



MC05 32185/2012

Naše č.j.
OSU.Sm.p.4748/2 – 49544/2011-Ka-UR

Vyřizuje/linka/e-mail
Rudolf Krajník/293
rudolf.krajnik@praha5.cz

Praha
1.6.2012

Rozhodnutí

Úřad Městské části Praha 5 odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, a vyhl.č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

posoudil v územním řízení žádost podanou dne 20.7.2011 společností PREdistribuce a.s. (IČ 27376516) se sídlem v Praze 5, Svornosti 3199/19a (*účastníkem řízení dle ust. § 27 odst.1 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů*), zastoupenou společností KO-KA. spol.s r.o. (IČ 25117297) se sídlem v Praze 7, Na Výšinách 16,

o umístění stavby nazvané „*Praha 5 – Motol, Kabelový tunel Motol*“,

a na základě tohoto posouzení vydává dle ust. § 92 zák.č.183/2006 Sb. (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů

územní rozhodnutí o umístění stavby

„Praha 5 - Motol, Kabelový tunel Motol“

na pozemku v k.ú. Motol v Praze 5

- č.parc.538 dle KN lesní pozemek,

na pozemcích v k.ú. Smíchov v Praze 5

- č.parc. 4253/1 dle KN ostatní plocha,
- č.parc.4253/2 dle KN ostatní plocha,
- č.parc.4253/3 dle KN ostatní plocha
- č.parc.4748/2 dle KN ostatní plocha,
- č.parc.4748/33 dle KN zastavěná plocha a nádvoří,
- č.parc.4748/49 dle KN orná půda,
- č.parc.4748/50 dle KN orná půda,
- č.parc.4748/57 dle KN orná půda,
- č.parc.4748/58 dle KN orná půda,
- č.parc.4748/59, dle KN orná půda,
- č.parc.4748/64 dle KN orná půda,
- č.parc.4811/1 dle KN ostatní plocha,
- č.parc.5103/3 dle KN ostatní plocha,
- č.parc.5103/5 dle KN ostatní plocha.

Stavba obsahuje:

- Kabelový tunel
- nezpevněná propustná účelová komunikace,
- přeložka kabelů VN PREdistribuce a.s.,
- přeložka vnitřní kanalizace,
- přeložka sloupu VO,
- úprava stávající komunikace v areálu transformovny Praha západ,
- dočasná stavba zařízení staveniště včetně oplocení,
- dočasná stavba staveništní komunikace,
- dočasná stavba kabelové přípojky NN k zařízení staveniště,
- dočasná stavba vodovodní přípojky k zařízení staveniště.

Druh a účel umisťované stavby:

- Kabelový tunel je liniová podzemní stavba. Kabelový tunel slouží k uložení kabelů 22 kV pro napájení metra trasy „A“ vyvedených z transformovny Praha Západ. Účelová nezpevněná komunikace nad trasou kabelového tunelu bude sloužit jako příjezd k šachtám Š26, Š27, Š28.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví dle ust. § 9 odst. 2 vyhl. č. 503/2006 Sb. tyto závazné podmínky:

