



MC05X0057TYF

MC05 52880/2010

Naše č.j
OUR.Sm.p.476-44149/10-Kad-UR

Vyřizuje / linka/e-mail
Ing. Kasáčková Denisa / 106
denisa.kasackova@praha5.cz

Praha
06.12.2010

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad (OSU), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů a podle vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, posoudil v územním řízení žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 30.07.2010 podala společnost T-Systems Czech Republic a.s., Na Pankráci 1685/17, 140 21 Praha 4 (IČ 61059382), zastoupená VYDIS s.r.o., ul. 5. května 16, 252 41 Dolní Břežany (IČ 61502979), (dále jen „žadatel“) a na základě toho vydává podle § 92 stavebního zákona a § 9 vyhl. č. 503/2006 o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření **rozhodnutí o umístění stavby** podzemního komunikačního vedení veřejné sítě elektronických komunikací pod názvem „**Propojení sítě T-Systems v ul. Vltavská, Svornosti**“ v ulici Svornosti, na pozemku č.parc. 476, k.ú. Smíchov v Praze 5.

Popis stavby:

Trasa HDPE trubek komunikačního vedení bude umístěna na pozemku vedeném v KN jako ostatní plocha č.parc. 476 k.ú. Smíchov v Praze 5.

Trasa kabelového vedení bude umístěna v souladu s územním plánem hl. m. Prahy, tj. v plochách určených pro S4 – ostatní dopravně významné komunikace, kde jsou liniová vedení doplňkovým funkčním využitím.

Stavba bude obsahovat:

V úložné trase budou položeny ochranné trubky HDPE 40 pro položení optických komunikačních kabelů.

Pro umístění stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Navržená trasa HDPE trubek se skládá ze dvou částí. První část vychází z místa napojení na stávající vedení společnosti T-Systems, které se nachází v západním chodníku na rohu ulic Svornosti a Jindřicha Plachty. Odtud bude vedena jižním směrem chodníkem a cca po 45 metrech bude ukončena před objektem č. p. 980 s rezervou pro případné napojení tohoto objektu.
2. Druhá část trasy vychází z dalšího místa napojení na stávající vedení společnosti T-Systems, které se nachází ve východním chodníku na rohu ulic Vltavská a Svornosti. Od místa napojení bude trasa vedena protlakem napříč ulicí Svornosti, kde bude cca po 15 metrech ukončena před objektem č. p. 980 s rezervou pro případné napojení tohoto objektu.

3. Veškeré vedení v chodníku bude provedeno výkopem. Přechod komunikace v ul. Svornosti bude proveden protlakem.
4. V úložné trase budou uloženy trubky HDPE pro položení optických komunikačních kabelů. Celková délka úložné trasy HDPE trubek bude cca 60 m.
5. Před zahájením veškerých prací bude provedena důsledná koordinace se všemi správci podzemních inženýrských sítí.
6. Při realizaci je nutno zachovat přístup k objektům, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům (dle stanoviska MHMP DOP, č.j. MHMP-356776/2010/DOP-O4/Jv).
7. Během stavebních prací nesmí dojít k omezení dopravy na vozovkách ulic Vltavská a Svornosti (dle stanoviska MHMP DOP, č.j. MHMP-356776/2010/DOP-O4/Jv).
8. Narušená dlažba všech komunikací (chodníků i vozovek) bude po skončení prací uvedena do výchozího stavu za použití stávajícího materiálu, vzoru, barevného i tvarového řešení a způsobu kladení (dle stanoviska MHMP OKP, č.j. S-MHMP 628927/2010/Alu).
9. Dokumentace pro provádění stavby bude vypracována tak, aby:
 - veškeré výkopy byly po dobu trvání prací opatřeny přechodovými lávkami schváleného typu a zajištěny ochranným zábradlím,
 - veškeré přechody byly zabezpečeny ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace,
 - po dobu provádění prací byl v maximální míře minimalizován negativní dopad stavby na provoz silničních vozidel, zejména pohotovostních vozidel a pěších,
 - úložná trasa ochranných HDPE trubek pro optické kabely a zařízení stavby respektovala ochranná pásma stávajících inženýrských sítí a vedení elektronických komunikací,
 - při projektování a provádění akce byly dodrženy ČSN 334050, ČSN 736005, ČSN 733050,
 - konečné úpravy komunikací byly provedeny dle „Technických podmínek pro provádění zásypů a rýh a výkopů inženýrských sítí“ vydaných TSK dne 19.11.2001.

