



MC05 31472/2011

Naše č.j. OSU.Sm.p.4946/1-19296/11-No-UR
Vyřizuje / telefon / e-mail Praha
Novotná Klára / 314 / klara.novotna@praha5.cz 09.05.2011

ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13, odst. 1, písm. c), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), posoudil v územním řízení žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 16.03.2011 podala společnost T-Systems Czech Republic, a.s., IČ 61059382, Na Pankráci 1685/19, 14021 Praha 4, zastoupena na základě plné moci společností VYDIS, s.r.o., IČ 61502979, 5. května 16, 252 41 Dolní Břežany (dále jen „žadatel“), a na základě toho vydává podle § 92 stavebního zákona a § 9 vyhl. č. 503/2006 o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření **rozhodnutí o umístění trasy telekomunikačního vedení s označením „Propojení sítě T-Systems v k.ú. Smíchov v ulici Křížová“.**

Popis stavby:

Trasa HDPE trubek komunikačního kabelu bude umístěna na pozemku č. parc. 4946/1, v ulici Křížová, k.ú. Smíchov, Praha 5.

Stavba bude obsahovat:

V úložné trase budou položeny 3 ks ochranných HDPE trubek.

Pro umístění stavby se stanovují tyto podmínky:

- 1) Trasa bude vedena ve 2 úsecích
- 2) 1. úsek: Začátek trasy bude v chodníku v jihozápadním kvadrantu křižovatky ulic Radlická x Křížová a bude vedena chodníkem komunikace Křížová jihovýchodním směrem, kde po cca 60ti metrech překoná ulici Pod Barvířkou. Dále bude trasa cca 100 m pokračovat jižním směrem do místa při severním rohu pozemku č. parc. 1210, k.ú. Smíchov, Praha 5, kde protlakem přejde vozovku komunikace Křížová na její východní stranu a poté bude pokračovat cca 140 m jižním směrem až do místa napojení na stávající trasu.
- 3) 2. úsek: Začátek trasy bude při jihovýchodním rohu pozemku č. parc. 1020/2, k.ú. Smíchov, Praha 5, v chodníku komunikace Křížová, v místě autobusové zastávky. Trasa bude vedena cca 140 m jižním směrem západním chodníkem a bude ukončena napojením na stávající vedení.
- 4) Celková délka trasy bude cca 480 m.
- 5) Dokumentace pro provádění stavby bude vypracována tak, že :
 - Před zahájením veškerých prací bude provedena důsledná koordinace se všemi správci podzemních inženýrských sítí.
 - V případě zásahu do místní komunikace bude před zahájením výkopových prací požádáno o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace ve smyslu § 25 zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění a § 40 vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích v platném znění, případně o vydání rozhodnutí o omezení obecného užívání komunikace uzavírkami a objízďkami ve smyslu § 24 zákona č. 13/1997 Sb.

o pozemních komunikacích v platném znění a § 39 vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích v platném znění.

- Veškeré výkopy budou po dobu trvání prací opatřeny přechodovými lávkami schváleného typu a zajištěny ochranným zábradlím.
 - Veškeré výkopy budou zabezpečeny ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
 - Po dobu provádění prací bude v maximální míře minimalizován negativní dopad stavby na provoz silničních, zejména pohotovostních vozidel a pěších.
 - V případě záboru vozovky ul. Křížová je příslušným silničním správním úřadem k vydání rozhodnutí odbor dopravy Magistrátu Hl. m. Prahy, Jungmannova 29/35, Praha 1
 - Při realizaci bude zachován přístup k objektům, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům.
 - Během prací nesmí dojít k omezení dopravy na vozovce v ulici Křížová.
- 6) Stavba bude koordinována s těmito akcemi: 10-01-00143 Křížová, Novostavba polyf. domu, 10-01-00665 Pod Barvířkou, oprava komunikace, 10-01-02219 Radice, Smíchov, optická trasa.

Odůvodnění:

Žadatel, T-Systems Czech Republic, a.s., IČ 61059382, Na Pankráci 1685/19, 14021 Praha 4, zastoupený na základě plné moci společností VYDIS, s.r.o., IČ 61502979, 5. května 16, 252 41 Dolní Břežany, podal dne 16.03.2011 Úřadu MČ Praha 5, odbor stavební úřad, žádost na vydání rozhodnutí o umístění stavby uvedené ve výrokové části.

Funkce stavby:

Stavba technické infrastruktury – připojení optické trasy na stávající.

Projektant: Ing. Jiří Kliner, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0002919.