1. Kabelový tunel v trase nadzemního vedení VVN o celkové délce 713 m o profilu 2,3 x 2,5 m až 2,3 x 3,0 m s pěti šachtami Š24, Š25, Š26, Š27, Š28 bude umístěn na pozemcích č.parc.4748/33, 4748/2, 4748/64, 4748/57, 5103/5, 5103/3, 4748/59, 4748/58, 4748/49, 4811/1, 4253/2, 4253/1 k.ú.Smíchov a č.parc.538 k.ú.Motol bude prováděn v otevřeném výkopu, část kabelového tunelu mezi šachtami Š25 a Š26 bude ražena.
2. Šachta Š24 bude umístěna na pozemcích č.parc.4748/33 a 4748/2 k.ú.Smíchov, Š25 na pozemku č.parc.4748/2 k.ú.Smíchov, Š26 na pozemku č.parc.4253/1 k.ú.Smíchov, Š27 na pozemku č.parc.4253/1 k.ú.Smíchov, Š28 na pozemku č.parc.538 k.ú.Motol.
3. Nezpevněná propustná účelová jednopruhová obousměrná komunikace s obratištěm na svém konci o délce cca 527 m a šířce 3,5 m nad trasou kabelového tunelu bude umístěna na pozemcích č.parc.4253/2, 4253/1 k.ú.Smíchov a č.parc.538 k.ú.Motol. Bude připojena na stávající účelovou komunikaci NN 4462 na pozemku č.parc.4811/1 k.ú.Smíchov odbočující z ul. Podbělohorská.
4. Přeložka kabelů VN PREdistribuce a.s. z trasy kabelového tunelu u šachty Š25 bude v délce cca 20m umístěna na pozemcích č.parc.4748/64 a 4748/57 k.ú.Smíchov.
5. Přeložka vnitřní kanalizace z trasy kabelového tunelu mezi šachtami Š24 a Š25 bude v délce cca 44 m umístěna na pozemcích č.parc.4748/64, 4748/2 k.ú.Smíchov.
6. Přeložka kabelu a sloupu VO z místa stavby šachty Š24 bude umístěna na pozemku č.parc.4748/2 k.ú.Smíchov za hranou šachty Š24.
7. Na pozemku č.parc.4748/2 k.ú.Smíchov v areálu transformovny Praha západ bude umístěno rozšíření stávající areálové komunikace na šířku cca 10 m.
8. Dočasná stavba staveništní komunikace o délce cca 40 m s proměnnou šířkou cca 3,5 až 18 m bude umístěna na pozemcích č.parc.5103/3, 4748/59, 4748/50, 4748/49 k.ú.Smíchov. Tato komunikace propojí stávající účelovou komunikaci ul. Na Císařce na pozemku č.parc.5103/5 a stávající účelovou komunikaci NN 4462 na pozemku č.parc.4811/1 k.ú.Smíchov odbočující z ul. Podbělohorská.
9. Zařízení staveniště o ploše cca 380 m² bude umístěno v areálu transformovny Praha západ na pozemcích č.parc.4748/2, 4748/64 k.ú.Smíchov. Zařízení staveniště o ploše cca 1032 m² v okolí šachty Š26 a podél stavby tunelu bude umístěno na pozemcích č.parc.4811/1, 4253/2, 4253/1, 4253/3 k.ú.Smíchov a č.parc.538 k.ú.Motol.

10. Oplocení okolo trasy tunelu prováděné v otevřeném výkopu a zařízení staveniště nad areálem transformovny Praha západ o délce cca 1280 m a výšce 2 m bude umístěné na pozemcích č.parc.4811/1, 4253/2, 4253/1 k.ú.Smíchov a č.parc.538 k.ú.Motol.
11. Oplocení zařízení staveniště v areálu transformovny Praha západ o délce cca 278 m bude umístěné na pozemcích č.parc.4748/2, 4748/64 k.ú.Smíchov.
12. Dočasná stavba kabelové přípojky NN k zařízení staveniště bude umístěná na pozemcích č.parc.4748/64, 4748/2, 4748/57, 5103/5, 5103/3, 4748/59, 4748/58, 4748/49, 4811/1 k.ú.Smíchov. Bude napojená na stávající rozvod NN v areálu transformovny Praha západ na pozemku č.parc.4748/64 k.ú.Smíchov.
13. Dočasná stavba vodovodní přípojky k zařízení staveniště bude umístěná na pozemcích č.parc.4748/2, 4748/57, 5103/5, 5103/3, 4748/59, 4748/58, 4748/49, 4811/1 k.ú. Smíchov. Bude napojená na stávající rozvod vody v areálu transformovny Praha západ na pozemku č.parc.4748/2 k.ú.Smíchov.
14. Projektová dokumentace bude vypracovaná tak, aby bylo zajištěno:
 - Ochrana vzrostlé vegetace mimo ochranné pásmo stávající trasy VVN.
 - Vstupy a vjezdy k přilehlým objektům, dopravní obsluha dotčené oblasti a přístup k uličním hydrantům a ovládacím armaturám inženýrských sítí v průběhu realizace stavby.
15. Projektová dokumentace stavby bude mimo jiné obsahovat:
 - Pravomocné rozhodnutí o dočasném záboru části lesního pozemku č.parc.538 k.ú. Motol.
 - Pravomocné rozhodnutí o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les.
 - Dohody o provedení stavby uzavřené s vlastníky dotčených pozemků.
 - Konkrétní návrh opatření, která zajistí, že v chráněném venkovním prostoru staveb nebudou překročeny hygienické limita hluku ze stavební činnosti.

