEL, s.r.o. ze dne 26.11.2012, č.j. 131206017
- vyjádření Supte a.s. ze dne 18.12.2010
- vyjádření Dial Telecom, a.s. ze dne 14.11.2012 (razítko na situaci)
- vyjádření ČD-Telematika a.s. ze dne 29.11.2012 (razítko na situaci)
- vyjádření GTS Novera s.r.o. ze dne 23.11.2012, č.j.: 331206482
- vyjádření Planet A, a.s. ze dne 27.11.2012 (razítko na situaci)
- vyjádření Vodafone Czech Republic, a.s. ze dne 30.11.2012 (razítko na situaci)
- vyjádření Telia Sonera International Carrier Czech Republic, a.s., ze dne 26.11.2012, č.j. 231203458
- vyjádření České radiokomunikace, a.s. ze dne 11.12.2012, č.j. ÚPTS/OS/85769/2012
- vyjádření CentroNet, a.s. ze dne 12.12.2012, č.j. 2255/2012
- vyjádření Letiště Praha, a.s. ze dne 29.11.2012 pod č.j. 784/12
- vyjádření TSK 7100, oddělení provozu telepatických systémů ze dne 07.11.2012 (razítko na situaci)
- vyjádření T-mobil Czech Republic, a.s. ze dne 27.11.2012 (razítko na situaci)
- vyjádření Vojenské ubytovací a stavební správy Praha, skupina ochrany územních zájmů ze dne 29.11.2012 pod č.j. 13513/63322-ÚP/2012-7103/44
- vyjádření ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 05.12.2012, č.j. P3A12000128129
- vyjádření KOLEKTORY PRAHA a.s. ze dne 03.12.2012(razítko na situaci)
- vyjádření Ministerstva vnitra ČR ze dne 07.11.2012 (razítko na situaci)
- vyjádření DP hl.m. Prahy, a.s., jednotka Dopravní cesta Tramvaje ze dne 27.11.2012 pod č.j. 1605/12 (razítko na situaci)
- vyjádření DP hl.m. Prahy, a.s., jednotka Dopravní cesta Metro ze dne 27.11.2012 (razítko na situaci)

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními právními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

K realizaci stavby postačí územní rozhodnutí v právní moci, neboť se jedná o stavbu, která podle ustanovení § 103 odst. 1 písm. e) bodu 5 stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení.

Upozornění pro stavebníka:

- Stavba nesmí být zahájena dříve, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.
- Při provádění stavebních prací je nutné dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob podle příslušných zákonů a vyhlášek – mimo jiné: ustanovení zákona č.309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č.591/2006 Sb. (o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích), ustanovení zákona č.185/2001 Sb.(zákon o odpadech), ustanovení zákona č.258/2000 Sb. (zákon o ochraně veřejného zdraví) a nařízení vlády 272/2011 Sb. (o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací).
- Vyskytnou-li se při provádění výkopů podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být způsob jejich přeložení předem projednán s příslušným správcem a povolen příslušným stavebním úřadem.
- O rozsahu geodetické dokumentace skutečného provedení stavby pro účely digitální mapy Prahy je možno se informovat na Útvaru rozvoje hl.m. Prahy, odd. IMIP – referát technické dokumentace, Vyšehradská 57, Praha 2.
- Při realizaci stavby budou plněny povinnosti ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění. Odpady ze stavby budou důsledně zařazeny podle druhu a kategorie, tříděny a odstraněny vhodným způsobem.
- Bude chráněna vzrostlá zeleň a budou dodrženy normy ČSN 83 9011 Práce s půdou, ČSN 83 9021 Rostliny a jejich výsadba, ČSN 83 9031 Travníky a jejich zakládání, ČSN 83 9041 Stabilizace výsevy, výsadbami, konstrukcemi se živých a neživých materiálů a stavebních prvků, kombinované konstrukce, ČSN 83 9051 Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy, ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch a při stavebních pracích.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Ministerstvu pro místní rozvoj podáním u odboru dopravních agend Magistrátu hl.m. Prahy.

Ing. Jan H e r o u d e k **v.r.**

otisk úředního razítka

ředitel odboru dopravních agend

Za správnost vyhotovení: Mgr. Zuzana Janatová

ROZDĚLOVNÍK:***I. Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doručení jednotlivě, do vlastních rukou)***

- stavebník v zastoupení společnosti VIS, a.s., Bezová 1658/1, 147 01 Praha 4
- Hl. m. Praha, zastoup. ÚRM hl. m. Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2
- MČ Praha 5 nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

II. Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (doručení jednotlivě, do vlastních rukou)

- IKT Advanced Technologies, s.r.o., Píseckého 334/19, 150 00 Praha – Košíře
- Jiří Kott, Pujmanová 889/11, 140 00 Praha – Podolí
- Ing. Václav Navrátil CSc., Loučná 741, 155 00 Praha – Řeporyje
- Ing. Josef Smítka, CSc., U Mrázovky 2743/5, 150 00 Praha – Smíchov
- Ing. Rostislav Kopecký, Na Kopci 163/8, 182 00 Praha – Ďáblice
- Avenir 113e, s.r.o., Radlická 751/113e, 158 00 Praha Jinonice
- MČ Praha 5, nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

III. Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) a c) stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou)

- zveřejněním na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy po dobu 15 dnů
- zveřejněním na úřední desce MČ Praha 5 po dobu 15 dnů se žádostí o vyvěšení písemnosti a o její zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup a o podání informace o datech vyvěšení a sejmutí písemnosti

IV. Dotčeným orgánům (doporučeně na doručení)

- ODA / O4 MHMP (Ing. Nováček)
- OŽP MHMP
- OBKR MHMP
- OPP MHMP
- Úřad MČ Praha 5 – silniční správní úřad
- Úřad MČ Praha 5 – orgán ochrany složek životního prostředí
- HZS hl.m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2
- Hygienická stanice hl.m. Prahy, Rytířská 12, schr. 203, 110 01 Praha 1
- Policie ČR, Krajské ředitelství Policie hl.m. Prahy, odbor služby dopravní policie, Kongresová 1666/2, 140 21 Praha 1

V. Kopie:

- MHMP ODA-O1/Jn
- spis

VI. Na vědomí:

- TSK hl.m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1
- Dopravní podnik hl.m. Prahy, Sokolovská 217, Praha 9
- Úřad MČ Praha 5, odbor stavební, nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

Příloha pro stavebníka (popř. zmocněnce):

- ověřená dokumentace stavby k vyzvednutí po dni nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Od správního poplatku podle položky číslo 17 odst. 1 písm. f) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, je stavebník dle ustanovení § 8 odst. 2 písm. c) téhož zákona osvobozen.