Navrhované umístění je v souladu s územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, v platném znění pozdějších změn, o závazné části územního plánu hlavního města Prahy, neboť plochy, na které se stavby umísťuje, jsou plochami S4 – ostatní dopravně významné komunikace, ZVO – zvláštní komplexy ostatní, OB – čistě obytné, SV – všeobecně smíšené, kde liniové vedení je doplňkovým funkčním využitím.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu v hl. m. Praze stanoveným vyhláškou č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, neboť splňuje zejména požadavky příslušných ustanovení čl. 4 o umísťování staveb.

Návrh byl doložen následujícími doklady a podklady:

Stanoviska dotčených orgánů:

- Ú MČ Praha 5, odbor dopravy a životního prostředí, č.j. MČ05/57020/2010/ODŽ/wolfj
- ze dne 08.11.2010,
- MHMP, odbor krizového řízení, č.j. MHMP 813991/2010/OKR ze dne 29.10.2010
- MHMP, odbor dopravy, č.j. MHMP-838521/2010/DOP-04/Jv ze dne 13.10.2010
- MHMP, odbor ochrany životního prostředí, č.j. S-MHMP-0808885/2010/1/OOP/VI, ze dne 12.10.2010
- MHMP, odbor územního plánu, č.j. S-MHMP 808556/2010/OUP, ze dne 13.10.2010
- Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, č.j. HSAA-12879-2466/ODZS-2010, ze dne 26.10.2010
- Hygienická stanice hl. m. Prahy, č.j. Z.HK/5049/85049/10/Fi, ze dne 06.10.2010
- MHMP, odbor památkové péče, č.j. S-MHMP 1029843/2010 ze dne 11.02.2010 a č.j. S-MHMP 1029843/2010/Alu ze dne 09.03.2011

Stanoviska těchto správců inženýrských sítí:

- Technická správa komunikací hl. m. Prahy, č.j. TSK/37199/10/2200/Ve, ze dne 10.11.2010
- Technická správa komunikací hl. m. Prahy, odd. koordinace a zvláštního užívání komunikace, č.j. 2224/10/2600/Von ze dne 21.10.2010
- Pražská plynárenská distribuce, a.s., č.j. 1069/Žá/ORDS/10, ze dne 06.10.2010
- Letiště Praha, a.s., č.j. ITP/846/10, ze dne 07.10.2010
- Kolektory Praha, a.s., č.j. 435/10/10/10, ze dne 05.10.2010
- Sitel, spol. s r.o., č.j. 131005289, ze dne 08.10.2010
- Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, č.j. 14247/44091-ÚP/2010-7103/44, ze dne 01.11.2010

- Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., č.j. 100130/40Z1330/1804, ze dne 12.10.2010
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., jednotka Dopravní cesta Metro, č.j. 240200/1917/10/Rab ze dne 15.10.2010
- Ministerstvo vnitra ČR, č.j. MV-91459-1/SIK5-K-2010 ze dne 06.10.2010
- PREDistribuce, a.s., č.j. S 21300/000731/2010, ze dne 06.10.2010
- ČD Telematika, a.s., č.j. 18668/10, ze dne 07.10.2010
- ELTODO-CITELUM, s.r.o., č.j. EC 0800/476/10 ze dne 11.10.2010
- ČEZ ICT Services, a.s., č.j. P3A10000084369, ze dne 19.10.2010
- SUPTel., a.s., č.j. 2101103, ze dne 19.10.2010
- Vodafone Czech Republic, a.s., ze dne 04.10.2010, otisk razítka na situaci
- CentroNet, a.s., ze dne 25.10.2010
- České radiokomunikace, a.s., č.j. ÚPTS/OS/61988/2010, ze dne 20.10.2010
- Pražská teplárenská, a.s., č.j. EÚ/1474/10/DAM, ze dne 05.10.2010
- ČEPS, a.s., č.j. 2967/10/CHD/Pi, ze dne 13.10.2010
- Planet A, a.s., ze dne 15.10.2010, otisk razítka na situaci
- Pražské vodohospodářská společnost, a.s., č.j. 5752/10/2/02, ze dne 25.10.2010
- Pražské vodovody a kanalizace, a.s., ze dne 13.09.2010, otisk razítka na situaci
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., č.j. 143733/10, ze dne 19.11.2010
- GTS Novera, s.r.o., č.j. 331101214, ze dne 31.03.2011
- Telia Sonera International Carrier Czech Republic, a.s., č.j. 231101039 ze dne 29.03.2011
- T-Mobile Czech Republic, a.s., otisk razítka na situaci

Další doklady:

- MHMP, odbor správy majetku, č.j. OSM/VP/948410/10/hl ze dne 23.11.2010
- Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v hl. m. Praze, č.j. NPÚ-311/15291/2010 ze dne 21.01.2011

Souhlas vlastníků podle § 86, odst. 3 stavebního zákona:

Pozemek č. parc. 4946/1, k.ú. Smíchov, Praha 5, je ve vlastnictví Hlavního města Prahy, souhlas MHMP, odbor správy majetku č.j. OSM/VP/948410/10/hl ze dne 23.11.2010

Účastníci řízení:

Podle § 85 odst. (1) jsou účastníky řízení: a) žadatel, b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Podle § 85 odst. (2) jsou účastníky řízení: a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo jde-li o případ uvedený v písmenu d); b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis, d) společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu; v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu nemá právní subjektivitu vlastníků, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu.

