



MC05X008C7F4

MC05 5076/2012

Naše Č. J.
OSU.Sm.p.4674/2-28457/2011-Za-
U II

Vyřizuje / linka / e-mail
Zacharieva Taťána Ing.arch. / 257000178 /
tatana.zacharieva@praha5.cz

Praha
23.01.2012

USNESENÍ

Výrok:

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále „stavební zákon“) a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů, rozhodl dne 23.1.2012 dle ustanovení § 156 odst. 2 ve vazbě na ustanovení § 158 odst. 2, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve věci Vyrozumění účastníků řízení o doplnění žádosti o vydání územního rozhodnutí a usnesení o lhůtě k vyjádření, které bylo vydáno dne 21.12.2011 pod č.j. OSU.Sm.p.4674/2-28457/2011-Za-ozn II **t a k t o :**

Vyrozumění o doplnění žádosti a usnesení o lhůtě k vyjádření č.j.: OSU.Sm.p.4674/2-28457/2011-Za-ozn II ze dne 21.12.2011

se ruší, a to s účinky ode dne jeho vydání.

V platnosti zůstává usnesení o přerušení územního řízení o umístění stavby nazvané „Řadový RD v proluce, Podbělohorská“ č.j. OSU.Sm.p.4674/2-28457/2011-Za-U ze dne 12.9.2011.

Odůvodnění

Žadatel, Ing. Petr Urbášek, Linhartova 1288/10, 150 00 Praha 5, zastoupený na základě plné moci C.A.I.S. architekti, s.r.o., IČO 27172604 se sídlem Františka Křížka 1, 170 00 Praha, jednající Ing.ing.arch. Davidem Caisem (dále žadatel), podal dne 20.4.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby nazvané „Řadový RD v proluce, Podbělohorská“. Jedná se o záměr stavby rodinného domu v proluce stávající řadové zástavby na poz.č.parc. 4674/2, 4682/1, 4682/3, 4682/6, 4683/1, 4683/6, 4683/7, 4683/10, k.ú. Smíchov, Praha 5, včetně napojení stavby na inženýrské sítě a komunikaci. Dnem podání žádosti, 20.4.2011, bylo zahájeno územní řízení.

V průběhu řízení, dne 16.8.2011, bylo pod č.j. 55962/2011 stavebnímu úřadu doručeno podání Hlavního města Prahy zast. Odborem evidence, správy a využití majetku MHMP, označené jako „Námítky k oznámení o zahájení územního řízení“, kterým SVM MHMP uvědomuje stavební úřad, že u Obvodního soudu pro Prahu 5 probíhá řízení o předběžné otázce – o určení vlastnického práva k nemovitostem, jichž se územní řízení týká. Současně SVM MHMP sděluje, že byl podán návrh na vydání předběžného opatření ve věci.

Po ústním jednání stavební úřad v souladu s ustanovením § 64 odst. 1, písm. c) zák.č.500/2004 Sb., správní řád, územní řízení vedené pod č.j. OSU.Smp.p.4674/2-28457/2011-Za přerušil do doby vyřešení předběžné otázky ve smyslu § 57 odst. 2 správního řádu, tj. do doby vydání pravomocného rozsudku ve věci určení vlastnictví k pozemkům č.parc. 4683/1, 4683/6, 4683/7, 4683/10, k.ú. Smíchov.

Dne 7.12.2011 žadatel stavebnímu úřadu doložil usnesení Městského soudu v Praze č.j. 13Co 494/2011-118, kterým byl návrh na nařízení předběžného opatření odmítnut. Stavební úřad vyrozuměl účastníky řízení o doplnění žádosti a vydal dne 21.12.2011 usnesení o lhůtě k vyjádření č.j. OSU.Sm.p.4674/2-28457/2011-Za-ozn.II. Toto vyrozumění je v rozporu s pravomocným usnesením o přerušení územního řízení a je proto nutno ho postupem podle části čtvrté správního řádu zrušit.

Vzhledem k tomu, že usnesení o zamítnutí návrhu na předběžné opatření není pravomocným rozsudkem ve věci určení vlastnictví k id.129/216 poz.č.parc. 4683/1, 4683/6, 4683/7, k.ú. Smíchov, který stavební úřad požadoval v usnesení o přerušení územního řízení, stavební úřad zrušil opatření označené „Vyrozumění o doplnění žádosti a usnesení o lhůtě k vyjádření“, které bylo vydáno pod č.j.: OSU.Sm.p.4674/2-28457/2011-Za-ozn II dne 21.12.2011 a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení.

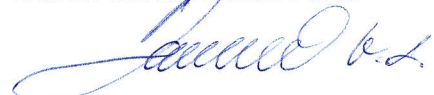
V platnosti nadále zůstává usnesení o přerušení územního řízení o umístění stavby nazvané „Řadový RD v proluce, Podbělohorská“ č.j. OSU.Sm.p.4674/2-28457/2011-Za-U ze dne 12.9.2011.

Poučení o odvolání

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení k odboru stavebnímu Magistrátu hl.m. Prahy, podáním u zdejšího odboru stavební úřad. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis, nepodá-li účastník uvedený počet stejnopisů, vyhotoví je stavební úřad na náklady odvolatele (§ 82 odst.2 správního řádu).

Odvolání proti usnesení nemá odkladný účinek (§ 76 odst.5 zákona č. 500/2004 Sb. – správní řád).

Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad



v zast. Ing. arch. Tatjana Zacharieva
vedoucí odd. I odboru stavební úřad



Rozdělovník:

I. účastníci řízení (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

Ing.ing.arch. David Cais, Františka Křížka 1, 170 00 Praha 7

Hl.m.Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, IDDS c2zmahu

II. účastníci řízení – informace veřejnou vyhláškou: (§ 85, odst. 2 SZ)

Ú MČ Praha 5 – **úřední deska**,

pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů,

III. dotčené orgány

MHMP OPP, Mariánské nám.2, Praha 1, IDDS 48ia97h

MHMP OOP, Mariánské nám.2, Praha 1, IDDS 48ia97h

HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, Praha 5, IDDS zpqa2i

Ú MČ Praha 5 ODP, zde

Ú MČ Praha 5 OŽP, zde

HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2, IDDS jm9aa6j

SEI,ú.z.inspektorát Praha, Legerova 49, Praha 2, IDDS hq2aev4

MHMP OKŘ, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, IDDS 48ia97h

Za správnost vyhotovení: Zacharievá

Stejnopis:spisy, plány

Sp.zn.: 328.3 A5