Odůvodnění

U Úřadu MČ Praha 5 odboru stavební úřad bylo zahájeno na základě žádosti společnosti PREdistribuce a.s. zastoupené společností KO-KA. spol.s r.o. dnem jejího podání územní řízení o předmětné stavbě.

Stavební úřad v souladu s ust. § 87 odst.1 stavebního zákona oznámil účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti zahájení územního řízení opatřením pod č.j.OSU.Sm.p. 4748/2 – 49544/2011-Ka-ozn ze dne 17.8.2011. Zároveň nařídil veřejné ústní jednání na den 23.9.2011. Stavební úřad též vyzval žadatele, aby informaci o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěsil na místě navrhované stavby, a to do doby veřejného ústního jednání.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost byli dle ust. § 89 odst.1 stavebního zákona upozorněni, že závazná stanoviska, námitky a připomínky, mohou uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

- Žadateli, účastníkům územního řízení dle ust. § 85 odst.1 stavebního zákona a dotčeným orgánům bylo toto oznámení doručeno jednotlivě.
- Účastníkům územního řízení dle ust. § 85 odst.2 stavebního zákona bylo toto oznámení dle ust. § 87 odst.1 stavebního zákona doručeno veřejnou vyhláškou, která byla na úřední desce ÚMČ Praha 5 vyvěšena dne 18.8.2011 a sňata dne 2.9.2011.

Okruh účastníků řízení byl stanovený dle ust. § 85 stavebního zákona.

Účastníci územního řízení dle ust. § 85 stavebního zákona.

(1) Účastníky územního řízení jsou

a) žadatel,

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

(2) Účastníky územního řízení dále jsou

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o případ uvedený v písmenu d),

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno,

c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis,

d) společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu³⁵); v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu nemá právní subjektivitu, vlastník, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu.

Dále dle ust. § 18 odst.1 písm.h) zák.č.131/2000 Sb.(o hlavním městě Praze) ve znění pozdějších předpisů, je stanoveno oprávnění městské části vystupovat jako účastník územního řízení v těch řízeních, v nichž se vydává územní rozhodnutí podle zvláštního právního předpisu v území této městské části.

S ohledem na tato citovaná ustanovení stavebního zákona určil stavební úřad účastníky řízení takto:

Účastník řízení dle ust. § 27 odst.1 zák.č.500/2004 Sb.(správní řád) ve znění pozdějších předpisů:

Účastník územního řízení dle ust. § 85 odst.1 písm.a) stavebního zákona

- Žadatel a vlastník pozemků č.parc.4748/33, 4748/2 k.ú.Smíchov: PREdistribuce a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5.

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst.2 zák.č.500/2004 Sb.(správní řád) ve znění pozdějších předpisů:

Účastník územního řízení dle ust. § 85 odst.1 písm.b) stavebního zákona:

- Hl.m.Praha zastoupené UR HMP, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2.

Účastníci územního řízení dle ust. § 85 odst.2 stavebního zákona:

- MČ Praha 5, nám. 14.října 4, 150 22 Praha 5.
- Vlastník pozemků č.parc.5103/3, 5103/5 k.ú.Smíchov: KALOS, spol.s r.o., Badeného 290/1, 16000 Praha 6.
- Vlastník pozemku č.parc.4811/1 k.ú.Smíchov a ½ pozemků č.parc.4253/1, 4253/2, 4253/3 k.ú. Smíchov a ½ pozemku č.parc.538 k.ú.Motol: Hl.m.Praha, Mariánské nám.2/2, 11001 Praha 1.
- Vlastník ½ pozemků č.parc.4253/1, 4253/2, 4253/3 k.ú. Smíchov a ½ pozemku č.parc. 538 k.ú. Motol: Mgr. Ladislav Cirhan, Sudoměřská 1413/2, 13000 Praha 3.
- Vlastník pozemku č.parc.4748/64 k.ú.Smíchov: Pražská energetika a.s., Na Hroudě 1492/4, 10005 Praha 10.
- Vlastníci pozemků č.parc.4748/49, 4748/50, 4748/58, 4748/59 k.ú.Smíchov: Ing. Petr Beneš, Mlšovická 458/5, 15521 Praha 5, Ing. Viktor Beneš, Libínská 3127/1, 15000 Praha 5, Věra Benešová, Libínská 3127/1, 15000 Praha 5, Erich Brabec, Zahradní 250, 38211 Větrný, Ing. Václav Brož, Smrčinská 3238/2, 15000 Praha 5, Ing. Marie Brožová, Smrčinská 3238/2, 15000 Praha 5,