Odůvodnění:

Žadatel, společnost T-Systems Czech Republic a.s., Na Pankráci 1685/17, 140 21 Praha 4 (IČ 61059382), zastoupená VYDIS s.r.o., ul. 5. května 16, 252 41 Dolní Břežany (IČ 61502979) podala dne 30.07.2010 u Úřadu MČ Praha 5, odboru územního rozhodování (od 01.09.2010 OSU), žádost na vydání rozhodnutí o umístění stavby uvedené ve výřkové části.

Funkce stavby: propojení stávající trasy elektronických komunikací společnosti T-Systems v ulicích Vltavská a Svornosti, Praha 5 - Smíchov

Projektant: Ing. Jiří Kliner, ul. 5. Května 16, 252 41 Dolní Břežany
autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb
vedený v ČKAIT pod číslem 0002919

Navrhované umístění je v souladu s územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, v platném znění pozdějších změn, o závazné části územního plánu hlavního města Prahy, neboť plochy, na které se stavba umísťuje, jsou určeny pro S4 – ostatní dopravně významné komunikace, kde jsou liniová vedení doplňkovým funkčním využitím.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu v hl. m. Praze stanoveným vyhláškou č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, neboť splňuje zejména požadavky příslušných ustanovení čl. 4 o umísťování staveb.

Návrh byl doložen následujícími doklady a podklady:

Stanoviska dotčených orgánů:

MHMP odbor ochrany prostředí; S-MHMP-0345428/2010/1/OOP/VI ze dne 27.04.2010

MHMP odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu; S-MHMP 628927/2010/Alu z 05.10.2010

MHMP odbor krizového řízení; S-MHMP 353592/2010/OKR ze dne 18.05.2010

MČ Praha 5 odbor dopravy a ochrany život. prostředí; MČ05/20747/2010/ODŽ/wolfj ze 05.05.2010

Hygienická stanice hl.m. Prahy; Z.HK/2758/82758/10/Fi ze dne 27.05.2010

Hasičský záchranný sbor hl.m.Prahy; HSAA-4989-848/ODVS-2010 ze dne 29.04.2010

MHMP odbor dopravy; MHMP-356776/2010/DOP-O4/Jv ze dne 21.04.2010

Stanoviska těchto správců inženýrských sítí:

ČEZ ICT Services, a.s.; 10/213/5/PR ze dne 13.05.2010
Technická správa komunikací, hl.m. Prahy; TSK/21665/10/2200/Ve ze dne 21.06.2010
Technická správa komunikací, hl.m. Prahy; 1339/10/2600/Von ze dne 17.06.2010
Technická správa komunikací, hl.m. Prahy; razítko ze dne 22.06.2010
ELTODO-CITELUM, s.r.o.; EC 0800/171/10 ze dne 21.04.2010
ELTODO-CITELUM, s.r.o.; razítko ze dne 18.05.2010
Veolia; PVK 29762/10 ze dne 04.05.2010 a 12.07.2010
Pražská vodohospodářská společnost a.s.; č.j.4808/10/2/02 ze dne 23.08.2010
Pražská teplárenská, a.s.; razítko ze dne 21.04.2010
Pražská Plynárenská a.s.; 456/Žá/ORDS/10 ze dne 23.04.2010
Pražská Plynárenská a.s.; razítko ze dne 19.04.2010
Predistribuce, a.s.; Babíček ze dne 22.04.2010, + 5 ks situací
Telefónica O2 Czech Republic, a.s.; 74818/10
Ministerstvo vnitra ČR; MV-40985-1/SIK5-K-2010 ze dne 20.04.2010
Vojenská ubytovací a stavební správa Praha; 7809/39272-ÚP/2010-7103/44 ze dne 26.05.2010
Vojenská ubytovací a stavební správa Praha; razítko ze dne 25.05.2010
Letiště Praha, a.s.; razítko ze dne 26.04.2010
KOLEKTORY PRAHA, a.s.; 319/002/04/10 ze dne 21.04.2010
CentroNet, a.s. ze dne 22.04.2010
UPC Česká republika, a.s.; razítko ze dne 10.05.2010
Dial Telecom, a.s.; razítko ze dne 22.04.2010
T-Systems Czech Republic, a.s.; razítko ze dne 18.05.2010
Sitel, spol. s r.o.; 131002116 ze dne 22.04.2010
SUPTel a.s.; ze dne 23.04.2010
ČD – Telematika a.s.; 7961/10 ze dne 16.04.2010, + 1 ks situace
ČEPS, a.s.; 1306/10/CHD/Pi ze dne 27.04.2010
Vodafone Czech Republic, a.s.; razítko ze dne 19.04.2010
T – Mobile Czech Republic, a.s.; razítko ze dne 20.04.2010
Planet A a.s.; razítko ze dne 23.04.2010
České Radiokomunikace a.s., ÚPTS/OS/57055/2010 ze dne 04.05.2010
Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s., 100130/16Z527/675 ze dne 26.04.2010
Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s., razítko ze dne 27.04.2010
Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s. – jednotka Dopravní cesta Metro; 240200/754/10/Rab ze dne 27.04.2010

