

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU PRONÁJMU NEBYTOVÉHO PROSTORU

s použitím znění § 36, odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze

Záměr číslo: **12/2012**
Ulice: **Lidická č.o. 40, č.p. 291, Praha 5 – k.ú. Smíchov**
Kolaudační stav: **Obchodní prostory (ev.č. 901)**
Plocha: **1. místnost 26,42 m², 2. místnost 18,10 m², 3. místnost 13,35 m², 4. místnost 12,75 m², 5. místnost 12,50 m², 6. WC + umyvadlo 2,25 m²**
Celkem: **85,37 m²**
Přístup: **1. nadzemní podlaží z ulice**
Vybavení: **elektrina, voda, plyn, etáž. topení, TUV**

Minimální výše nájemného: **50.000,- Kč měsíčně + zálohy na poskytované služby (v případě, že budoucí nájemce bude plátcem DPH, bude sjednaná výše nájemného (bez služeb) použita jako daňový základ a navýšena o příslušnou výši DPH)**

Podmínka pronájmu: uhrazení vratné kauce ve výši tříměsíčního nájemného před uzavřením nájemní smlouvy

Žádost na předepsaném formuláři doručte v zalepené obálce do podatelny Úřadu Městské části Praha 5, Štefánikova 13,15, 150 00 Praha 5 – Smíchov, vždy po osobní návštěvě nabízeného prostoru, kterou zajišťuje správní firma CENTRA, a.s., J. Plachty 17, Praha 5, tel: 257 181 770.

Obálky označte „Nabídka č. 12/2012 – Lidická č.o. 40, č.p. 291 - 901 – neotvírat“.

Pronajímatel si vyhrazuje právo odmítnout bez uvedení důvodu všechny předložené nabídky na pronájem nebytového prostoru nebo nabídkové řízení zrušit. Zájemcům nevzniká nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a předložením nabídky.

Pronajímatel si vyhrazuje právo na změnu podmínek nabídkového řízení. Případná změna bude zveřejněna stejným způsobem jako nabídka na pronájem nebytového prostoru.

Datum zveřejnění nabídky: 28.02.2012
Datum ukončení příjmu nabídek: 14.03.2012 (do 12:00 hod.)

O výsledku nabídkového řízení se informujte na odboru smluvních vztahů, odd. využití nemovitostí Úřadu MČ Praha 5, Štefánikova 13, 15:

Lukáš Janko tel: 257 000 935 – e-mail: lukas.janko@praha5.cz

Ing. Petr Haluza, MBA
pověřen vedením odboru smluvních vztahů
ÚMČ Praha 5

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor smluvních vztahů
Štef. 14 (I)na 4, 150 22 Praha 5
812 22