JUDr. Filip Chytrý, Rejchova 2319/2a, 16200 Praha 6,
JUDr. Petra Chytrá, Zvoncovitá 1969/11, 15500 Praha 5,
Markéta Čermáková, Mezibranská 579/7, 11000 Praha 1,
Ing. Lubomír Červenka, Na Stárce 1197/4, 15000 Praha 5,
Martina Červenková, Na Stárce 1197/4, 15000 Praha 5,
Ing. Eva Debnárová, nám. Martina Benku 6302/15, 81107 Bratislava, Slovensko,
Eva Dvořáková, Smrčinská 3238/6, 15000 Praha 5,
JUDr. Roman Felix, Filmařská 461/22, 15200 Praha 5,
JUDr. Jana Felixová, Na Zvonici 71, 25202 Jíloviště,
Marianna Garbárová, Čiklova 646/5, 12800 Praha 2,
Lubica Grulichová, Jungmannova 749/32, 11000 Praha 1,
Naďa Hamouzová, Bc., Svahová 4959, 43003 Chomutov,
Renáta Hilliová, Podolská 103/126, 14700 Praha 4,
Hynek Hlaváč, Vídeňská 1518/67, 69201 Mikulov,
Pavel Hobl, U Obůrky 1008, 67401 Třebíč, Podklášteří,
Ing. Tomáš Horák, Kopeckého 1327/45, 16900 Praha 6,
Ing.PhD. Marta Horáková, Kopeckého 1327/45, 16900 Praha 6,
RNDr. Petr Hovorka, Dělnická 804, 28002 Kolín II,
Ing. Blanka Hovorková, Dělnická 804, 28002 Kolín II,
Tereza Hrubešová, Náchodská 439/178, 19300 Praha 9,
Ing. Karel Hubáček, Smrčinská 3238/2, 15000 Praha 5,
MUDr. Marcela Hubáčková, Smrčinská 3238/2, 15000 Praha 5,
Dagmar Jakubšová, V. Nováka 1122, 25219 Rudná,
Ing.arch. Jan Janoušek, Libínská 3127/1, 15000 Praha 5,
Ing. Zdeněk Jokš, Smrčinská 3238/6, 15000 Praha 5,
Ing. Věra Jokšová, Smrčinská 3238/6, 15000 Praha 5,
Jiří Kadlec, Čistovická 376/35, 16300 Praha 6,
Ing. Petr Kadlec, Blešnovská 269, 19014 Praha 9,
Pavčina Kadlecová, Čistovická 1700/62, 16300 Praha 6,
Jiří Kozojed, Plickova 552/23, 14900 Praha 4,
Ing. Ladislav Krajňák, Kopeckého 2372/2e, 16900 Praha 6,
MUDr. Josef Kraus, Letohradská 758/56, 17000 Praha 7,
Věra Krausová, Letohradská 758/56, 17000 Praha 7,
Ing. Petr Krayzel, Šalamounská 3014/2, 70200 Ostrava,
Ivana Kroupová, Dobešská 873/1, 14300 Praha 4,
MUDr. Eva Krušinová, Na Pískovně 488/19, 46001 Liberec,
Andrej Kružic, Symfonická 1426/7, 15800 Praha 5,
Zuzana Kružicová, Smrčinská 3238/6, 15000 Praha 5,
JUDr. Beatrix Kuglerová, Slavníkova 2386/11, 16900 Praha 6,
RNDr. Ivana Kunzlová, CSc., Smrčinská 3238/2, 15000 Praha 5,
Lambiance Ltd., s.r.o., Amforová 1906/2, 15500 Praha 5,
JUDr.Ing. Jiří Lanc, Vrchlického 114/61, 43511 Lom,
JUDr. Vojtěch Levora, 33443 Dnešice 227,
Ing. Dana Levorová, 33443 Dnešice 227,
Jarmila Máchová, K Rybníku 472, 27305 Smečno,
Ing. Aleš Malucha, U Panské zahrady 722/14, 158 00 Praha 5,
Jana Maluchová, Nad Palatou 2673/16, 15000 Praha 5,
Ing. David Manych, Smrčinská 3238/6, 15000 Praha 5,
Ing. Petra Manychová, Smrčinská 3238/6, 15000 Praha 5,
Martin Nejezchleb, Oldřichova 529/41, 12800 Praha 2,
Ing. Jan Nepasický, Smrčinská 3238/4, 15000 Praha 5,
OLNWINGS, s.r.o., Smrčinská 3238, 15000 Praha 5,
Ing. Miroslav Pertold, Smrčinská 3238/8, 15000 Praha 5,
Pavel Petružálek, Družstevní 322, 53854 Luže,