S ohledem na shora citovaná ustanovení stavebního zákona určil odbor územního rozhodování (od 01.09.2010 OSU) Ú MČ Praha 5 dle odst. (1) písm. a), b) jako účastníky řízení žadatele, T-Systems Czech Republic, a.s., a obec Hl. m. Praha, dle odst. (2), odst. a) vlastníka dotčeného pozemku Hl. m. Prahu, dle odst. (2) b) PREDistribuce, a.s., Pražská plynárenská distribuce, a.s.

Územní řízení ve věci návrhu na umístění stavby uvedené ve výroku bylo zahájeno dnem podání žádosti, dne 16.03.2011. Odbor stavební úřad Ú MČ Praha 5 oznámil v souladu s § 89 stavebního zákona zahájení územního řízení dne 24.03.2011 pod č.j. OSU.Sm.p.4946/1-19296/11-No-ozn, účastníkům řízení podle § 85 a dotčeným orgánům. K projednání žádosti nařídil veřejné ústní jednání, které se uskutečnilo dne 29.04.2011 na Ú MČ Praha 5.

Účastníci řízení byli současně upozorněni, že své námítky a připomínky mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Ve stanovené lhůtě nesdělily dotčené orgány státní správy k návrhu žádné stanovisko.

Ve stanovené lhůtě neuplatnili účastníci řízení námítky ani připomínky k projednávané žádosti.

Stavební úřad v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit vyjádření (námítky) k nim. K ochraně veřejných zájmů přezkoumal a odůvodnil soulad navržené stavby s územně plánovací dokumentací, obecnými technickými požadavky na výstavbu a obecnými technickými požadavky zabezpečujícími užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, přezkoumal a stanovil požadavky k ochraně zdraví a životního

prostředí a k ochraně dalších veřejných zájmů, jak vyplynuly z projednání a stanovisek dotčených orgánů. Na základě zjištění, že návrh je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy, bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Upozornění:

Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci, nepozbývá však platnosti, pokud v této lhůtě bude požádáno o stavební povolení. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení navrhovatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

Grafická příloha rozhodnutí (situační výkresy 2 ks na podkladu katastrální mapy v měřítku 1 : 1000) bude v souladu s § 92 odst. (4) stavebního zákona pro dni nabytí právní moci územního rozhodnutí ověřena a předána žadateli.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat v souladu s § 82 zákona č.500/2004 Sb. do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 29, Praha 1, k rozhodnutí.

Ing. arch. Eva Čechová, MBA
Vedoucí odboru stavební úřad



Za vydání rozhodnutí byl vyměřen správní poplatek podle pol. 18, zákona č.634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve výši 1000,- Kč, který byl uhrazen ke dni 19.08.2010.

Příloha: (pro žadatele po právní moci rozhodnutí)

3 ks situačních výkresů na podkladu katastrální mapy v měřítku 1:1000

Rozdělovník:

I. účastníci řízení : (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) VYDIS, s.r.o., 5. května 16, 252 41 Dolní Břežany – *DS*
- 2) Hl. m. Praha zast. URM hl. m. Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, IDDS c2zmahu

II. Dotčené orgány: (doporučeně)

- 3) Ú MČ Praha 5, odbor dopravy, zde
- 4) Ú MČ Praha 5, odbor životního prostředí, zde
- 4) MHMP OÚP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, IDDS 48ia97h
- 5) MHMP OOP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, IDDS 48ia97h
- 6) MHMP DOP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, IDDS 48ia97h
- 6) MHMP OKP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, IDDS 48ia97h
- 7) MHMP OKŘ, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, IDDS 48ia97h
- 8) HS hl. m. Prahy, Štefánkova 17, 150 00 Praha 5, IDDS zpqai2i
- 9) HZS hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2, IDDS jm9aa6

III. Účastníci řízení : (§ 85 odst.2) - veřejnou vyhláškou

- 10) MČ Praha 5 – **úřední deska**

IV. Na vědomí :

- 10) ÚRM – evidence UR, Ing. Faktorová, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (+ 3 ks situace 1:1000)

Za správnost vyhotovení: Klára Novotná

Stejnopis: spisy, plány

Spisový znak: 328.3 A5