



OZNÁMENÍ ZÁMĚRU PRONÁJMU NEBYTOVÉHO DOMU

v souladu s § 36, odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze a na základě usnesení
RMČ Praha 5 č. 30/1212/2012 ze dne 21.8.2012

Záměr číslo: **56/2012**
Ulice: **Plzeňská 39/117, Praha 5 – k.ú. Košíře**
Kolaudační stav: **školské zařízení**
Umístění: **2. PP, 1.PP (2.PP a 1.PP = školní kuchyně a jídelna vybavená movitým majetkem), přízemí, 1. a 2. patro**
Plocha celkem: **2.613,23 m²**
Minimální výše nájemného: **350,- Kč/m2/rok – provozní plochy o celkové výměře 1.191,92 m²**
175,- Kč/m2/rok – obslužné plochy o celkové výměře 1.421,31 m²
(v případě, že budoucí nájemce bude plátcem DPH, bude sjednaná výše nájemného použita jako daňový základ a navýšena o příslušnou výši DPH)

Podmínkou zařazení do nabídkového řízení je předložení:

1. rozpracování předpokládané činnosti
2. kvalifikačních předpokladů zájemce
3. finanční rozvahy na provoz objektu včetně způsobu využití školní jídelny a kuchyně
4. vyčíslení předpokládaných finančních prostředků na investice a opravy objektu

Žádost na předepsaném formuláři včetně doložení požadovaných podkladů doručte v zalepené obálce do podatelny Úřadu Městské části Praha 5, Štefánikova 13,15, 150 00 Praha 5 – Smíchov, vždy po osobní návštěvě nabízeného objektu, kterou zajišťuje správní firma MBC servis s.r.o., zastoupená Pavlem Hoškem, provozním manažerem, tel: 724 050 071 .

Obálky označte „Nabídka č. 56/2012 – Plzeňská 39/117, k.ú. Košíře– neotvírat“.

Pronajímatel si vyhrazuje právo odmítnout bez uvedení důvodu všechny předložené nabídky na pronájem nebytového prostoru nebo nabídkové řízení zrušit. Zájemcům nevzniká nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a předložením nabídky.

Pronajímatel si vyhrazuje právo na změnu podmínek nabídkového řízení. Případná změna bude zveřejněna stejným způsobem jako nabídka na pronájem nebytového prostoru.

Datum zveřejnění nabídky: 27 -08- 2012

Datum ukončení příjmu nabídek: 11 -09- 2012 (do 12:00 hod.)

O výsledku nabídkového řízení se informujte na Odboru smluvních vztahů, odd. využití nemovitostí Úřadu MČ Praha 5, Nám. 14. října 4:

Hana Červenková tel: 257 000 404 – e-mail: hana.cervenkova@praha5.cz

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor smluvních vztahů
Nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/22/03
Ing. Petr Haluza, MBA
vedoucí odboru smluvních vztahů
ÚMČ Praha 5