Václav Pojtinger, Divišova 140/10, 40502 Děčín,
MUDr. Hana Pojtingerová, Sněžnická 83/14, 40502 Děčín,
JUDr. Veronika Pokorná, Smrčinská 3238/4, 15000 Praha 5,
Monika Polcarová, Kaštanová 164, 27308 Pchery, Humny,
David Promberger, Slezská 1324/44, 12000 Praha 2,
Zuzana Promberger, Smrčinská 3238/2, 15000 Praha 5,
REVEST, s.r.o., Podkovářská 933/3, 19000 Praha 9,
Monika Riedlová, Harantova 1619, 50801 Hořice,
Ing. Markéta Rybáková, Jižní 3172, 43401 Most,
Iveta Schmitt, Jana Zrzavého 2880, 47001 Česká Lípa,
Radek Sedlák, Studená Loučka 25, 78985 Mohelnice,
Ing. Helena Stafford, Janáčkova 235/13, 32300 Plzeň,
Robert Středa, Brozany 139, 53352 Staré Hradiště,
Ilona Středová, Brozany 139, 53352 Staré Hradiště,
Miloslav Suchan, Nad Parkem 3409, 58001 Havlíčkův Brod,
Mgr. Ondřej Surga, U Kříže 626/11, 15800 Praha 5,
JUDr. Markéta Surgová, U Kříže 626/11, 15800 Praha 5,
David Šorf, Čiklova 646/5, 12800 Praha 2,
MUDr. Martin Švehlík, Smrčinská 3238/2, 15000 Praha 5,
Mgr. Markéta Tajovská, Aloisina Výšina 558/58, 46005 Liberec,
Martina Talašová, Závěrka 2369/10, 16900 Praha 6,
Ing. Ivan Touška, Jenišovská 1178/9, 15000 Praha 5,
MUDr. Jitka Toušková, Jenišovská 1178/9, 15000 Praha 5,
Kamil Tuček, Na Petřínách 1715/65, 16200 Praha 6,
Ing. Eva Tučková, Na Petřínách 1715/65, 16200 Praha 6,
Tutor Bohemia, a.s., Ve Studeném 117/5a, 14700 Praha 4,
JUDr. Michal Urválek, Smrčinská 3238/6, 15000 Praha 5,
Hana Urválková, Zdíkovská 3017/35, 15000 Praha 5,
Ing. Kateřina Valčáková, Smrčinská 3238/4, 15000 Praha 5,
Rudolf Voplakal, Smrčinská 3238/2, 15000 Praha 5,
Naděžda Voplakalová, Smrčinská 3238/2, 15000 Praha 5,
Viacheslav Yakubov, Smrčinská 3238/2, 15000 Praha 5,
Olga Vidergold, Smrčinská 3238/2, 15000 Praha 5,
Johann Reinhard Zeilhofer, 36452 Lažany 49, Štědrá,
Eva Zeilhoferová, 36452 Lažany 49, Štědrá.

