

Záměr číslo 22 / 2013

## OZNÁMENÍ ZÁMĚRU PRONÁJMU POZEMKU

S použitím znění § 36, odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze a v souladu s usnesením Rady městské části Praha 5 č. 17/676/2013 ze dne 30.4.2013 oznamuje Městská část Praha 5 záměr pronájmu níže uvedených pozemků Občanskému sdružení Golf Club Praha, IČ 47611952 za účelem provozování sportovní činnosti – golfového areálu.

**Pozemky parc. č.:** 386/1, 387/1, 401/1, 401/2, 402, 406/1, 406/2, 406/3, 410/1, 411, vše k.ú. Motol

**Výměra celkem:** 264.652 m<sup>2</sup>

**Podmínky pronájmu:** 1. vložení finančních prostředků ve výši min. 20 mil. Kč za účelem modernizace golfového areálu a to během doby nájmu v následujících etapách:  
a) během prvních 6 let trvání smlouvy: minimálně 12 mil. Kč;  
b) během dalších 7 let těchto 12 mil. Kč navýšit o min. 8 mil. Kč  
2. doložení souhlasu vlastníka staveb na výše uvedených pozemcích s pronájemem

**Doba nájmu:** určitá na 25 let s právem opce na dalších 25 let při splnění ujednání v nájemní smlouvě

**Výše nájemného celkem:** 428.652,- Kč / ročně + alt. DPH dle níže uvedeného principu

**Záměr zveřejněn od .....3.5.2013..... do .....20.5.2013..... do 15,00 hod**

Podle výše citovaného ustanovení mají zájemci právo se k tomuto záměru vyjádřit a to písemně, prostřednictvím podatelny Úřadu městské části Praha 5, Štefánikova 13-15, nejpozději do posledního dne zveřejnění. Zájemcům nevzniká nárok na náhradu nákladů spojených s tímto podáním. Pronajímatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky. Pronajímatel si vyhrazuje právo na změnu podmínek oznámení záměru. Případná změna bude zveřejněna stejným způsobem jako toto oznámení záměru. Pronajímatel si vyhrazuje právo na zrušení oznámení záměru.

Ing. Petr Haluza, MBA  
vedoucí OOA ÚMČ Praha 5  
Městská část Praha 5  
Úřad městské části  
Odbor obchodních aktivit  
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5  
III/22/04