



MC05 60833/2011

Naše Č. J.
OSU.Sm.p.4674/2-28457/2011-Za-U

Vyřizuje / telefon / e-mail
Zacharieva Taťána Ing.arch. /
257000178 /
tatana.zacharieva@praha5.cz

Praha
12.09.2011

U S N E S E N Í

Žadatel, Ing. Petr Urbášek, Linhartova 1288/10, 150 00 Praha 5, zastoupený na základě plné moci C.A.I.S. architekti, s.r.o., IČO 27172604 se sídlem Františka Křížka 1, 170 00 Praha, jednající Ing.ing.arch. Davidem Caisem (dále žadatel), podal dne 20.4.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby nazvané

„Řadový RD v proluce, Podbělohorská“.

Jedná se o záměr stavby rodinného domu v proluce stávající řadové zástavby na poz.č.parc. 4674/2, 4682/1, 4682/3, 4682/6, 4683/1, 4683/6, 4683/7, 4683/10, k.ú. Smíchov, Praha 5, včetně napojení stavby na inženýrské sítě a komunikaci. Dnem podání žádosti, 20.4.2010, bylo zahájeno územní řízení.

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a podle vyhl. č. 55/2000 Sb., hl.m. Prahy, ve znění změn a doplňků, v souladu s ustanovením § 64 odst. 1 písm. c) zák. 500/2004 Sb. (dále správní řád), územní řízení vedené pod č.j. OSU.Smp.p.4674/2-28457/2011-Za, do doby vyřešení předběžné otázky ve smyslu § 57 odst. 2 správního řádu, tj. do doby vydání pravomocného rozsudku ve věci určení vlastnictví k pozemkům č.parc. 4683/1, 4683/6, 4683/7, 4683/10, k.ú. Smíchov **přerušuje.**

Odůvodnění

U Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, bylo dne 20.4.2011 zahájeno na žádost žadatele územní řízení o umístění stavby shora uvedeně.

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad oznámil zahájení územního řízení opatřením ze dne 13.6.2011 č.j. OSU.Sm.p.4674/2-28457/2011-Za-ozn a současně nařídil k projednání žádosti veřejné ústní jednání na 18.8.2011. Jednání se uskutečnilo na odboru stavební úřad Úřadu MČ Praha 5, nám. 14.října č.4, 150 22 Praha 5, 3.patro, zasedací místnost, z ústního jednání byl pořízen protokol, který je vč. příloh, součástí spisu.

V průběhu řízení, dne 16.8.2011, bylo pod č.j. 55962/2011 stavebnímu úřadu doručeno podání Hlavního města Prahy zast. Odborem evidence, správy a využití majetku MHMP, označené jako „Námítky k oznámení o zahájení územního řízení“, kterým SVM MHMP uvědomuje stavební úřad, že u Obvodního soudu pro Prahu 5 probíhá řízení o předběžné otázce – o určení vlastnického práva k nemovitostem, jichž se územní řízení týká. Současně SVM MHMP sděluje, že byl podán návrh na vydání předběžného opatření ve věci. S ohledem na uvedené skutečnosti stavební úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku.

Stavební úřad bude v řízení pokračovat po vydání pravomocného rozsudku ve věci určení vlastnictví k pozemkům č.parc. 4683/1, 4683/6, 4683/7, 4683/10, k.ú. Smíchov

Poučení o odvolání

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení k odboru stavebnímu Magistrátu hl. m. Prahy, podáním u zdejšího odboru stavební úřad. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis, nepodá-li účastník uvedený počet stejnopisů, vyhotoví je stavební úřad na náklady odvolatele (§ 82 odst. 2 správního řádu).

Odvolání proti usnesení nemá odkladný účinek (§ 76 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb. – správní řád).

Ing. arch. Eva Čechová, MBA,
vedoucí odboru stavební úřad


v zast. Ing. arch. Taťána Zacharieva
vedoucí odd. I odboru stavební úřad

**Doručuje se:****I. účastníci řízení** (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

1. Ing.ing.arch. David Cais, Františka Křížka 1, 170 00 Praha 7
2. Hl.m.Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, IDDS c2zmahu

II. účastníci řízení – informace veřejnou vyhláškou: (§ 85, odst. 2 SZ)

3. Ú MČ Praha 5 – **úřední deska**,
pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů,

III. dotčené orgány

4. MHMP OPP, Mariánské nám.2, Praha 1, IDDS 48ia97h (S-MHMP 958346/2010/Alu)
5. MHMP OOP, Mariánské nám.2, Praha 1, IDDS 48ia97h (S-MHMP-0958233/2010/1/OOP/VI)
6. HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, Praha 5, IDDS zpqa2i (Z.HK 6541/86541/10)
7. Ú MČ Praha 5 ODP, zde (MČ05/68770/2010/ODŽ/wolfj)
8. Ú MČ Praha 5 OŽP, zde (MČ05/68770/2010/ODŽ/wolfj)
9. HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2, IDDS jm9aa6j (HSAA-995-173/ODVS-2011)
10. SEI,ú.z.inspektorát Praha, Legerova 49, Praha 2, IDDS hq2aev4
11. MHMP OKŘ, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, IDDS 48ia97h (S-MHMP 496081/2011/OKŘ)

Na vědomí:

SVM MHMP, Mariánské nám.2, Praha 1, IDDS 48ia97h (MHMP 80821/G-1971/2011)

Za správnost vyhotovení: Ing.arch. Taťána Zacharieva
Stejnopis: spisy, plány
Spisový znak: 328.3, A5