- Vlastníci pozemku č.parc.4748/57 k.ú.Smíchov:
Ing. Petr Čermákm, Na Císařce 3239/1, 15000 Praha 5,
Helena Čermáková, Na Císařce 3239/1, 15000 Praha 5,
Ing. Viktor Fiala, 27379 Libovice,
Ing. Martina Fialová, 27379 Libovice,
MUDr. Petr Janský, U Kříže 633/28, 15800 Praha 5,
Mgr. Jana Janská, U Kříže 633/28, 15800 Praha 5,
Mgr. Lucie Kašparová, Družstevní ochoz 1376/17, 14000 Praha 4,
Hana Kazinotová, 47117 Skalice u České Lípy 58,
Karel Konečný, Dr. Martinka 1489/1, 70030 Ostrava,
Ing. Pavel Moravec, Březeneček 257, 43111 Jirkov,
Ondřej Ščur, Vrchlického 792/32, 15000 Praha 5,
Monika Ščurová, DiS., Na Císařce 3239/1, 15000 Praha 5,
Jan Šmíd, Smrčinská 3270/14, 15000 Praha 5,
Ing. Jaroslav Šorna, Na Císařce 3239/1, 15000 Praha 5,
Ing. Soňa Šornová, Na Císařce 3239/1, 15000 Praha 5,
Jan Tománek, 39417 Rodinov 14,
Miroslav Trybuček, Na Císařce 3239/1, 15000 Praha 5,
Mgr. Eva Tůmová, Na Císařce 3239/1, 15000 Praha 5,
Jan Živný, Trnková 694, 41501 Teplice.

Veřejné ústní jednání se konalo dne 23.9.2011 na ÚMČ Praha 5 odboru stavební úřad, nám.14.října 4 v Praze 5. O výsledku tohoto jednání byl sepsaný protokol.

Žadatel předložil při ústním jednání doklad, že informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno ústní jednání, vyvěšena na místě navrhované stavby, a to do doby veřejného ústního jednání. Tento doklad je součástí spisu.

Ve lhůtě do doby konání veřejného ústního jednání ani při něm, nebyly vzneseny námitky a připomínky účastníků řízení k projednávanému návrhu. Nebyla uplatněna ani jiná stanoviska dotčených orgánů.

V průběhu řízení však byly zjištěny nesrovnalosti v souhlasech s umístěním stavby vlastníků některých pozemků dotčených stavbou. Proto stavební úřad zahájené řízení usnesením pod č.j.OSU.Sm.p.4748/2 – 49544/2011-Ka-U ze dne 12.12.2011 přerušil. Zároveň vyzval žadatele dle ust. § 45 odst.2 správního řádu k doplnění podání do určené lhůty. V dané lhůtě dne 28.3.2012 žadatel svoji žádost doplnil.

Po doplnění požadovaných dokladů stavební úřad vyrozuměl účastníky řízení opatřením pod č.j.OSU.Sm.p.4748/2 – 49544/2011-Ka-ozn.II ze dne 19.4.2012 o pokračování v řízení. Účastníky řízení upozornil, že dle ust. § 36 správního řádu mají možnost seznámit se s doplněnými doklady pro řízení, a to v přiměřené lhůtě, kterou stavební úřad určil dle ust. § 39 odst.1 správního řádu do 10 dnů ode dne doručení vyrozumění.

- Žadateli, účastníkům územního řízení dle ust. § 85 odst.1 stavebního zákona bylo toto vyrozumění doručeno jednotlivě.
- Účastníkům územního řízení dle ust. § 85 odst.2 stavebního zákona bylo toto vyrozumění dle ust. § 87 odst.1 stavebního zákona doručeno veřejnou vyhláškou, která byla na úřední desce ÚMČ Praha 5 vyvěšena dne 24.4.2012 a sňata dne 9.5.2012.

Možnost seznámit se s doplněnými podklady pro řízení nebyla ze strany účastníků řízení využita.

Po upřesnění trasy kabelového tunelu mezi šachtami Š25 a Š26 žadatelem před konáním ústního jednání, bylo zjištěno, že umístění stavby se nedotýká pozemků č.parc.4748/78, 4748/184, 4748/188, 4748/189, 4748/190, 4748/191, 5103/4 k.ú.Smíchov. Dalších jiných účastníků řízení se toto upřesnění trasy nedotýká.