Další doklady:

MHMP odbor územního plánu; S-MHMP/345503/2010/OUP ze dne 23.04.2010
MHMP odbor správy majetku; OSM/VP/563121/10/hl ze dne 02.07.2010

Podle evidence KN není pozemek dotčený stavbou, k.ú. Smíchov, součástí ZPF.

Doložení souhlasu vlastníků pozemků dotčených stavbou, nebylo vyžádáno. Bylo využito možnosti vydat rozhodnutí o umístění stavby bez souhlasu vlastníka pozemku, jestliže je možno pozemek pro stanovený účel vyvlastnit. Ve smyslu ustanovení § 170, odst. 3 stavebního zákona je možné ve veřejném zájmu vyvlastnit pro účely vymezené zvláštními zákony. Tímto zvláštním zákonem je též zákon č. 127/2005 Sb. (zákon o elektronických komunikacích).

Účastníci řízení:

Podle § 85 odst. (1) jsou účastníky řízení: a) žadatel, b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Podle § 85 odst. (2) jsou účastníky řízení: a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo jde-li o případ uvedený v písmenu d); b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis, d) společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu; v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu nemá právní subjektivitu vlastníků, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu.

Podle § 27 odst. (1) zák. č. 500/2004 Sb. správního řádu jsou účastníky řízení: a) v řízení o žádosti žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu; b) v řízení z moci úřední dotčené osoby, jimž má rozhodnutí založit, změnit nebo zrušit právo anebo povinnost nebo prohlásit, že právo nebo povinnost mají anebo nemají.

Podle § 27 odst. (2) správního řádu jsou účastníky řízení též další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech.

Podle § 27 odst. (3) správního řádu jsou účastníky řízení rovněž osoby, o kterých to stanoví zvláštní zákon. Nestanoví-li zvláštní zákon jinak, mají postavení účastníků podle odstavce 2, ledaže jim má rozhodnutí založit, změnit nebo zrušit právo anebo povinnost nebo prohlásit, že právo nebo povinnost mají anebo nemají; v tom případě mají postavení účastníků podle odstavce 1.

S ohledem na shora citovaná ustanovení stavebního zákona, určil odbor stavební úřad jako účastníky řízení:

- podle § 85 odst. (1) písm. a) b) jako účastníky řízení žadatele společnost T-Systems Czech Republic a.s. a obec hl. m. Praha zast. URM,

- podle § 85 odst. (2) písm. a) hl. m. Praha – správa svěřená MČ Praha 5.

S ohledem na shora citovaná ustanovení správního řádu, určil odbor stavební úřad jako účastníky řízení:

- podle § 27 odst. (1) písm. a) T-Systems Czech Republic a.s., obec hl.m. Praha zast. URM

- podle § 27 odst. (2) hl. m. Praha – správa svěřená MČ Praha 5.

Územní řízení ve věci návrhu na umístění stavby uvedené ve výroku bylo zahájeno dnem podání návrhu, dne 30.07.2010.

