



MC05X008X53L

MC05 29375/2012

Naše č.j.
OSU.Sm.p.4958-14744/2012-Ze-UR

Vyřizuje/linka/e-mail
Ing. Naďa Zečevicová/132
n.zecevicova@praha5

Praha
25.5.2012

Rozhodnutí

Úřad Městské části Praha 5 odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, a vyhl.č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, posoudil v územním řízení žádost Městské části Praha 5, IČ 00063631, nám.14.října 4, 150 22 Praha 5 (*účastníka řízení dle ust. § 27 odst.1 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů*) zastoupené zmocněncem PPU spol. s r.o., IČ 49613481, Vyžlovská 2243/36, 100 00 Praha 10, o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a na základě tohoto posouzení vydává dle ust. § 92 zák.č.183/2006 Sb. (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,

územní rozhodnutí o umístění stavby

trasy elektropřípojky 1 kV pro recirkulaci vody v jezírku v Sadech Na Skalce **na pozemcích č.parc. 4958 a 2210/1 k.ú. Smíchov v Praze 5**“.

Popis stavby:

Kabelová přípojka bude připojena na stávající kabel před plynovou regulační stanicí v ulici Na Skalce. Nový kabel je veden ve východním chodníku při ulici Na Skalce na pozemku č.parc. 4958 k.ú.Smíchov do nového pilíře na pozemku č.parc. 2210/1 k.ú.Smíchov, kde bude osazena nová kabelová přípojková skříň a elektroměrový rozvaděč pro připojení kabelu vedoucího do rozvaděče technologického zařízení v šachtě u jezírka v Sadech Na Skalce.

Pro umístění stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Trasa kabelové elektropřípojky 1 kV vede od napojení na stávající kabel ve východním chodníku při ulici Na Skalce do nového pilíře u plynové regulační stanice.
2. Dokumentace pro provádění stavby bude vypracovaná tak, že:
 - Odboru památkové péče MHMP bude předložen výkres nového zděného pilíře, který bude posouzen v samostatném správním řízení.
 - Při realizaci je nutno zachovat přístup k okolním objektům, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům a zajištěn přístup ke stávajícím uličním požárním hydrantům ovládacím armaturám stávajících inženýrských sítí.
 - Všechny dotčené povrchy budou po skončení prací uvedeny do výchozího stavu.

Účastník řízení dle ust. § 27 odst.1 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů):
Městská část Praha 5, IČ 00063631, nám.14.října 4, 150 22 Praha 5 a Hlavní město Praha zastoupené odborem SVM, Mariánské nám.2, 110 01 Praha 1.

Odůvodnění:

Žadatel Městská část Praha 5, nám.14.října 4, 150 22 Praha 5, zastoupená zmocněncem PPU spol. s r.o., Vyžlovská 2243/36, 100 00 Praha 10 podala dne 6.3.2012 u Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby uvedené ve výrokové části.

Funkce stavby:

Stavba kabelové elektropřípojky 1 kV řeší připojení elektrického zařízení pro recirkulaci vody v jezírku Sadech Na Skalce na stávající síť.

Navrhované umístění je v souladu s územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, v platném znění pozdějších změn, o závazné části územního plánu hlavního města Prahy, neboť v dotčené ploše, zařazené do OV-všeobecně obytné území je jako doplňkové funkční využití liniové vedení TV.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu v hl. m. Praze stanoveným vyhláškou č. 26/1999 Sb. hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, neboť splňuje zejména požadavky příslušných ustanovení čl. 4 o umísťování staveb a čl. 45 o elektrických přípojkách.

Projektant: František Michalec, ČKAIT 0008384, dokumentace z 10/2011.

Návrh byl doložen následujícími doklady :

- OŽP ÚMČ Praha 5 zn.MČ05/76448/2011/OŽP/wolfj ze dne 13.1.2012
- OOP MHMP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 zn.S-MHMP-1110586/2011/1/OOP/VI ze dne 21.12.2011
- OPP MHMP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 zn.S-MHMP-1110383/2011 ze dne 26.1.2012
- OKR MHMP č.j. S-MHMP 1110902/2011/OKR ze dne 7.12.2011
- Souhlas SVM MHMP č.j. SVM/VP/111063/11/hl ze dne 20.12.2011
- Závazné stanovisko HZS hl.m.P.ze dne 5.12.2011 č.j.HSAA-14941-2869/ODVS-2011

Stanoviska správců inženýrských sítí:

- Technická správa komunikací hl. m. Prahy č.j. TSK/41415/11/2200/Ve ze dne 15.12.2011
- Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, č.j.ÚP/126/7-2011 ze dne 14.11.2011 razítko na situaci
- Pražské vodovody a kanalizace, č.j. PVK 34425/OTPČ/11 ze dne 23.11.2011
- Pražská plynárenská distribuce, a.s., č.j. 1200/Žá/ORDS/11 ze dne 30.11.2011
- PREdistribuce, a.s., č.j. 300003643 ze dne 30.11.2011
- Telefonica O2 Czech Republic, a.s., č.j. 172679/11, platnost do 11.11.2013
- České radiokomunikace, a.s., č.j. ÚPTS/OS/73826/2011 ze dne 21.11.2011
- UPC Česká republika, a.s., ze dne 7.12.2011 razítko na situaci
- Dial Telecom, a.s., ze dne 4.11.2011, razítko na situaci
- Sitel, spol. s r.o., č.j. 131105901 ze dne 16.11.2011
- Telia Sonera International Carrier Czech Republic, a.s., ze dne 16.11.2011
- GTS Novera, s.r.o., č.j. 331105917 ze dne 16.11.2011
- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 31.8.2011
- ČEPS, a.s., č.j. 2663/11/CHD/Ha, ze dne 25.11.2011
- SUPTel., a.s., ze dne 27.11.2011 razítko na situaci
- Vodafone Czech Republic, a.s., ze dne 11.11.2011
- ELTODO-CITELUM, s.r.o., ze dne 29.11.2011, razítko na situaci
- T-Mobile Czech Republic, a.s., razítko ze dne 3.1.2012
- Planet A, a.s. ze dne 15.11.2011 razítko na situaci
- CentroNet, a.s. ze dne 16.11.2011
- MV ČR razítko ze dne 7.12.2011
- T-Systems Czech Republic a.s., zn. ÚR/37625/11-11 ze dne 11.11.2011

Účastníci řízení:

Podle § 85 odst.1) jsou účastníky řízení: a) žadatel, b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Podle § 85 odst. 2) jsou účastníky řízení: a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo jde-li o případ uvedený v písmenu d); b) osoby, jejichž vlastnické nebo

jiné právo k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis, d) společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu; v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu nemá právní subjektivitu vlastníků, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu.

S ohledem na shora citovaná ustanovení stavebního zákona určil odbor stavební úřad ÚMČ Praha 5 podle odst. 1) písm. a), b) jako účastníky řízení žadatele Městská část Praha 5, IČ 00063631, nám.14.října 4, 150 22 Praha 5 a obec Hlavní město Praha zastoupené URM

Podle odst. 2) písm.a) vlastníka dotčených pozemků č.parc. 4958 k.ú. Smíchov Hlavní město Praha zastoupené odborem SVM, podle odst.2) písm.b) PREDistribuce, a.s.

Územní řízení ve věci návrhu na umístění stavby uvedené ve výroku bylo zahájeno dnem podání žádosti dne 6.3.2012.

Odbor stavební úřad ÚMČ Praha 5 oznámil v souladu s § 87 stavebního zákona, zahájení územního řízení dne 26.3.2012 opatřením č.j. OSU.Sm.p.4958-14744/2012-Ze-ozn. Oznámení bylo vyvěšeno na úřední desce ÚMČ Praha 5 od 29.3.2012 do 13.4.2012 a veřejné ústní jednání k projednání žádosti bylo nařízeno na den 2.5.2012. Současně bylo oznámeno, že dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stanovené lhůtě nesdělily dotčené orgány žádné stanovisko a nebyly uplatněny žádné námítky účastníků řízení.

Stavební úřad v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit vyjádření k nim. K ochraně veřejných zájmů přezkoumal soulad navržené stavby s územně plánovací dokumentací, obecnými technickými požadavky na výstavbu, požadavky k ochraně zdraví a životního prostředí, jak vyplynuly z projednání a stanovisek dotčených orgánů. Na základě zjištění, že návrh je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy, bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Upozornění:

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Rozhodnutí pozbývá platnosti, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel ve lhůtě platnosti. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení navrhovatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat podle ust. § 81 odst.1 zákona č.500/2004 Sb. do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 29, Praha 1, k rozhodnutí.


Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad



Správní poplatek podle zák. č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se nevyměřuje, neboť podle § 8 odst.1 písm.a) tohoto zákona je Městská část Praha 5 od správního poplatku osvobozena.

Příloha: Situační výkres na podkladě katastrální mapy v měřítku 1:500, který bude po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí ověřený předán žadateli.

Rozdělovník:

I. Účastníci řízení (§ 85, odst. 1, SZ):

Žadatel: Městská část Praha 5, nám.14.října 4, 150 22 Praha 5, zastoupená zmocněncem:

1. PPU spol. s r.o., Vyžlovská 2243/36, 100 00 Praha 10

2. Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (ID DS c2zmahu)

II. Dotčené orgány:

3. OŽP ÚMČ Praha 5

4. ODP ÚMČ Praha 5

5. ODA MHMP, Mariánské nám.2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)

6. OZP MHMP, Mariánské nám.2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)

7. OPP MHMP, Mariánské nám.2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)

8. HZS HMP, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (ID DS jm9aa6j)

III. Účastníci řízení (§ 85 odst.2) - veřejnou vyhláškou

9. MČ Praha 5 – úřední deska

Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění

IV. Na vědomí :

10. URM – evidence UR, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 + příloha situace 1:500

Za správnost vyhotovení: Ing. Nad'a Zečevičová

STEJNOPIS: spisy, plány

Sp.z.328.3, V5