



Záměr č. 08/2015

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

S použitím znění § 36, odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze a v souladu s usnesením Rady městské části Praha 5 č. 4/83/2015 ze dne 27.01.2015 oznamuje Městská část Praha 5 záměr:

1. uzavření trojstranné dohody o narovnání spočívající v ukončení stávajícího nájemního vztahu a vyrovnání závazků souvisejících s pronájmem prostoru sloužícího podnikání ev. č. 901 v nemovitosti Štefánikova 216/21, Praha 5
2. pronájmu prostoru sloužícího podnikání ev. č. 901 v nemovitosti Štefánikova 216/21, Praha 5 a části pozemku parc. č. 2972, k. ú. Smíchov o výměře cca 130 m² za účelem provozování restaurace vč. souhlasu s umístěním štítů apod. na fasádu nemovitosti v přiměřeném rozsahu za nájemné ve výši 69.000,- Kč měsíčně + alt. DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou společností CCB-CZECH, s. r. o., IČ 266 88 191.

Podmínky záměru:

- uhrazení části pohledávky evidované vůči nájemci prostoru ve prospěch městské části Praha 5,
- zajištění dohody s nájemcem prostoru sloužícího podnikání o vyklizení a předání tohoto prostoru,
- nájemce není oprávněn v prostoru sloužícího podnikání umístit žádné hrací přístroje, zejména provozovat hrací automaty a videoloterijní terminály, kasino nebo jiné hazardní hry,
- uhrazení vratné kauce ve výši šestiměsíčního základního nájemného před podpisem nájemní smlouvy,
- předložení záměru pronájmu využití prostor,
- k uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostoru sloužícího podnikání ev. č. 901 v nemovitosti Štefánikova 216/21, Praha 5 a části pozemku parc. č. 2972, k. ú. Smíchov o výměře cca 130 m² dojde pouze za podmínky uzavření trojstranné dohody o narovnání.

Záměr zveřejněn od 29.01.2015 do 16.02.2015 (do 09:00 hod.)

Ing. Petr Haluza, MBA
vedoucí odboru obchodních aktivit

ÚMČ Praha
Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor obchodních aktivit
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/22/03