V řízení bylo doloženo:

- Plná moc od žadatele pro společnost KOKA, spol.s r.o. k projedná stavby ze dne 21.3. Souhlasné koordinované stanovisko OUP MHMP ze dne 28.6.2011 zn. S-MHMP-0281584/2011/OUP.
- Vyjádření OUP MHMP ze dne 27.6.2011 zn. S-MHMP-0281584/2011/1/OUP.
- Stanovisko OOP MHMP ze dne 11.5.2011 zn. S-MHMP-0281584/2011/4/OOP/VI.
- Stanovisko OPP MHMP ze dne 27.5.2011 zn. S-MHMP 352543/2011/Alu.
- Vyjádření Lesy hl.m.Prahy ze dne 5.9.2011 zn. 684/11.
- Stanovisko HS HMP ze dne 18.4.2011 zn. HSHMP 16369/2011, Z.HK/JP.
- Stanovisko HZS HMP ze dne 4.5.2011 zn. HSAA-4676-887/ODZS-2011.
- Stanovisko OŽP ÚMČ Praha 5 ze dne 5.5.2011 zn. MČ05/25104/2011/IOŽP/wolfj.
- Stanovisko ODP ÚMČ Praha 5 ze dne 29.4.2011 zn. MC05 29759/2011/ODP/Kov.
- Vyjádření ODP ÚMČ Praha 5 ze dne 14.11.2011 zn. MC05 76169/2011/ODP/Kov k napojení účelové komunikace nad trasou kabelového tunelu na účelovou komunikaci na pozemku č.parc.4211/1.

Vyjádření provozovatelů technické infrastruktury:

- PPD a.s ze dne 13.4.2011 zn. 438/Žá/ORDS/11,
- UPC Česká republika a.s. ze dne 18.8.2011,
- GTS Czech, s.r.o. ze dne 11.2.2011 zn. 331100179,
- Telefónica O2 Czech Republic a.s. ze dne 2.3.2011 zn. 30269/11,
- ELTODO-CITELUM, spol.s r.o. ze dne 30.3.2011.

(Dalších provozovatelů se stavba nedotýká. Jejich vyjádření jsou součástí návrhu).

Vlastnická práva k pozemkům dotčených stavbou:

§ 86 odst.3 stavebního zákona

- Vlastník pozemků č.parc.5103/3, 5103/5 k.ú.Smíchov:
KALOS, spol.s r.o.:
- Souhlas ze dne 19.7.2011.
- Vlastník pozemku č.parc.4811/1 k.ú.Smíchov a ½ pozemků č.parc.4253/1, 4253/2, 4253/3 k.ú. Smíchov a ½ pozemku č.parc.538 k.ú.Motol:
Hl.m.Praha zastoupené SVM MHMP:
- Souhlas ze dne 12.7.2011.
- Vlastník ½ pozemků č.parc.4253/1, 4253/2, 4253/3 k.ú. Smíchov a ½ pozemku č.parc. 538 k.ú. Motol:
Mgr. Ladislav Cířhan:
- Souhlas ze dne 5.5.2011.
- Vlastník pozemku č.parc.4748/64 k.ú.Smíchov:
Pražská energetika a.s.:
- Souhlas ze dne 16.4.2012.
- Vlastníci pozemků č.parc.4748/49, 4748/50, 4748/58, 4748/59 k.ú.Smíchov zastoupení:
Společenství vlastníků jednotek pro rezidenci Císařka II budovu G čp.3238, Smrčinská 3238, 150 00Praha 5:
- Souhlas ze dne 25.3.2012..
- Vlastník pozemku č.parc.4748/57 k.ú.Smíchov zastoupení:
Společenství vlastníků jednotek pro rezidenci Císařka II budovu H čp.3239, Na Císařce 3239/1, 150 00Praha 5:
- Souhlas ze dne 20.7.2011.

Dokumentaci zpracoval:

- Ing. Petra Bařinová - ČKAIT 0010952,
Kabelový tunel Motol, Praha 5 - Motol, č.projektu P-811/11 ze dne 03/2011.