Odbor stavební úřad Ú MČ Praha 5 oznámil, v souladu s § 87 stavebního zákona, zahájení územního řízení opatřením dne 11.08.2010 pod č.j. OUR.Sm.p.476-44149/10-Kad-ozn účastníkům řízení podle § 85 a dotčeným orgánům. K projednání žádosti nařídil veřejné ústní jednání, které se uskutečnilo dne 14. září 2010 v 10.00 hodin na Ú MČ Praha 5 a zároveň vyzval žadatele, aby bezodkladně zajistil vyvěšení informace o svém záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby nazvané „Propojení sítě T-Systems v ul. Vltavská, Svornosti“. Oznámení o zahájení územního řízení bylo zveřejněno na úřední desce MČ Praha 5 od 11.08.2010 do 26.08.2010. Účastníci řízení byli současně upozorněni, že své námitky a připomínky mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Po ústním jednání OSU konstatoval, že je žádost třeba doplnit o stanovisko MHMP odboru kultury, památkové péče a cestovního ruchu a podrobnější popis trasy propojení umístované sítě. Odbor stavební úřad dne 06.10.2010 územní řízení přerušil a vyzval žadatele k doplnění žádosti o výše zmíněné podklady. Výzva k doplnění žádosti byla zveřejněna na úřední desce MČ Praha 5 od 06.10.2010 do 21.10.2010. Dne 22.10.2010 byla žádost doplněna a dne 01.11.2010 bylo vydáno vyrozumění účastníků řízení o doplnění žádosti o vydání územního řízení, které bylo zveřejněno na úřední desce MČ Praha 5 od 01.11.2010 do 16.11.2010. Dnem doplnění bylo opět zahájeno územní řízení o umístění stavby nazvané „Propojení sítě T-Systems v ul. Vltavská, Svornosti.“

Ve stanovené lhůtě nesdělily dotčené orgány státní správy k návrhu žádné stanovisko.

Ve stanovené lhůtě neuplatnili účastníci řízení námitky ani připomínky k projednávané žádosti.

Stavební úřad v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit vyjádření (námitky) k nim. K ochraně veřejných zájmů přezkoumal a odůvodnil soulad navržené stavby s územně plánovací dokumentací, obecnými technickými požadavky na výstavbu a obecnými technickými požadavky zabezpečujícími užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, přezkoumal a stanovil požadavky k ochraně zdraví a životního prostředí a k ochraně dalších veřejných zájmů, jak vyplynuly z projednání a stanovisek dotčených orgánů. Na základě zjištění, že návrh je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy, bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Upozornění:

Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení navrhovatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

Grafická příloha rozhodnutí (situační výkresy 2 ks na podkladu katastrální mapy v měřítku 1 : 500) bude v souladu s § 92 odst. (4) stavebního zákona po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí ověřena a předána žadateli.

Pozn.:

Usnesením Rady MČ Praha 5 č. 25/810/2010 ze dne 22.06.2010 byly s účinností ke dni 31.08.2010 zrušeny odbory: Odbor výstavby (OVÝ) a Odbor územního rozhodování (OÚR) MČ Praha 5 a následně byl s účinností ke dni 01.09.2010 zřízen odbor stavební úřad (OSU).

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat v souladu s § 82 zákona č.500/2004 Sb. do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 29, Praha 1, k rozhodnutí.

Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad



Za vydání rozhodnutí byl vyměřen správní poplatek podle pol. 18, zákona č.634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve výši 1000,- Kč, který byl uhrazen ke dni 16.09.2010.

Příloha: (pro žadatele po právní moci rozhodnutí)

2 ks situačních výkresů na podkladu katastrální mapy v měřítku 1:500

Doručuje se:I. účastníci řízení: (§ 85, odst. 1, SZ)

- 1) VYDIS s.r.o., Ruská 8, 101 00 Praha 10; ID DS: kyibgvu
- 2) Hl.m. Praha, zast. URM hl.m. Prahy, Vyšehradská 57, Praha 2; ID DS: c2zmahu

II. Dotčené orgány: (doporučeně)

- 3) MHMP OKP, Jungmannova 29, 110 00 Praha 1, (S-MHMP 628927/2010/Alu), ID DS: 48ia97h
- 4) HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, 150 00 Praha 5, (Z.HK/2758/82758/10/Fi), ID DS: zpqai2i
- 5) MHMP DOP, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1, MHMP-356776/2010/DOP-O4/Jv, ID DS: 48ia97h

III. Účastníci řízení: (§ 85 odst.2) - veřejnou vyhláškou6) MČ Praha 5 – **úřední deska**

Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění.

IV. Na vědomí:

- 7) ÚRM – evidence UR, Ing. Faktorová, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (+ 1 ks kopie situace 1:500)

Za správnost vyhotovení: Ing. Denisa Kasáčková

Stejnopis: spisy
plány

Spis. znak: 328.3, A5