

**Městská část Praha 5 v souladu se zněním § 36, odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze a na základě usnesení Rady MČ Praha 5 č. 6/147/2015 ze dne 10.02.2015 oznamuje**

### **ZÁMĚR**

**pronajmout nebytové prostory ev. č. 902 (prodejna) v nemovitosti č.p. 269, k.ú. Smíchov, ul. Zubatého 1, Praha 5, za nájemné v minimální výši 17.000,- Kč měsíčně + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou**

#### **Informace:**

**výměra:** 30,40 m<sup>2</sup> (1 místnost + zázemí a příslušenství), **vybavení:** ústřední vytápění, **podlaží:** 1. nadz. podlaží, vstup do prostoru z ulice Štefánikova 47 (rohový dům)

#### **Podmínka pronájmu:**

uhrazení vratné kauce ve výši tříměsíčního nájemného před uzavřením nájemní smlouvy o nájmu prostor. V případě, že budoucí nájemce [žadatel] je plátce DPH, bude sjednaná cena [bez záloh na poskytované služby] použita jako daňový základ a navýšena o příslušnou část DPH)

Žádost na předepsaném formuláři s nabídkou výše měsíčního nájemného doručte v zalepené obálce do podatelny Úřadu Městské části Praha 5, náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5 – Smíchov, vždy po osobní návštěvě nabízeného prostoru, kterou zajišťuje středisko správy nemovitostí CENTRA, a.s., Radlická 2000/3, Praha 5, tel: 257 181 770 - 779.

**Obálky označte „Záměr č. 11/2015 – Zubatého 1/269 (NP 902) – neotvírat“.**

Pronajímatel si vyhrazuje právo odmítnout bez uvedení důvodu všechny předložené nabídky (žádosti) na pronájem nebo záměr zrušit. Zrušení záměru bude oznámeno stejným způsobem jako zveřejnění záměru. Zájemcům nevzniká nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a předložením nabídky.

Pronajímatel si vyhrazuje právo na změnu podmínek nabídkového řízení. Případná změna bude oznámena stejným způsobem jako zveřejnění záměru.

**Záměr zveřejněn od:** 27-02-2015 **do:** 16-03-2015 (do 15.00 hod.)

Ev. číslo: **11/2015**

Informace: Odbor obchodních aktivit ÚMČ Praha 5

Lenka Holubová, tel: 257 000 455, e-mail: [lenka.holubova@praha5.cz](mailto:lenka.holubova@praha5.cz)

Městská část Praha 5  
Úřad městské části  
Odbor obchodních aktivit  
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5  
III/22/01

Ing. Petr Haluza, MBA  
vedoucí Odboru obchodních aktivit  
ÚMČ Praha 5