Podle platného Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy schváleného usnesením Zastupitelstva hl.m.Prahy č.10/05 ze dne dne 9.9.1999 ve znění pozdějších změn a úprav, se navrhovaná stavba kabelového tunelu umísťuje dle výkresu č.4 ve funkčních plochách LR - lesní porosty, TVE – energetika a ZMK - zeleň městská a krajinná. Funkční využití musí být v souladu s platnou obecně závaznou vyhláškou hl.m. Prahy č. 32/1999 o závazné části územního plánu hl.m.Prahy ve znění pozdějších změn. Stavební úřad ověřil v grafické části ÚPn ve výkresu č.10 – Energetika, že stavba kabelového tunelu se nachází v ploše pro zásobování elektrickou energií, a je tedy v souladu s ÚPn.

Stavební úřad posoudil soulad stavby s vyhl.č. 26/1999 Sb. hl.m.Prahy (o obecných technických požadavcích na výstavbu v hl.m.Praze) se závěrem, že stavba je s touto vyhláškou v souladu, neboť splňuje zejména požadavky ust. čl.4 o umísťování staveb a čl.14 – staveniště a zařízení staveniště..

Návrh na umístění stavby je rovněž v souladu s požadavky zvl. předpisů, podle nichž posuzují návrh dotčené orgány. Výše uvedená předložená stanoviska jsou souhlasná. Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinovaná a jejich požadavky, které již nevyžadovaly úpravu návrhu, byly zahrnuty do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad v průběhu řízení přezkoumal žádost ve smyslu ust. § 90 stavebního zákona a zjistil, že umístěním navrhované stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

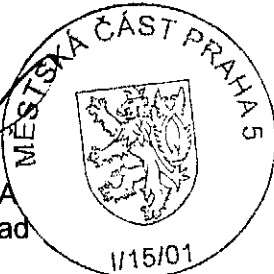
Po projednání návrhu stavby v územním řízení a na podkladě předložené dokumentace, bylo rozhodnuto, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Toto rozhodnutí pozbývá platnosti v zákonné lhůtě dvou let ode dne nabytí právní moci, nepozbývá však platnosti pokud v této lhůtě bude požádáno o vydání stavebního povolení. Územní rozhodnutí též pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení žadatele nebo jeho právního nástupce, o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podle ust. § 81 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, podat odvolání do 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí k Magistrátu hl.m. Prahy odboru stavebnímu, podáním u zdejšího odboru stavební úřad. Případné odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal ÚMČ Praha 5 odboru stavební úřad a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.


Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad



Správní poplatek dle zák. č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, pol. 18 ve výši 1000,- Kč, byl uhrazen ke dni 26.8.2011.

Příloha:

Situační výkres na podkladě katastrální mapy v měřítku 1 : 1000, který bude po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí ověřený předáný žadateli.

Doručuje se:

I. účastníku řízení (§ 85 odst. 1 SZ):

Žadatel:

PREdistribuce a.s. zastoupená:

1. KO-KA, spol.s r.o., Na Výšinách 16, 170 00 Praha 7 (ID DS q9qqur3)

Hl.m.Praha zastoupené:

2. UR HMP, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (ID DS c2zmahu)

II. účastníkům řízení (§ 85 odst.2 SZ) - veřejnou vyhláškou

3. MČ Praha 5 - **úřední deska**

(Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění)

III. dotčeným orgánům:

4. HS HMP, Rytířská 12, 110 01 Praha 1 (ID DS zpqi2i)
(zn. HSHMP 16369/2011 Z.HK/JP)
5. HZS HMP, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (ID DS jm9aa6j)
(zn. HSAA-4676-887/ODZS-2011)
6. OPP MHMP, Mariánské nám.2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
(zn. S-MHMP 352543/2011/Alu)
7. OZP MHMP, Mariánské nám.2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
(zn. S-MHMP-0281584/2011/4/OOP/VI)
8. OUP MHMP, Mariánské nám.2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
(zn. S-MHMP-0281584/2011/OUP)
9. ODP ÚMČ 5
(zn. MC05 29759/2011/ODP/Kov, MC05 76169/2011/ODP/Kov)
10. OŽP ÚMČ 5
(zn. MČ05/25104/2011/OŽP/wolfj)

IV. na vědomí:

11. TSK hl.m.Prahy, Řásnovka 8, 100 15 Praha 1
12. UR HMP - evidence UR, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (+ 1x nepotvrzená situace)

Za správnost vyhotovení: Rudolf Krajník

Stejnopis: Spisy
plány

Opis: Ka

Spis. znak: 328.3, A/5

